

Melléklet 3.

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

☐ Vételi szándék nyilatkozat

☐ Megbízási szerződés

☐ Megtekintési nyilatkozat

A.....és Fehér Ágnes e.v. (Adószám: 56866810-1-43, székhely: 1215 Budapest Kokilla tér 2.) közöttnapján kötött fent nevezett tárgyú szerződés vonatkozásában, Megbízott, mint Adatkezelő, tájékoztatja a szerződő felet, mint adatkezelési jogviszony érintettjét, hogy az általa megadott személyes adatai a szerződés teljesítéséhez, valamint jogi kötelezettség teljesítéséhez elengedhetetlenül szükségesek, így azt a továbbiakban GDPR 6. cikk (1) bekezdés b) és c) pont szerint kezeli.

Az érintett személyes adatainak címzettjei: Adatfeldolgozók, Érintett hatóságok, Közzolgáltatók (meghatalmazás alapján)

Kezelt adatok köre: szerződéskötéshez szükséges adatok (név, cím, adószám, telefonszám, számlázási adatok, születési hely, idő, anyja neve, személyazonosító szám, személyazonosító igazolvány szám, adóazonosító jel, okmány fénymásolat, hatósági bejelentéshez szükséges adatok)

A 2000. évi C.tv. (Szt.) szerint, a személyes adatok tárolásának időtartama a jelen adatkezelési tájékoztató alapjául szolgáló szerződés megszűnését követő 8 év. (jogi kötelezettség teljesítése)

A 2017. évi LIII. törvény (Pmt.) a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szerint, a személyes adatok tárolásának időtartama a jelen adatkezelési tájékoztató alapjául szolgáló szerződés megszűnését követő 8 év. (jogi kötelezettség teljesítése)

Az érintett személyes adatai adatfeldolgozás miatt átadásra kerülnek az alábbi adatfeldolgozóknak:

Számviteli és adózási célból a könyvviteli feladatokkal megbízott Könyvelőnek.

Smartfill Legal Kft. (székhely: 2030 Érd Ágnes utca 63., Adószám: 25424612-2-13) Smartfill Applikáció szankciós szűrés

Mindenkori megbízott értékesítő és kapcsolattartó. Adatkezelő fenntartja a jogot, hogy Társaság jogos érdeke alapján (minőségi kiszolgálás és ügyfélélmény) az Adatfeldolgozók körét változtassa.

Szükség esetén postázási és kézbesítési célból a Magyar Postának, illetve a Társaság által megbízott futárszolgálatnak

Hatósági és jogi kötelezettség teljesítése céljából eljáró hatóságok részére (Közjegyző, NAIH, NAV, Földhivatal, Közműszolgáltatók)

Adásvételi szerződés ellenjegyzése céljából a társaság által megbízott ügyvédi irodának

A személyes adatok kezelése tekintetében a főbb irányadó jogszabályok a természetes személyeknek a személyes adatok kezeléséről szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (GDPR), illetve az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.), megőrzési idő vonatkozásában 2000.évi C.tv (Szt.), valamint Pmt. szerinti rendelkezések.

A társaság részletes adatkezelési tájékoztatója az ügyfélszolgálaton és a <https://www.maximahomes.hu/> weboldalon érhető el

Érintetti jogok:

Tájékoztatást kérhet az általunk kezelt személyes adatokról, valamint kérheti azok helyesbítését, módosítását, kiegészítését. Mindezen túl, tiltakozhat az adatkezelés ellen és kérheti adataid törlését, valamint zárolását (a kötelező adatkezelés kivételével). Továbbá bíróság előtt jogorvoslattel élhet és a felügyeleti hatóságnál panaszt tehet, illetve jogsérelem esetén eljárást kezdeményezhet <https://naih.hu/panaszuegyintezes-rendje.html> Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság, Székhely: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11. 1363 Budapest, Pf. 9. Telefon: +36 (1) 391-1400, Fax: +36 (1) 391-1410, E-mail:ugyfelszolgalat@naih.hu Honlap:<https://naih.hu/>

A személyes adataim „szerződés teljesítése és jogi kötelezettség teljesítése” jogcímen történő kezelésével kapcsolatos tájékoztatást tudomásul vettem.

Budapest, 2025..... hó

.....

érintett ügyfél