

Projet agrivoltaïque de Bossenay (10)

Exploitant

Jean-Charles MASSEY



PARTENAIRE DE
L'INRAE
dans le cadre du pôle national
de recherche sur l'agrivoltaïsme

MEMBRE DE L'ASSOCIATION
 **France
Agrivoltaïsme**

Equipe projet : Thomas NOBECOURT, Clémence LEFORT, Lise RICHARD

Convocation

Comité de projet

Projet agrivoltaïque Saint-Martin-de-Bossenay

Date de convocation : **17 août 2026**

Date du comité de projet : **2 septembre 2026**



Personnes invitées :

- **Mairie de Saint-Martin-de-Bossenay :** Hervé PAYEN
- **Mairie de La-Fosse-Corduan:** Frédéric ZAMMIT
- **Mairie de Saint-Loup-de-Buffigny:** Guy-Hugues LEBRUN
- **Mairie de Gélannes:** Richard BEGON
- **Mairie de Pars-lès-Romilly:** Marianne JOLY
- **Mairie de Ossey-les-Trois-Maisons:** Isabelle TRIPIER
- **Mairie de Marigny-le-Châtel:** Nicolas GANDON
- **Mairie de Rigny-la-Nonneuse:** Jean-Luc PIERRET
- **CC de l'Orvin et l'Ardusson:** Jean-Marie CAMUT



SOMMAIRE



1. Présentation des acteurs du projet



2. Description du projet

- *Justification du choix du site*
- *Objectif du projet*
- *Localisation du projet et références cadastrales*
- *Enjeux écologiques et paysagers*
- *Evolution du projet*



3. Caractéristiques du projet



4. Impacts potentiels paysagers



5. Enjeux socio-économiques



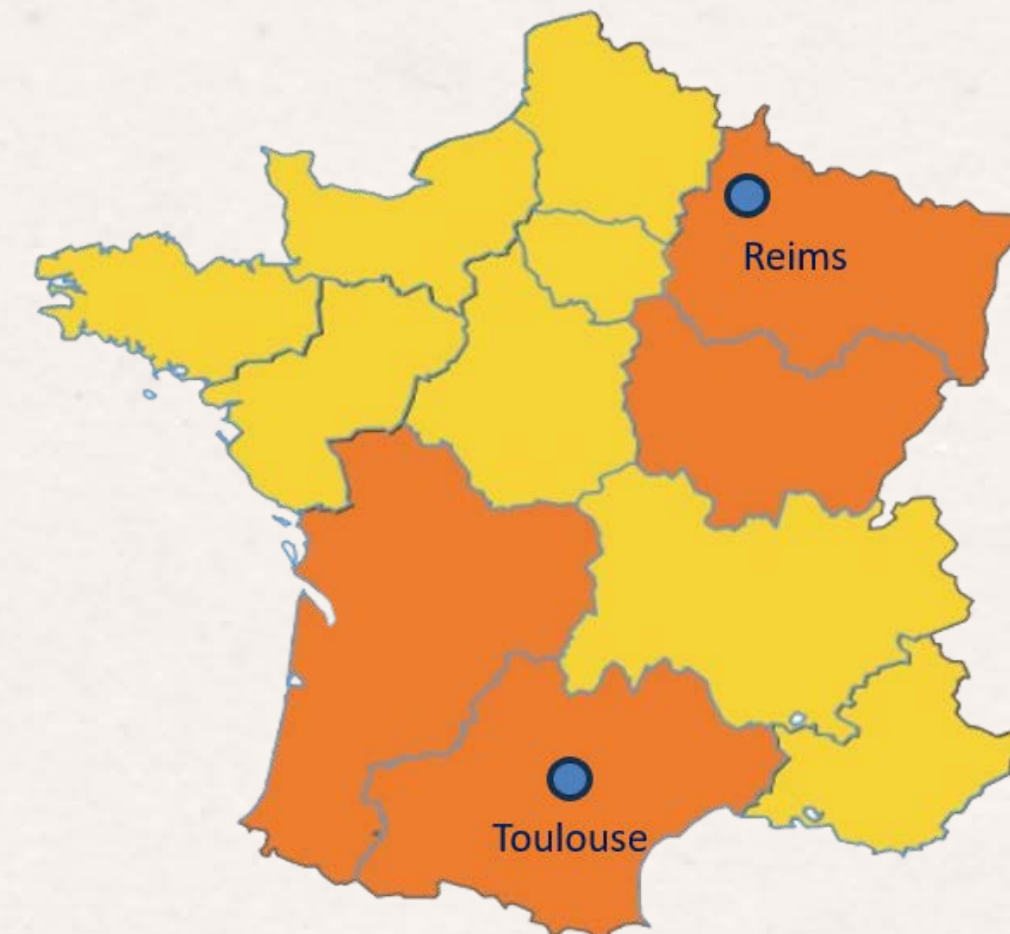
Présentation de Calycé Sun

Projet agrivoltaïque de Bossenay (10)



Calycé Sun, dont les agences sont situées à **Toulouse** et **Reims**, est une société **spécialisée** dans le **développement**, la **construction** et l'**exploitation** de **projets agrivoltaïques**.

Fondée par des agriculteurs engagés **depuis plus de 20 ans** dans les **énergies renouvelables**, Calycé Sun place **l'agriculture** au **cœur** de son **identité**.



L'agrivoltaïsme : qu'est-ce que c'est ?

C'est la **combinaison** d'une **production agricole** et d'une **production d'énergie photovoltaïque** sur une même **parcelle agricole**.

Les deux activités **coexistent** et se **complètent**.

(ex : protection des panneaux photovoltaïques contre les aléas climatiques).

Présentation de l'exploitation

EARL de la Borelle

Jean-Charles MASSEY, 38 ans



Installé depuis 12ans



2 BTS Agricole (ACSE et TV)



Siège d'exploitation à Saint-Martin-de-Bossenay (10100)



Polyculture : céréales, oléagineux, légumineuses

SAU : 200 ha

- Agriculture de Conservation des Sols
- Semis direct sous couverts
- Cultures associées : plantes compagnes

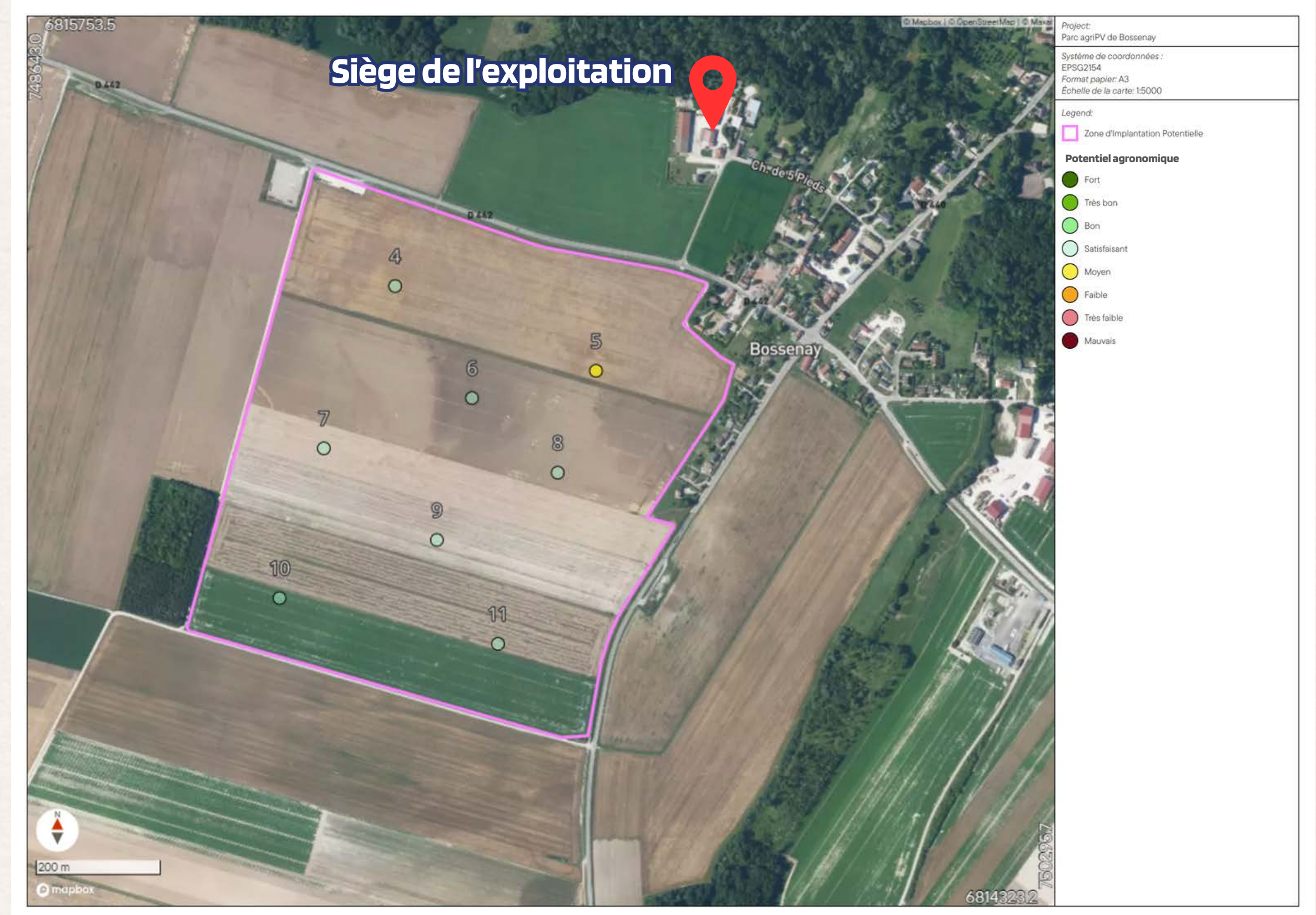


ISO 14 001



Choix du site

- **Potentiel agronomique globalement satisfaisant**
 - assuré par un fort travail de la part de l'agriculteur.
- **Contraintes majeures :**
 - Sols difficiles à travailler,
 - Sensibilité à l'alternance sécheresse / excès d'eau,
 - Risque d'asphyxie ponctuel.
- **Faible réserve utile**
 - (RU : 66mm et RFU : 22mm)



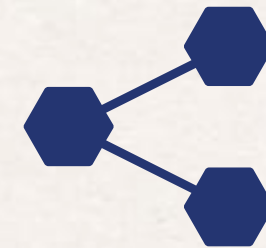
Objectifs du projet

Adaptation au changement climatique



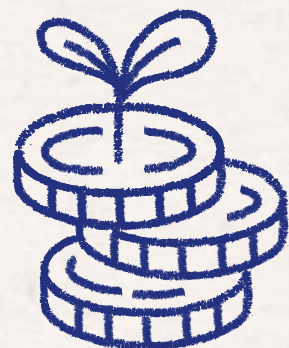
- Réduction du **stress thermique** et **hydrique** des cultures,
- Limiter l'**évapotranspiration** lors d'épisodes de sécheresse,
- Amélioration du **développement des cultures** avec lissage des aléas climatiques.

Partage de la valeur



- Projet **de création d'emploi agricole**

Sécurisation financière



- Pérennisation des exploitations,
- **Revenu garanti** et **stable** pendant 20 ans.

Parcelles du projet

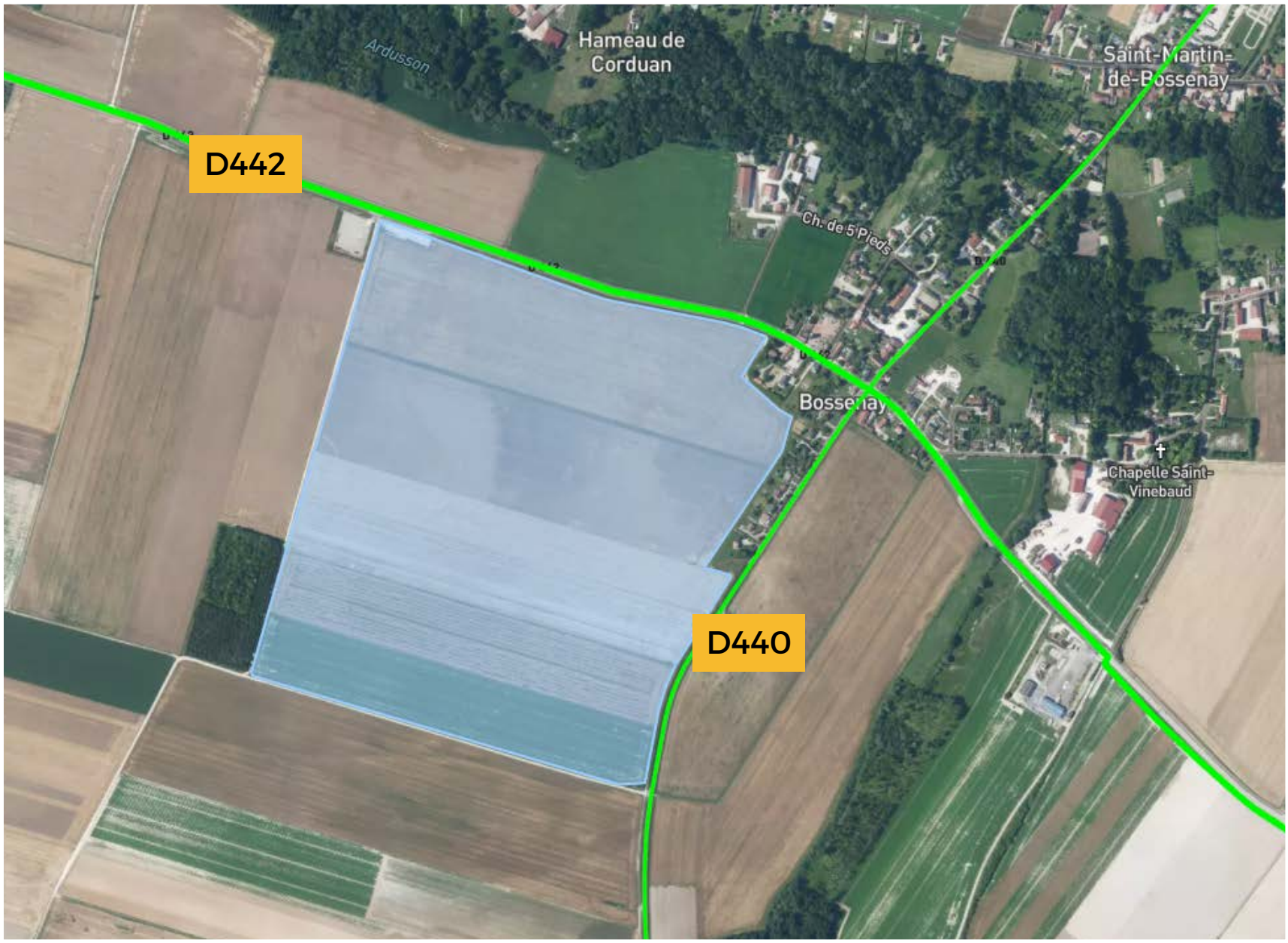


Commune de	Section(s)	N° parcelle
Saint-Martin-de-Bossenay (10100)	YD	1
		2
		3
		4
		5
		6
		7
	YE	30
		31
		32
		33
		34
		35
		36
		37
		38
		39
		40
Total	52,0002 hectares	

La commune de **Saint-Martin-de-Bossenay** est soumise au **RNU** pour lequel les installations nécessaires à l'exploitation agricole **sont autorisées**

Enjeux écologiques et paysagers

Paysage



Sensibilité forte pour la route départementale **D442** au nord de la ZIP, et les **habitations** au bord de la ZIP (risque de vue directe)
Sensibilité modérées pour la route départementale **D440** à l'est de la ZIP grâce à la topographie qui nous est favorable au projet

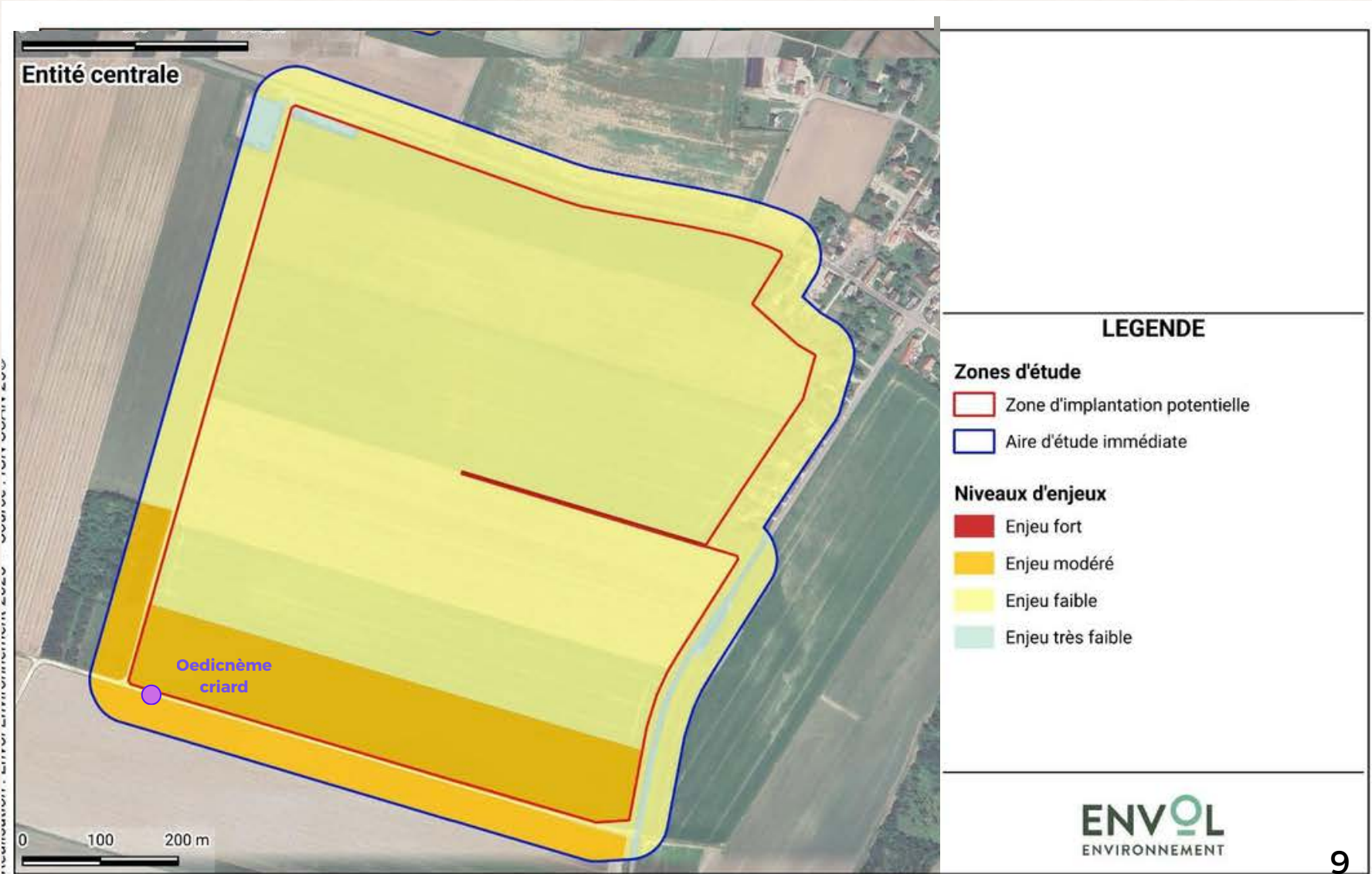
Écologie

Enjeu modéré : flore et habitat (boisement), **avifaune** (nidification probable de l'Oedicnème criard, alimentation, halte migratoire et refuge), **chiroptère** (gîtes arboricoles potentiels)
Habitats : Hêtraie, plantation de conifères, coupe forestières récentes, monoculture intensive
Mesures prévues :

- Chantier/ Adaptation du calendrier de chantier
- Exploitation / Maintenir l'activité agricole actuelle ou une similaire

Enjeu fort : flore et habitat (papaver hybridum)
Habitat: monoculture instensive
Mesures prévues :

- Amont / Si possible, micro-évitement du secteur : ne prévoir ni poste, ni piste à cet endroit.
- Chantier / cartographie fine des stations avant le début du chantier (au printemps) et récupération éventuelle de la terre végétale à cet endroit pour pouvoir ensuite la remettre en inter-rangée/bande enherbée (banque de graines).
- Exploitation / Maintenir l'activité agricole actuelle ou une similaire



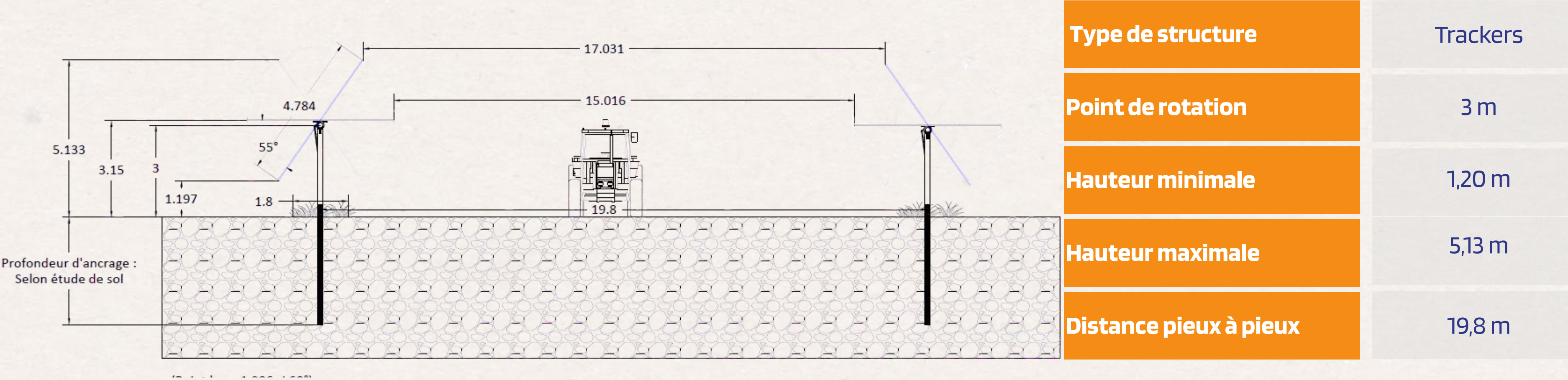
Variantes d'implantation :



Surface foncier	52 ha	52 ha	52 ha	52 ha
Puissance totale du parc	36,8 MWc	33,4 MWc	21,8 MWc	20 MWc
Taux de couverture	36%	36%	24%	24%
Tournières	20 m	20 m	20 m	20 m
Distance pieux à pieux	13,3 m	13,3 m	19,8 m	19,8 m
Type de technologie	Trackers	Trackers	Trackers	Trackers

Technologie agrivoltaïque

Grandes cultures



Les structures sont de type mono-pieu pour assurer une mécanisation simple de la parcelle et les pieux battus permettent d'assurer une réversibilité totale de la structure photovoltaïque (absence de béton)

Variante 4

Division de la ZIP en 4 parcelles agricoles = 4 zones témoins

Aménagements paysagers:

- Utilisation des chemins existants pour le SDIS = moins d'artificialisation
- Création d'une alternance de bosquets et haies pour rester cohérent avec le paysage existant
- Recul de 50 m le long de la D440
- Recul de 65 m le long du chemin agricole au sud
- Recul de 100 m de la première maison
- Création d'une haie de 250 m entre les maisons et la 1ère rangée de panneaux

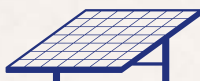
Raccordement envisagé:

Barbuisse à 18,2 km



Variante 4

Caractéristiques générales

Parcelle agricole	52 ha		Puissance totale du parc	20 MWc
Surface de tables photovoltaïques	8,4 ha		Production annuelle estimée	29 GWh/an
Taux de couverture moyen	24,6 %		Espacement des rangées	18 m
Hauteur minimale	1,20 m		Type de technologie	Trackers
Hauteur maximale	5,13 m		Tables	2V26
Coût prévisionnel du projet	17,8 M€		Zones témoin	2,5 ha



Retombées fiscales

Commune de Saint Martin de Bossenay		
	Taux	Taxes
TFPB	33,75 %	3 800 €
IFER	20 %	12 000 €
CFE	– %	–
TA 1ère année	1 %	8 600€

 Soit un total de **324 600 €** de revenus sur 20 ans

*Ces données sont estimatives et données à titre indicatif

Retombées fiscales

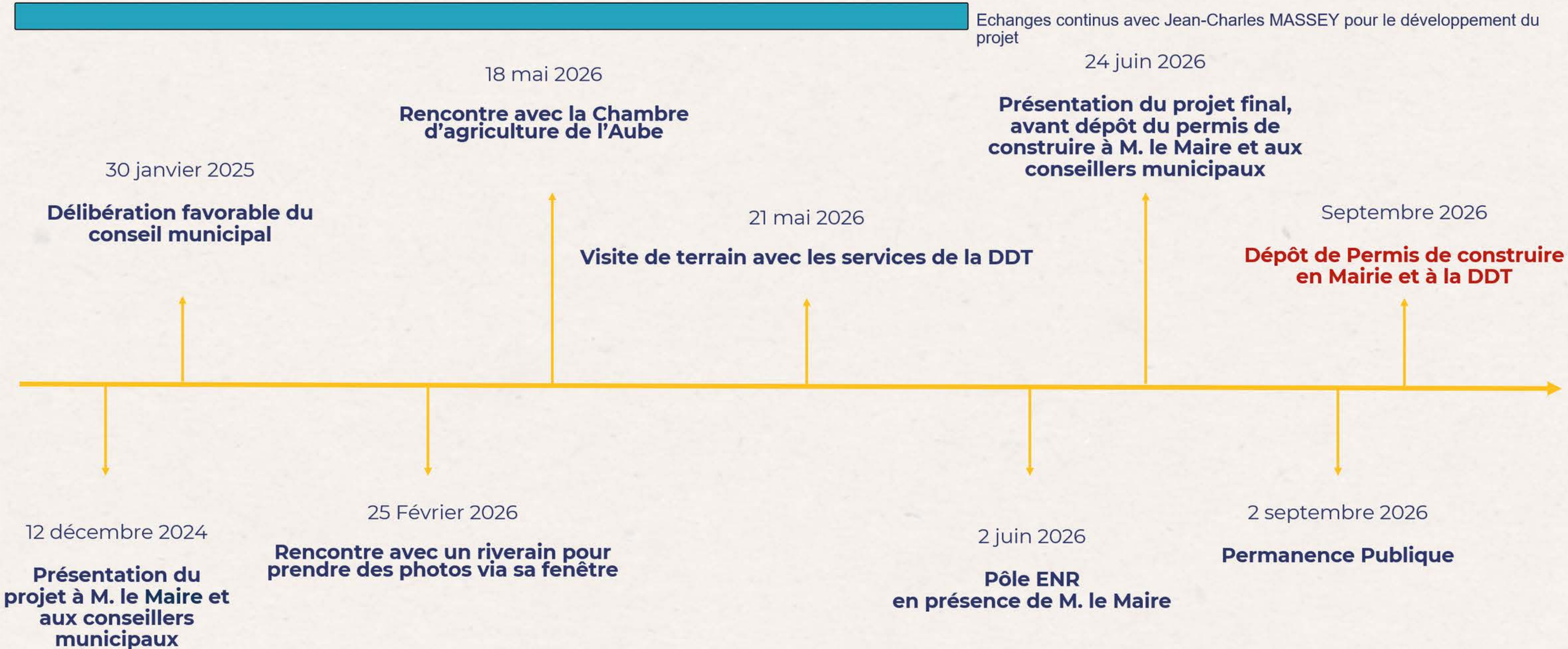
	Intercommunalité		Département	
	Taux	Taxes	Taux	Taxes
TFPB	1,85 %	200 €	0 %	-
IFER	50 %	30 100 €	30 %	18 000 €
CFE	17,53 %	2 700 €	- %	-
TA 1ère année	- %	-	1,5 %	12 900 €

*Ces données sont estimatives et données à titre indicatif

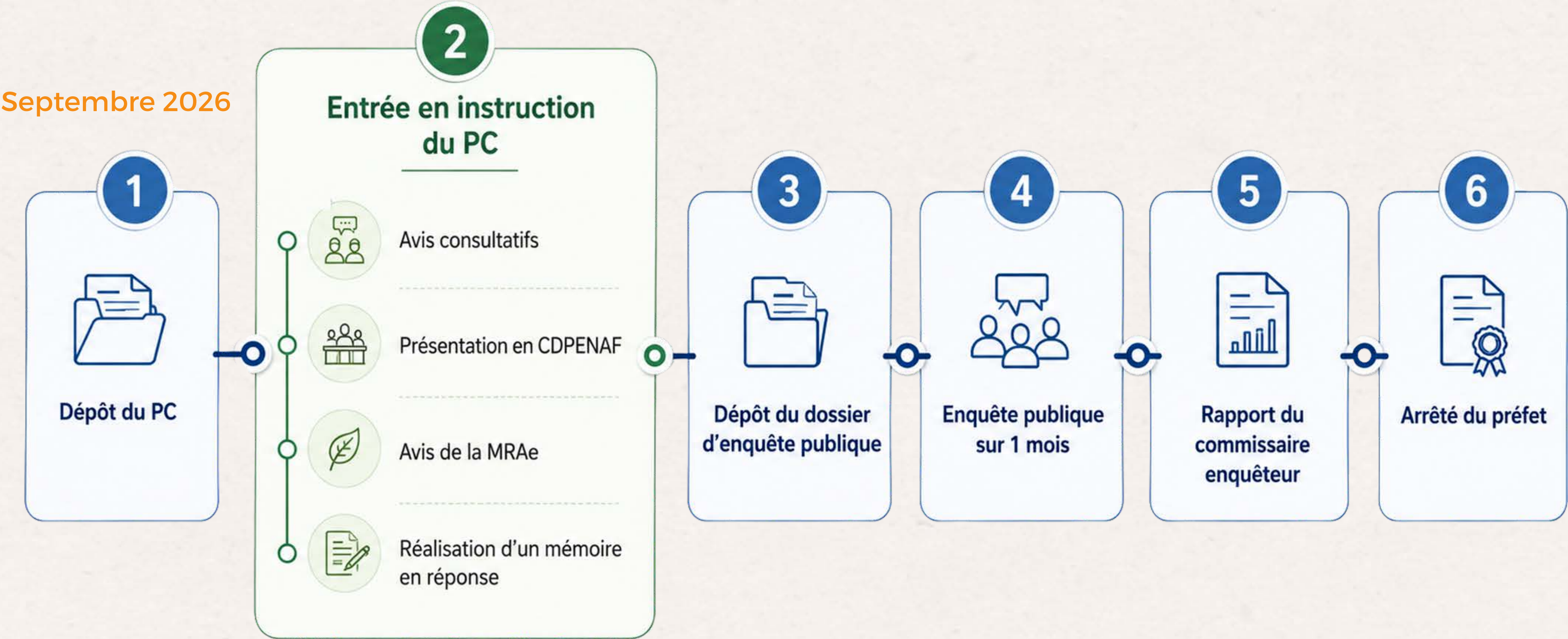
↪ Soit un total de **660 000 €** de revenus sur 20 ans

↪ Soit un total de **372 900 €** de revenus sur 20 ans

Un projet concerté avec le territoire



Déroulé de l'instruction de la demande de permis de construire





À votre disponibilité