

POMORSKIE CENTRUM LOGISTYCZNE [PCL]



POMORSKIE CENTRUM LOGISTYCZNE – TEREN B



POMORSKIE CENTRUM LOGISTYCZNE TEREN B

Powierzchnia oferowana

27.5 ha

Polecane dla branży

Portowa, off-shore, logistyczno-magazy-
nowa, przemysł obronny

Numery działek

3/212, 3/214, 4/1
obr. 275

DOSTĘPNOŚĆ

Port Lotniczy

20 km

PKP/PKM

7 km

Centrum

6 km

Port Morski

2 km

Transport Publiczny

0.5 km

Baltic Hub

2 km

Obwodnica S6

14 km



Masz pytania dot. tej inwestycji?
Odpowiemy na wszystkie!

Dawid Szpinek
+48 667 691 220
d.szpinek@investgda.pl

Alicja Skonieczna
+48 513 279 358
a.skonieczna@investgda.pl

MPZP

Nr MPZP	1311, karta 001-P/U41
Pow. zabudowy	min. nie ustala się, maks. 80%
Pow. biologicznie czynna	min. 10%
Intensywność zabudowy	min. 0, maks. dowolna
Wysokość budynku	maks. 40 m
Wysokość zabudowy	maks. 45 m n.p.m.
Funkcje wyłączone	obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² , mieszkania integralnie związane z prowadzoną działalnością gospodarczą

INFRASTRUKTURA

Energia elektryczna	w ul. prof. W. Andruszkiewicza (możliwość przyłączenia zależna od gestora sieci)
Woda	Ø160 w ul. prof. W. Andruszkiewicza
Gaz	Ø355 w ul. prof. W. Andruszkiewicza oraz wzdłuż Trasy Sucharskiego
Kanalizacja sanitarna	Ø200 w ul. prof. W. Andruszkiewicza (w budowie) oraz Ø200 w ul. Antoniego Grabarczyka
Kanalizacja deszczowa	brak
Teletechnika	w ul. prof. W. Andruszkiewicza (w budowie)

POMORSKIE CENTRUM LOGISTYCZNE – TEREN C



POMORSKIE CENTRUM LOGISTYCZNE TEREN C

Powierzchnia oferowana

26 ha

Polecane dla branży

Portowa, off-shore, logistyczno-magazy-
nowa, przemysł obronny

Numery działek

3/213, 3/103 obr. 275, 11/2, 11/4 obr. 274,
78/1, 77/2 obr. 86 44/1, 16/4, 35/4, 9/2
obr. 253

DOSTĘPNOŚĆ

Port Lotniczy

20 km

PKP/PKM

7 km

Centrum

6 km

Port Morski

2 km

Transport Publiczny

0.6 km

Baltic Hub

2 km

Obwodnica S6

14 km



Masz pytania dot. tej inwestycji?
Odpowiemy na wszystkie!

Dawid Szpinek
+48 667 691 220
d.szpinek@investgda.pl

Alicja Skonieczna
+48 513 279 358
a.skonieczna@investgda.pl

MPZP

Nr MPZP	1311, karta 001-P/U41
Pow. zabudowy	min. nie ustala się, maks. 80%
Pow. biologicznie czynna	min. 10%
Intensywność zabudowy	min. 0, maks. dowolna
Wysokość budynku	maks. 40 m
Wysokość zabudowy	maks. 45 m n.p.m.
Funkcje wyłączone	obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² , mieszkania integralnie związane z prowadzoną działalnością gospodarczą

INFRASTRUKTURA

Energia elektryczna	w ul. prof. W. Andruszkiewicza (możliwość przyłączenia zależna od gestora sieci)
Woda	Ø160 w ul. prof. W. Andruszkiewicza
Gaz	Ø355 w ul. prof. W. Andruszkiewicza oraz wzdłuż Trasy Sucharskiego
Kanalizacja sanitarna	Ø200 w ul. prof. W. Andruszkiewicza (w budowie) oraz Ø200 w ul. Antoniego Grabarczyka
Kanalizacja deszczowa	brak
Teletechnika	w ul. prof. W. Andruszkiewicza (w budowie)

POMORSKIE CENTRUM LOGISTYCZNE – TEREN D



POMORSKIE CENTRUM LOGISTYCZNE TEREN D

Powierzchnia oferowana

12.8 ha

Polecane dla branży

Portowa, off-shore, logistyczno-magazy-
nowa, przemysł obronny

Numery działek

3/111, 4/3
obr. 275

DOSTĘPNOŚĆ

Port Lotniczy

20 km

PKP/PKM

7 km

Centrum

6 km

Port Morski

2 km

Transport Publiczny

0.7 km

Baltic Hub

2 km

Obwodnica S6

14 km



Masz pytania dot. tej inwestycji?
Odpowiemy na wszystkie!

Dawid Szpinek
+48 667 691 220
d.szpinek@investgda.pl

Alicja Skonieczna
+48 513 279 358
a.skonieczna@investgda.pl

MPZP

Nr MPZP	1302, karta 001-P/U41
Pow. zabudowy	min. nie ustala się, maks. 80%
Pow. biologicznie czynna	min. 10%
Intensywność zabudowy	min. 0, maks. dowolna
Wysokość budynku	nie ustala się
Wysokość zabudowy	dowolna
Funkcje wyłączone	obiekty handlowe o powierzchni powyżej 2000 m ²

INFRASTRUKTURA

Energia elektryczna	w ul. prof. W. Andruszkiewicza (możliwość przyłączenia zależna od gestora sieci)
Woda	Ø160 w ul. prof. W. Andruszkiewicza
Gaz	Ø355 w ul. prof. W. Andruszkiewicza oraz wzdłuż Trasy Sucharskiego
Kanalizacja sanitarna	Ø200 w ul. prof. W. Andruszkiewicza (w budowie) oraz Ø200 w ul. Antoniego Grabarczyka
Kanalizacja deszczowa	brak
Teletechnika	w ul. prof. W. Andruszkiewicza (w budowie)