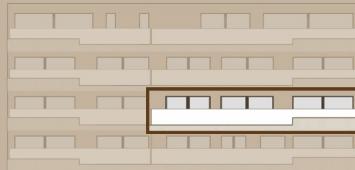




**SOLTERRA**  
GEBERTINGEN

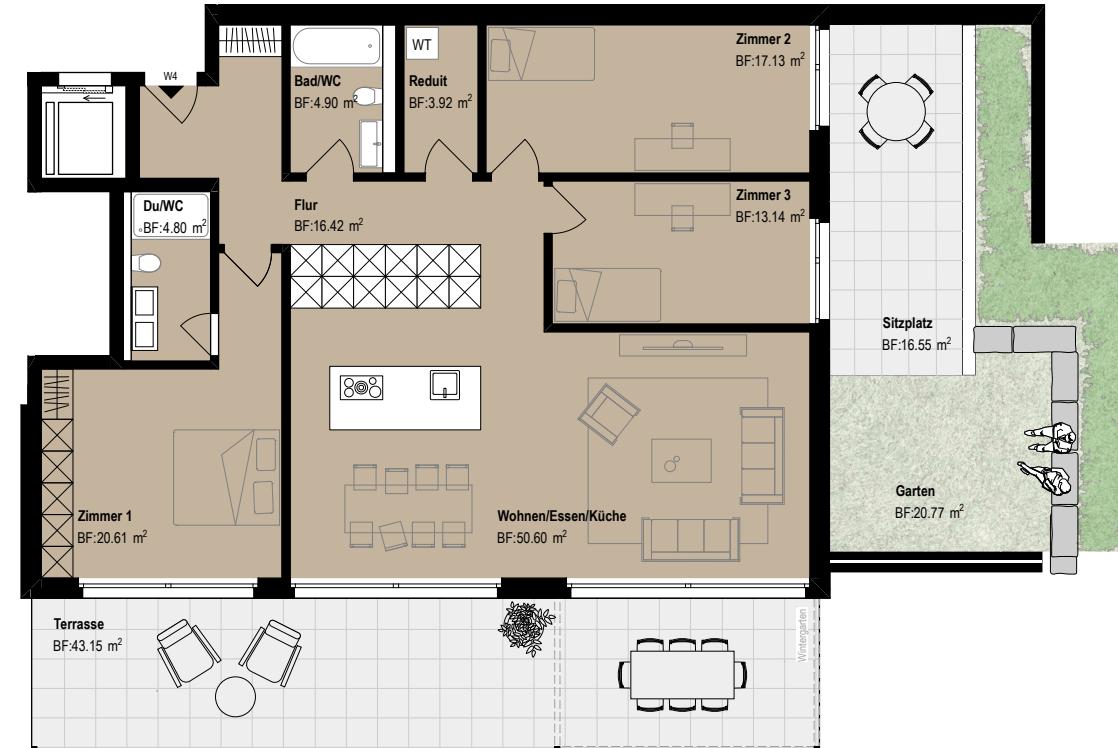
## W4

Geschoss	1. OG
Zimmer	4.5
Wohnfläche*	138.97 m <sup>2</sup>
Total Aussenfläche	80.47 m <sup>2</sup>
davon Terrasse**	43.15 m <sup>2</sup>
davon Garten/Sitzplatz**	37.32 m <sup>2</sup>



\* Die Wohnfläche berechnet sich inklusive Innenwände, jedoch ohne Außenwände.

\*\* Wintergarten / Pergola nach Absprache und gegen Aufpreis umsetzbar.



Aus den dargestellten Grundrisse können keinerlei Ansprüche abgeleitet werden. Ausführungsbedingte Änderungen und Anpassungen bleiben ausdrücklich vorbehalten. Verbindlich sind ausschliesslich die Angaben in der Vertragsurkunde. Die Möblierung ist im Verkaufspreis nicht inbegriffen.