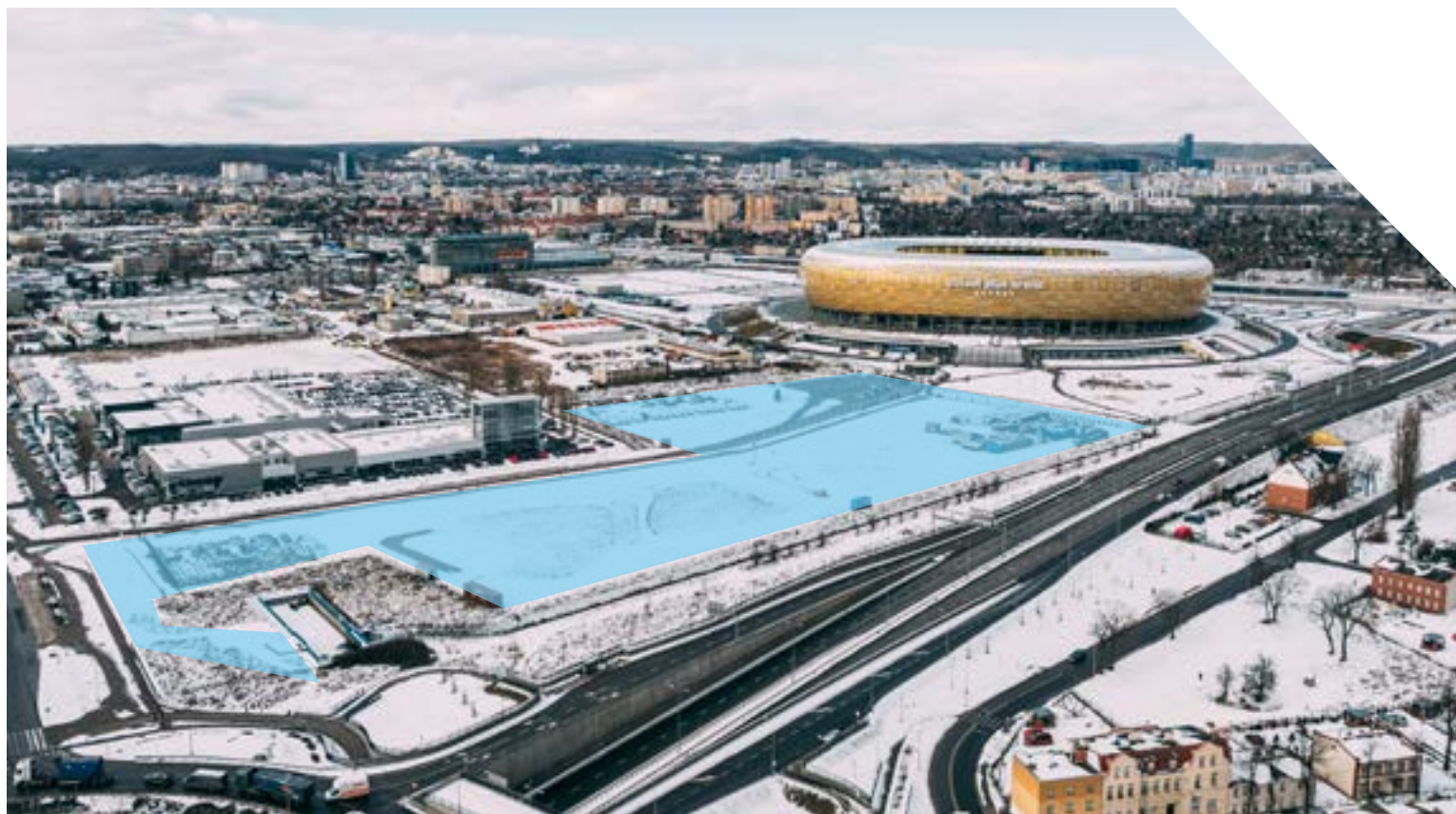


OCEANARIUM GDAŃSK (NAUTILUS)



OCEANARIUM GDAŃSK (NAUTILUS)

Powierzchnia oferowana

1.21 ha

Polecane dla branży

Obiekty czasu wolnego

Numery działek

422/6
obr. 58

DOSTĘPNOŚĆ

Port Lotniczy

13 km

PKP/PKM

3 km

Centrum

5 km

Port Morski

7 km

Transport Publiczny

0.2 km

Baltic Hub

6.5 km

Obwodnica S6

10 km



Masz pytania dot. tej inwestycji?
Odpowiemy na wszystkie!

Arena Gdańsk Sp. z o.o.

Rafał Mańkus
+48 501 443 292
r.mankus@arenagdansk.pl

OCEANARIUM GDAŃSK (NAUTILUS)



MPZP

Nr MPZP	0507, karta 001/U33
Pow. zabudowy	maks. 90%
Pow. biologicznie czynna	min. 10%
Intensywność zabudowy	maks. 10
Wysokość budynku	maks. 30 m
Wysokość zabudowy	30 m n.p.m.
Funkcje wyłączone	obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² , których łączna powierzchnia sprzedaży przekroczy 100 000 m ²

INFRASTRUKTURA

Energia elektryczna	wzdłuż ul. M. Płażyńskiego/Marynarki Polskiej
Woda	Ø 400 (projektowana) przyłączana od magistrali Ø 500 w ul. Marynarki Polskiej
Gaz	wzdłuż ul. M. Płażyńskiego
Kanalizacja sanitarna	Ø 200 / 300 (projektowana) przyłączana od ul. Marynarki Polskiej
Kanalizacja deszczowa	Ø 800 w granicy działki wzdłuż ul. M. Płażyńskiego
Teletechnika	w granicy działki wzdłuż ul. M. Płażyńskiego