

EVROPSKÉ DNY GEOMATIKY · BRNO · 1. ŘÍJNA 2026

# Utility cadastre ve Slovinsku

*Infrastruktura – kořeny naší civilizace.*

**Aljaž Peklaj**

Slovinská komora inženýrů (IZS)

[aljaz.peklaj@luz.si](mailto:aljaz.peklaj@luz.si)



# Stručně k historii



první zákon definující katastr  
technické infrastruktury ukládá  
každému vlastníkovvi infrastruktury  
povinnost jej vést; pravidlo „zaměřte  
ji, než ji zakryjete“ se stává zákonem

**1974**

nová legislativa územního plánování  
(ZUreP-1) vytváří právní základ pro  
celostátní evidenci

**2002**

nařízení stanovuje model používaný  
dodnes: vlastníci udržují svá data,  
GURS je konsoliduje

**2007**

ZK GJI slaví 20 let – plně digitální a  
veřejně přístupný celostátní datový  
soubor

**2026**



**1974–2000**

Realita: papírové mapy v obecních  
archivech, každý správce sítě si vedl  
vlastní nestandardizovanou evidenci  
– některé byly překvapivě  
podrobnější než dnešní digitální  
evidence

**2005**

vzniká Zbirni kataster GJI – jednotná  
celostátní platforma a evidence

**2009**

pilotní spuštění služby „Před  
výkopem si ověřte síť“ – poprvé  
testováno v části Celje

*1974: „Zaměřte ji, než ji zakryjete.“ 2026: stále dobrá rada.*



# Opravdu rozsáhlý projekt

- Přibližně 400 samostatných vlastníků infrastruktury – energetika, voda, plyn, telekomunikace, silnice, železnice – vše reportují na jedno místo
- Vlastníci často interně vedli podrobnější evidence, než vyžadoval celostátní formát – konsolidace tedy znamenala také standardizaci a zjednodušení, nikoli pouze sloučení
- Každá existující síť musela být před zařazením do systému zaměřena nebo digitalizována
- Nekonzistentní přesnost a úplnost



400+

vlastníků infrastruktury konsolidovaných do  
jediné celostátní evidence

# Sedmnáct kategorií, jedna evidence

*Národní datový model zahrnuje vše, co považuje za infrastrukturu – nejen potrubí a kabely.*

|                                                                                                                |                                                                                                                          |                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  1100 Silnice                 |  2100 Elektřina                         |  4100 Vodohospodářské objekty                   |
|  1200 Železnice               |  2200 Plynovody                         |  5100 Monitorování životního prostředí a zdrojů |
|  1300 Letiště                 |  2300 Systémy dálkového vytápění        |  6100 Elektronické komunikace                   |
|  1400 Přístavy                |  3100 Vodovodní síť                     |  7100 Sport, rekreace a volný čas               |
|  1500 Lanové dráhy          |  3200 Kanalizace                      |  8100 Ostatní infrastruktura                  |
|  1600 Samostatná parkoviště |  3300 Zařízení pro nakládání s odpady |                                                                                                                                    |



# Kdo co dělá



## GURS

*Úřad pro geodézii a kartografii*

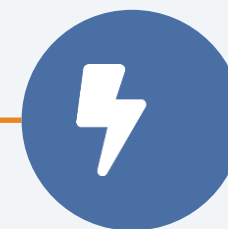
Spravuje systém, stanovuje celostátní standard a kontroluje každé podání před jeho zařazením do evidence



## Autorizovaní zeměměřiči

*Odbornost a odpovědnost*

Nic se neeviduje – stará ani nová síť  
– bez podpisu autorizovaného zeměměřiče

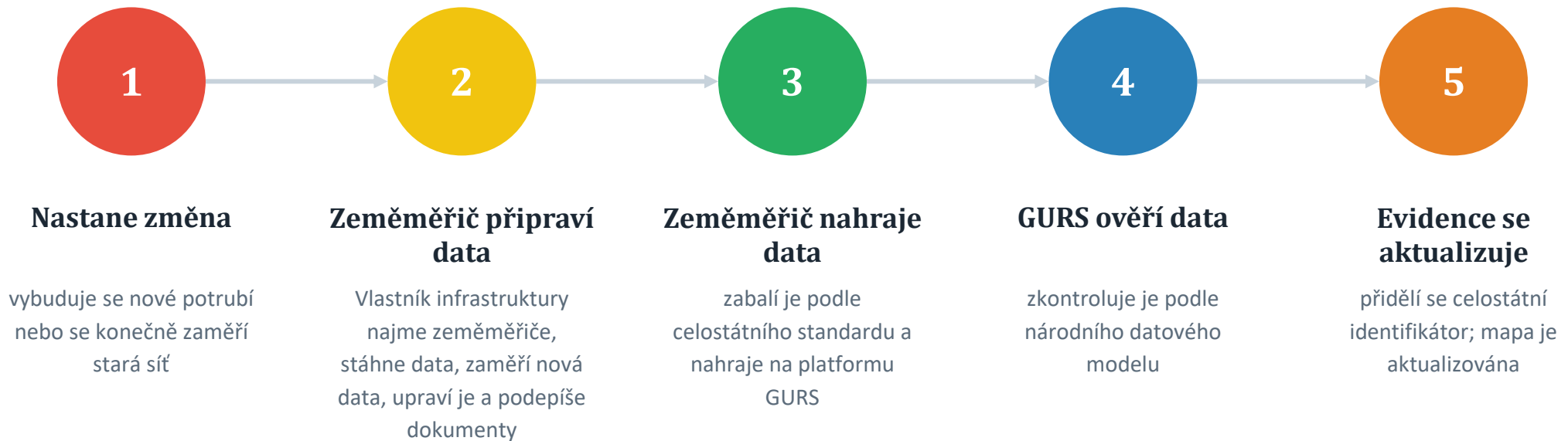


## Vlastníci infrastruktury

*~400 správců sítí a obcí*

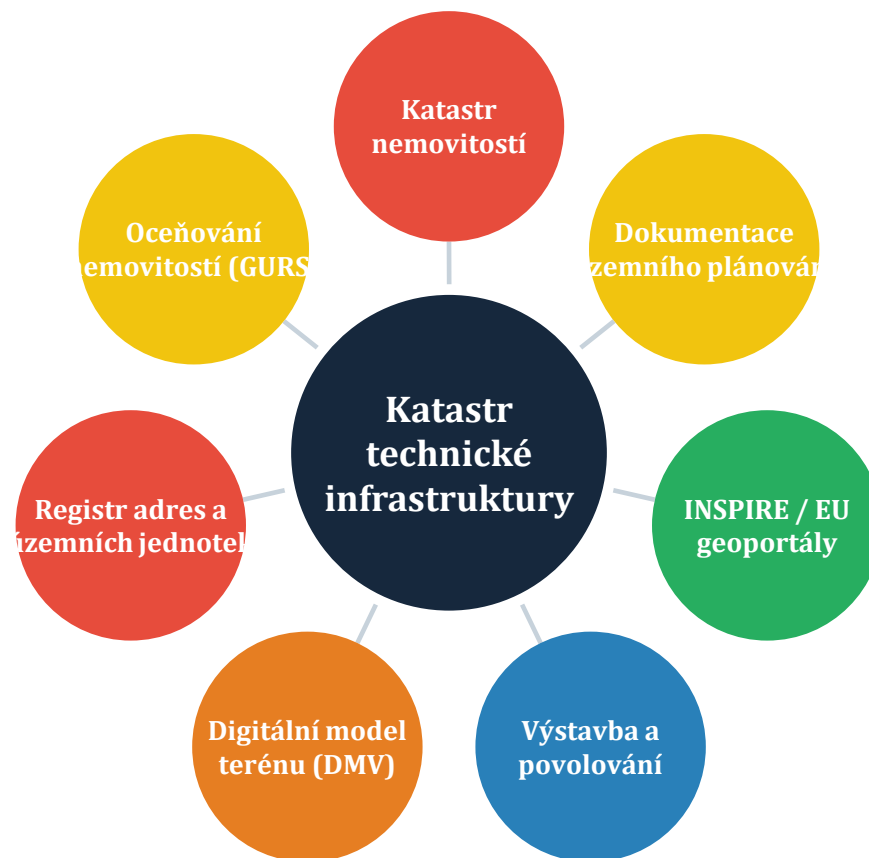
Zdroj dat – ze zákona mají povinnost své sítě evidovat a udržovat údaje aktuální

# Jak se data udržují aktuální



Zákonná povinnost: bez dokladu o podání žádosti o zápis GJI nelze vydat povolení k užívání stavby (stavební zákon / GZ-1, čl. 80).

# Není izolovaný: propojení s dalšími geodaty



# Lze těmto datům důvěřovat a kdo odpovídá za škody?

**~230,000 km**

evidované infrastruktury

## DÉLKA PODLE TYPU SÍTĚ

Silnice a železnice

**~40,200 km**

Elektřina

**45,000+ km**

Telekomunikace

**35,000+ km**

Vodovodní síť

**44,848 km**

Kanalizace

**12,000+ km**

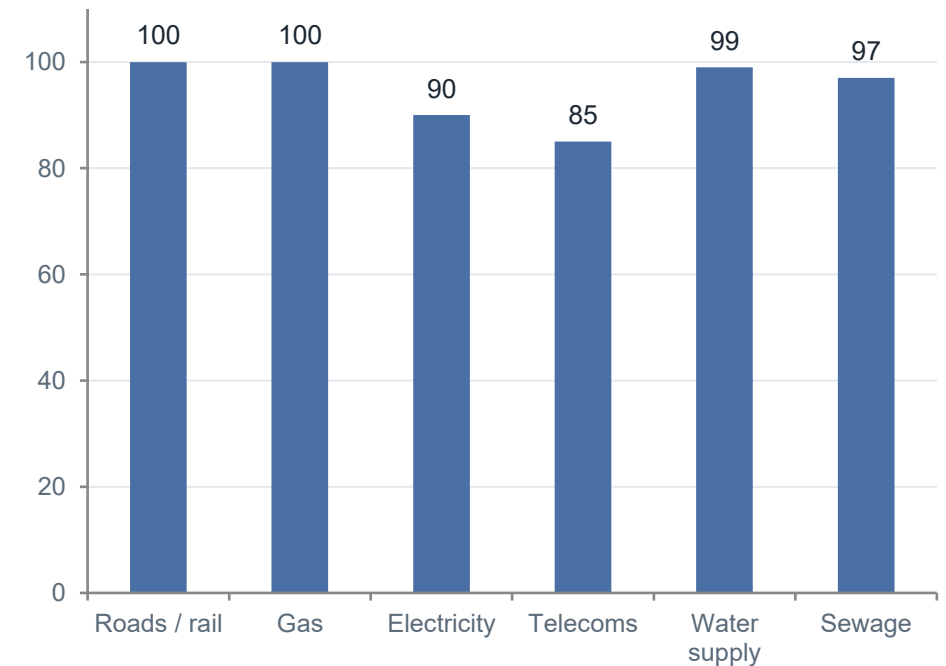
Plyn a dálkové vytápění

**~5,500 km**

**7.8M+**

jednotlivých objektů v celé zemi

Data completeness by sector



# Otevřená data, citlivá otázka



- Veškerá technická data: 100% zdarma k prohlížení a stažení – pro kohokoli, bez poplatku a bez registrace
- Řídí se evropskou směrnicí o otevřených datech
- Nepříjemná otázka: měli byste mít možnost přesně zjistit, kudy vede plynovod pod citlivou budovou?
- Vládní pracovní skupina se tím zabývá již několik let – konečné rozhodnutí zatím nepadlo

*„Do té doby: data jsou veřejná a parlament stále stojí.“*



# Problémy, které jsme dosud nevyřešili



- Vlastnictví infrastruktury stále není nikde evidováno – existuje pouze technická evidence (katastr nemovitostí – pozemková kniha)
- Zákon, který by tento problém řešil, je připravován od roku 2010 a stále čeká na politickou vůli
- GURS převedl celý model GJI v roce 2023 do nativního 3D – rozdíl se postupně zmenšuje, není statický (od roku 2017 je atribut Z povinný)
- Problémy s křížením sítí – topologie



# Proč by to mělo zajímat i lidi mimo geodézii



- Chrání pracovníky na stavbách, předchází únikům plynu a výpadkům elektřiny a pomáhá udržovat silnice průjezdné.
- Poskytuje projektantům, zhotovitelům i občanům jednotný a spolehlivý přehled.
- Ovlivňuje transakce s nemovitostmi i náklady na výstavbu – od poplatků za připojení k inženýrským sítím až po právní jistotu ohledně toho, co se nachází pod daným pozemkem.
- Dostupnost inženýrských sítí
- Evidence volných stavebních pozemků
- Při koupi pozemku si můžete v katastru inženýrských sítí ověřit, kde se nachází vodovod, elektřina apod.





# DĚKUJI ZA POZORNOST

*Questions & discussion welcome*

<https://ipi.eprstor.gov.si/jv/>

**Aljaž Peklaj**

Slovenian Chamber of Engineers (IZS)

aljaz.peklaj@luz.si