

PRÉSENTATION COMITÉ DE PROJET

Parc agrivoltaïque de Grillot **Void-Vacon et Laneuville-au-Rupt**

Exploitants : **M. Anthony PARFAIT et Mme Stéphanie MARTIN**

PARTENAIRE DE
L'INRAE
dans le cadre du pôle national
de recherche sur l'agrivoltaïsme



MEMBRE DE L'ASSOCIATION
France
Agrivoltaïsme

Equipe projet : Alix HOSPITAL, Colin PARADOWSKI, Lise RICHARD

Convocation

Comité de projet

Projet agrivoltaïque

Void-Vacon / Laneuville-au-Rupt

Date de convocation : 15 janvier 2026

Date du comité de projet : 29 janvier 2026



Personnes invitées :

- **Mairie de Vaucouleurs**, Alexis COCHENER
- **Mairie de Broussey-en-Blois**, Stéphanie BELMONT
- **Mairie de Naive-en-Blois**, Daniel VAUTHIER
- **Mairie de Ménil-en-Horgne**, Claude KAISER
- **Mairie de Commercy**, Jean-Philippe VAUTRIN
- **Mairie de Sauvoy**, Sophie MASSON
- **Mairie d'Ourches-sur-Meuse**, Jean-Louis GUILLAUME
- **Mairie de Troussey**, Alain GUILLAUME
- **Mairie de Sorcy-Saint-Martin**, Franck MARTIN
- **Mairie de Laneuville-au-Rupt**, Jacques FURLAN
- **Mairie de Void-Vacon**, Sylvie ROCHON
- **CC de Commercy-Void-Vaucouleurs**, Francis LECLERC

Présentation de Calycé Sun

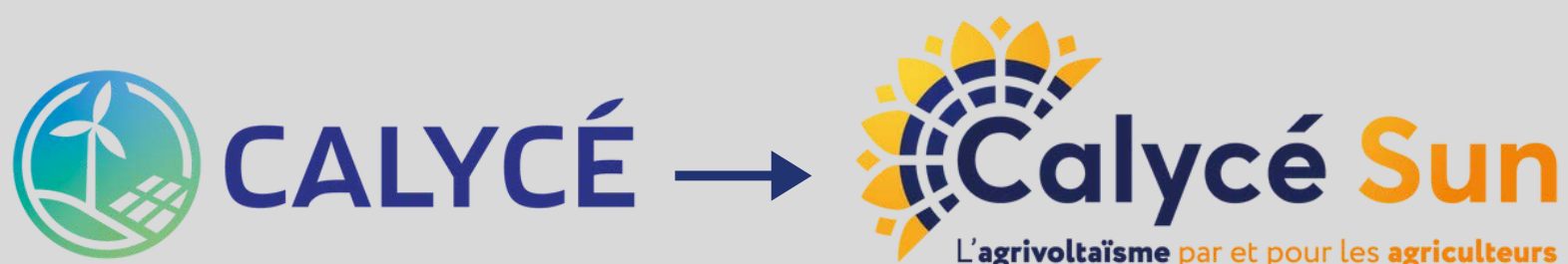
Projet agrivoltaïque de Grillot



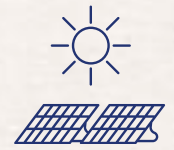
- Une société spécialisée dans le **développement**, la **construction** et l'**exploitation** de projets **agrivoltaïques**
- Deux de ses **membres fondateurs** sont **agriculteurs en activité**, apportant une sensibilité particulière à la pertinence du volet agricole des projets.
- Une équipe compétente et expérimentée, autour de valeurs communes fortes : le **respect** des **engagements**, l'**ancrage local** et la **réactivité**.

Adapté au territoire, l'agrivoltaïsme permet d'apporter une **valeur ajoutée au monde agricole** en pérennisant des exploitations et facilitant leur transmission.

En permettant une production d'énergie compétitive, il est un **outil de réponse** aux **enjeux des transitions énergétique, écologique, agricole et alimentaire** et participe à l'atteinte des **objectifs de la PPE**.



SOMMAIRE



1. Description du projet

- *Objectif du projet*
- *Justification du choix du site*
- *Zonage du document d'urbanisme (PLU)*
- *Localisation du projet et références cadastrales*
- *Historique du projet*
- *Dessertes du projet*



2. Caractéristiques du projet



3. Projet agricole

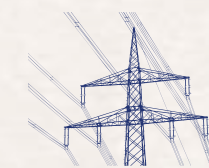


4. Enjeux socio-économiques



5. Impacts potentiels

- *Contexte écologique*
- *Contexte paysager*



6. Option de raccordement

1. DESCRIPTION DU PROJET PV

OBJECTIF DU PROJET

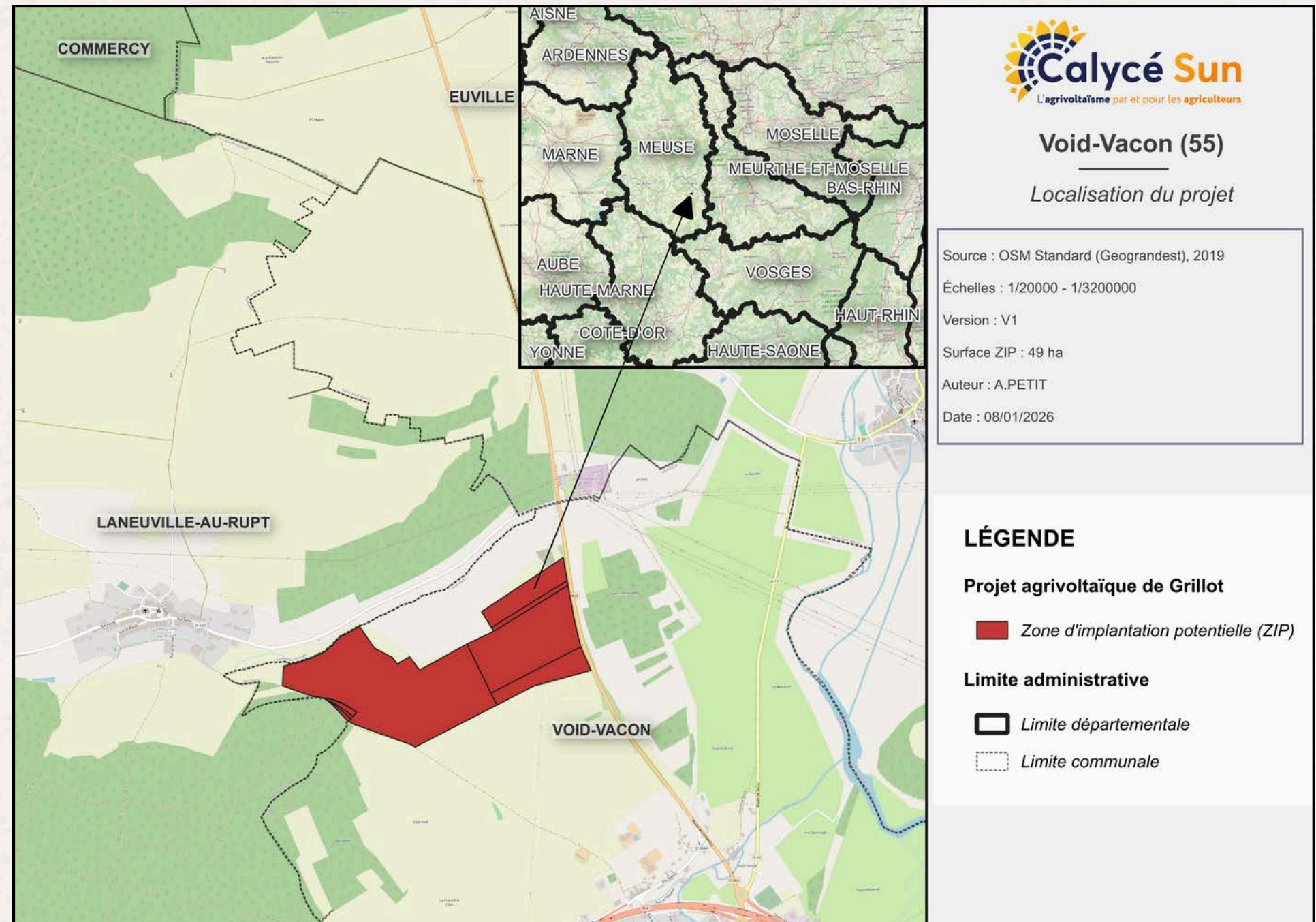
- **Volonté de pérenniser les exploitations**
 - Installation récente d'Anthony PARFAIT (janvier 2025)
 - Installation du fils de Stéphanie MARTIN dans quelques années
- **Adaptation au changement climatique**
 - Réduction du **stress thermique** et **hydrique**
 - Limiter l'**évapotranspiration** des cultures lors d'épisodes de sécheresse
 - Protéger les cultures face aux **aléas climatiques** (orage violent, grêle)
- **Clôture de la parcelle faceaux dégâts de gibiers importants**



1. DESCRIPTION DU PROJET PV

JUSTIFICATION DU CHOIX DU SITE

- **Proximité** des parcelles du siège d'exploitation
- Parcelles à **faible potentiel agronomique** (séchante)
- Élus locaux favorables au projet
- Intersection foncière entre exploitants : levier pour un projet commun
- Zone d'étude hors des sites naturels protégés
- **Servitudes respectées** (monuments historiques, gazoduc, oléoduc, évitement de la ligne électrique aérienne...)
- Projet soumis à une **prescription** de présomption archéologique.
- Projet proche du poste source : VOID (à moins d'1 km)

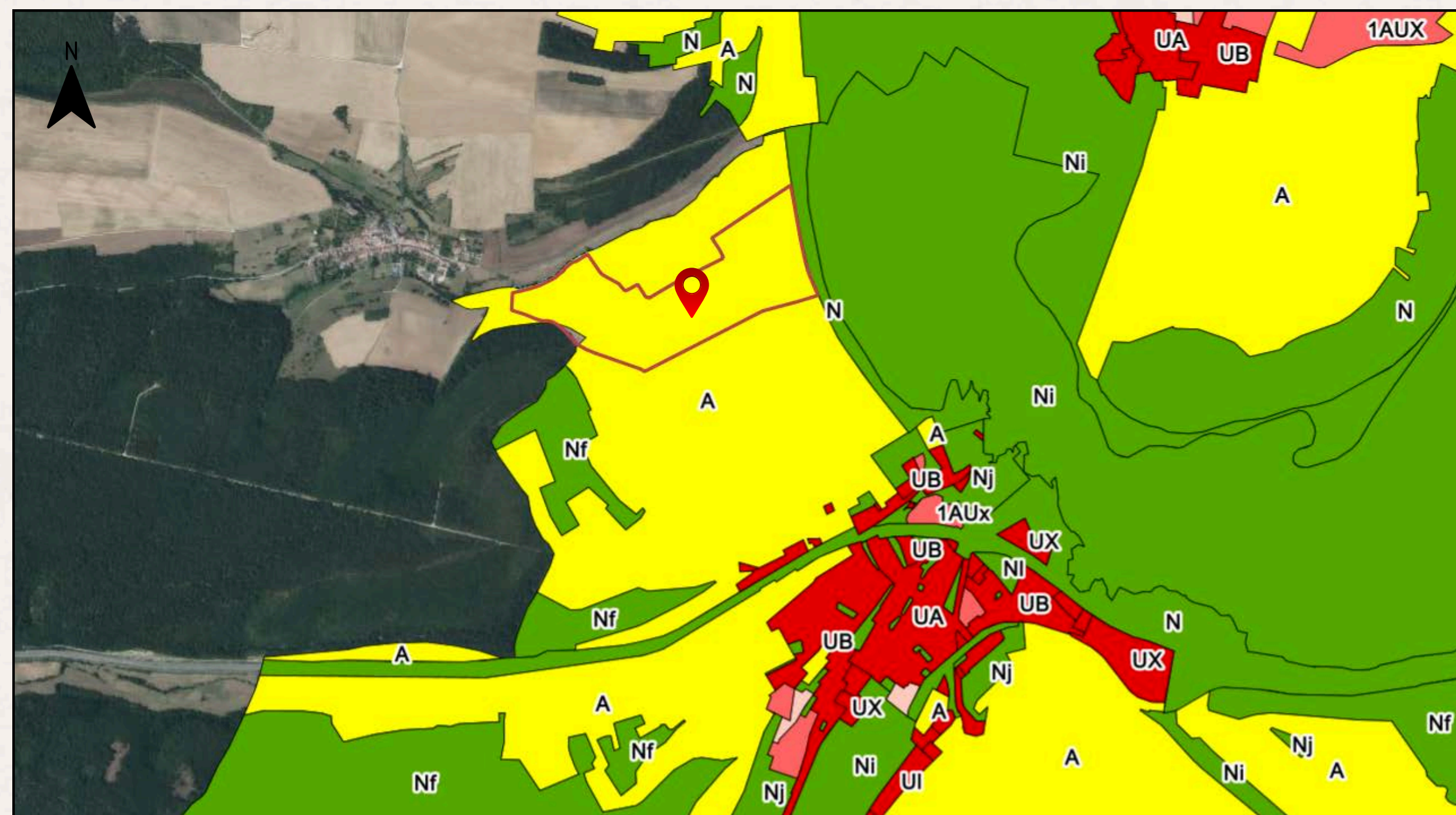


1. DESCRIPTION DU PROJET PV

ZONAGE DU DOCUMENT D'URBANISME

La commune de **Void-Vacon** est règlementé par un **PLU**. La zone d'implantation potentielle se trouve en **Zone Agricole** sur laquelle il est possible de faire de l'**agrivoltaïsme**.

La commune de **Laneuville-au-Rupt** est règlementé par **aucun document d'urbanisme**. Elle est donc soumise au **Règlement National d'Urbanisme (RNU)**



LÉGENDE :



Localisation du projet



Zone agricole (A)

Sources : données issus des documents d'urbanisme publiés sur le Géoportail de l'Urbanisme et BDOrtho IGN

1. DESCRIPTION DU PROJET PV

LOCALISATION ET PARCELLES CADASTRALES

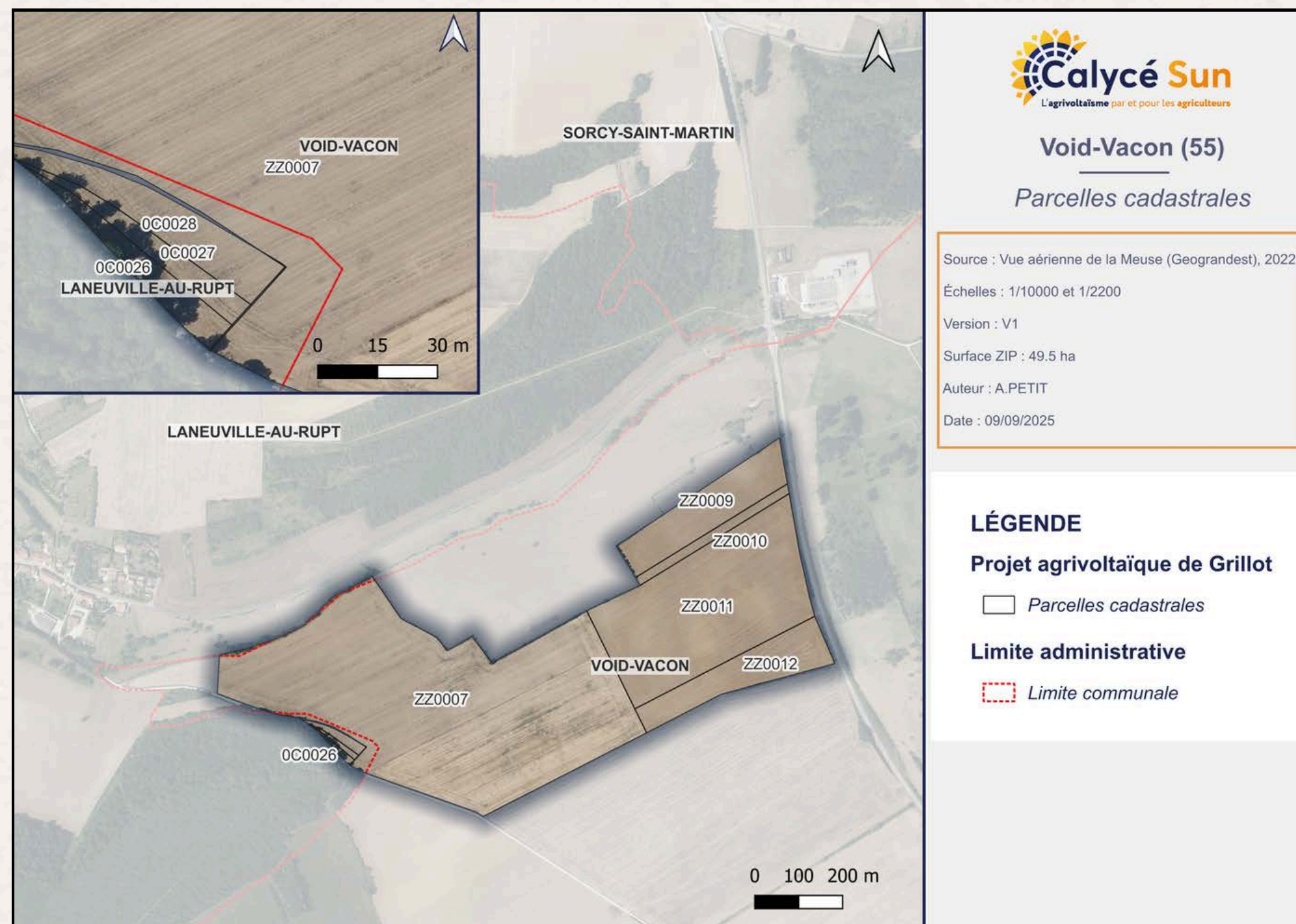
Au nord du village
de **Void-Vacon**
à 41 km de Bar-le-Duc
à 1.90 km de l'Eglise Notre Dame de l'Assomption
(Void-Vacon)
à 1,50 km de l'Eglise Saint-Nicolas (Laneuville-au-Rupt)

Projet au sein de la communauté de commune de
Commercy-Void-Vaucouleurs (54 communes)

À proximité immédiate de la ferme

Laneuville-au-Rupt : 0C-26, 0C-27, 0C-28 - Marc PARFAIT (EARL MARCO POLO)
Void-Vacon : 77-0007 - Marc PARFAIT (EARL MARCO POLO)

Void-Vacon : 77-0009, ZZ-0010, ZZ-0011 - Martin Paul-Pierre (SCEA des 3 Godelles)
Void-Vacon : ZZ-0012 - Anne-Marie BERTIN (SCEA des 3 Godelles, Stéphanie MARTIN)



1. DESCRIPTION DU PROJET PV

HISTORIQUE DU PROJET

Variante 1



Surface clôturée: 49,35 ha
Puissance estimée : 29,37 MWc

Variante 2



Surface: 47,67 ha
Puissance estimée : 19,86 MWc

Variante 3 - Version finale



Surface: 48,05 ha
Puissance estimée : 20,47 MWc

Diminution de -32,37 % de la puissance et de -3,40 % de la surface de la ZIP

Augmentation de 2,72 % de la puissance et de 0,80 % de la surface de la ZIP

Entre la V1 et V3 : diminution de -30,54 % de puissance et une diminution de -2,63 % de surface

1. DESCRIPTION DU PROJET PV

CALEPINAGE

Parcelle	Taux de couverture
A	25,45 %
B	26,17 %
C	28,80 %

Puissance: 20,47 MWc
Technologie : Trackers



Parcelle A

Parcelle B

Parcelle C

LÉGENDE :

- Rangée de panneaux photovoltaïque
- Clôture
- Portails
- Voirie desserte carrossable PL 19T (5m)
- Piste enherbée (4m)
- Aire de stockage + base vie (1000m²)
- Limite cadastrale
- Poste transformation (6 x 2.5 x 2.9m)
- Poste de livraison avec PTR (9 x 2.5 x 2.9m)
- Ligne ENEDIS aérienne (5m libre)
- Citerne (60m²)
- Zones témoins (10 000 m²)
- Zones humides
- Renfort végétation existante (3m)
- Haies arborée (3m)
- Haies discontinue (3m)
- Zone témoin (1ha)

1. DESCRIPTION DU PROJET PV

DESSERTES DU PROJET

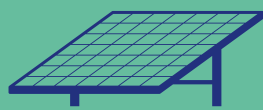
Proximité directe avec la RD184 et RD964

à 1,25 km proximité avec la route nationale (N4)



Source : OSM Standard

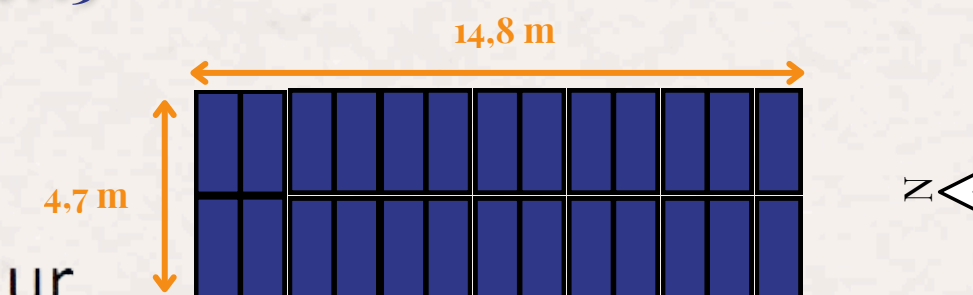
2. CARACTERISTIQUES DU PROJET

Caractéristiques générales			
	Surface clôturée	48,05 ha	
	Surface de tables photovoltaïques	8,48 ha	
	Taux de couverture moyen	26.03 %	
	Hauteur minimale	1,20 m	
	Hauteur maximale	5,10 m	
	Coût prévisionnel du projet	16 320 000 €	
	Puissance totale du parc	20,47 MWc	
	Production annuelle estimée	29,42 GWh/an	
	Foyers équivalents	4 457 ménages source RTE / Insee / MRAe	
	Type de technologie	Trackers (2V26 et 2V13)	
	Inclinaison	+/- 55°	
	Tables et modules	622 tables 31 486 modules	

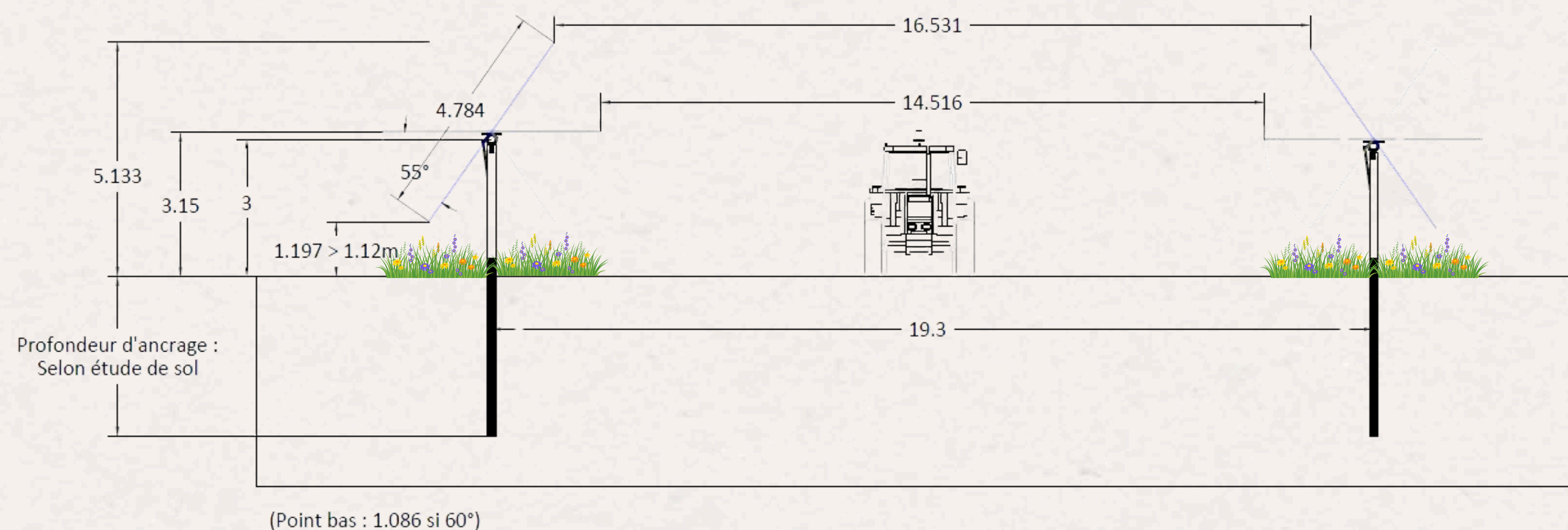
2. CARACTERISTIQUES DU PROJET

EXEMPLE TABLE 2V13

Vue du dessus



Tracker 2V26 Gdes Cultures - Pitch 19.3m - Passage tracteur



Les structures sont de type mono-pieu pour assurer une mécanisation de la parcelle et les pieux battus permettent d'assurer une réversibilité totale de la structure photovoltaïque

3. PROJET AGRICOLE

EXPLOITATIONS ACTUELLES

EARL Marco-Polo

Marc et Anthony PARFAIT à Laneuville-au-Rupt

- SAU : 250 ha en **grandes cultures** (colza, blé, orge, pois, tournesol)
- Reprise de l'exploitation par le fils Anthony PARFAIT en janvier 2025
- Agriculture de **conservation des sols**, 100% **semis direct**, programme de **stockage de carbone (Soil Capital)**, pas d'insecticides ni fongicides

SCEA des 3 godelles

Paul-Pierre et Stéphanie MARTIN à Commercy

- SAU : 202 ha en **grandes cultures** (colza, blé, orge, maïs, pois) et **prairies** (valorisation de fourrage)
- TCS
- Exploitation actuellement gérée par un prestataire de service

4. ENJEUX SOCIO-ÉCONOMIQUES

COMMUNE DE VOID-VACON

	Taux	Taxes	
TFPB	41,12 %	4 800 €	46 700 € la première année 38 000 € les années suivantes
IFER	50 %	30 700 €	
CFE	15,57 %	2 500 €	
TA 1ère année	1 %	8 700€	

Ces données sont estimatives et données à titre indicatif



Soit un total de **760 000 €** de revenus pour la commune sur 20 ans

4. ENJEUX SOCIO-ÉCONOMIQUES

INTERCOMMUNALITÉ ET DÉPARTEMENT

	Intercommunalité		Département	
	Taux	Taxes	Taux	Taxes
TFPB	10,29 %	1 200 €	0 %	–
IFER	0 %	–	50 %	30 700 €
CFE	20,52 %	3 300 €	0 %	–
TA 1ère année	0 %	–	1,5 %	13 100 €

Ces données sont estimatives et données à titre indicatif

↪ Soit un total de **90 000 €** de revenus sur 20 ans

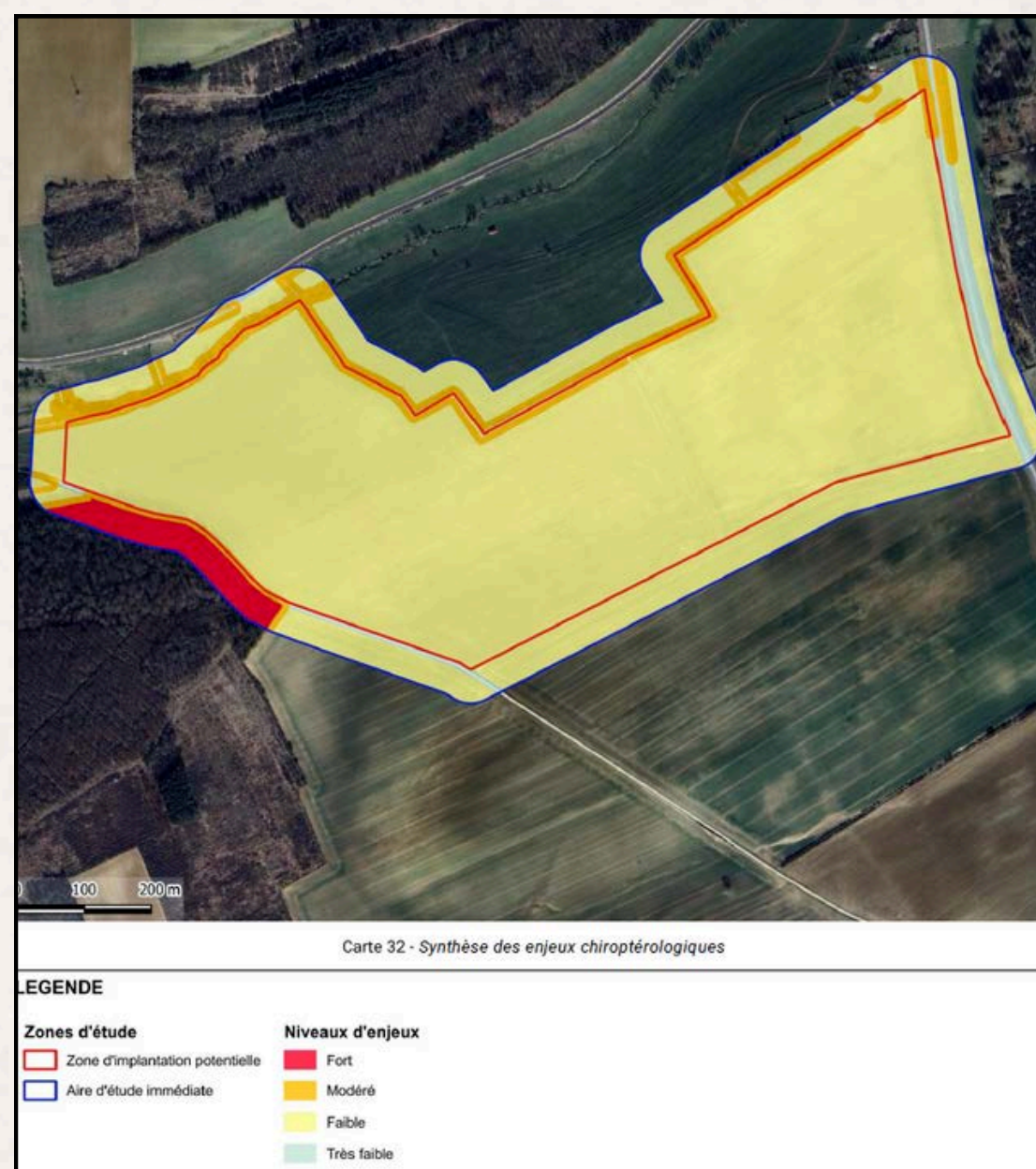
↪ Soit un total de **627 100 €** de revenus sur 20 ans

5. IMPACTS POTENTIELS

ENVIRONNEMENT

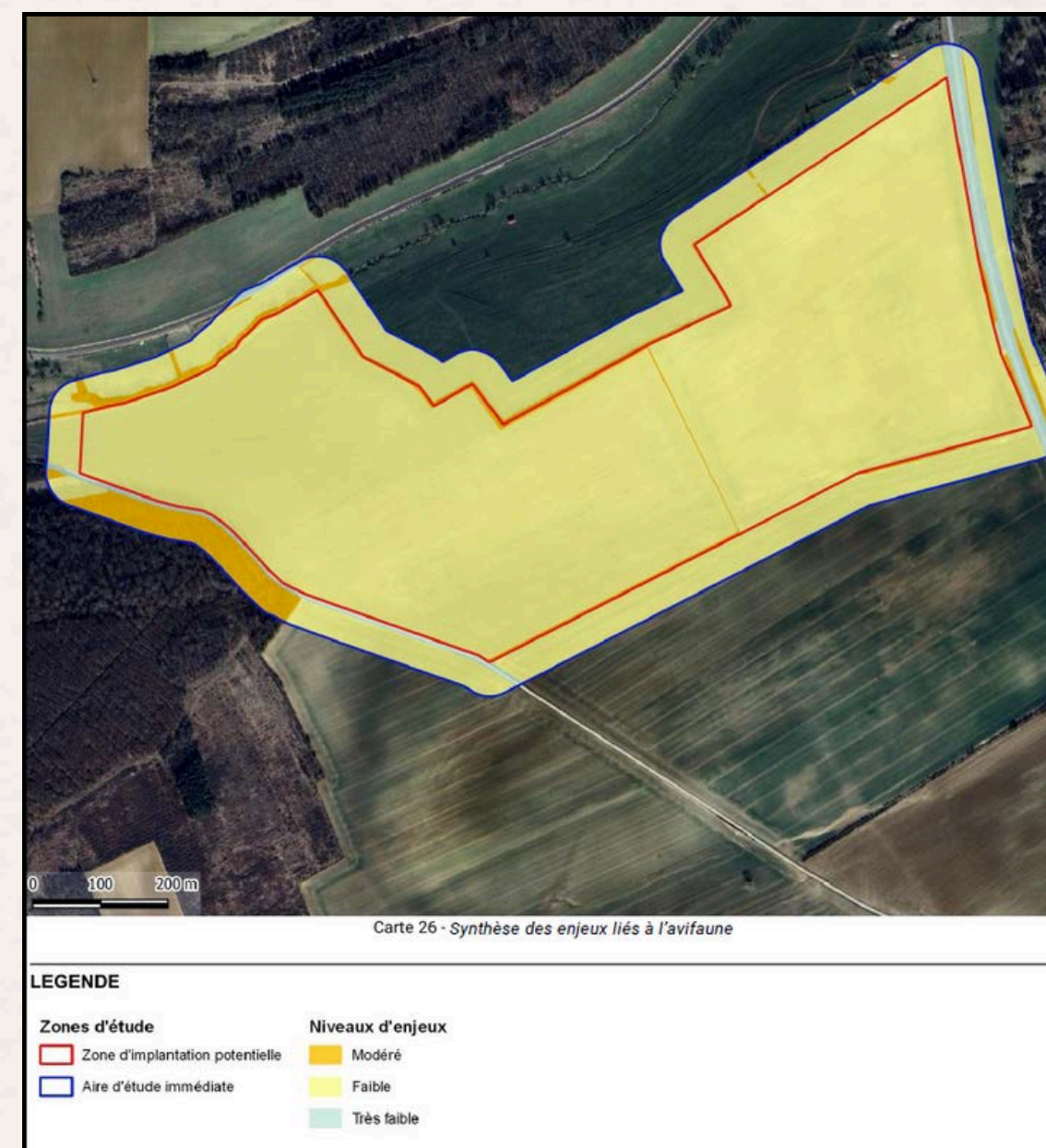
Chiroptères

- **Enjeu fort et modéré** pour les secteurs **boisés et semi ouverts** (haies arborées et lisière : *corridor de déplacement et lieu de chasse*)
- **Enjeu faible** pour le reste de la ZIP en milieu ouvert



Avifaune

- **Enjeu faible** pour le reste de la ZIP en milieu ouvert

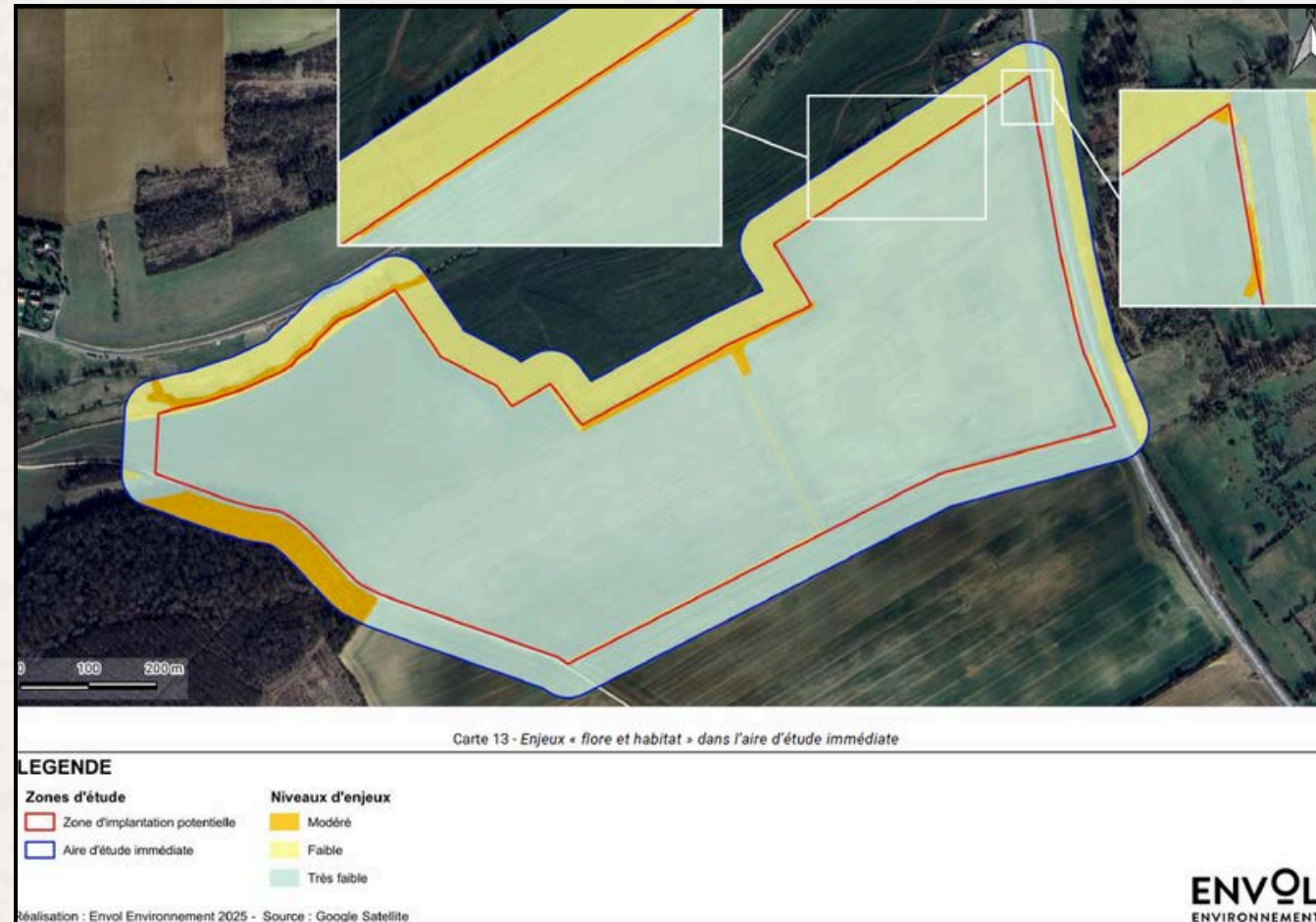


- **Enjeu modéré** pour les secteurs **arborés** (les bois sont fréquentés par le Pic noir) et **semi ouverts** (haies arborées, arbustives et fourrés, comme la haie centrale : halte en période migratoire, ainsi que la ripisylve et la lisière : zone de nidification et zone d'alimentation pour les rapaces).

5. IMPACTS POTENTIELS

ENVIRONNEMENT

Flore et habitat



Enjeu modéré dans les **bois et lisières du ruisseau** Rupt de Laneuville

Présence de **2 espèces patrimoniales** :

- Torilis arvensis : enjeu faible
- Scandix peigne-de-Vénus : enjeu modéré (violet)** - mesure de réensemencement et piste enherbée (mesures ERC en cours)

Zone humide



Sondages pédologiques : **aucune zone humide critère pédologique**

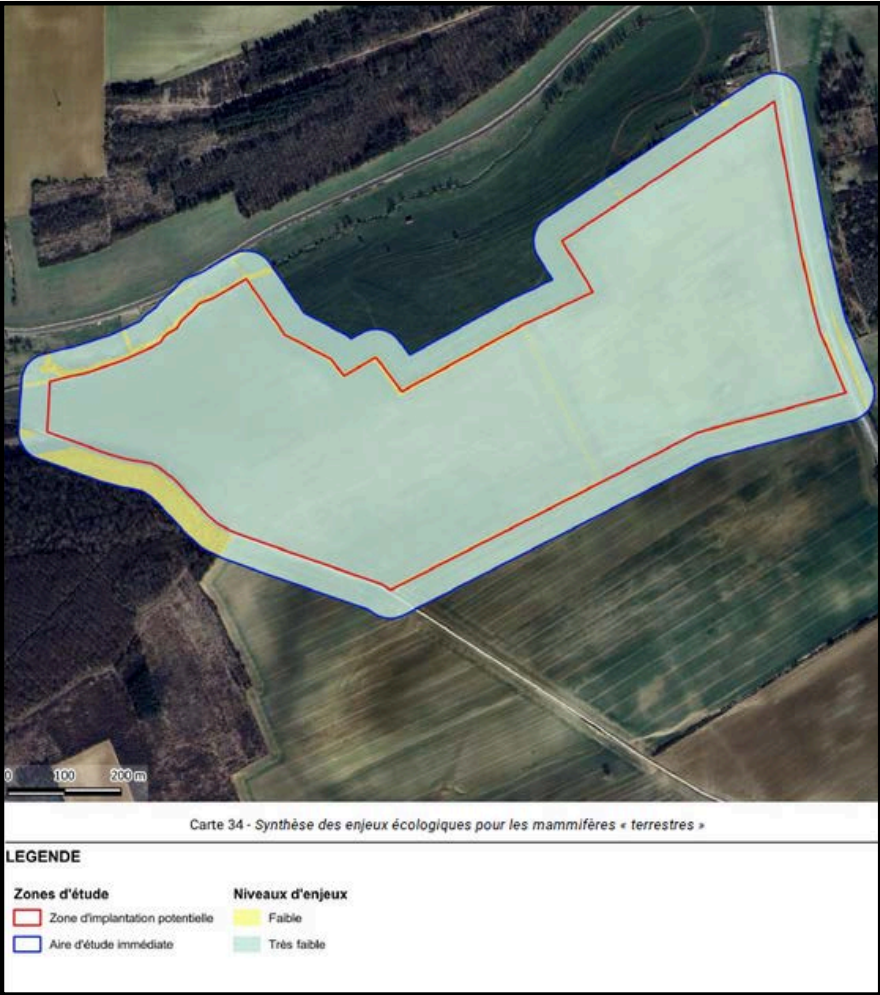
Critère floristique : **0.05 ha ont été identifiées en limite nord-ouest de la zone d'implantation potentielle (hors projet)**



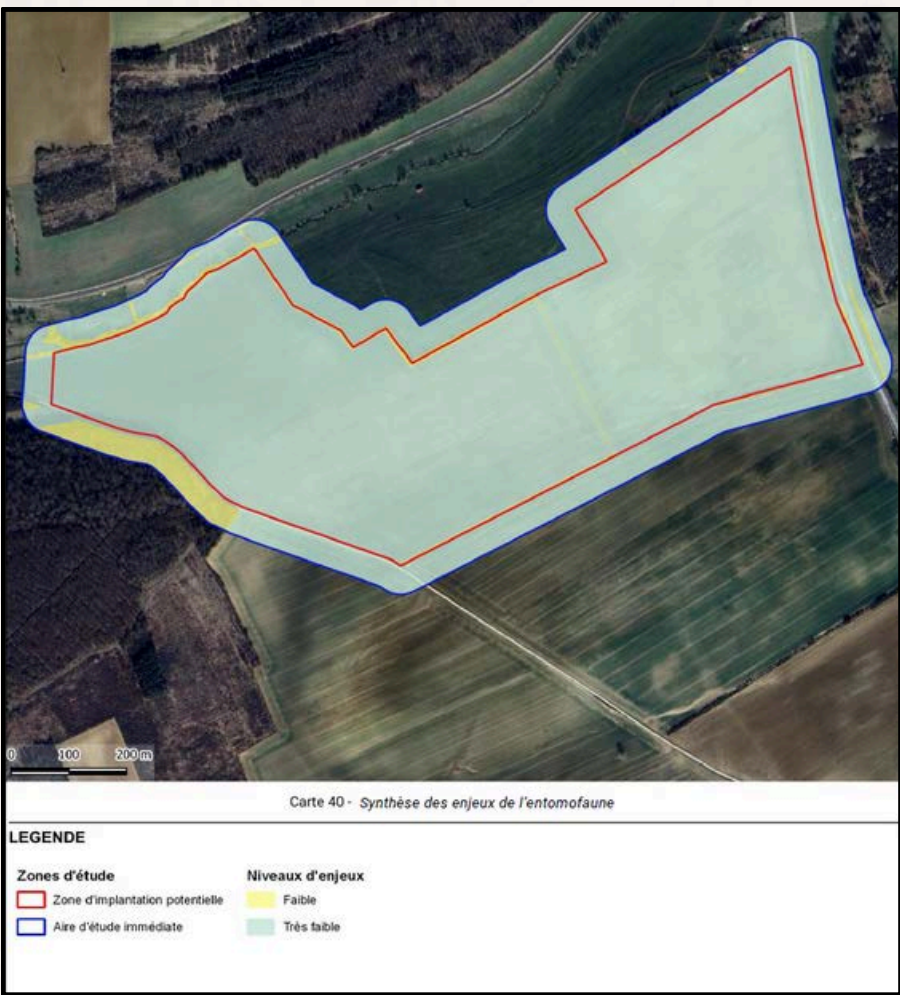
5. IMPACTS POTENTIELS

ENVIRONNEMENT

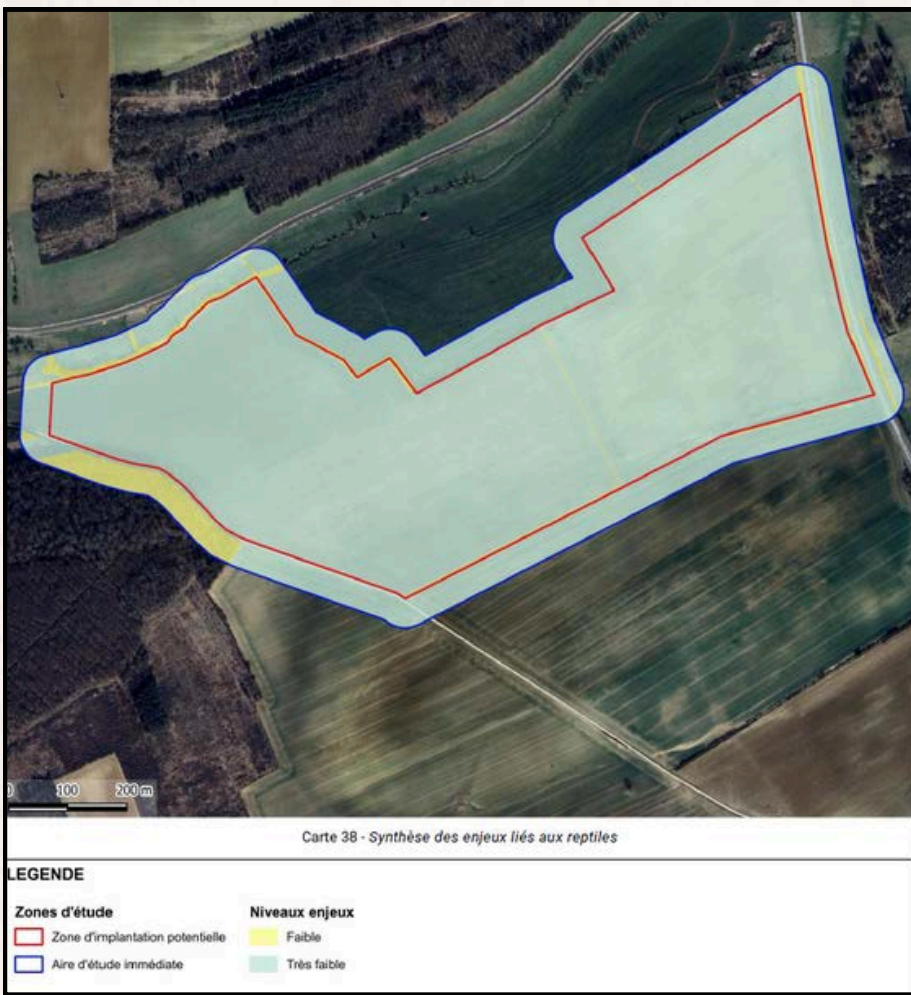
Mammifère
terrestre



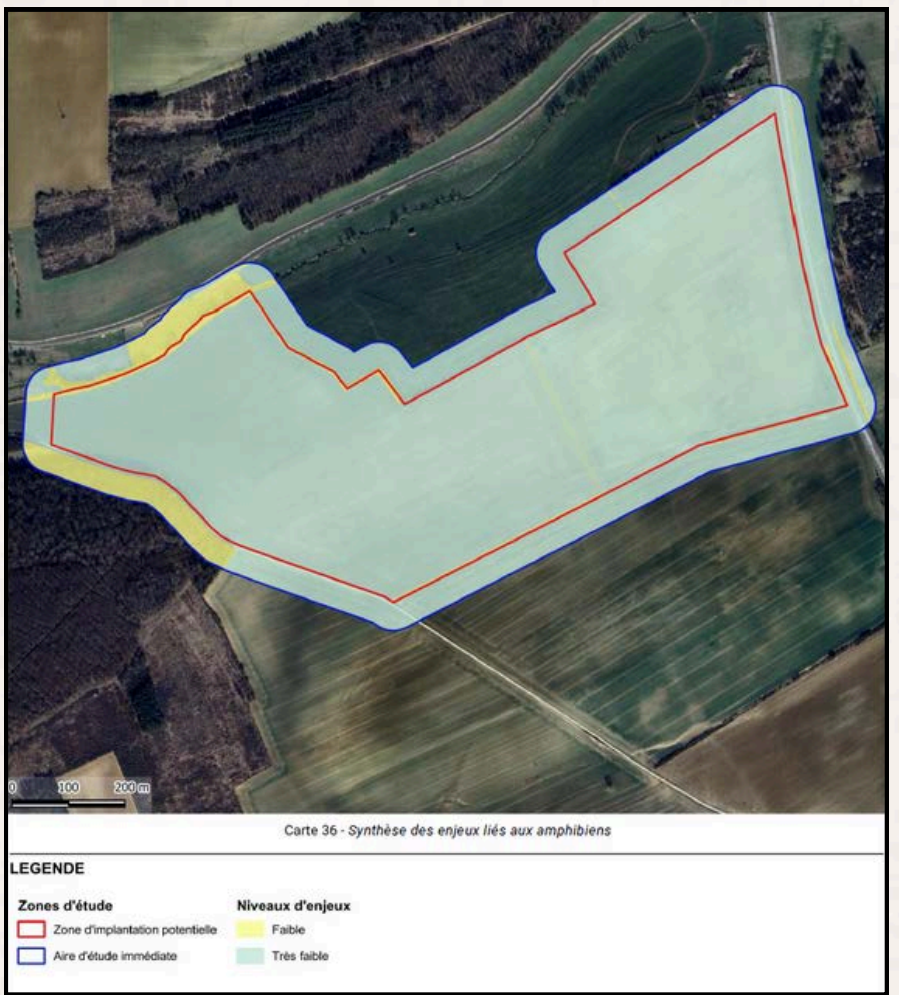
Entomofaune



Reptile



Amphibien



Enjeu très faible pour les secteurs **ouverts**

Enjeu faible pour les secteurs boisés et semi-ouverts (haie, lisière, ripisylve)

5. IMPACTS POTENTIELS PAYSAGE

Visibilité de la ZIP suivant les axes de circulation

- **Enjeu nul à faible** depuis la route N4
- **Enjeux nuls à forts** depuis la RD964



Photo 18 : Vue en direction de la ZIP (masquée), depuis la route D964, en sortie Sud de la forêt de Commercy (Source : BEJC)



Photo 19 : Vue sur la ZIP, depuis la route D964, au Nord de Void-Vacon (Source : BEJC)

- **Enjeu nul à fort** depuis la RD184



Photo 20 : Vue en direction de la ZIP (masquée), depuis le carrefour entre les routes D184 et D964 (Source : BEJC)

- **Enjeu nul à fort** depuis le sentier local inscrit au plan départemental des itinéraires de promenade et randonnée (PDIPR) de la Meuse (borde la ZIP)



Photo 25 : Vue en direction de la ZIP, à proximité d'une installation solaire agricole, depuis le sentier entre Laneuville-au-Rupt et Void-Vacon (Source : BEJC)



Photo 15 : Vue en direction de la ZIP, située dans l'axe de la rue Basse à Laneuville-au-Rupt (Source : BEJC)



Photo 16 : Vue en direction de la ZIP, depuis la sortie Est de Laneuville-au-Rupt (Source : BEJC)

Sensibilité visuelle du château de Void est **nulle** depuis le château, mais peut être **modérée** en cas de covisibilité en **prenant de la hauteur**.

Les églises Saint-Martin et Saint-Pierre présentent une **covisibilité indirecte** avec la ZIP lors d'une observation depuis la **côte d'Aviot**.



Photo 34 : Covisibilité indirecte des églises Saint-Martin et Saint-Pierre, depuis la côte d'Aviot (Source : BEJC)

Unités paysagères

25/06/2025

Zone d'implantation potentielle (ZIP)

Aires d'étude :

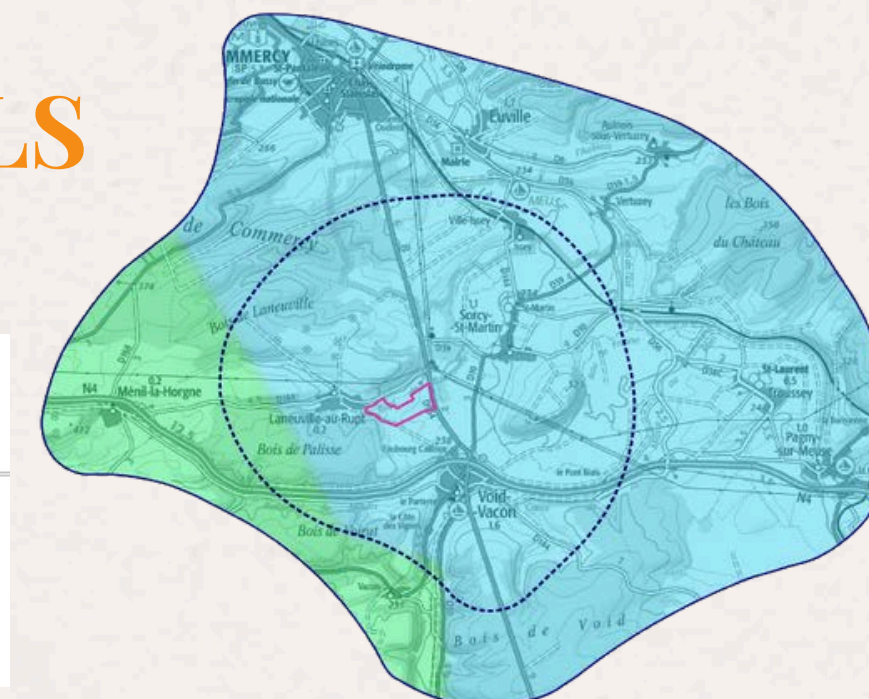
■ Périmètre rapproché

■ Périmètre éloigné

Unités paysagères :

■ La Vallée de la Meuse

■ Le Plateau Barrois et Argonnais



Enjeu modéré unité paysagère : **Vallée de la Meuse**

Pas de visibilité du projet depuis Commercy, Ménil-la-Horgne, Ville-Issey, Sorcy-Saint-Martin, Void-Vacon, au coeur du village de Laneuville-au-Rupt

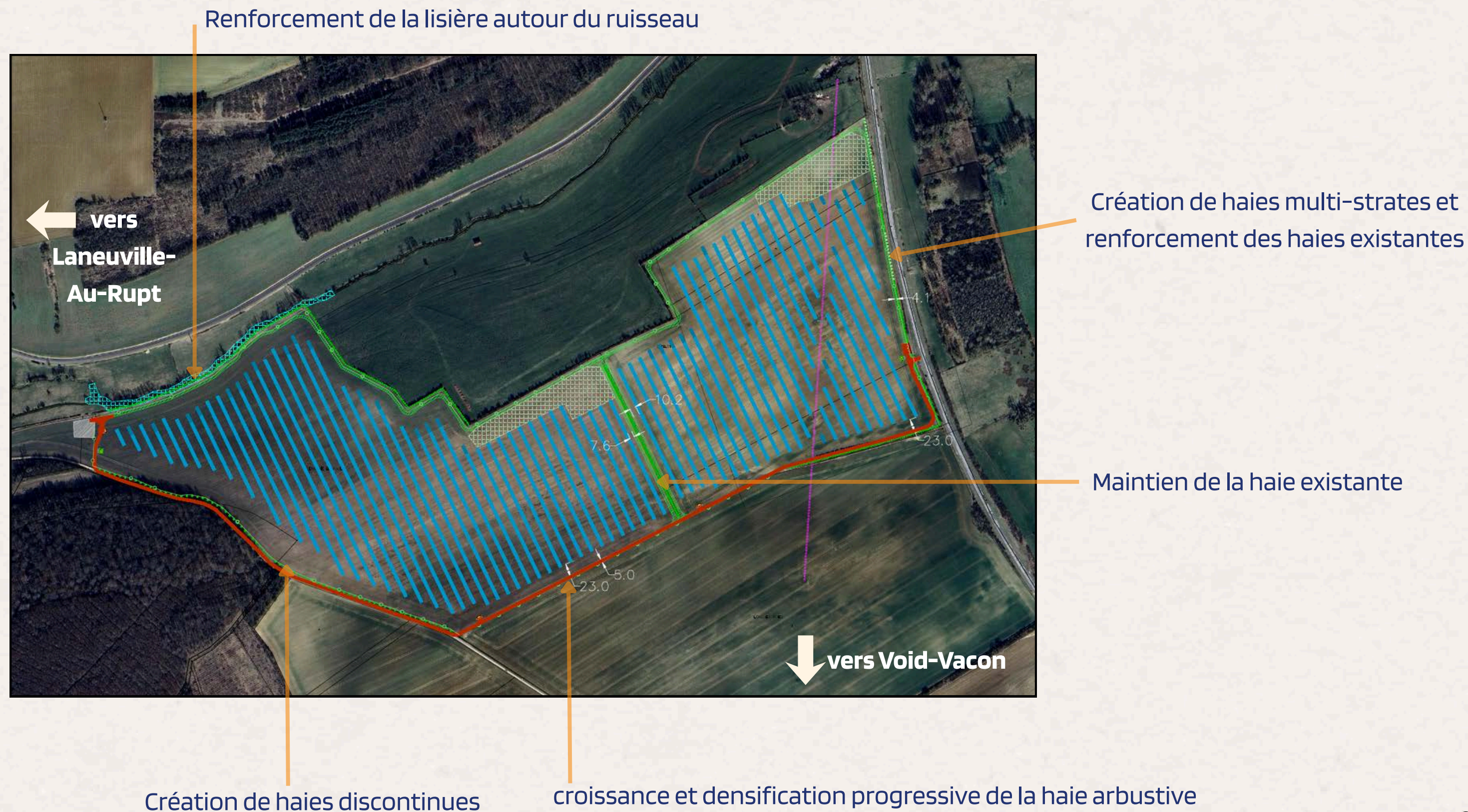
Enjeu modéré au niveau de la sortie Est de Laneuville-au-Rupt

5. IMPACTS POTENTIELS

PAYSAGE

LÉGENDE

- Rangée de panneaux photovoltaïques
- Clôture
- Portails
- Voirie desserte carrossable PL 19T (5m)
- Piste enherbée (4m)
- Aire de stockage (1000m²)
- Limite cadastrale
- Poste transformation (6 x 2.5 x 2.9m)
- Poste de livraison avec PTR (9 x 2.5 x 2.9m)
- Ligne ENEDIS aérienne (5m libre)
- Citerne (60m²)
- Zones témoins (10 000 m²)
- Zones humides
- Renfort végétation existante (3m)
- Haies arborées (3m)
- Haies discontinues (3m)



5. IMPACTS POTENTIELS

PAYSAGE

Photomontages



5. IMPACTS POTENTIELS

PAYSAGE

Photo de référence 1



5. IMPACTS POTENTIELS

PAYSAGE

Photo de référence 1 : modélisation avec panneaux photovoltaïques



5. IMPACTS POTENTIELS

PAYSAGE

Photo de référence 1 : création et renforcement de haies arbustives et arborées



5. IMPACTS POTENTIELS

PAYSAGE

Photo de référence 2



5. IMPACTS POTENTIELS

PAYSAGE

Photo de référence 2 : modélisation avec panneaux photovoltaïques



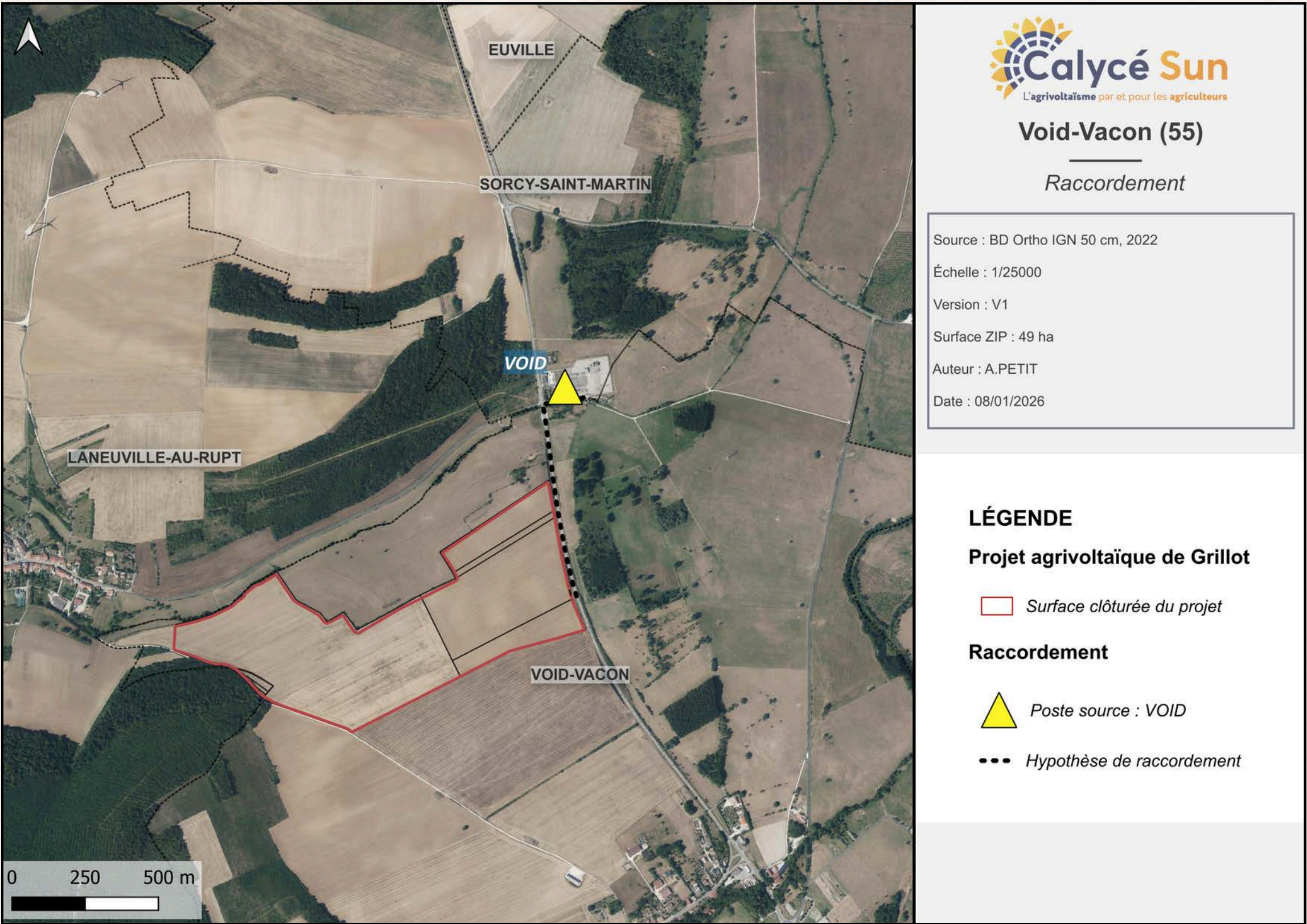
5. IMPACTS POTENTIELS

PAYSAGE

Photo de référence 1 : création et renforcement de haies arbustives et arborées

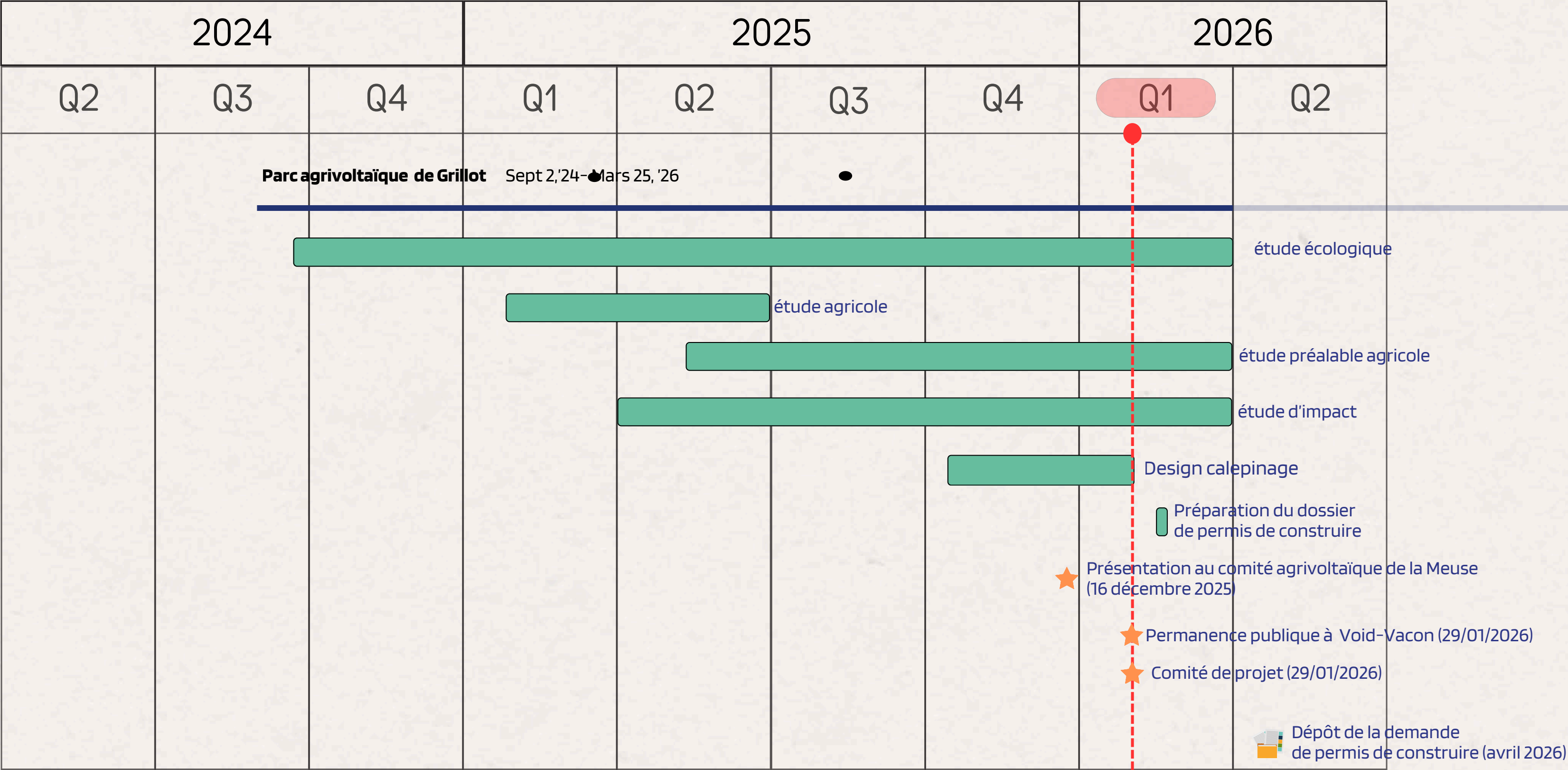


6. OPTION DE RACCORDEMENT



Poste source à 850 m

Planning







Calycé Sun

L'agrivoltaïsme par et pour les agriculteurs