



# Aviso Legal y Políticas de Privacidad

Bienvenido a la documentación legal oficial de MAPE Studios. Este documento establece las condiciones de uso, políticas de privacidad y términos de servicio que regulan nuestra relación profesional con clientes y usuarios del sitio web.

# Aviso Legal

## Titular del sitio web

**MAPE Studios**

**Actividad:** Diseño, desarrollo y mantenimiento de sitios web para agencias inmobiliarias

**Ubicación:** España

**Correo electrónico:**  
pau@mapestudios.es

## Condiciones de uso

El presente Aviso Legal regula el uso del sitio web de MAPE Studios. El acceso y la utilización de este sitio implican la aceptación plena de las condiciones aquí descritas.

El titular se reserva el derecho a modificar los contenidos, servicios o condiciones sin previo aviso, siendo responsabilidad del usuario revisar periódicamente estas condiciones para estar informado de cualquier cambio.



# Propiedad Intelectual



## Contenidos

Textos, imágenes y elementos multimedia protegidos por derechos de autor



## Código fuente

Desarrollos técnicos y programación propietaria de MAPE Studios



## Diseños

Elementos visuales, gráficos y estructura de diseño originales

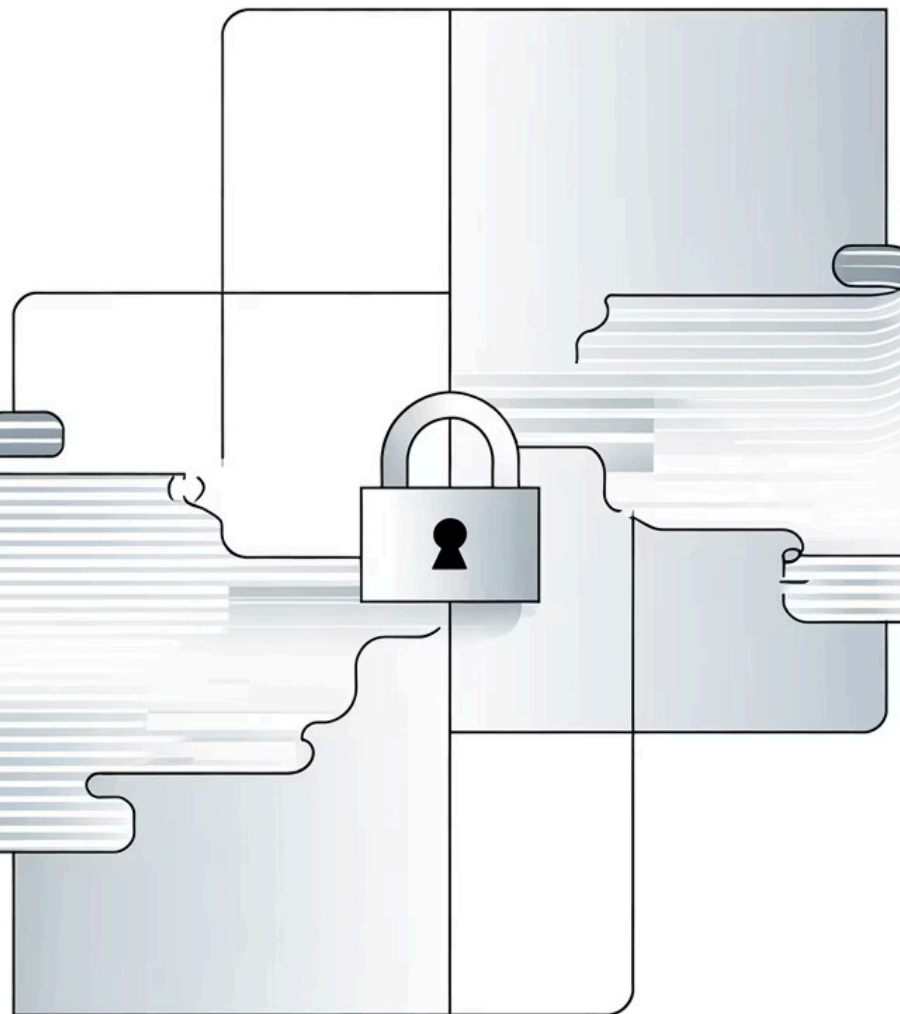
Todos los contenidos, diseños, textos, imágenes y código fuente del sitio web son propiedad de MAPE Studios o de sus legítimos autores. Queda estrictamente prohibida su reproducción, distribución, modificación o cualquier otra forma de explotación sin la autorización expresa y por escrito del titular.



**Importante:** El uso no autorizado de cualquier elemento protegido puede dar lugar a acciones legales conforme a la legislación española e internacional sobre propiedad intelectual.



# Responsabilidad y Limitaciones



## Uso del sitio web

MAPE Studios no se hace responsable de posibles daños derivados del uso de la web, incluyendo interrupciones del servicio, errores en la transmisión de datos o cualquier perjuicio económico indirecto.

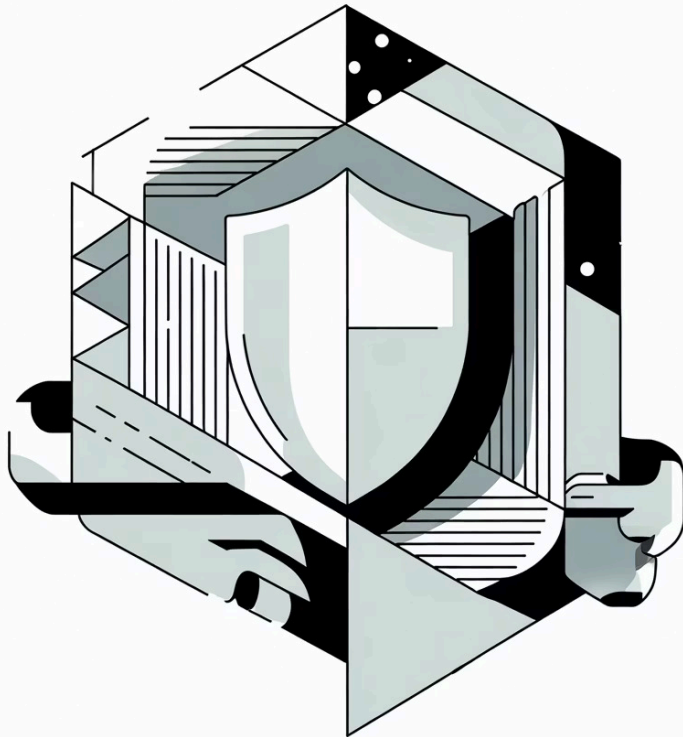
## Enlaces externos

El sitio web puede contener enlaces a sitios de terceros. MAPE Studios no controla ni se responsabiliza del contenido, políticas de privacidad o prácticas de estos sitios externos.

## Disponibilidad del servicio

Se realizan esfuerzos razonables para mantener el sitio operativo, pero no se garantiza disponibilidad continua debido a mantenimiento técnico o causas de fuerza mayor.

# Política de Privacidad



## Compromiso con la privacidad

En **MAPE Studios** tratamos los datos personales conforme al Reglamento (UE) 2016/679 (RGPD) y la Ley Orgánica 3/2018 de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales.

La protección de su privacidad es una prioridad absoluta. Aplicamos las más estrictas medidas de seguridad técnicas y organizativas para garantizar la confidencialidad e integridad de sus datos personales.

# Responsable del Tratamiento



## Identidad

**MAPE Studios** — Titular responsable del tratamiento de datos personales



## Contacto

Correo electrónico: [pau@mapestudios.es](mailto:pau@mapestudios.es)



## Finalidad

Gestión de contactos, envío de información comercial y prestación de servicios contratados



## Legitimación

Consentimiento del usuario y/o ejecución de contrato

Los datos personales recopilados serán tratados exclusivamente para las finalidades informadas y consentidas por el usuario. No se cederán datos a terceros sin consentimiento expreso, salvo obligación legal.

# Sus Derechos como Usuario



## Acceso

Derecho a obtener confirmación sobre si estamos tratando sus datos personales y acceder a los mismos



## Rectificación

Derecho a solicitar la corrección de datos inexactos o la actualización de información incompleta



## Supresión

Derecho al olvido cuando los datos ya no sean necesarios para los fines que fueron recogidos



## Oposición

Derecho a oponerse al tratamiento de sus datos por motivos relacionados con su situación particular



## Portabilidad

Derecho a recibir sus datos en formato estructurado y transmitirlos a otro responsable



## Limitación

Derecho a solicitar la limitación del tratamiento de sus datos en determinadas circunstancias



**¿Cómo ejercer sus derechos?** Puede ejercer cualquiera de estos derechos enviando un correo electrónico a [pau@mapestudios.es](mailto:pau@mapestudios.es) adjuntando copia de su documento de identidad.

# Conservación y Seguridad de Datos

## Periodo de conservación

Los datos personales se conservarán durante el tiempo necesario para cumplir con la finalidad para la que fueron recabados y para determinar las posibles responsabilidades que se pudieran derivar de dicha finalidad y del tratamiento de los datos.

- Durante la relación comercial activa
- Hasta que el usuario solicite su supresión
- Conforme a los plazos legales establecidos

## Medidas de seguridad

MAPE Studios aplica las medidas técnicas y organizativas necesarias para garantizar la seguridad de los datos personales y evitar su alteración, pérdida, tratamiento o acceso no autorizado.

- Cifrado de datos sensibles
- Protocolos de seguridad actualizados
- Acceso restringido a personal autorizado
- Auditorías periódicas de seguridad



# Términos de Servicio



## Diseño y desarrollo web

Creación de sitios web personalizados para agencias inmobiliarias con tecnología moderna y responsive



## Mantenimiento técnico

Actualizaciones regulares, soporte técnico continuo y optimización del rendimiento

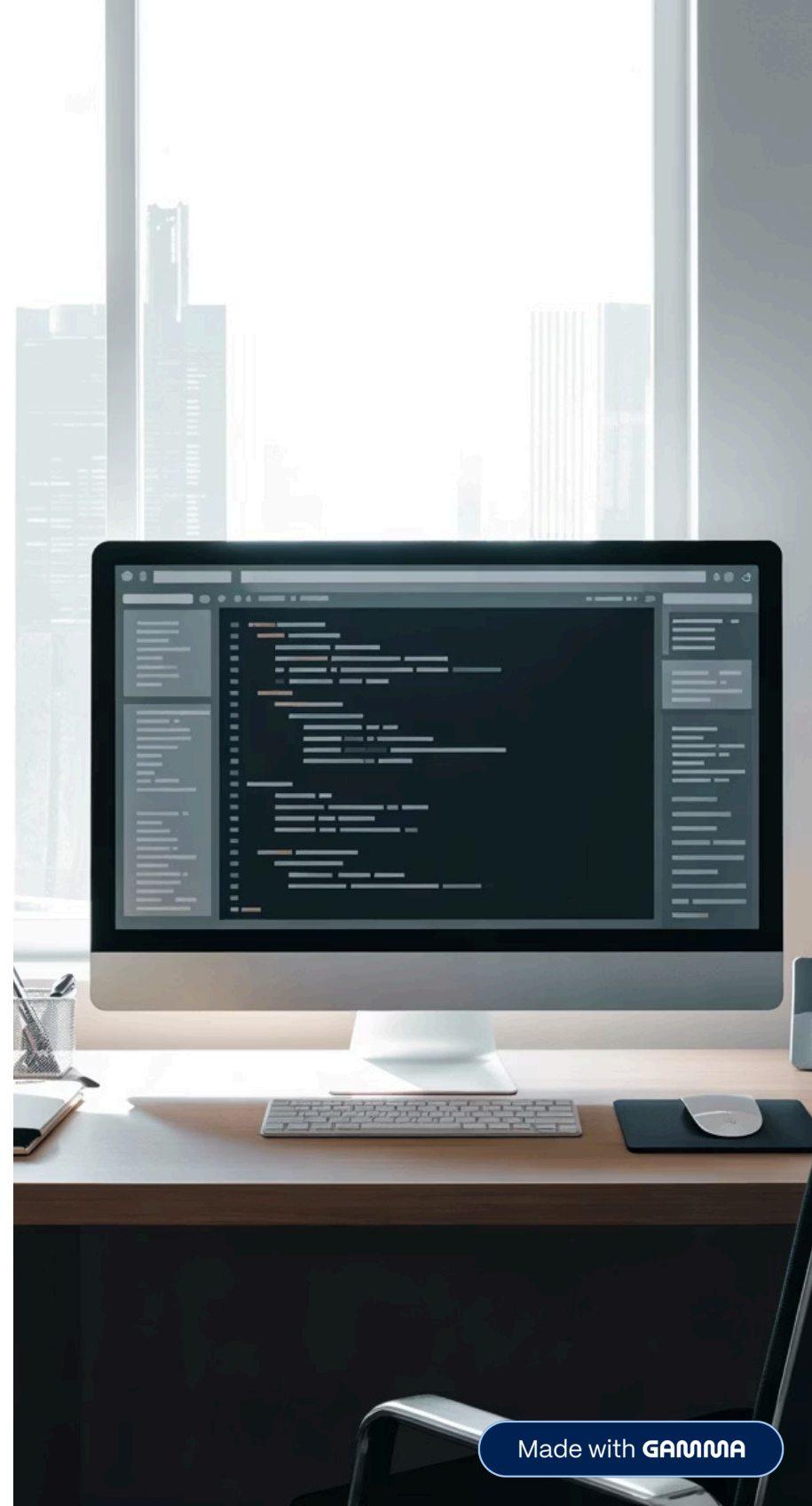


## Soporte profesional

Asistencia técnica especializada y asesoramiento estratégico para su presencia digital

## Condiciones generales de contratación

El cliente se compromete a facilitar toda la información necesaria para la correcta ejecución del servicio contratado, incluyendo contenidos, imágenes, credenciales y accesos necesarios. MAPE Studios se reserva el derecho a modificar los precios o condiciones de servicio previo aviso al cliente con antelación razonable.



# Propiedad y Responsabilidad Final

## Propiedad del sitio web

El cliente será titular del contenido y dominio de su sitio web una vez finalizado el proyecto y abonado el importe total acordado. El código y estructura técnica podrán mantenerse bajo licencia de uso si se contrata el servicio de mantenimiento con MAPE Studios.

## Limitación de responsabilidad

MAPE Studios no será responsable de interrupciones de servicio derivadas de causas externas como fallos en el hosting, problemas de terceros proveedores de servicios, o cualquier circunstancia ajena al control directo de la empresa.

---

Para cualquier consulta sobre estos términos legales, políticas de privacidad o términos de servicio, no dude en contactar con nosotros a través de [pau@mapestudios.es](mailto:pau@mapestudios.es). Nos comprometemos a responder a todas las solicitudes en el menor tiempo posible.



**Última actualización:** Este documento está sujeto a revisión periódica. Se recomienda consultar regularmente esta página para estar informado de cualquier modificación.