



IHR STANDORT AM FLUGPLATZ EDAV.

Direkte Anbindung. Flexible Flächen. Neue Perspektiven.

**Wo Leidenschaft für Fliegerei
auf Gastfreundschaft trifft!**

In Kooperation mit

GATE1 ○ EDAV



Gewerbestandort mit Perspektive

Der Flugplatz Eberswalde Finow verbindet luftfahrtaffine Infrastruktur mit einem außergewöhnlich vielseitigen Immobilienbestand. Hangars, Hallen, Bunker, Büroflächen und technische Einrichtungen bieten flexible Möglichkeiten für Luftfahrt, Logistik, Lagerung, Produktion und Dienstleistungen.

Technische Ausstattung

- Stromversorgung mit **16 A oder 32 A**
- Wasser oder Brunnen bei ausgewählten Gebäuden
- Manuelle und elektrische Toranlagen
- Technische Räume und Lagerflächen

Infrastruktur vor Ort

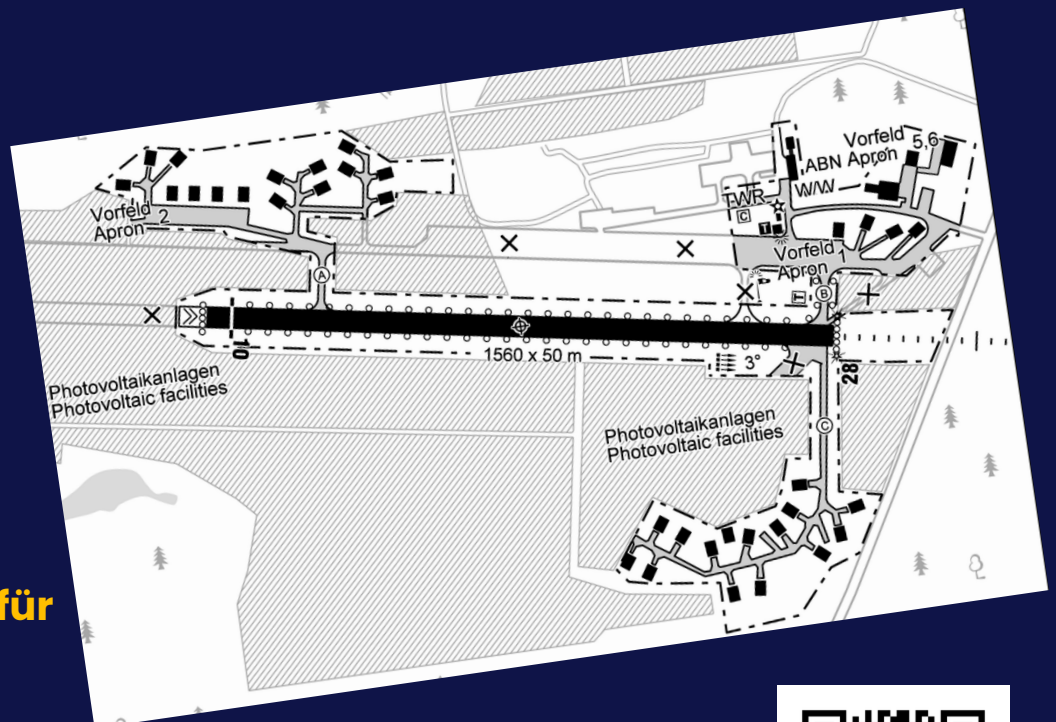
- **Dreigeschossiger Tower** mit Konferenzbereich
- Funk, IT und Kameraüberwachung
- Gastronomiefläche mit Küche und Terrasse
- Kurze Wege innerhalb des Flugplatzgeländes

Vielseitige Flächen

- Mehr als **30 Hangars in drei Standortbereichen**
- Flächengrößen **von 100 m² bis 720 m²**
- Hallen, Bunker, Büro und Serviceflächen
- Flexible Kombination mehrerer Objekte

Flexible Nutzung

- Luftfahrt und Flugzeugunterstellung
- **Logistik, Lagerung und Werkstätten**
- Produktion und projektbezogene Nutzungen
- Büro, Verwaltung und Betriebskoordination



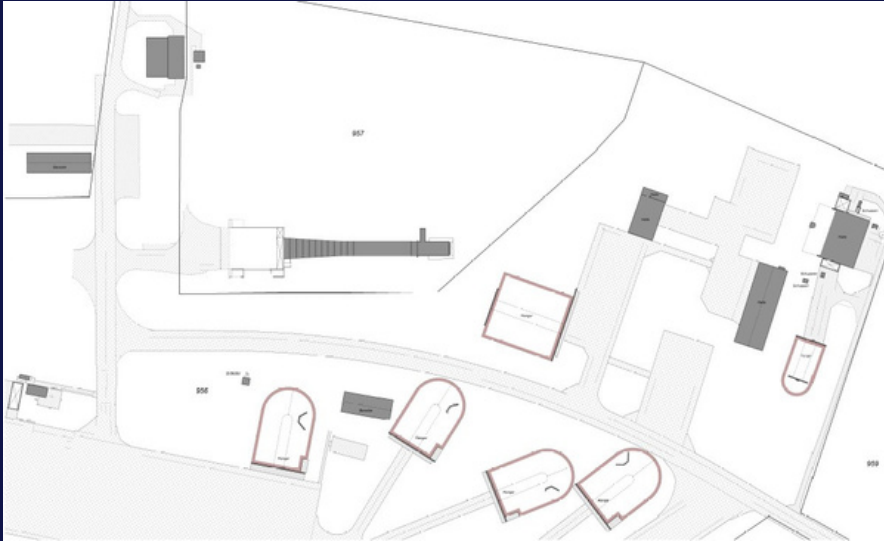
**Ansprechpartner für
Gewerbeflächen**

Anton Vetter

 **+49 163 6813277**

 **a.vetter@edav.eu**



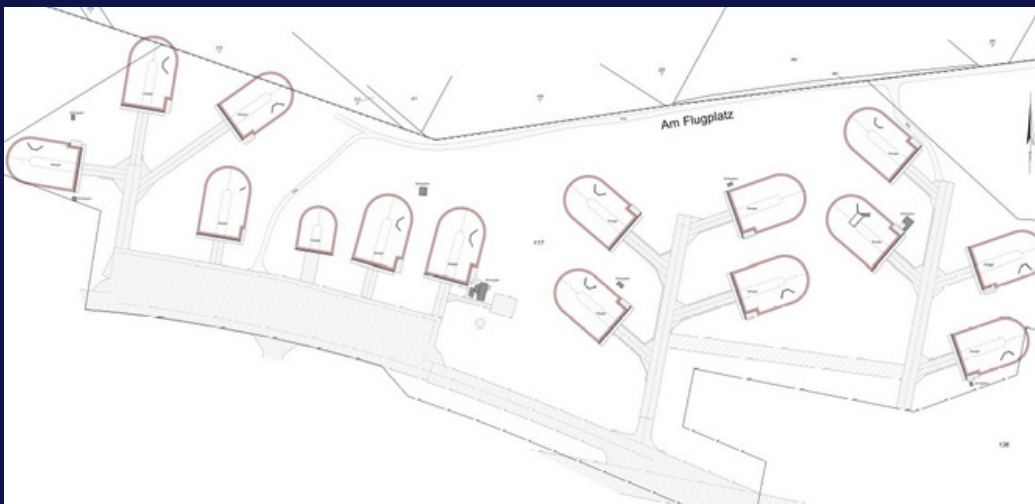


ZONE A

- Eigene Zufahrt + Schleusenzonen < **200 m** zur Rollbahn
- 8+ robuste Betonshelter
- **Torbreite ≈ 15 m, Höhe ≈ 6 m Strom** · Wasser · Glasfaser vorgerüstet
- Erweiterbar als EMC-Testhalle

ZONE B

- **14 Schutzhangars**, starke Betenhülle Ring-Taxiway für autonomes Rollen
- Direkte Anbindung an **L 289**.
- **150 m Hangar-Abstand**
- Separate Tore & Brandschutzzonen Platz für H₂-/ Akku-Module



ZONE C

- **12 robuste Shelter-Hangars**
- Einzelzufahrt & **Ring-Rollweg 150 m**
- Abstand zur Bahn Großes Tor,
- hohe Decke Strom & Wasser
- vorgerüstet Raum für Akku- oder H₂-Labs

In Kooperation mit

GATE1 ○ EDAV

