

EST.  1991

BRISTOW

THE SOTOGRANDE PROPERTY SPECIALISTS



EN VENTA | LA RESERVA

Villa de 7 Dormitorios

La Reserva, Sotogrande

PRECIO

€13.950.000



7

DORMITORIOS



10

BAÑOS



4.501 m²

PARCELA



1.825 m²

CONSTRUIDO

Villa Dune es una impresionante villa contemporánea en una zona exclusiva de La Reserva, con 1.825 m² en dos plantas sobre una parcela de 4.501 m². Siete dormitorios y diez baños, además de piscina interior y spa, gimnasio, cine, bodega y ascensor. Las terrazas cubiertas dan a la piscina y los jardines, y un jacuzzi en la azotea mira al mar. Imágenes generadas por ordenador.

GASTOS DE COMUNIDAD

- / año

IBI

- / año

BASURA

- / año

ORIENTACIÓN

-



Daniel Bristow

ASESOR INMOBILIARIO

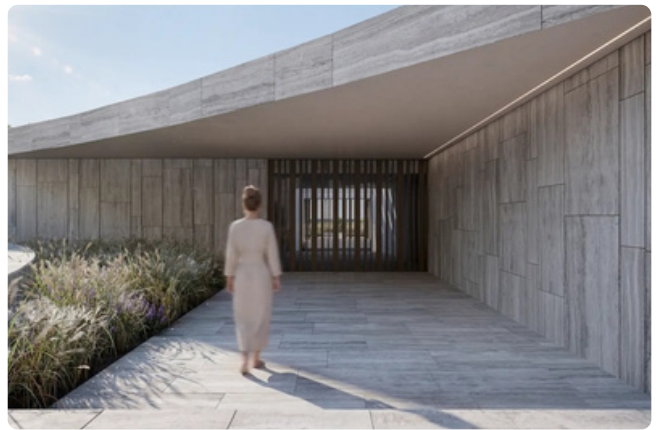
+34 617 901 901

daniel@bristowpropertygroup.com

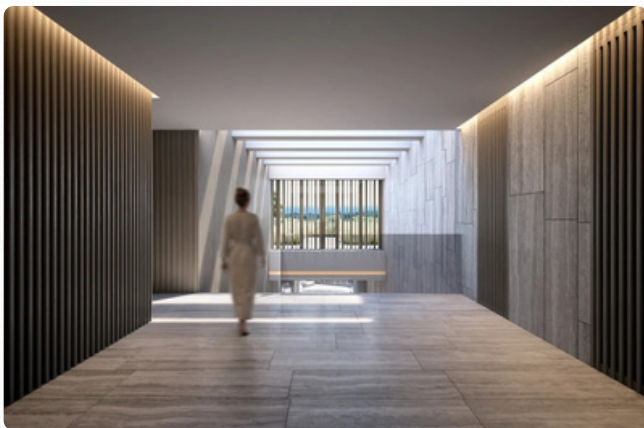
BRISTOW PROPERTY GROUP

Galerías Paniagua, Local 10, Sotogrande,
11310 San Roque, Cádiz

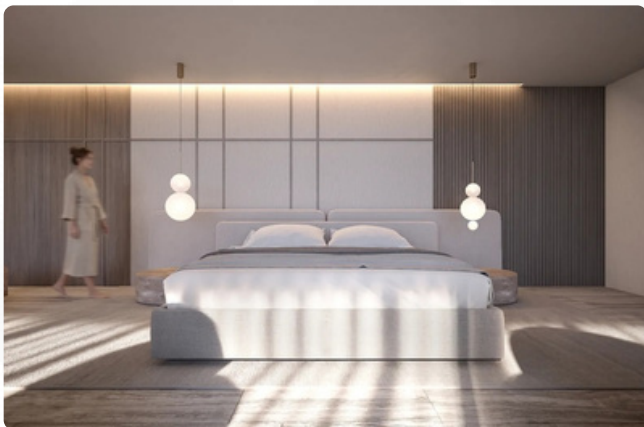
bristowpropertygroup.com



El precio de venta no incluye gastos ni impuestos. Gastos adicionales para el comprador: gastos de inscripción y notaría, ITP del 7 % o, alternatively, IVA del 10 % y AJD (1,2 % del precio de compra) en propiedades nuevas, sujetos al cumplimiento de determinados requisitos. Esta información está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retirada del mercado. Ficha informativa disponible, Decreto 218/2005, de 11 de octubre. Los precios, condiciones y disponibilidad de alquiler se consideran correctos, pero pueden ser modificados por los propietarios con poca antelación. Todos los datos se reconfirmarán al recibir la solicitud de reserva.



El precio de venta no incluye gastos ni impuestos. Gastos adicionales para el comprador: gastos de inscripción y notaría, ITP del 7 % o, alternatively, IVA del 10 % y AJD (1,2 % del precio de compra) en propiedades nuevas, sujetos al cumplimiento de determinados requisitos. Esta información está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retirada del mercado. Ficha informativa disponible, Decreto 218/2005, de 11 de octubre. Los precios, condiciones y disponibilidad de alquiler se consideran correctos, pero pueden ser modificados por los propietarios con poca antelación. Todos los datos se reconfirmarán al recibir la solicitud de reserva.



El precio de venta no incluye gastos ni impuestos. Gastos adicionales para el comprador: gastos de inscripción y notaría, ITP del 7 % o, alternatively, IVA del 10 % y AJD (1,2 % del precio de compra) en propiedades nuevas, sujetos al cumplimiento de determinados requisitos. Esta información está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retirada del mercado. Ficha informativa disponible, Decreto 218/2005, de 11 de octubre. Los precios, condiciones y disponibilidad de alquiler se consideran correctos, pero pueden ser modificados por los propietarios con poca antelación. Todos los datos se reconfirmarán al recibir la solicitud de reserva.