



ULTIME ABITAZIONI DISPONIBILI:

- **QUADRILOCALE (PIANO TERRA)**
- **QUADRILOCALE (1° PIANO)**
- **ATTICO (3° PIANO)**

CONSEGNA  
**IMMEDIATA**



## BRESCIA Via Stretta

Il nuovo complesso residenziale di Via Stretta è una vera chicca per chi cerca una casa moderna, funzionale e ben posizionata. Pronta per essere abitata!

Un progetto pensato per garantire **benessere, comfort e sostenibilità**, attraverso l'uso di **materiali naturali a basso impatto ambientale** e soluzioni tecnologiche avanzate.

Il complesso si sviluppa su **quattro livelli fuori terra**, ospitando **sette appartamenti**, mentre il piano interrato è destinato a autorimesse, **locali tecnici e cantine**. L'edificio è progettato per offrire **elevata efficienza energetica, ottimo isolamento termico e acustico**, assicurando il massimo comfort abitativo in linea con i migliori standard contemporanei.

- **Attico (3° piano):** Servito da ascensore privato, offre 3 camere, 2 bagni, una terrazza di 95 mq (con possibilità di piscina) e un box singolo.
- **Quadrilocale (Piano Terra):** Dispone di 3 camere (una suite), 2 bagni, lavanderia, un ampio giardino privato su tre lati e un box doppio.
- **Quadrilocale (1° piano):** Offre 3 camere (una suite), 2 bagni, lavanderia, una spaziosa loggia abitabile e un box doppio.

## Project Info

Unità residenziali:  
**7**

Metrature:  
**Da 180 a 350 mq**

Classe energetica:  
**A4**

Committente  
**Forim S.r.l.**



