



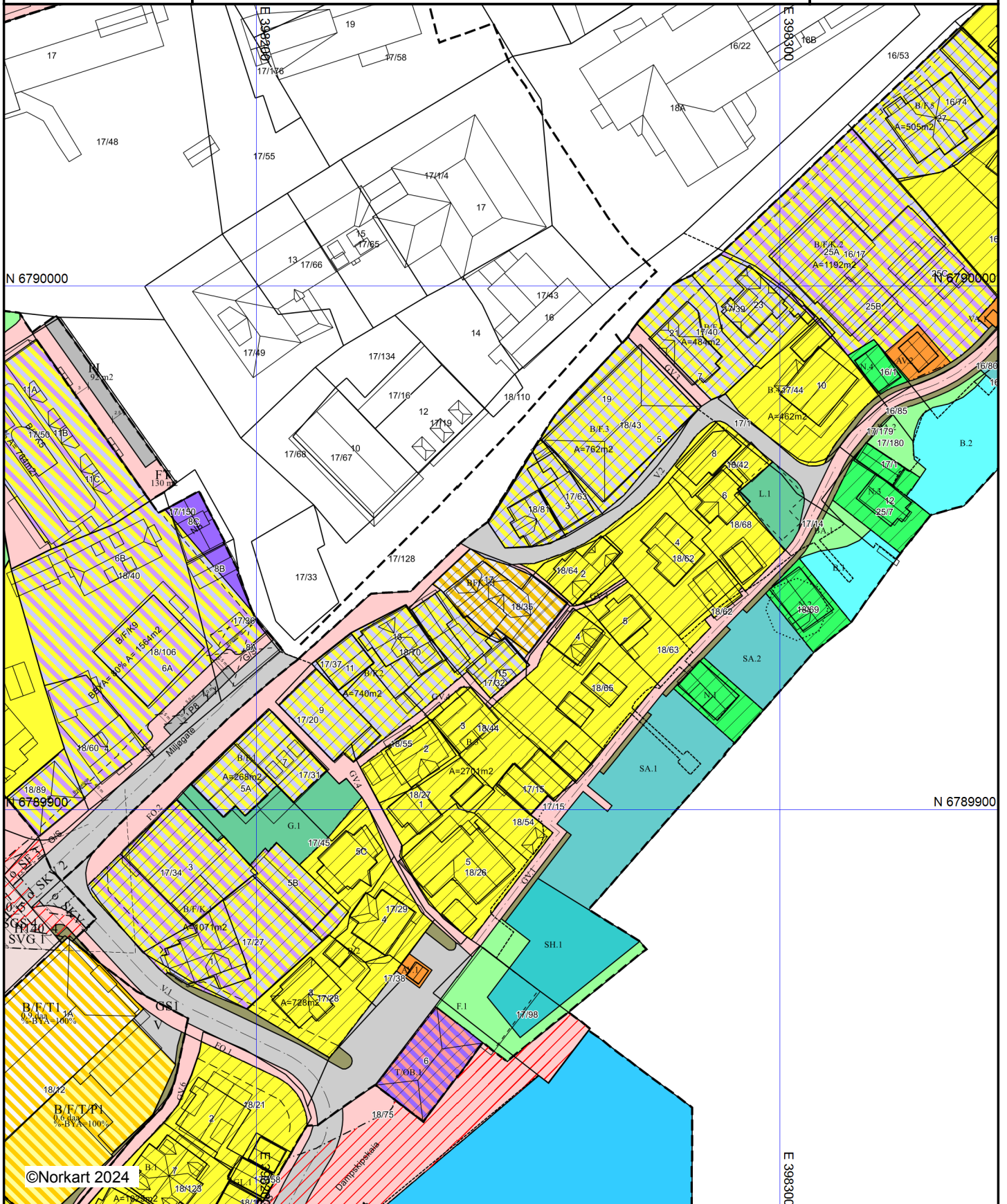
Sogndal kommune

# Reguleringsplankart

Eigedom: 18/35  
Adresse: Fjørevegen 17  
Dato: 27.09.2024  
Målestokk: 1:1000



UTM-32



©Norkart 2024

Vi gjer merksam på at opplysningane i dette dokumentet kan vera uriktige eller mangelfulle.  
Det kan ikkje rettast krav som følgje av at desse opplysningane vert nytta som grunnlag for avgjersler.

## Tegnforklaring

### Reguleringsplan-Bebyggelse og anlegg (PBL2008 §12)

	Boligbebyggelse
	Garasjeanlegg for bolig-/fritidsbebyggelse
	Næringsbebyggelse
	Hotell
	Vannforsyningsanlegg
	Avløpsanlegg
	Lekeplass
	Gårdsplass
	Kombinert bebyggelse og anleggsformål
	Bolig/forretning
	Bolig/forretning/kontor
	Næring/tjenesteyting
	Bebyggelse og anleggsformål kombinert med andre anlegg

Abc	Påskrift bredde
Abc	Påskrift plantilbehør
Abc	Regulerings- og bebyggelsesplan - påskrift







### Reguleringsplan-Samferdselsanlegg og teknisk infras

	Veg
	Kjøreveg
	Fortau
	Torg
	Gatetun
	Gang/sykkelveg
	Gangveg/gangareal/gågate
	Sykkelveg/-felt
	Annen veggrunn - grøntareal
	Kai
	Kollektivholdeplass
	Parkering
	Parkeringsplasser med bestemmelser

### Reguleringsplan-Grønnstruktur (PBL2008 §12-5 NR.3)

	Grønnstruktur
	Frømråde
	Badeplass/-område
	Park



### Reguleringsplan- Bruk og vern av sjø og vassdrag (

	Ferdsel
	Småbåthavn
	Friluftsområde i sjø og vassdrag
	Småbåtanlegg i sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner
	Uthus/naust/badehus
	Badeområde
















### Reguleringsplan-Hensynsoner (PBL2008 §12-6)

	Faresone - Flomfare
	Faresone - Høyspenningsanlegg (ink høyspentkabler)
	Sikringsone - Frisikt
	Sikringsone - Andre sikringssoner
	Angitthensynsone - Bevaring kulturmiljø

### Reguleringsplan-Juridiske linjer og punkt PBL2008

	Sikringssonегrense
	Angitthensyngrense

### Reguleringsplan-Felles for PBL 1985 og 2008

	Regulerings- og bebyggelsesplanområde
	Planens begrensning
	Faresonegrense
	Formålsgrense
	Byggegrense
	Byggelinje
	Planlagt bebyggelse
	Bebyggelse som inngår i planen
	Bebyggelse som forutsettes fjernet
	Regulert senterlinje
	Frisiktslinje
	Regulert parkeringsfelt
	Regulert fotgjengerfelt
	Målelinje/Avstandslinje
	Avkjørsel
Abc	Påskrift feltnavn
Abc	Påskrift reguleringsformål/arealformål
Abc	Påskrift areal
Abc	Påskrift utnyttning