



*Von der Idee bis zum
Einzug – wir begleiten
Sie Schritt für Schritt.*

www.synergieholz.com

„Jedes Zuhause erzählt eine Geschichte – wir schaffen den Raum dafür.“

Unser Ziel: Räume mit Leben füllen. Mit Materialien, die Wärme ausstrahlen, und einer Architektur, die Menschen verbindet.

Wir zeigen Ihnen, wie aus Ideen echte Lebensräume werden – gebaut mit Präzision, Gefühl und Leidenschaft zum Material Holz.

*Synergie*Holz verbindet Architektur und Ausführung und koordiniert alle Gewerke.

Unser Anspruch: Präzise Planung, saubere Lösungen und eine Bauweise, die auf Dauer Bestand hat.



”

Wir planen und bauen Häuser, die Werte schaffen: funktional, langlebig und wohltuend im Alltag sind. Als kompetenter Partner begleiten wir Sie vom ersten Entwurf bis zur Schlüsselübergabe – klar strukturiert, verlässlich und transparent.

Christian Bracharz
Geschäftsführer

Gute Gestaltung entsteht aus Präzision.

Durchdachte Grundrisse, klare Konstruktionsprinzipien und Materialien, die in Form und Funktion überzeugen. So entstehen Räume, die heute begeistern und morgen bestehen.



› Worauf wir Wert legen:

Funktion & Alltagstauglichkeit: Grundrisse, die zu Leben und Routinen passen.

Präzision in der Ausführung: handwerkliche Lösungen, hochwertige Anschlüsse, klare Linien.

Dauerhafte Substanz: robuste Materialien, sorgfältige Montage, Details mit Bestand.

Transparenter Ablauf: verlässliche Kosten- und Terminführung – vom Entwurf bis zum Einzug.

Bauen ist Teamarbeit. Unsere Fachleute planen präzise – und setzen mit Erfahrung, Sorgfalt und Leidenschaft um. So entstehen Lebensräume, die sich richtig anfühlen.



Gute Architektur ist dann gelungen, wenn sie im Alltag schlicht funktioniert – *und gleichzeitig Freude macht.*

Alles aus einer Hand.



Was wir für Sie übernehmen

Entwurf & Planung

Grundrisse, Ansichten, Visualität, technische Vorplanung.

Kalkulation & Angebotserstellung

Wir entwickeln auf Basis der Planung eine transparente Kostenstruktur und erarbeiten Ihr persönliches Angebot – abgestimmt auf Qualität, Ausführung und Termin.

Ausführung & Koordination

Bauleitung, Termin- und Qualitätskontrolle, Schnittstellenmanagement.

Innenausbau & Details

Material- und Bemusterungsberatung, stimmige Übergänge, klare Linienführung.



So führen wir Sie durchs Projekt

Ein klarer Prozess schafft Verlässlichkeit. Wir strukturieren jedes Projekt in nachvollziehbare Schritte – transparent, planbar und in enger Abstimmung mit Ihnen.



LEISTUNGEN & PROJEKtablauf

1

Beratung & Bedarf

Wünsche, Budget, Grundstück & Rahmen klären. Erste Ideen, Machbarkeit, gemeinsamer Fahrplan.

2

Entwurf

Grundrisse, Volumen, Licht. Entscheidungen mit Blick auf Alltagstauglichkeit und Baukosten.

3

Planung

Technik, Details, Schnittstellen. Ausführungspläne und abgestimmte Materialien.

4

Ausführung

Koordination der Gewerke, Qualitätssicherung, Termine & Meilensteine – verlässlich gesteuert.

5

Übergabe & Einzug

Dokumentation, Abnahme, Einweisung. Saubere Übergabe bis zum Einzug.

Natürlich bauen – für Werte, die bleiben.

Kontakt

SynergieHolz GmbH
Überfilzen 5
83131 Nußdorf am Inn

info@synergieholz.com
www.synergieholz.com