

Program Digitálny obraz krajiny (DOK)

Roman Skorka

generálny riaditeľ sekcie výstavby a vyvlastňovania



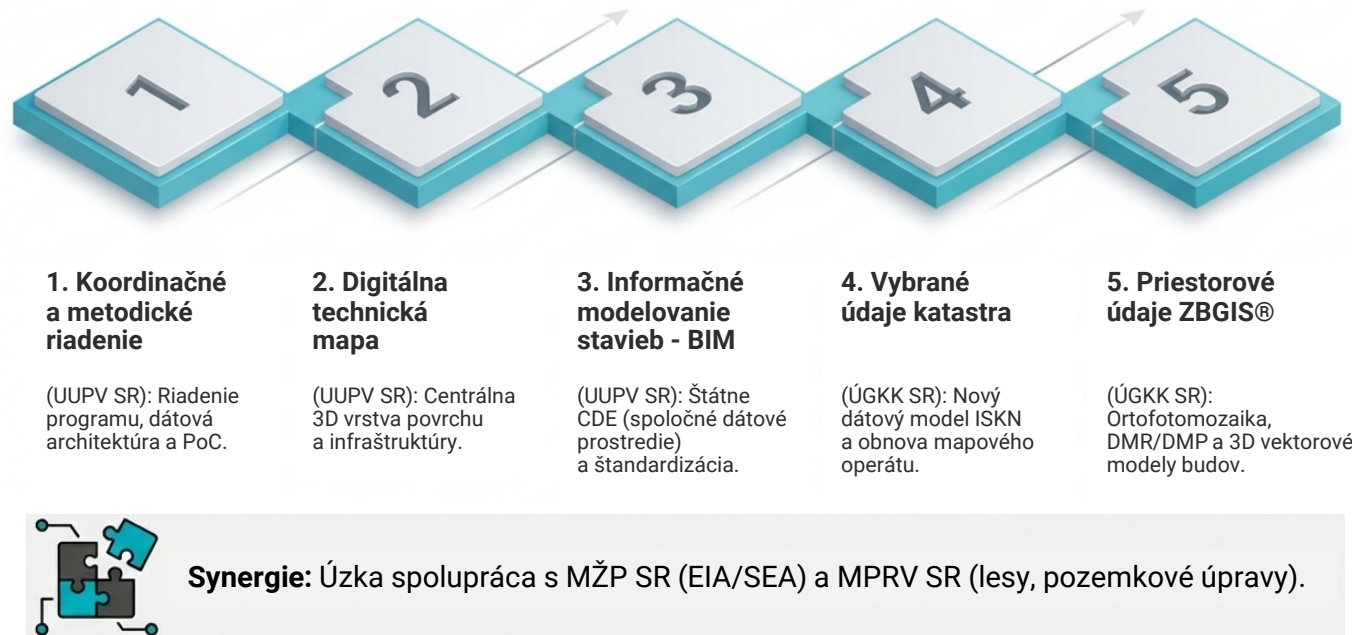
ÚRAD PRE ÚZEMNÉ
PLÁNOVANIE A VÝSTAVBU
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Program Digitálny obraz krajiny (DOK)

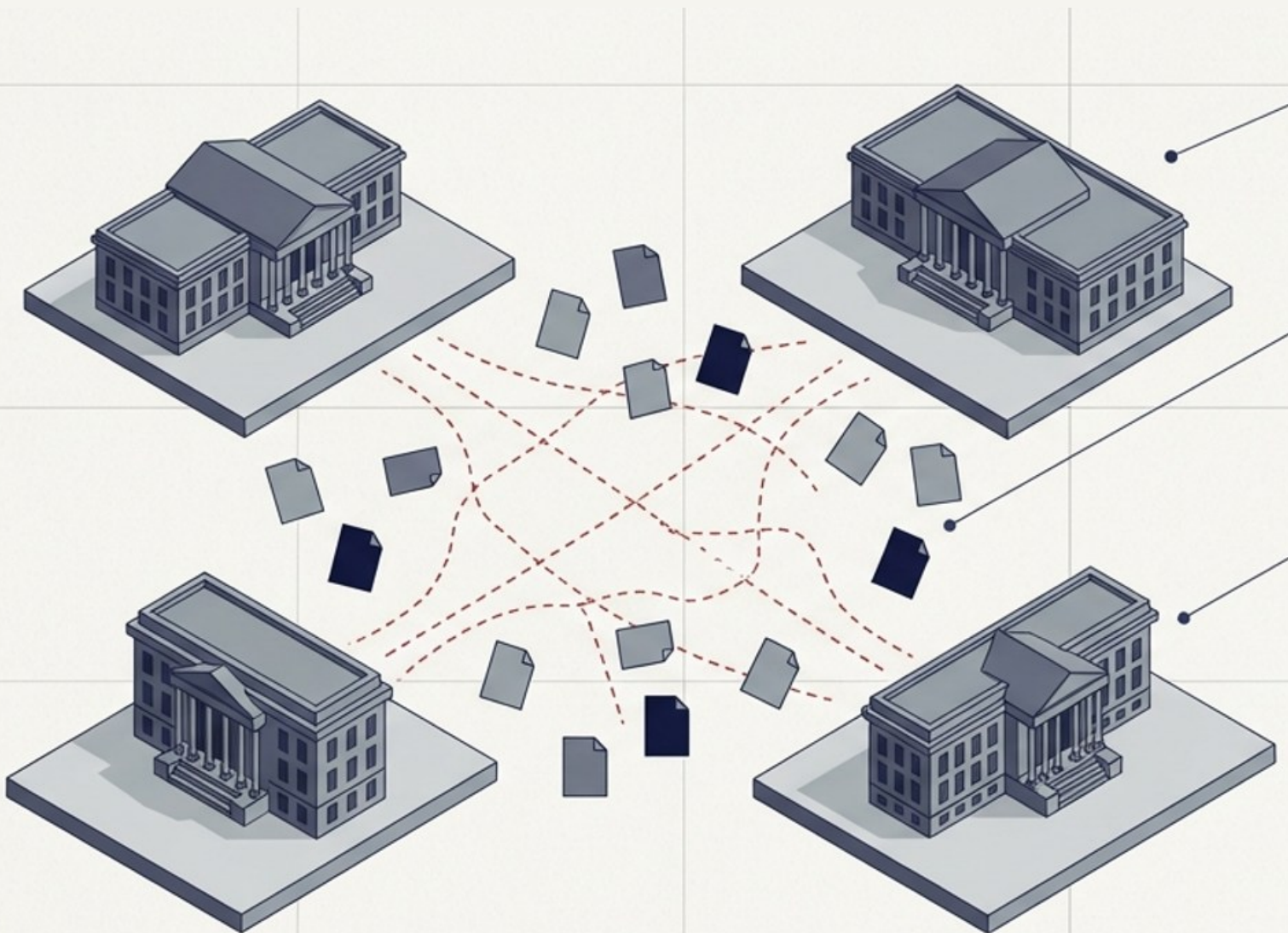
Uznesenie vlády SR č. 76/2026, predkladateľ UUPV SR

Program Digitálny obraz krajiny je program realizácie Digitálneho obrazu SR (DO SR).

- Materiál schválený vládou SR - 4.3.2026.
- Obsahuje 7 kľúčových projektov, aktivity, úlohy a termíny.



Súčasný stav - motivácia



Fragmentácia (údajové silá)

Žiadny komplexný informačný systém. Údaje o stavbách, sieťach a pozemkoch sú izolované s obmedzeným prepojením.

Absencia štandardov

Nekompatibilné formáty znemožňujú automatizáciu. Analýza vyžaduje manuálne spájanie podkladov.

Zastaraný formát

Povoľovacie procesy pracujú s 2D papierovou/PDF dokumentáciou, čím sa strácajú kľúčové informácie o budovách.

Dôsledok

Povoľovacie konania trvajú mesiace, kontrola v teréne je neefektívna a rastie administratívna záťaž.

Vízia: Zdroj údajov pre územie a stavby

Čo je Digitálny obraz SR?

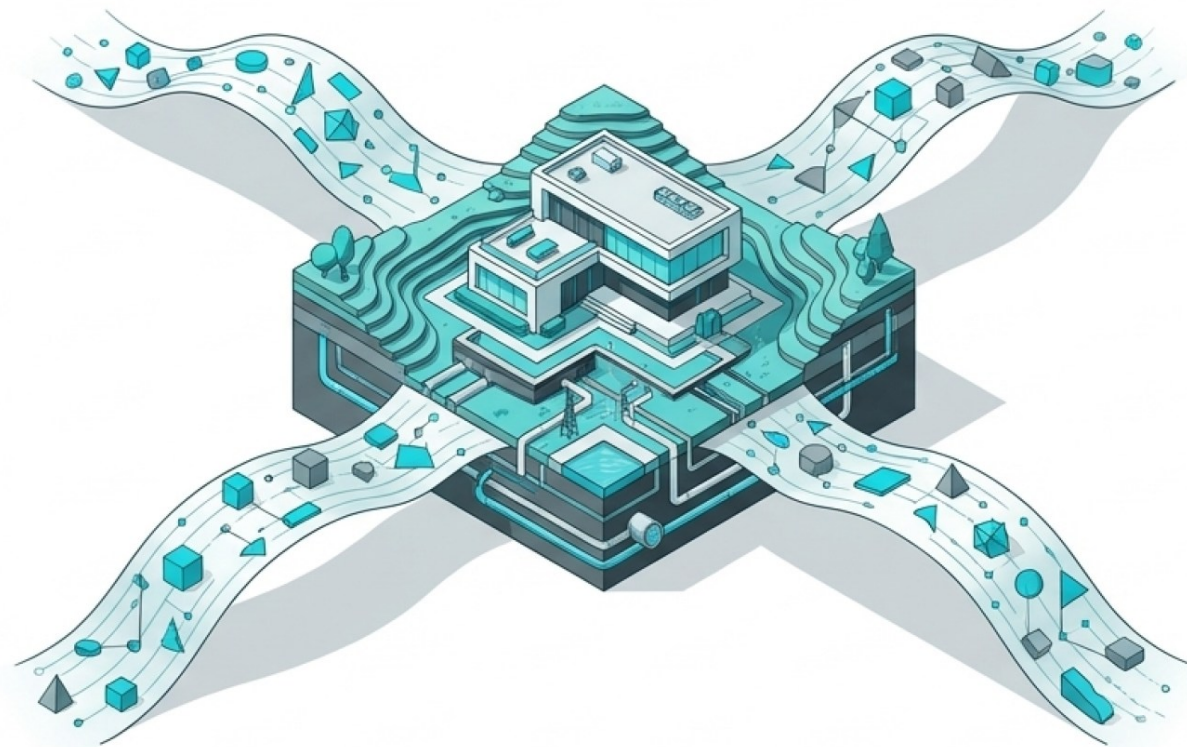
Komplexný ekosystém poskytujúci aktuálne údaje o skutočnom povrchu, objektoch a javoch.

Strategické aktívum štátu

Zjednotenie, prepojenie a sprístupnenie roztrieštených údajov o stavbách a infraštruktúre v území.

Princíp 1x a dosť

Používať údaje, ktoré štát už má od občanov a firiem v registroch, a nežiadať ich znovu.



REFORMA – dva hlavné ciele:



Zlepšenie kvality územných plánov

Umožní využívanie inteligentných nástrojov pre big data analytiku.

Integrácia demografie, dopravy a environmentálnych faktorov pre SMART Cities.



Rýchlejšie a efektívnejšie povoľovanie

Automatizovaná validácia súladu stavby s územným plánmi a legislatívnymi povinnosťami.

Skrátenie konaní z mesiacov na týždne.

Jednoduchšia kontrola.



Ontológia Digitálneho obrazu SR

§ 25 ods. 4 - zákon č.200/2022 Z.z. o územnom plánovaní

Vzájomné vzťahy

Topologické a logické väzby definujúce interakcie medzi povrchom, objektmi a javmi.

Javy

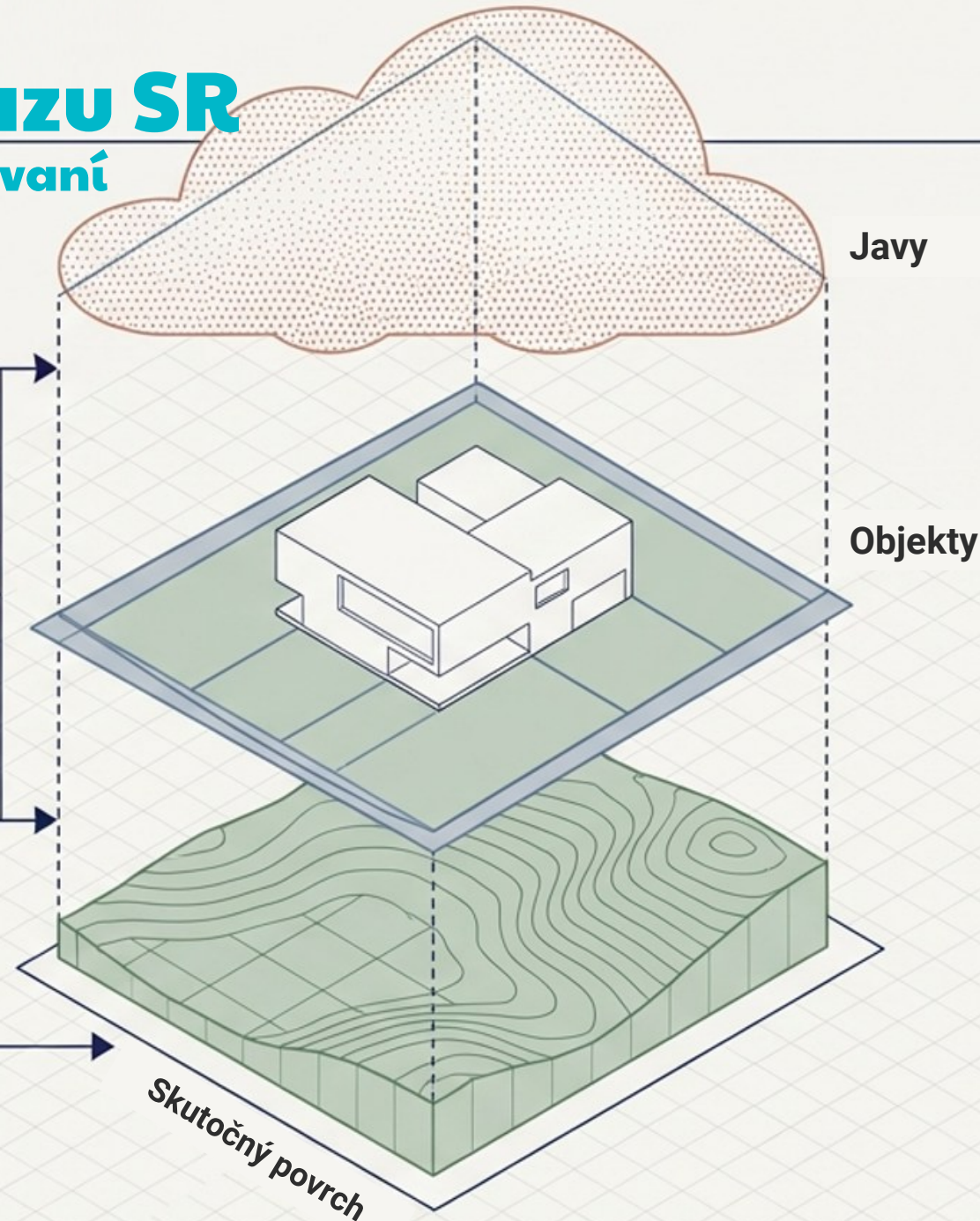
Dynamické procesy a udalosti viazané na objekty a povrch.

Objekty

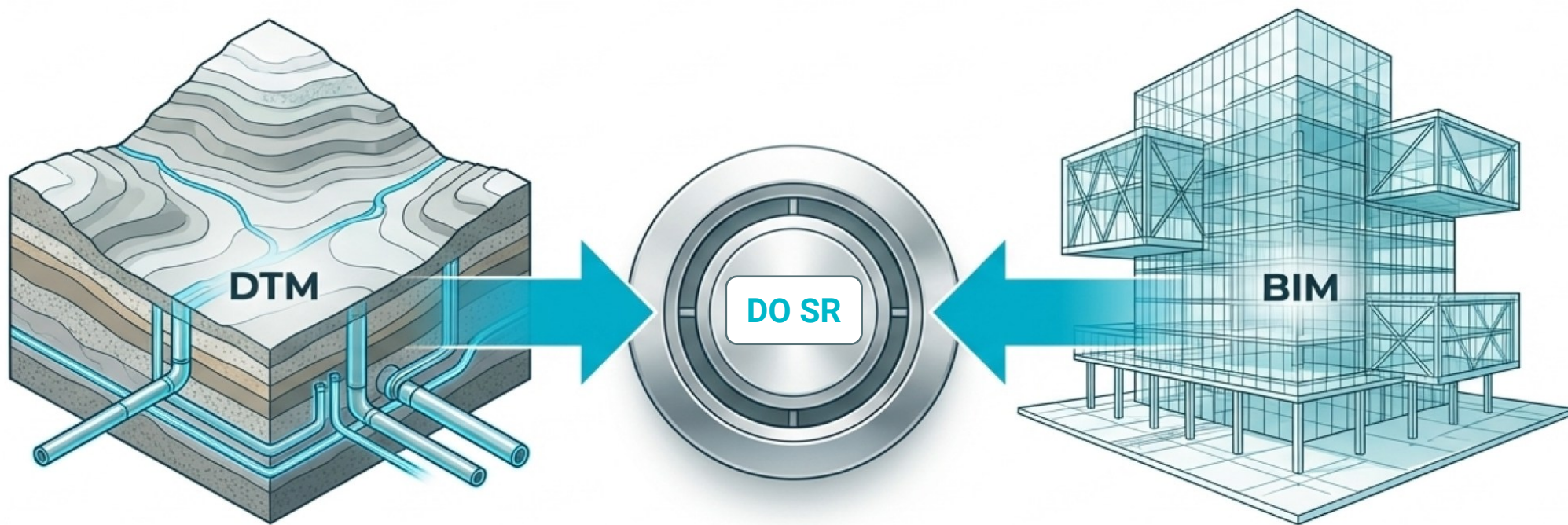
Skutočné fyzické a administratívne entity ukotvené v priestore.

Skutočný povrch

Základná mriežka reprezentujúca terén v určitom čase.



DO SR - srdce novej digitálne éry vo výstavbe



Digitálna technická mapa (DTM)

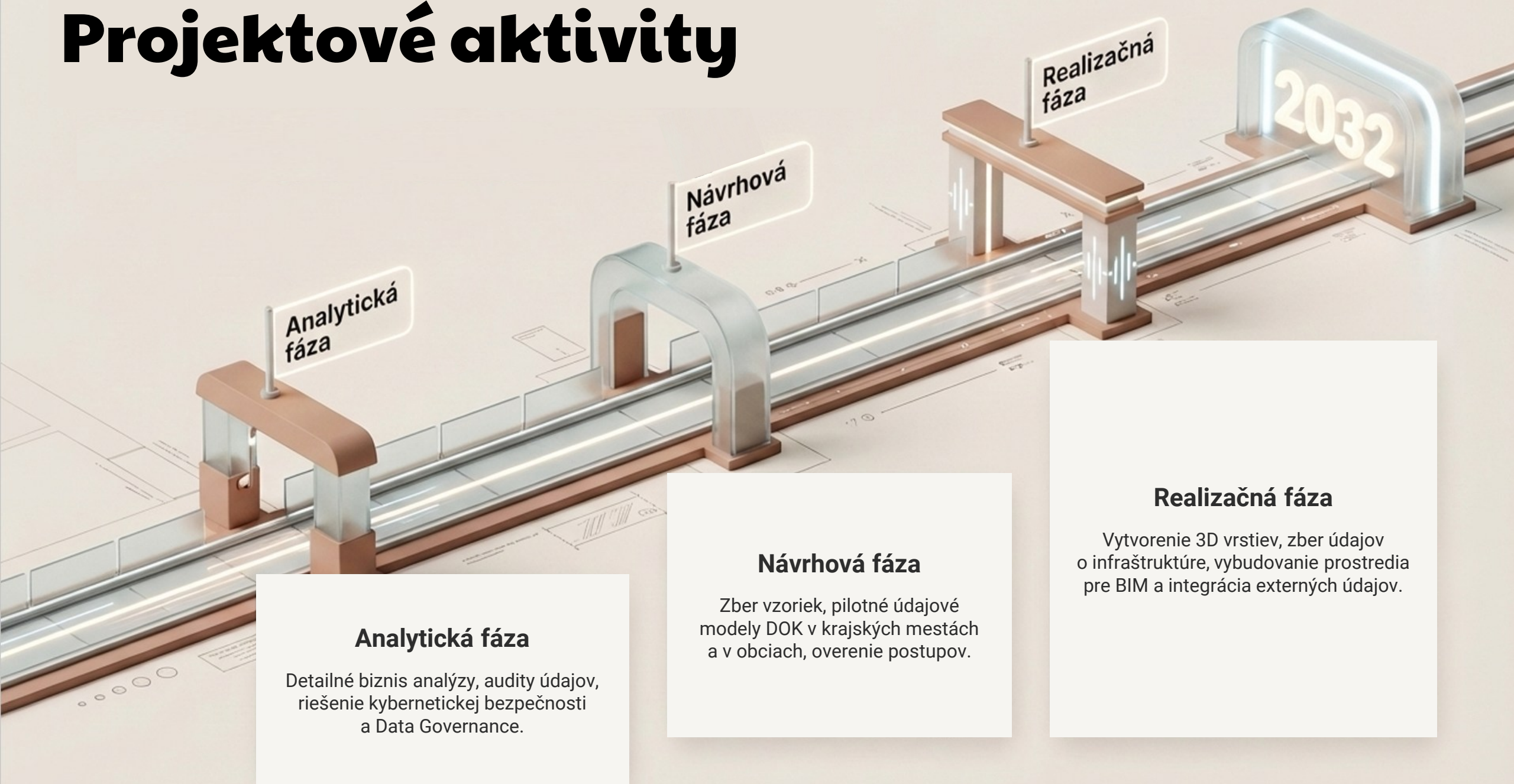
- Statické a dynamické 3D vrstvy územia a inžinierskych sietí.
- Zdieľané API pre bezpečné prepojenie s externými systémami.

Informačné modelovanie (BIM)

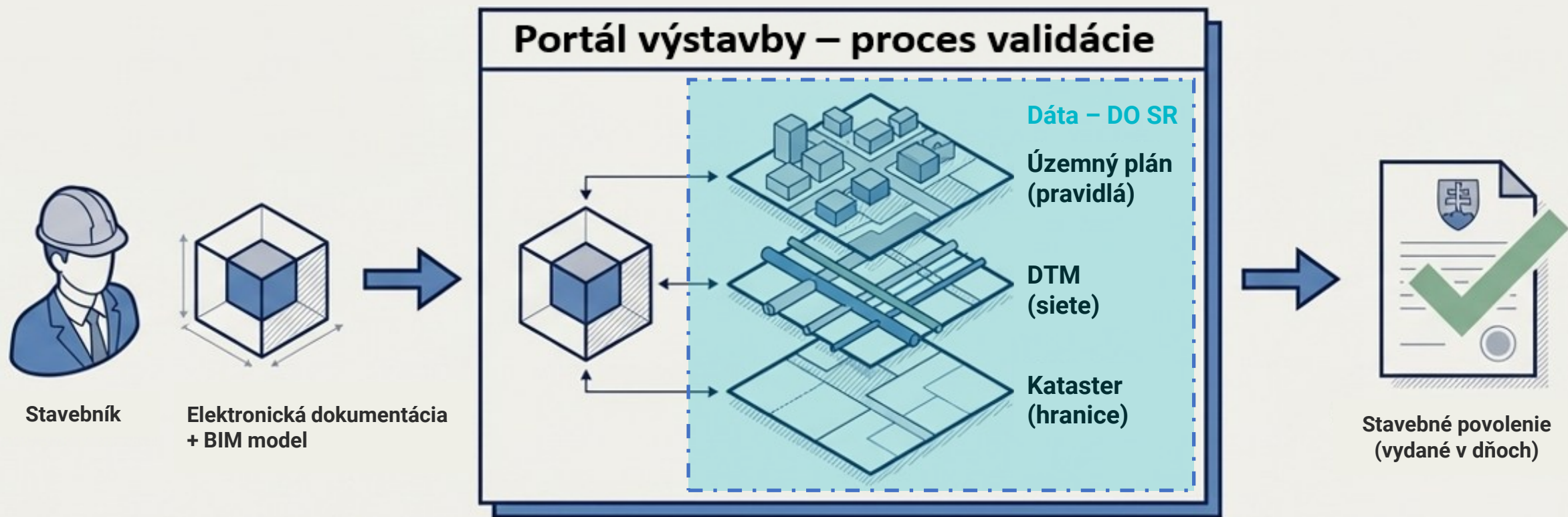
- Zavedenie štátneho CDE pre procesy povoľovania.
- Práca s otvorenými formátmi (IFC, IDS) a strojová validácia modelov voči regulatívom.
- Eliminácia „vendor lock-in“.



Projektové aktivity



Prínosy - zrýchlenie procesu výstavby



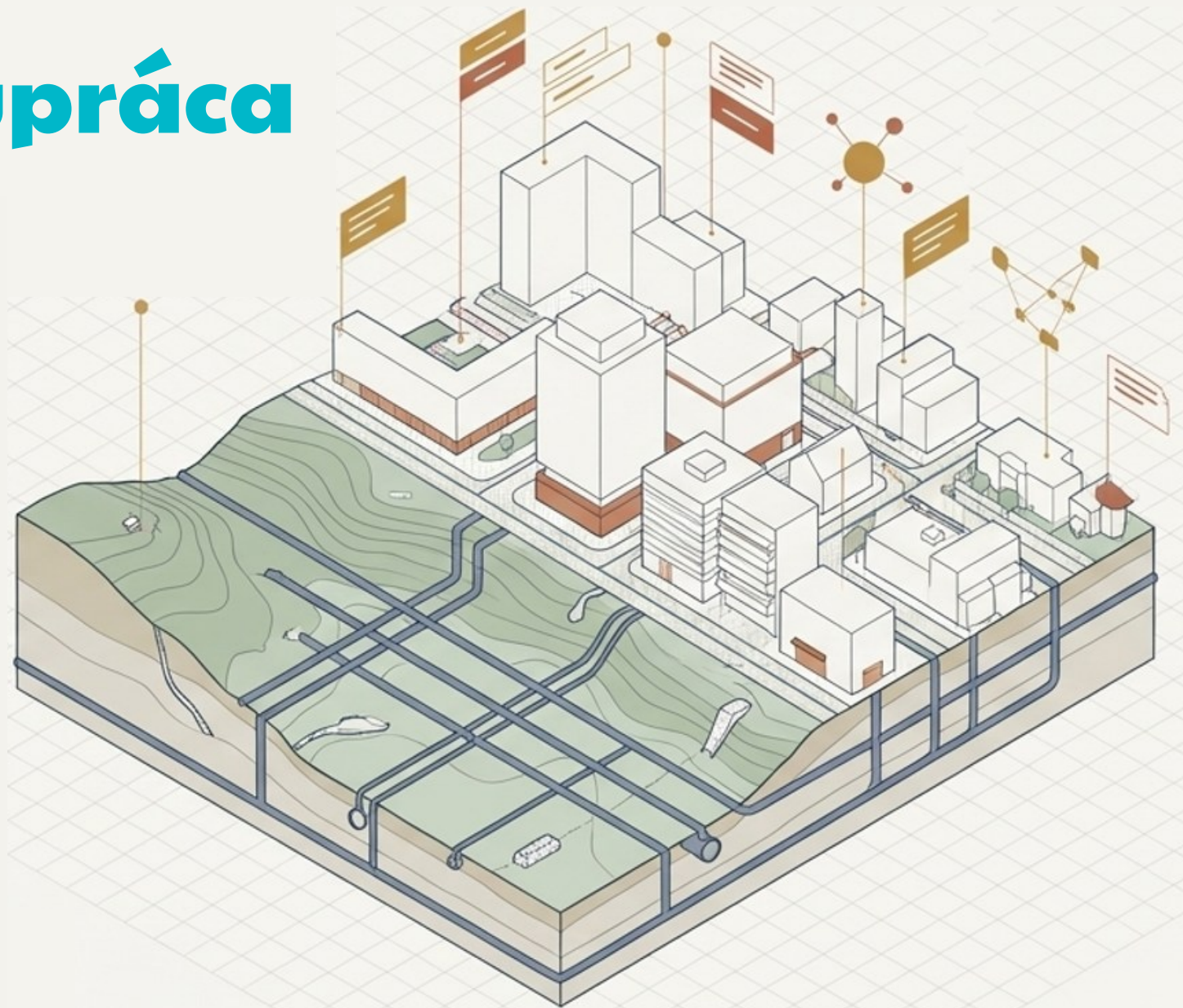
1	Z mesiacov na dni Nahratý digitálny model (BIM) je strojovo porovnaný s 3D priestorovým plánom, inžinierskymi sieťami a vlastníckymi hranicami.	2	Prevencia chýb Systém automaticky odhalí kolízie (napr. presah budovy do ochranného pásma infraštruktúry) ešte pred konaním.	3	Efektívny dohľad Štát získa nástroj na presné porovnanie schváleného digitálneho modelu s fyzickým stavom v teréne na odhalenie nelegálnych stavieb.
---	---	---	--	---	--

Zdieľanie a spolupráca

Digitálny obraz SR nie je len statickým úložiskom dát.

Je to živý, priestorovo ukotvený systém, ktorý nepretržite prepája fyzický svet skutočných objektov a javov s administratívnym svetom legislatívy, plánovania a inštitúcií.

Dátový fundament pre modernú správu územia.



Ďakujem za pozornosť

Roman Skorka

generálny riaditeľ sekcie výstavby a vyvlastňovania



ÚRAD PRE ÚZEMNÉ
PLÁNOVANIE A VÝSTAVBU
SLOVENSKEJ REPUBLIKY