Community Manager

Jouw missie? Van een groep bewoners een community maken waar mensen graag onderdeel van zijn!

16-20 uur per week

Een fijne woonplek is meer dan vier muren en een voordeur. Het is een plek waar je jezelf kunt zijn, nieuwe mensen leert kennen en je thuis voelt. Waar je samen leuke dingen onderneemt, elkaar helpt en onderdeel bent van een community.

Dat is waar we bij 1828 aan bouwen!

1828 ontwikkelt betaalbare, zelfstandige woningen voor jongeren van 18 tot 28 jaar. Een eigen woning is voor veel jongeren moeilijk bereikbaar. Maar we bouwen niet alleen woningen: we creëren levendige communities waarin jongeren elkaar ontmoeten, samen initiatieven ontplooien en zorgen voor een prettige woonomgeving.

En daar kom jij in beeld!

Als Community Manager ben jij de verbindende kracht achter onze bewonerscommunity. Jij weet mensen enthousiast te maken, brengt ideeën in beweging en helpt bewoners om samen iets moois neer te zetten.

Je begeleidt onze Gangmakers, stimuleert bewonersinitiatieven en zorgt ervoor dat bewoners zich gezien, gehoord en betrokken voelen. De Gangmakers zijn in nauw contact met jou als Community Manager. Zij wonen zelf in 1828 en zijn er voor hun medebewoners “op de gang” en helpen de bewoners met praktische vragen en brengen mensen met elkaar in contact.

Je bent zichtbaar, toegankelijk en weet wat er speelt. De ene dag coach je enthousiaste bewoners die een activiteit willen organiseren, de andere dag help je bewoners om samen tot een oplossing te komen. Jij voelt aan wat een community nodig heeft en weet mensen daarin mee te nemen.

Het gaat om een parttime functie van 16–20 uur per week, waarbij je vooral in de middagen en ook regelmatig avonden aanwezig bent op de 1828-vestiging in Gouda. Juist dan is er volop gelegenheid om de jongeren te ontmoeten, contact op te bouwen en te horen wat er speelt. Af en toe werken in de avond of het weekend kan nodig zijn bij activiteiten of evenementen.

Community Manager

Als Community Manager is geen dag hetzelfde. Je bent de ene dag aan het organiseren, de andere dag aan het verbinden, coachen of oplossen. Je krijgt de ruimte om zelf initiatief te nemen en de community verder te ontwikkelen.



Je brengt mensen samen.

Je bouwt aan een actieve, betrokken en inclusieve bewonerscommunity en organiseert activiteiten en evenementen die bewoners met elkaar verbinden.



Je activeert en inspireert bewoners.

Je stimuleert bewoners om zelf ideeën aan te dragen, initiatieven te starten en samen verantwoordelijkheid te nemen voor hun woonomgeving.



Je coacht onze Gangmakers.

Je begeleidt, motiveert en ondersteunt zo'n 50 Gangmakers en verschillende commissies. Je helpt hen om ideeën om te zetten in concrete plannen en succesvolle activiteiten. Er bestaat bijvoorbeeld inmiddels een financiële commissie, een community commissie en een commissie die zich bezighoudt met de algemene ruimten.



Je bent aanwezig waar het gebeurt.

Je bent vooral in de middagen en/ of avonden op de woonlocatie te vinden, maakt gemakkelijk contact met jongeren en bewoners en bouwt aan een vertrouwde relatie met de community.



Je voelt aan wat er speelt.

Je signaleert spanningen en maakt lastige situaties bespreekbaar. Je helpt bewoners om samen tot oplossingen te komen en draagt bij aan een sociaal veilige woonomgeving.



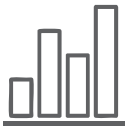
Je houdt de community in beweging.

Je beheert en activeert de communityapp en andere communicatie-kanalen en haalt actief feedback op bij bewoners.



Je bouwt aan samenwerkingen.

Je werkt nauw samen met collega's op het hoofdkantoor van 1828, gebouwbeheer, huismeester en externe partners zoals Growe Beheer. Je bouwt een netwerk op dat waarde toevoegt aan de community.



Je organiseert en bewaakt het budget.

Je zorgt ervoor dat activiteiten goed worden voorbereid, binnen het budget blijven en bijdragen aan een betrokken bewonerscommunity.

Jouw profiel

Jij bent een echte verbinder: iemand die gemakkelijk contact maakt, energie meebrengt en anderen enthousiast weet te krijgen. Je ziet niet alleen wat er moet gebeuren, maar vooral wat er mogelijk is. Je neemt initiatief, denkt in kansen en krijgt jongeren mee.

Je hoeft niet per se al Community Manager te zijn. Misschien heb je ervaring in jongerenwerk, hospitality, evenementenorganisatie, sociaal werk, als sportcoach, vrijwilligerscoördinatie of een andere functie waarin je mensen samenbrengt. Als jij talent hebt voor verbinden, organiseren en activeren, maken we graag kennis met je.

Verder herken je jezelf in het volgende:

- Verbindend en communicatief sterk: je legt gemakkelijk contact, luistert goed en weet mensen met verschillende achtergronden en belangen bij elkaar te brengen.
- Initiatiefrijk en ondernemend: je ziet kansen, komt met ideeën en zet deze om in concrete acties.
- Coachend en enthousiasmerend: je weet anderen te motiveren, geeft vertrouwen en stimuleert bewoners om zelf verantwoordelijkheid te nemen.
- Organisatorisch sterk: je houdt overzicht, organiseert graag en zorgt ervoor dat plannen daadwerkelijk worden uitgevoerd.
- Omgevingssensitief: je voelt aan wat er speelt, begrijpt verschillende behoeften en weet daar passend op in te spelen.
- Stevig in je schoenen: je durft lastige gesprekken aan, blijft rustig bij spanningen en zoekt naar werkbare oplossingen.
- Flexibel en samenwerkingsgericht: je schakelt gemakkelijk tussen bewoners, collega's en partners en vindt het leuk om juist in de middagen zichtbaar en aanspreekbaar te zijn.

Een passende opleiding en relevante werkervaring zijn mooi meegenomen. Je persoonlijkheid, sociale vaardigheden en de manier waarop jij mensen weet te verbinden, vinden we minstens zo belangrijk.

Wat bieden wij?

Bij 1828 krijg je de kans om werk te doen dat ertoe doet. Je bouwt mee aan een groeiend woonconcept, waar veel behoefte aan is in Nederland en ziet direct wat jouw inzet betekent voor bewoners.

Daarnaast bieden we je:

- Een salaris van € 3.300 tot € 3.700 bruto per maand, afhankelijk van kennis en ervaring, op basis van 40 uur per week. Het salaris wordt naar rato berekend voor 16–20 uur.
- Een parttime functie van 16–20 uur per week, met de nadruk op aanwezigheid bij 1828 Gouda in de middagen en/of avonden.
- Een veelzijdige functie met veel ruimte voor eigen initiatief, ideeën en verantwoordelijkheid.
- De mogelijkheid om een zichtbare bijdrage te leveren aan het woongeluk van jongeren.
- Een dynamische werkomgeving waarin je samen met betrokken collega's bouwt aan een groeiend concept.
- Veel contact met bewoners en ruimte om activiteiten en initiatieven te ontwikkelen die écht bij hen passen.
- Een werkplek op de woonlocatie Gouda, tussen en met de bewoners. Hoofdkantoor van 1828 is gevestigd in Amstelveen.
- Flexibiliteit in je werkzaamheden en werktijden, passend bij de dynamiek van de bewonerscommunity.

Over 1828

1828 is ons woonconcept voor jongeren van 18 tot 28 jaar. Vanuit de overtuiging dat een eigen woning geen luxe, maar een recht is, ontwikkelen we met een bevlogen team betaalbare, zelfstandige studio's met eigen voorzieningen en gedeelde ruimtes waar bewoners elkaar kunnen ontmoeten.

We willen jongeren niet alleen een fijne, betaalbare woning bieden, maar ook een omgeving waarin ze zich thuis voelen, nieuwe contacten opdoen en samen iets kunnen opbouwen.

Daarom is community building voor ons geen bijzaak, maar een essentieel onderdeel van ons concept. Met jouw inzet help je mee om van onze woonlocaties plekken te maken waar mensen graag wonen én zich verbonden voelen.

Interesse?

Krijg jij energie van mensen verbinden, ideeën realiseren en samen bouwen aan een plek waar jongeren zich thuis voelen? Zie jij jezelf als de aanjager van een actieve en betrokken community en past een parttime functie bij jou?

Dan maken we graag kennis met je!

We organiseren speciaal voor jou een werving & selectie bijeenkomst op donderdag 19 november van 14.00 - 16.00 uur, met aansluitend een borrel op woonlocatie 1828 te Gouda. Op maandag de 16e hoor je van onze recruiter of je bij ons op locatie Gouda wordt verwacht. De tweede en laatste ronde gesprekken vinden plaats op woensdagmiddag 25 november.

Wil je hierbij aanwezig zijn? Stuur je cv en een korte motivatie middels een korte vlog, naar **recruitment@1828.nl**, ter attentie van Anita te Duits (recruiter). Vertel ons vooral wie je bent, waar jouw verbindende kracht ligt en waarom deze functie bij je past. Heb je eerst nog vragen over de functie? Mail dan naar **anita@1828.nl**.

Kijk via deze **link** mee naar een dag van onze huidige Community Manager, Daphne!

Kom jij bouwen aan de 1828-community?
We ontmoeten je graag!

Acquisitie nav deze vacature wordt niet op prijs gesteld.