

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|--|-----------------|--|---------------------------------------|--------------|--------|--------------|--|---|----------|--------------------------|-------------|--------------------|
| notwendigen Nachweise für den PRE-CHECK: | | <h2 style="text-align: center;">"PRE-CHECK kurz" EU-Taxonomie</h2> <p style="text-align: center;">Stand Dokument 15.12.2024</p> <p>Im Bestreben, Berater und Fachexperten im Bereich der EU-Taxonomie Verordnung bestmöglich zu unterstützen, wurde seitens der ÖGNI der vorliegende Pre-Check entwickelt. Dieses Instrument dient vorrangig dazu, in der Vorphase von Beratungsaufträgen und Projekten als erste, stark vereinfachte Orientierungshilfe zu fungieren („One-Pager“). Es ersetzt keine vertiefte Analyse oder vollständige Anwendung der Verordnung. Zwischenzeitlich steht mit dem von der ÖGNI entwickelten Praxiseitfaden zur EU-Taxonomie (Stand: 10.12.2024) ein weiterführendes Hilfsmittel zur Verfügung.</p> <p>Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass der Pre-Check nicht im Sinne einer verbindlichen Vorabprüfung der Taxonomiekonformität verstanden werden darf. Die Einhaltung der Anforderungen der EU-Taxonomie kann stets nur auf Basis des finalen Projektstandes beurteilt werden.</p> | | | | | | | | | | | | | |
| BESTÄTIGUNG zur Absicht zur Erfüllung der nachstehenden Anforderungen: | | <p>soziale Mindeststandards</p> <p>1. OECD Leitsätze für multinationale Unternehmen 2. UN Leitprinzipien für Wirtschaft und Menschenrechte 3. IAO Leitprinzipien für Prinzipien/Rechte bei der Arbeit und</p> | | | | | | | | | | | | | |
| wB/SC | | VeB/DNSH | | | | | | | | | | | | | |
| Umweltziel 1 - Klimaschutz | | NEUBAU / REN / EE | | | | | | | | | | | | | |
| 7.1 NEUBAU <p>1. PEB Wert liegt 10% unter Schwellenwert PEB für NZEB (Wert ist mittels PEB-Berechnungstool vom EUtax-Advisor zu errechnen, da es sich nicht um den Wert im EAW handelt)</p> <p>1a. Wohngebäude: PEB_{HEB,zul,n,em} < 0,9* PEB_{HEB,zul,n,em} NZEB 1b. Nicht-Wohngebäude: PEB_{HEB,BelEB,zul,n,em} < 0,9* PEB_{HEB,BelEB,zul,n,em} NZEB</p> <p>2. Gebäude BGF > 5000 m² bei Fertigstellung: 2a. LUFTDICHTHEIT ("Blower Door Test") 2b. THERMOGRAFIEMESSUNG</p> <p>3. Gebäude BGF > 5000 m²: GWP Ermittlung Lebenszyklus (kg Co₂e/m³NGFa)</p> <p>Empfehlung NWG > 290kW Energiemonitoring da nach 1 Jahr Neubau in Bestand übergeht und dort die Verpflichtung ist</p> | | <p>1. Das Gebäude ist NICHT für die Gewinnung, Lagerung, Beförderung oder Herstellung fossiler Brennstoffe bestimmt</p> <p>2a. Wohngebäude PEB_{HEB,zul,n,em} < PEB_{HEB,zul,n,em} NZEB 2b. Nicht-Wohngebäude: PEB_{HEB,BelEB,zul,n,em} < PEB_{HEB,BelEB,zul,n,em} NZEB</p> | | | | | | | | | | | | | |
| 7.2. RENOVIERUNG (> 25%) <p>a1. Wohngebäude PEB_{HEB,zul,n,em} ≤ Anforderung größere Renovierung OIB RL 6 a2. Nichtwohngebäude: PEB_{HEB,BelEB,zul,n,em} ≤ Anforderung größere Renovierung OIB RL 6</p> <p>b. ODER Verbesserung des PEB_{zul,n,em} um mind 30% ggü Stand vor Sanierung innerhalb von 3 Jahren erreicht werden</p> | | <p>1. Das Gebäude ist NICHT für die Gewinnung, Lagerung, Beförderung oder Herstellung fossiler Brennstoffe bestimmt.</p> <p>(keine Anforderung an PEB, aber ACHTUNG, 1 Jahr nach Sanierung = Eigentum&Erwerb)</p> | | | | | | | | | | | | | |
| 7.7 ERWERB / BESITZ Gebäude (= Bestandgebäude) <p>1. Gebäude (NWG/WG) VOR 31.12.2020 - Datum des Antrags der Erteilung einer Baugenehmigung</p> <p>a. Energieausweis mindestens Klasse A (= PEB SK ≤ 80 kWh/m²a) b. ODER PEB in Betrieb zu den oberen 15% des nationalen Gebäudebestandes (ist PEB Wert aus EAW)</p> <p>2. Gebäude (NWG/WG) NACH 31.12.2020 (vgl. Anforderung siehe 7.1 Neubau OHNE DNSH-Kriterien für Neubau, sondern EE)</p> <p>2a. Gebäude BGF > 5000 m² bei Fertigstellung a. LUFTDICHTHEIT ("Blower Door Test") b. THERMOGRAFIEMESSUNG</p> <p>2b. Gebäude BGF > 5000 m²: GWP Ermittlung Lebenszyklus (kg Co₂e/m³NGFa)</p> <p>3. großes NICHTWOHNGBÄUDE > 290 kw Energiemonitoring</p> | | <p>1. Das Gebäude ist NICHT für die Gewinnung, Lagerung, Beförderung oder Herstellung fossiler Brennstoffe bestimmt.</p> <p>2. Gebäude (NWG/WG) VOR 31.12.2020</p> <p>a. Energieausweis mindestens C (=PEB SK ≤ 220 kWh/m²a) b. ODER PEB in Betrieb zu oberen 30% des nationalen Gebäudebestandes (ist PEB Wert aus EAW)</p> <p>3. Gebäude (NWG/WG) NACH 31.12.2020</p> <p>3a. Wohngebäude PEB_{HEB,zul,n,em} < PEB_{HEB,zul,n,em} NZEB 3b. Nicht-Wohngebäude: PEB_{HEB,BelEB,zul,n,em} < PEB_{HEB,BelEB,zul,n,em} NZEB</p> | | | | | | | | | | | | | |
| wB/SC | | Umweltziel 2 - Anpassung an den Klimawandel | | | | | | | | | | | | | |
| <p>1. Durchführung einer Klimarisiko- und Vulnerabilitätsanalyse - siehe ÖGNI-Klimaleitfaden</p> <p>2. wenn Risiken bestehen, Identifikation von Anpassungslösungen</p> <p>NEUBAU Anpassungslösungen bereits umgesetzt RENOVIERUNG Anpassungslösungen bereits umgesetzt EIGENTUM & ERWERB Anpassungslösungen bereits umgesetzt</p> | | <p>1. Durchführung einer Klimarisiko- und Vulnerabilitätsanalyse - siehe ÖGNI-Klimaleitfaden</p> <p>2. wenn Risiken bestehen, Identifikation von Anpassungslösungen</p> <p>NEUBAU Anpassungslösungen bereits umgesetzt RENOVIERUNG Anpassungslösungen bereits umgesetzt EIGENTUM & ERWERB Anpassungslösungen 5j-Maßnahmenplan</p> | | | | | | | | | | | | | |
| wB/SC | | Umweltziel 3 - Nachhaltige Nutzung und Schutz von Wasser- und Meeresressourcen | | | | | | | | | | | | | |
| <p>1a. Bau- und Abbruchabfälle gemäß EU-Abfallrecht und der Checkliste EU Protokoll entsorgt UND.</p> <p>1b. mind. 90% (Neu) / 70% (Ren) der nicht gefährlichen Abfälle (nach Gewicht) für Re-Use oder das Recycling vorbereitet</p> <p>2. GWP Ermittlung Lebenszyklus für jede Lebensphase auf Anfrage offenzulegen (kg Co₂e/m³NGFa)</p> <p>3. Gebäudedesign und Bautechnik unterstützen Kreislaufwirtschaft</p> <p>4. Verwendung von Primärrohstoffen durch Einsatz von Sekundärrohstoffen zu minimieren Max. QUOTEN für Materialkategorien der 3 masseintensivsten für Verwendung Primärrohstoffen</p> <p>5. Nutzung digitaler Tools / digitale Speicherung und langfristige Aufbewahrung (zB DIGITALER GEBAUDERESSOURCENPASS / Madaster etc.)</p> <p>NUR FÜR SANIERUNG: mindestens 50% (based on gross external floor area - IPMS 1 - internat. property measurement standards) Originalgebäude werden beibehalten (entfällt bei Neubau)</p> | | <p>Gebäude REDUZIERUNG Wasserdurchlaufmengen - ANLAGE E - technischen Spezifikationen</p> <table border="1"> <tr> <td>Wasserarmaturen</td> <td>Durchflussmenge²¹ oder Kapazität</td> </tr> <tr> <td>Handwaschbecken und Küchenwasserhähne</td> <td>max. 6 l/min</td> </tr> <tr> <td>Dusche</td> <td>max. 8 l/min</td> </tr> <tr> <td>WCs (einschließlich Suites, Schüsseln, Spülkisten)</td> <td>max. 6 Vollspülung max. 3,5 Durchschnittsspülung</td> </tr> <tr> <td>Pissoirs</td> <td>max. 2 l/Schüssel/Stunde</td> </tr> <tr> <td>Spülpissoir</td> <td>max. 1 Vollspülung</td> </tr> </table> <p>Auf der Baustelle: WASSERVERBRAUCH Baustelle - ANLAGE B - Reduzierung Wasserverbrauch nur Neubau</p> <p>a. Vermeidung von Beeinträchtigung durch Baustelle b. Entwicklung Wassernutzungs- und schutzplan</p> | | Wasserarmaturen | Durchflussmenge ²¹ oder Kapazität | Handwaschbecken und Küchenwasserhähne | max. 6 l/min | Dusche | max. 8 l/min | WCs (einschließlich Suites, Schüsseln, Spülkisten) | max. 6 Vollspülung max. 3,5 Durchschnittsspülung | Pissoirs | max. 2 l/Schüssel/Stunde | Spülpissoir | max. 1 Vollspülung |
| Wasserarmaturen | Durchflussmenge ²¹ oder Kapazität | | | | | | | | | | | | | | |
| Handwaschbecken und Küchenwasserhähne | max. 6 l/min | | | | | | | | | | | | | | |
| Dusche | max. 8 l/min | | | | | | | | | | | | | | |
| WCs (einschließlich Suites, Schüsseln, Spülkisten) | max. 6 Vollspülung max. 3,5 Durchschnittsspülung | | | | | | | | | | | | | | |
| Pissoirs | max. 2 l/Schüssel/Stunde | | | | | | | | | | | | | | |
| Spülpissoir | max. 1 Vollspülung | | | | | | | | | | | | | | |
| wB/SC | | Umweltziel 4 - Übergang zur Kreislaufwirtschaft | | | | | | | | | | | | | |
| <p>1a. Bau- und Abbruchabfälle gemäß EU-Abfallrecht und der Checkliste EU Protokoll entsorgt UND.</p> <p>1b. mind. 90% (Neu) / 70% (Ren) der nicht gefährlichen Abfälle (nach Gewicht) für Re-Use oder das Recycling vorbereitet</p> <p>2. GWP Ermittlung Lebenszyklus für jede Lebensphase auf Anfrage offenzulegen (kg Co₂e/m³NGFa)</p> <p>3. Gebäudedesign und Bautechnik unterstützen Kreislaufwirtschaft</p> <p>4. Verwendung von Primärrohstoffen durch Einsatz von Sekundärrohstoffen zu minimieren Max. QUOTEN für Materialkategorien der 3 masseintensivsten für Verwendung Primärrohstoffen</p> <p>5. Nutzung digitaler Tools / digitale Speicherung und langfristige Aufbewahrung (zB DIGITALER GEBAUDERESSOURCENPASS / Madaster etc.)</p> <p>NUR FÜR SANIERUNG: mindestens 50% (based on gross external floor area - IPMS 1 - internat. property measurement standards) Originalgebäude werden beibehalten (entfällt bei Neubau)</p> | | <p>1. Auf der BAUSTELLE: 1. mindestens 70 % (Gewicht) der auf der Baustelle anfallenden nicht gefährlichen Bau- und Abbruchabfälle (...) wird für die Wiederverwendung aufbereitet oders Recycling und eine sonstige stoffliche Verwertung zugeführt einschließlich Aufarbeiten/Verfüllmaßnahmen als Ersatz für andere Materialien</p> <p>2. (...) bei Bau- und Abbruchabfallen / Begrenzung Abfallaufkommen o unter Verwendung der besten verfügbaren Techniken o selektiver Abriss o selektive Entnahme - Wiederverwendung/hochwertiges Recycling mittels Sortiersystem</p> <p>IN DER PLANUNG 3. durch Gebäudedesign und die Bautechnik wird Kreislaufwirtschaft unterstützt, dh o ressourceneffizient o anpassungsfähig/flexibel o demontierbar</p> | | | | | | | | | | | | | |
| wB/SC | | Vermeidung und Reduzierung der Umweltverschmutzung | | | | | | | | | | | | | |
| <p>1. Produkte (Baubestandteile und Baustoffe) erfüllen die Kriterien in ANLAGE C - Reduzierung von Lärm, Staub & Schadstoffen.</p> <p>2. Baubestandteile und Baustoffe, mit denen Bewohner in Berührung kommen können halten Grenzwerte ein: a) F= weniger als 0,06 mg (=60 µg) FORMALDEHYD pro m³ Luft in der Prüfkammer b) VOC= weniger als 0,001 mg (1 µg) / m³ Luft in der Prüfkammer (andere krebsverursagende flüchtige organische Verbindungen der Kategorien 1A und 1B)</p> <p>3. Befindet sich das Gebäude (nur bei Neubau) auf einem potenziell schadstoffbelasteten Standort (brachliegende Flächen), wurde der Standort einer Untersuchung auf potenzielle Schadstoffe unterzogen (Altlastenkataster, Bauamt, Bodengutachten)</p> <p>4. Es werden Maßnahmen getroffen, um Lärm-, Staub- und Schadstoffemissionen während der Bau- oder Wartungsarbeiten zu verringern (Ausschreibungstext, Konzept, Baustelleneinrichtung)</p> | | <p>1. Produkte (Baubestandteile und Baustoffe) erfüllen die Kriterien in ANLAGE C - Reduzierung von Lärm, Staub & Schadstoffen.</p> <p>2. Baubestandteile und Baustoffe, mit denen Bewohner in Berührung kommen können halten Grenzwerte ein: a) F= weniger als 0,06 mg (=60 µg) FORMALDEHYD pro m³ Luft in der Prüfkammer b) VOC= weniger als 0,001 mg (1 µg) / m³ Luft in der Prüfkammer (andere krebsverursagende flüchtige organische Verbindungen der Kategorien 1A und 1B)</p> <p>3. Befindet sich das Gebäude (nur bei Neubau) auf einem potenziell schadstoffbelasteten Standort (brachliegende Flächen), wurde der Standort einer Untersuchung auf potenzielle Schadstoffe unterzogen (Altlastenkataster, Bauamt, Bodengutachten)</p> <p>4. Es werden Maßnahmen getroffen, um Lärm-, Staub- und Schadstoffemissionen während der Bau- oder Wartungsarbeiten zu verringern (Ausschreibungstext, Konzept, Baustelleneinrichtung)</p> | | | | | | | | | | | | | |
| wB/SC | | Schutz und Wiederherstellung der Biodiversität und der Ökosysteme | | | | | | | | | | | | | |
| <p>1. Die Tätigkeit erfüllt die Kriterien in ANLAGE D - zu diesem Anhang</p> <p>a. Durchführung UVB oder Screening RL 2011/92/EU</p> <p>b. wenn UVB durchgeführt, Umsetzung der Minderungs/Ausgleichsmaßnahmen zum Schutz der Umwelt</p> <p>c. für Gebiete oder in Nähe von biodiversitätssensiblen Gebiete (Natura 2000/UNESCO, andere Schutzgebiete) gegebenenfalls angemessene Verträglichkeitsprüfung und erforderlichen Abhilfemaßnahmen</p> <p>2. NEUBAU NICHT errichtet auf</p> <p>a) Acker- und Kulturländer mit mäßig bis hoch fruchtbaren Böden</p> <p>b) unbebautes Land ("grüne Wiese") mit Vorkommen in rote Liste Europas / Rote Liste IUCN</p> <p>c) Flächen, die als Wälder definiert</p> | | <p>1. Die Tätigkeit erfüllt die Kriterien in ANLAGE D - zu diesem Anhang</p> <p>a. Durchführung UVB oder Screening RL 2011/92/EU</p> <p>b. wenn UVB durchgeführt, Umsetzung der Minderungs/Ausgleichsmaßnahmen zum Schutz der Umwelt</p> <p>c. für Gebiete oder in Nähe von biodiversitätssensiblen Gebiete (Natura 2000/UNESCO, andere Schutzgebiete) gegebenenfalls angemessene Verträglichkeitsprüfung und erforderlichen Abhilfemaßnahmen</p> <p>2. NEUBAU NICHT errichtet auf</p> <p>a) Acker- und Kulturländer mit mäßig bis hoch fruchtbaren Böden</p> <p>b) unbebautes Land ("grüne Wiese") mit Vorkommen in rote Liste Europas / Rote Liste IUCN</p> <p>c) Flächen, die als Wälder definiert</p> | | | | | | | | | | | | | |