

PARK PRZEMYSŁOWY KU UJŚCIU



PARK PRZEMYSŁOWY KU UJŚCIU

Powierzchnia oferowana

28.4 ha

Polecane dla branży

Energetyczna, portowa, offshore,
logistyczno-magazynowa, produkcyjna,
budowlana

Numery działek

24, 25, 26/2, 27/2, 28, 29, 31, 32, 33,
34/2, 35, 36, 37, 40, 41, 42, 43, 45, 46,
47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54/2, 55,
56/2, 57/2, 58, 60/2, 61/2, 62/2,
63/2, 66/2, 67/3, 68, 69/2
obr. 83

DOSTĘPNOŚĆ

Port Lotniczy

17 km

PKP/PKM

7 km

Centrum

8 km

Port Morski

4 km

Transport Publiczny

0.5 km

Baltic Hub

4 km

Obwodnica S6

13 km



Masz pytania dot. tej inwestycji?
Odpowiemy na wszystkie!

Dawid Szpinek
+48 667 691 220
d.szpinek@investgda.pl

Alicja Skonieczna
+48 513 279 358
a.skonieczna@investgda.pl

PARK PRZEMYSŁOWY KU UJŚCIU



MPZP

Nr MPZP	1306, karta 001-P/U42
Pow. zabudowy	min. nie ustala się, maks. 80%
Pow. biologicznie czynna	0%
Intensywność zabudowy	min. 0, maks. 5
Wysokość budynku	dla budynków technicznych i technologicznych – dowolna dla pozostałych budynków – min. nie ustala się, maks. 40 m (z zastrzeżeniem strefy ograniczeń od istniejącej napowietrznej linii wysokiego napięcia)
Wysokość zabudowy	dla budynków technicznych i technologicznych – dowolna dla pozostałych budynków – min. nie ustala się, maks. 40 m
Funkcje wyłączone	obiekty handlowe o powierzchni powyżej 2000 m ² , budynki zamieszkania zbiorowego

INFRASTRUKTURA

Energia elektryczna	w ul. Ku Ujściu
Woda	Ø300 w ul. Ku Ujściu
Gaz	Ø180 w ul. Ku Ujściu
Kanalizacja sanitarna	Ø225 w ul. Ku Ujściu
Kanalizacja deszczowa	brak (sieć wpustów ulicznych połączonych z rowem drogowym)
Teletechnika	w ul. Ku Ujściu