

# W1

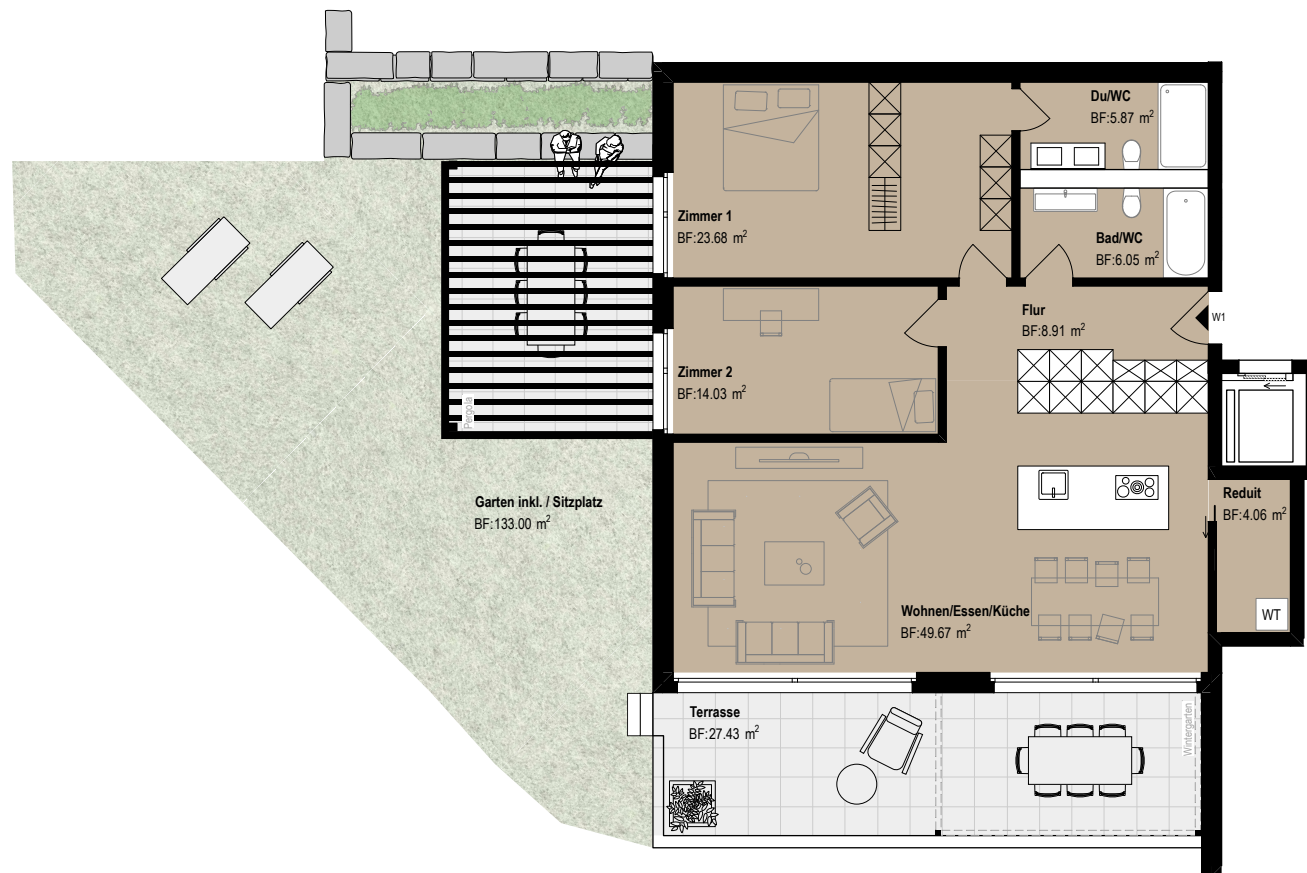
Geschoss	EG
Zimmer	3.5
Wohnfläche*	117.22 m <sup>2</sup>
Total Aussenfläche	160.43 m <sup>2</sup>
davon Terrasse**	27.43 m <sup>2</sup>
davon Garten/Sitzplatz**	133.00 m <sup>2</sup>



\* Die Wohnfläche berechnet sich inklusive Innenwände, jedoch ohne Aussenwände.

\*\* Wintergarten / Pergola nach Absprache und gegen Aufpreis umsetzbar.

0 1 2 3 4 5



Aus den dargestellten Grundrissen können keinerlei Ansprüche abgeleitet werden. Ausführungsbedingte Änderungen und Anpassungen bleiben ausdrücklich vorbehalten. Verbindlich sind ausschliesslich die Angaben in der Vertragsurkunde. Die Möblierung ist im Verkaufspreis nicht inbegriffen.