EST. 1991

BRISTOW

THE SOTOGRANDE PROPERTY SPECIALISTS



EN VENTA | SOTOGRANDE MARINA

Ático de 2 Dormitorios

Ribera del Marlín, Sotogrande Marina

PRECIO

745.000 €

2	2	Comunitario	184 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	JARDÍN	CONSTRUIDO

Ático de dos dormitorios y dos baños en Ribera del Marlín, una de las urbanizaciones más conocidas de Sotogrande Marina. El salón da a una gran terraza cubierta con vistas al puerto y vistas parciales al mar. En excelente estado y se vende parcialmente amueblado, con ascensor, garaje comunitario, piscinas, piscina interior climatizada, gimnasio y spa. Tiendas, restaurantes y playa a pocos pasos.

GASTOS DE COMUNIDAD	IBI	BASURA	ORIENTACIÓN
- / año	785 € / año	394 € / mes	-



Daniel Bristow
ASESOR INMOBILIARIO
+34 617 901 901
daniel@bristowpropertygroup.com

BRISTOW PROPERTY GROUP
Galerias Paniagua, Local 10, Sotogrande,
11310 San Roque, Cádiz
bristowpropertygroup.com










El precio de venta no incluye gastos ni impuestos. Gastos adicionales para el comprador: gastos de inscripción y notaría, ITP del 7 % o, alternativamente, IVA del 10 % y AJD (1,2 % del precio de compra) en propiedades nuevas, sujetos al cumplimiento de determinados requisitos. Esta información está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retirada del mercado. Ficha informativa disponible, Decreto 218/2005, de 11 de octubre. Los precios, condiciones y disponibilidad de alquiler se consideran correctos, pero pueden ser modificados por los propietarios con poca antelación. Todos los datos se reconfirmarán al recibir la solicitud de reserva.










El precio de venta no incluye gastos ni impuestos. Gastos adicionales para el comprador: gastos de inscripción y notaría, ITP del 7 % o, alternativamente, IVA del 10 % y AJD (1,2 % del precio de compra) en propiedades nuevas, sujetos al cumplimiento de determinados requisitos. Esta información está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retirada del mercado. Ficha informativa disponible, Decreto 218/2005, de 11 de octubre. Los precios, condiciones y disponibilidad de alquiler se consideran correctos, pero pueden ser modificados por los propietarios con poca antelación. Todos los datos se reconfirmarán al recibir la solicitud de reserva.



El precio de venta no incluye gastos ni impuestos. Gastos adicionales para el comprador: gastos de inscripción y notaría, ITP del 7 % o, alternativamente, IVA del 10 % y AJD (1,2 % del precio de compra) en propiedades nuevas, sujetos al cumplimiento de determinados requisitos. Esta información está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retirada del mercado. Ficha informativa disponible, Decreto 218/2005, de 11 de octubre. Los precios, condiciones y disponibilidad de alquiler se consideran correctos, pero pueden ser modificados por los propietarios con poca antelación. Todos los datos se reconfirmarán al recibir la solicitud de reserva.