VÅRE BOLIGER / BY OG BO

Heim L

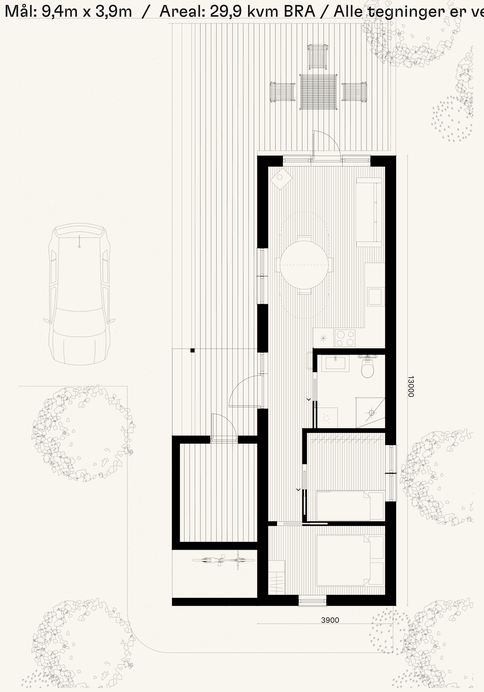
Heim L er den største modellen i serien og gir mest plass og fleksibilitet i hverdagen.

Planløsningen er utviklet for å gi god balanse mellom sosiale soner og private rom. Heim L skiller seg særlig ut med to separate soverom, noe som gjør den godt egnet for familier, gjester eller utleie.

Boligen er gjennomarbeidet fra gulv til tak med smarte planløsninger, godt dagslys og materialvalg som er valgt for å vare over tid. Den egner seg godt både som helårsbolig, fritidsbolig eller en selvstendig boenhet på egen tomt.

PLANTEGNING

Mål: 9,4m x 3,9m / Areal: 29,9 kvm BRA / Alle tegninger er veiledende



SPESIFIKASJONER

Areal:	41 kvm BRA | 50,7 kvm BYA
Ytre mål:	13 m x 3,9 m
Mønehøyde:	2,99 m (evt 4,3 m med hems)
Etasjer:	1
Bad:	1
Soverom:	2
Soveplasser:	4 (evt 6 med hems)

INKLUDERT

- Søknad og prosjektering
- Komplett modul levert til tomt (inkludert frakt)
- Alle tekniske installasjoner - rør, elektro og ventilasjon
- Vinduer og ytterdører
- Innvendige overflater og gulv
- Kjøkken (kan også leveres lokalt via Sigdal)
- Bad med komplett innredning

IKKE INKLUDERT

- Grunnarbeid og fundamentering
- Tilkobling til vann, avløp og strøm på tomt
- Kranmontering og eventuelt stillas

TILPASNINSVALG

Heim L leveres med en gjennomarbeidet standard som gir en komplett og funksjonell bolig fra første dag. Samtidig vet vi at små tilpasninger kan gjøre boligen enda bedre tilpasset dine behov.

Innenfor modulens faste rammer tilbyr vi derfor enkelte tilpasningsvalg uten at det påvirker pris og leveringstid vesentlig.

Du kan blant annet velge mellom ulike løsninger for:

- hems for opphold eller ekstra soveplass
- materialvalg på gulv, vegger og tak
- vindusløsninger og plassering
- takløsning og utvendig uttrykk
- enkelte tilpasninger i kjøkken- og baderomsinnredning

Dette gir deg mulighet til å sette ditt personlige preg på boligen, samtidig som du beholder fordelene med en effektivt produsert modul med høy kvalitet.

Ønsker du noe utover standardvalgene? Vi tilpasser gjerne der det er mulig – ta kontakt for en uforpliktende prat.

BILDER

*Grunnarbeid, fundamentering, kranmontering og tilkobling beregnes per prosjekt. Alle modeller kan tilpasses.

oystein@omhunord.no
(+47) 90 86 19 97
www.omhunord.no
Karlsøyvegen 18, 9015 Tromsø, Norge