

Privacy- en Cookieverklaring

Kuiper Vastgoed Services

Veldkampweg 6

8162 PV Epe

Telefoon: 06-12047504

E-mail: chris@kuipervastgoedsservices.nl

1. Verwerkingsverantwoordelijke

Kuiper Vastgoed Services is verantwoordelijk voor de verwerking van persoonsgegevens zoals weergegeven in deze verklaring.

2. Persoonsgegevens die wij verwerken

Kuiper Vastgoed Services verwerkt uw persoonsgegevens omdat u gebruik maakt van onze diensten en/of omdat u deze zelf aan ons verstrekt.

Wij verwerken onder andere:

- Voor- en achternaam
 - Adresgegevens
 - Telefoonnummer
 - E-mailadres
 - (Eventueel) financiële gegevens voor facturatie
-

3. Bijzondere en/of gevoelige persoonsgegevens

Onze diensten hebben niet de intentie gegevens te verzamelen over bezoekers jonger dan 16 jaar, tenzij met toestemming van ouder of voogd. Als u vermoedt dat wij zonder toestemming gegevens hebben verzameld over een minderjarige, neem dan contact op via chris@kuipervastgoedsservices.nl, dan verwijderen wij deze informatie.



Kuiper Vastgoed Services

4. Doelen en rechtsgronden van verwerking

Kuiper Vastgoed Services verwerkt uw persoonsgegevens voor de volgende doeleinden en op basis van onderstaande rechtsgronden:

Doel	Rechtsgrond (AVG)
Uitvoeren van een taxatieopdracht of een andere dienstverlening	Uitvoering van een overeenkomst (art. 6 lid 1b AVG)
Contact opnemen via telefoon of e-mail	Gerechtvaardigd belang/uitvoering overeenkomst
Administratie en facturatie	Wettelijke verplichting (art. 6 lid 1c AVG)
Naleving bewaarplicht (bijvoorbeeld 20 jaar voor taxatierapporten)	Wettelijke verplichting
Verbeteren van onze dienstverlening	Gerechtvaardigd belang

5. Geautomatiseerde besluitvorming

Kuiper Vastgoed Services neemt geen besluiten op basis van geautomatiseerde verwerkingen die (aanzienlijke) gevolgen hebben voor personen.

6. Bewaartermijnen

Wij bewaren uw persoonsgegevens niet langer dan strikt noodzakelijk is. Voor taxatierapporten en bijbehorende documenten geldt een wettelijke bewaartermijn van **20 jaar**.

7. Delen van persoonsgegevens met derden

Wij delen uw persoonsgegevens uitsluitend met derden als dit nodig is voor de uitvoering van onze overeenkomst of om te voldoen aan een wettelijke verplichting. Met verwerkers sluiten wij een **verwerkersovereenkomst** om te zorgen voor eenzelfde niveau van beveiliging en vertrouwelijkheid.

Systeem	Eigenaar	Doel
Taxatieweb	NWWI	Validatie van taxatierapporten
Kolibri	Kolibri CRM	CRM-systeem
Provadie	Provadie	Dataverwerking voor taxatierapporten
Boekhoudprogramma	Kuiper Vastgoed Services	Financiële administratie

8. Doorgifte buiten de Europese Unie

Als persoonsgegevens worden doorgestuurd naar partijen buiten de Europese Unie, gebeurt dit uitsluitend naar landen met een **adequaatheidsbesluit** of via **modelcontractbepalingen (Standard Contractual Clauses)**, conform artikel 46 AVG.

9. Cookies

Kuiper Vastgoed Services gebruikt alleen **functionele en analytische cookies** die geen inbreuk maken op uw privacy. U kunt cookies uitschakelen via de instellingen van uw browser. Meer informatie vindt u op veiliginternetten.nl.

10. Uw rechten

U heeft recht op:

- Inzage in uw persoonsgegevens;
- Correctie of verwijdering daarvan;
- Beperking van de verwerking;
- Overdraagbaarheid van gegevens;
- Intrekking van eerder gegeven toestemming;
- Bezwaar tegen verwerking op grond van gerechtvaardigd belang.

U kunt een verzoek indienen via chris@kuipervastgoedervices.nl. Wij reageren binnen **vier weken** op uw verzoek. Ter verificatie vragen wij u een kopie van uw legitimatiebewijs mee te sturen (met afgeschermd BSN en foto).

Let op: wij zijn wettelijk verplicht om **taxatierapporten en bijbehorende documenten 20 jaar te bewaren**. Deze kunnen dus niet volledig worden verwijderd.

11. Klachten

U kunt altijd een klacht indienen bij de **Autoriteit Persoonsgegevens** via <https://autoriteitpersoonsgegevens.nl/nl/contact-met-de-autoriteit-persoonsgegevens/tip-ons>

12. Beveiliging van persoonsgegevens

Kuiper Vastgoed Services neemt passende technische en organisatorische maatregelen om misbruik, verlies en onbevoegde toegang te voorkomen. Onze website gebruikt een **SSL-verbinding** en de toegang tot persoonsgegevens is beperkt tot bevoegde medewerkers.



Kuiper Vastgoed Services

13. Wijzigingen

Wij behouden ons het recht voor deze privacyverklaring te wijzigen. De meest recente versie is altijd te vinden op onze website.