EST. 1991

BRISTOW

THE SOTOGRANDE PROPERTY SPECIALISTS



EN VENTA | LA RESERVA

Villa de diseño, 5 dormitorios

La Reserva, Sotogrande

PRECIO

12.500.000 €

5	9	3.110 m²	1.588 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	PARCELA	CONSTRUIDO

Villa contemporánea de cinco dormitorios diseñada por ARK Architects, en lo alto de La Reserva, con vistas al golf, al valle y al Mediterráneo. Grandes ventanales se abren a terrazas y a una piscina infinita, con spa privado, gimnasio, bodega y garaje para 10 coches. Se vende totalmente amueblada y lista para entrar a vivir.

GASTOS DE COMUNIDAD	IBI	BASURA	ORIENTACIÓN
300 € / mes	- / año	- / año	Sureste



Daniel Bristow
ASESOR INMOBILIARIO
+34 617 901 901
daniel@bristowpropertygroup.com

BRISTOW PROPERTY GROUP
Galerias Paniagua, Local 10, Sotogrande,
11310 San Roque, Cádiz
bristowpropertygroup.com





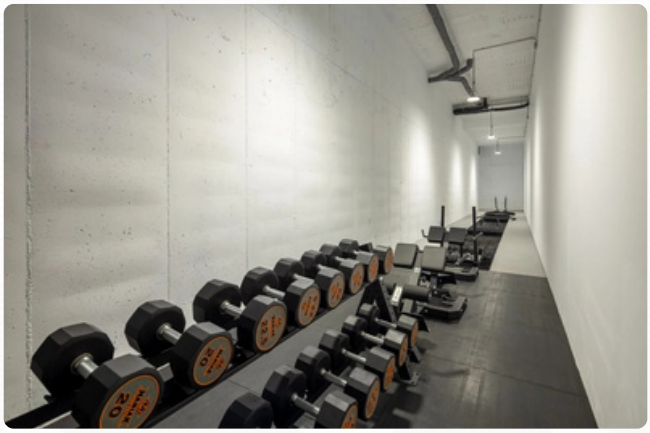





El precio de venta no incluye gastos ni impuestos. Gastos adicionales para el comprador: gastos de inscripción y notaría, ITP del 7 % o, alternativamente, IVA del 10 % y AJD (1,2 % del precio de compra) en propiedades nuevas, sujetos al cumplimiento de determinados requisitos. Esta información está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retirada del mercado. Ficha informativa disponible, Decreto 218/2005, de 11 de octubre. Los precios, condiciones y disponibilidad de alquiler se consideran correctos, pero pueden ser modificados por los propietarios con poca antelación. Todos los datos se reconfirmarán al recibir la solicitud de reserva.







El precio de venta no incluye gastos ni impuestos. Gastos adicionales para el comprador: gastos de inscripción y notaría, ITP del 7 % o, alternativamente, IVA del 10 % y AJD (1,2 % del precio de compra) en propiedades nuevas, sujetos al cumplimiento de determinados requisitos. Esta información está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retirada del mercado. Ficha informativa disponible, Decreto 218/2005, de 11 de octubre. Los precios, condiciones y disponibilidad de alquiler se consideran correctos, pero pueden ser modificados por los propietarios con poca antelación. Todos los datos se reconfirmarán al recibir la solicitud de reserva.










El precio de venta no incluye gastos ni impuestos. Gastos adicionales para el comprador: gastos de inscripción y notaría, ITP del 7 % o, alternativamente, IVA del 10 % y AJD (1,2 % del precio de compra) en propiedades nuevas, sujetos al cumplimiento de determinados requisitos. Esta información está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retirada del mercado. Ficha informativa disponible, Decreto 218/2005, de 11 de octubre. Los precios, condiciones y disponibilidad de alquiler se consideran correctos, pero pueden ser modificados por los propietarios con poca antelación. Todos los datos se reconfirmarán al recibir la solicitud de reserva.



El precio de venta no incluye gastos ni impuestos. Gastos adicionales para el comprador: gastos de inscripción y notaría, ITP del 7 % o, alternativamente, IVA del 10 % y AJD (1,2 % del precio de compra) en propiedades nuevas, sujetos al cumplimiento de determinados requisitos. Esta información está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retirada del mercado. Ficha informativa disponible, Decreto 218/2005, de 11 de octubre. Los precios, condiciones y disponibilidad de alquiler se consideran correctos, pero pueden ser modificados por los propietarios con poca antelación. Todos los datos se reconfirmarán al recibir la solicitud de reserva.



El precio de venta no incluye gastos ni impuestos. Gastos adicionales para el comprador: gastos de inscripción y notaría, ITP del 7 % o, alternativamente, IVA del 10 % y AJD (1,2 % del precio de compra) en propiedades nuevas, sujetos al cumplimiento de determinados requisitos. Esta información está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retirada del mercado. Ficha informativa disponible, Decreto 218/2005, de 11 de octubre. Los precios, condiciones y disponibilidad de alquiler se consideran correctos, pero pueden ser modificados por los propietarios con poca antelación. Todos los datos se reconfirmarán al recibir la solicitud de reserva.



El precio de venta no incluye gastos ni impuestos. Gastos adicionales para el comprador: gastos de inscripción y notaría, ITP del 7 % o, alternativamente, IVA del 10 % y AJD (1,2 % del precio de compra) en propiedades nuevas, sujetos al cumplimiento de determinados requisitos. Esta información está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retirada del mercado. Ficha informativa disponible, Decreto 218/2005, de 11 de octubre. Los precios, condiciones y disponibilidad de alquiler se consideran correctos, pero pueden ser modificados por los propietarios con poca antelación. Todos los datos se reconfirmarán al recibir la solicitud de reserva.