

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4640 - SOGNDAL  
Gardsnummer: 18  
Bruksnummer: 35

Utskriftsdato/klokkeslett: 30.09.2024 kl. 08:40

Produsert av: Jenny Stamnes - 4640 Sogndal

Attestert av: Sogndal kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellova § 3 d) er matrikkelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

**Om heilskap og nøyaktigheit i matrikkelbrevet**

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom  
Bruksnamn: SOGNDALSFJÆREN  
Etableringsdato: 09.06.1875  
Skyld: 0,02  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunnar: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst Areal Kommentar  
Utrekna areal for 18 / 35 291,7 m2

## Eigarforhold

### Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
Heimelshavar		930488232	FJØREVEGEN 17 AS		Skrivarvegen 7 6863 LEIKANGER	1 / 1

## Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6789939	398247		291,7 m2	

## Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Nettadresse (URL)	Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring	Signatur	Dato
Omnummerering v/kommuneendring			01.01.2020				Tinglyst		01.01.2020	smatmynd		01.01.2020
Omnummerering							Omnummerert til:	4640 - 18/35				
							Omnummerert frå:	1420 - 18/35				
Skylddeling			27.05.1905									
Skylddeling							Rolle	Matrikkeleining		Arealendring		
							Avgjevar	1420 - 18/35				0
							Mottakar	1420 - 18/69				0

**Forretning**  
**Forretningstype**  
**Årsak til feilretting**

**Forretningsdokumentdato**  
**Kommunal saksreferanse**  
**Nettadresse (URL)**  
**Annan referanse**

**Status**

**Tinglysing**

**Endra dato**

**Matrikkelføring**  
**Signatur Dato**

---

Skylddeling	10.09.1897			
Skylddeling		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkeleining</b>	<b>Arealendring</b>
		Avgjevar	1420 - 18/35	0
		Mottakar	1420 - 18/66	0

---

Skylddeling	10.09.1897			
Skylddeling		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkeleining</b>	<b>Arealendring</b>
		Avgjevar	1420 - 18/35	0
		Mottakar	1420 - 18/65	0

---

Skylddeling	10.09.1897			
Skylddeling		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkeleining</b>	<b>Arealendring</b>
		Avgjevar	1420 - 18/35	0
		Mottakar	1420 - 18/64	0

---

Skylddeling	10.09.1897			
Skylddeling		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkeleining</b>	<b>Arealendring</b>
		Avgjevar	1420 - 18/35	0
		Mottakar	1420 - 18/63	0

---

Skylddeling	10.09.1897			
Skylddeling		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkeleining</b>	<b>Arealendring</b>
		Avgjevar	1420 - 18/35	-380
		Mottakar	1420 - 18/62	380

Forretning  
Forretningstype  
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato  
Kommunal saksreferanse  
Nettadresse (URL)  
Annan referanse

Status

Tinglysing

Endra dato

Matrikkelføring  
Signatur Dato

Skylddeling  
Skylddeling

09.06.1875

Rolle

Matrikkeleining

Arealendring

Avgjevar

1420 - 17/5

-292

Mottakar

1420 - 18/35

292

## Adresser

Adresstype	Adressenam Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Fjørevegen	1800	17		Grunnkrins: 0206 Fjøra Røystekrins: 1 Sogndal Kyrkjesoskn: 07090101 Stedje Postnr.område: 6856 SOGNDAL Tettstad: 5561 Sogndalsfjøra	
			EUREF89 UTM Sone 32 6789944	398244		

## Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

Bygningsnr: 9 943 463	Utbygd areal: 0	Tal bustader: 1	Datoar
Løpenr:	Bruksareal bustad: 0	Tal etasjar: 1	Rammeløyve:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6789934 Aust: 398252	Bruksareal anna: 0	Vassforsyning:	Igangsetjingsløyve:
Bygningsendringskode:	Bruksareal totalt: 0	Avløp:	Teke(n) i bruk:
Bygningstype: Hospits pensjonat	Bruttoareal bustad: 0	Har heis: Nei	Mellombels bruksløyve:
Næringsgruppe: Overnattings- og serveringsverksemd	Bruttoareal anna: 0		Ferdigattest:
Bygningsstatus: Teke(n) i bruk	Bruttoareal totalt: 0		
Energikjelder:	Alternativt areal: 0		
Oppvarming:	Alternativt areal 2: 0		

## Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	0	0	0	0	0	0	0	0

## Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
1800 Fjørevegen 17	H0101	Bustad	0	0		0	0	18/35
1800 Fjørevegen 17		Unummerert brukseining	0	0		0	0	18/35

<b>Bygningsnr:</b>	9 943 463	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	0	Datoar	
<b>Løpenr:</b>	1	Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	4	Rammeløyve:	
<b>Repr.punkt:</b>	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	678	Vassforsyning:	Tilkn. off.	Igangsetjingsløyve:	12.09.1983
	Nord: 6789934 Aust: 398252	Bruksareal totalt:	678		vassverk	Teke(n) i bruk:	16.05.1984
<b>Bygningsendringskode:</b>	Tilbygg	Bruttoareal bustad:	0	<b>Avløp:</b>		Mellombels bruksløyve:	
<b>Bygningstype:</b>	Hospits pensjonat	Bruttoareal anna:		Har heis:	Nei	Ferdigattest:	
<b>Næringsgruppe:</b>	Overnattings- og serveringsverksemd	Bruttoareal totalt:	0				
<b>Bygningsstatus:</b>	Teke(n) i bruk	Alternativt areal:	0				
<b>Energikjelder:</b>		Alternativt areal 2:	0				
<b>Oppvarming:</b>							

### Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	0	132	132	0	0	0	0	0
H02	0	0	182	182	0	0	0	0	0
H01	0	0	182	182	0	0	0	0	0
K01	0	0	182	182	0	0	0	0	0

### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	18/35

### Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar		LOFTESNES PENSJONAT		

<b>Bygningsnr:</b>	9 943 463	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	1	Datoar	
<b>Løpenr:</b>	2	Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	1	Rammeløyve:	
<b>Repr.punkt:</b>	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:	21.10.2016
	Nord: 6789934 Aust: 398252	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Teke(n) i bruk:	
<b>Bygningsendringskode:</b>	Ombygging	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:	
<b>Bygningstype:</b>	Hospits pensjonat	Bruttoareal anna:				Ferdigattest:	
<b>Næringsgruppe:</b>	Bustad	Bruttoareal totalt:	0				
<b>Bygningsstatus:</b>	Ferdigattest	Alternativt areal:	0				
<b>Energikjelder:</b>		Alternativt areal 2:	0				
<b>Oppvarming:</b>							

### Etasjar

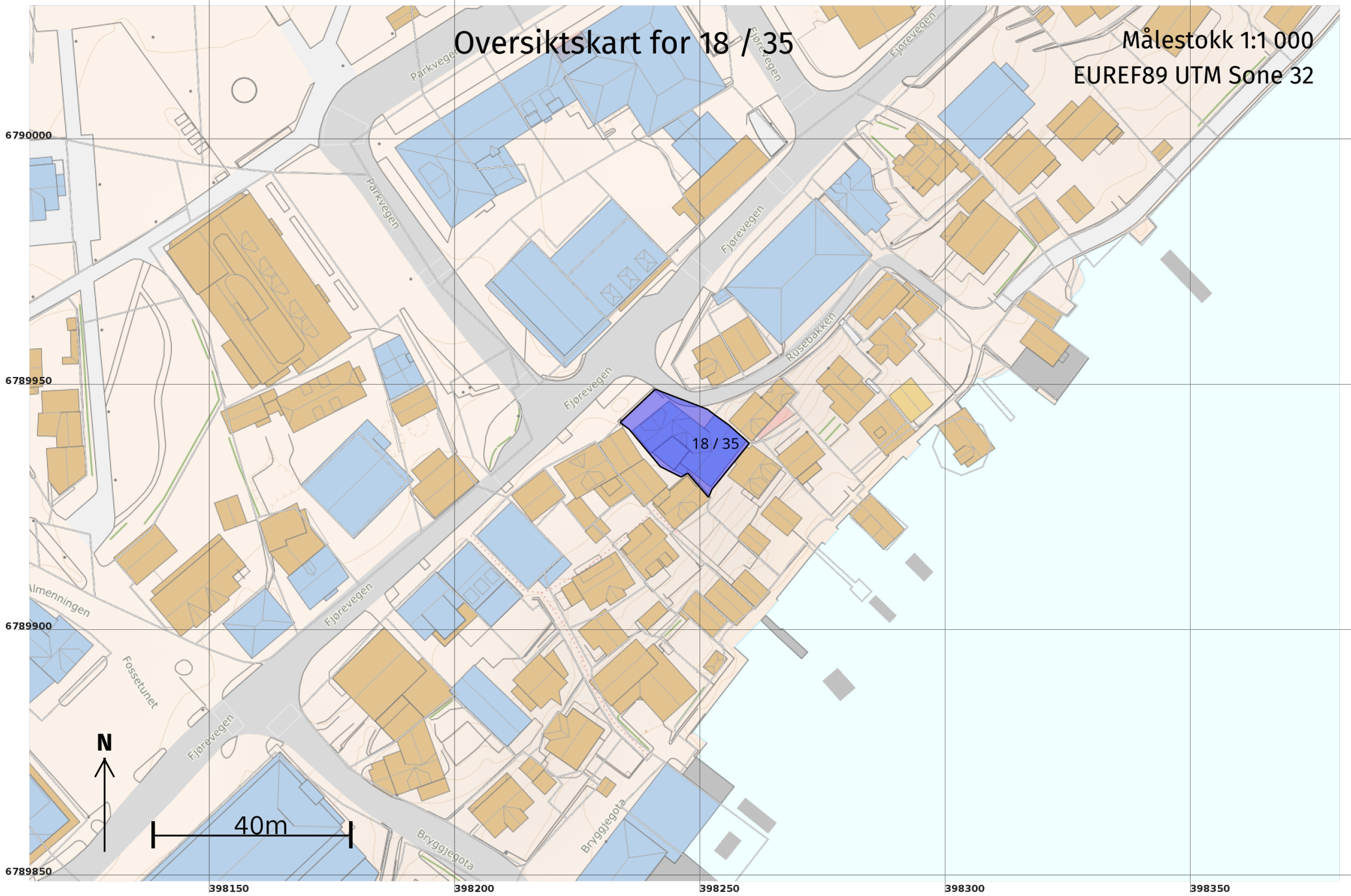
Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	0	0	0	0	0	0	0	0

### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
1800 Fjørevegen 17	H0101	Bustad	0	0		0	0	18/35
Kontaktpersonar								
Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse				
Kontaktperson	864452272	KJELL TOKVAM AS		Fretheimshaugane 5743 FLÅM				

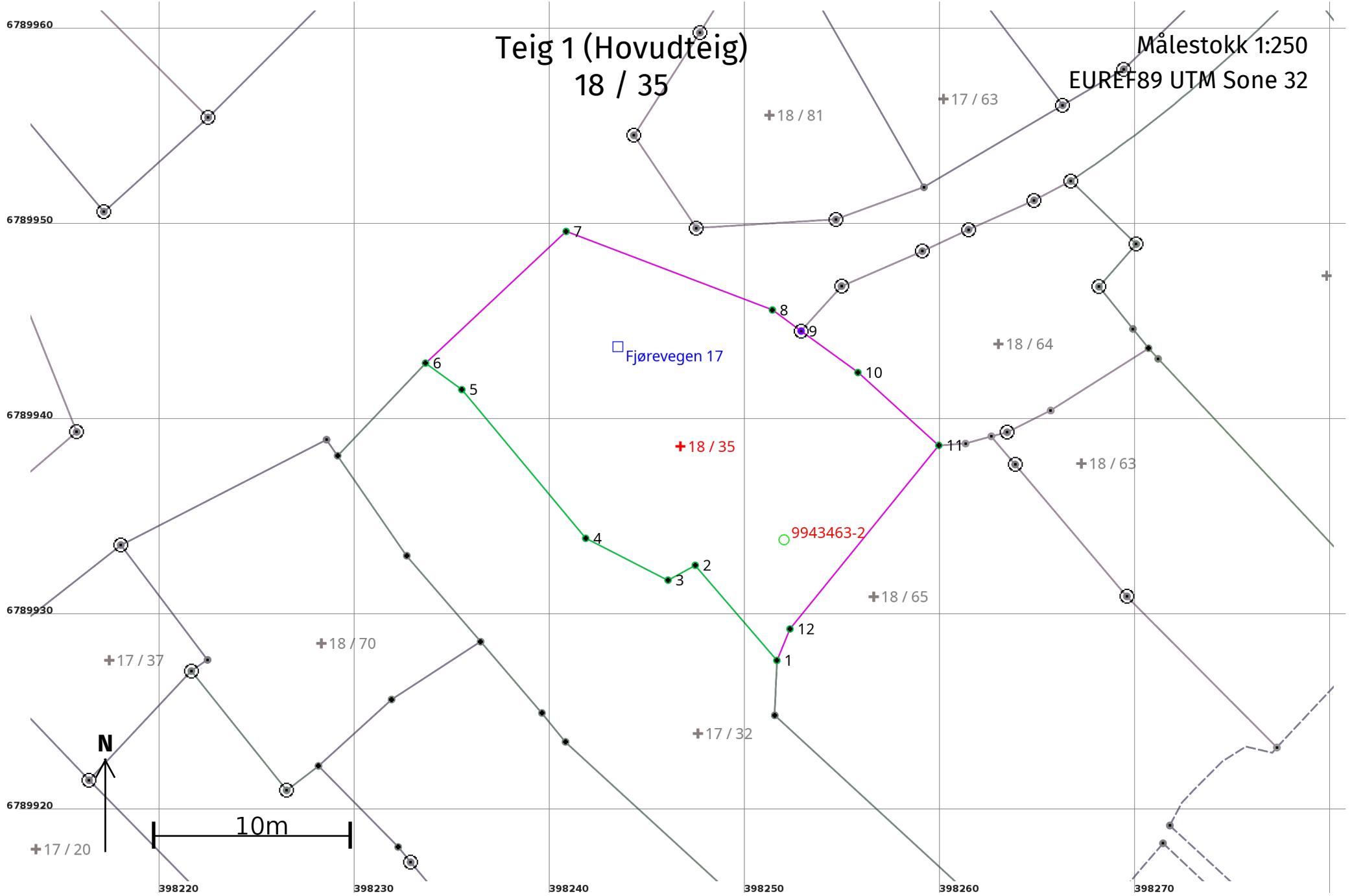
# Oversiktskart for 18 / 35

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32



# Teig 1 (Hovudteig) 18 / 35

Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinatar

**Areal:** 291,7

**Arealmerknad:**

**Representasjonspunkt:**

**Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

**Nord:** 6789939

**Aust:** 398247

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6789927,83	398251,64		Umerkt	10 Terrengmålt	14	
			6,42				
2	6789932,70	398247,46		Umerkt	10 Terrengmålt	14	
			1,58				
3	6789931,94	398246,07		Umerkt	10 Terrengmålt	14	
			4,73				
4	6789934,08	398241,85		Umerkt	10 Terrengmålt	14	
			9,90				
5	6789941,69	398235,51		Umerkt	10 Terrengmålt	14	
			2,30				
6	6789943,05	398233,65		Umerkt	10 Terrengmålt	14	
			9,86			200	
7	6789949,79	398240,85		Umerkt	10 Terrengmålt	14	
			11,30			200	
8	6789945,77	398251,41		Umerkt	10 Terrengmålt	14	
			1,82			200	
9	6789944,69	398252,88		Offentleg godkjent grensemerke	50 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart	36	
			3,60			200	
10	6789942,57	398255,79		Umerkt	10 Terrengmålt	14	
			5,57			200	
11	6789938,84	398259,93		Umerkt	10 Terrengmålt	14	
			12,10			200	
12	6789929,44	398252,31		Umerkt	10 Terrengmålt	14	
			1,74			200	