



Kartverket

W EIENDOMSMEGLING BERGEN SENTRUM AS  
V/BENJAMIN VÅGENES BØDTKER  
HELLVEIEN 126  
5039 BERGEN

Bestiller: info@ambita.com  
Deres referanse: 6500121  
Vår referanse: 2943905/19378759  
Bestilling: C3 2022-08-24 (12) 14

Dato  
24.08.2022

### Kopi av dokument fra vårt arkiv

Dere har bedt om en bekreftet kopi av følgende dokument fra arkivet:

<b>Dok.nr.:</b>	<b>Embete:</b>	<b>Registrert:</b>	<b>Rettsstiftelse:</b>
306921	106	4.12.1959	REGISTRERING AV GRUNN URÅDIGHET

### Dokumentet er registrert på blant annet følgende eiendom:

<b>Knr.</b>	<b>Gnr.</b>	<b>Bnr.</b>	<b>Fnr.</b>	<b>Snr.</b>
4601 BERGEN	13	27	0	0

Dokumentet følger vedlagt.

Dokumentet følger ikke vedlagt. Vi kan ikke finne det i vårt arkiv.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider [www.tinglysing.no](http://www.tinglysing.no). På <https://seeiendom.kartverket.no> er det mulig å se hva som er tinglyst i grunnboken. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 32 11 80 00. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00.

Med hilsen  
Statens kartverk Tinglysing

[www.kartverket.no](http://www.kartverket.no)

Statens kartverk Tinglysing, Tinglysing - fast eiendom  
Besøksadresse: Kartverksveien 21 Hønefoss, Postadresse: Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss  
Telefon: 32 11 80 00 Telefax: 32 11 88 01  
E-post: [tinglysing@kartverket.no](mailto:tinglysing@kartverket.no) Organisasjonsnummer: 971 040 238



Reitt kopi bekreftef.



# MÅLEBREV

over g.nr. 13, b.nr. etter

## KART- OG OPPMÅLINGS- SAMT SKYLDDELINGSFORRETNING

Man-dag den 9. november 1959, ble i medhold av bygningslovens § 57 med endringer av 28. februar 1947 og forskrifter for kart- og oppmålingsforretninger, samt skylddelingsloven § 11, holdt en kombinert kart- og oppmålingsforretning og skylddelingsforretning over gården **Storetveit**, . . . . gr.nr. 13, br.nr. 27, av skyld mark 7,84 i Fana herred (Bygningsdistriktet). Forretningen er forlangt av **Wilh. Mohr v/o.r.sakd. E. Sandven**,

som har grunnbokshjemmel til den eiendom som er forlangt delt.

Forretningen administrertes av oppmålingsjefen i Fana v/  
**landmåler Nils Nordvik**,  
i overvær av vitnene **K. Ludvigsen** og **J. Thorstensen**.

Av vitnene - som begge er oppført i utvalget for skjønnsmenn - har samtlige avgitt forsikring som skjønnsmenn.

Ved forretningen møtte\*) **eier Wilh. Mohr v/o.r.sakd. E. Sandven ifølge fullmakt**.

Som eier av tilgrensende grunn møtte **Hordaland vegvesen (Storetveitvegen) v/S. Haugen**.

Naboen **Konrad Fantoft (g.nr. 12, b.nr. 143)** var varslet, men møtte ikke, se anmerkning i grensebeskrivelse.

Tomtens grenser ble påvist og oppmerket og oppmålingen foregikk. Dens form og størrelse framgår av omstående kart, idet henvises til etterfølgende grensebeskrivelse og merknader.

### Grensebeskrivelse.

Parsellens grenser er: (se kartet).

- Frå a - b 21,31 m. - tjue en m. tretti en cm. -
- " b - c 18,44 " - atten m. førti fire cm. -
- " c - d 14,55 " - fjorten m. femti fem cm. -
- " d - e - går grensen i svak bue og følger østre side av Storetveitvegen. Den rettlinjede avstand er: 30,04 m. - tretti m. fire cm. - Denne grense er inntegnet overensstemmende med ekspropriasjonskartet for Storetveitvegen.
- " e - f 5,89 " - fem m. åtti ni cm. -
- " f - g 5,79 " - fem m. sytti ni cm. -

VEND.

\*) Her påføres navn samt g.nr. b.nr. vedr. alle parter og naboer som møter, dessuten opplyses hvem som er forskriftemessig innkalt, men ikke møter.

Fra g - h 26,19 m. - tjue seks m. nitten cm. -  
 " h - i 23,76 " - tjue tre m. sytti seks cm. -  
 " i - j 18,00 " - atten m. -  
 " j - a 3,05 " - tre m. fem cm. -  
 Grensen a-b-c-d og e-f-g-h-i-j er ny delelinje.  
 Denne grense er inntegnet overensstemmende med  
 kartforretningen over g.nr. 12; b.nr. 143 avholdt  
 4/12-58 og godkjent av naboen.

Areal - 1105.0 m<sup>2</sup>

ett tusen ett hundre og fem m<sup>2</sup>

Parsellen ~~skattemessig~~ er bebygget.  
 Skylden for den fraskilte del ble bestemt til 3 øre. Hovedbøllets gjenvær-  
 ende skyld utgjør 7,81 mark. Den fraskilte del er gitt  
 bruksnavn: "Åsbrekka nr. 23".

Partene ble gjort kjent med, at forretningen kan på-ankes til over-  
 skjønn, forsåvidt angår skyldansettelsen, og at krav herom må være satt fram til  
 sorenskriveren innen 3 måneder fra denne forretnings tinglysning.

Vi erklærer at vi har utført forretningen etter beste skjønn og over-  
 bevisning, for kartvitnenes vedkommende i henhold til gitt forsikring.

Forretningen sluttet:

kartvitner.

Joh. Markussen (s).

K. Ludvigsen (s),  
 J. Thorstensen (s).

oppm.sjef

Nils Nordvik (s).

Til herredskassen betales:  
 For oppmåling kr. 100.-  
 « stikning «  
 « «  
 kr. 100.-

Delingen godkjent av Fana bygningsråd den 7/4-59.  
 og av Fylkeslandbruksstyret den

At foranstående er overensstemmende med oppmål-  
 ingsprotokollen bekreftes herved.

Oppmålingsoppgaven i Fana 2/12-59

Joh. Markussen

Antatt til tinglysning 4. des. 1959.

Parsellen har felt km. 762.



T-2913

Reg. veg Åsbrekka

Kart  
over parsell

G nr. 12 b nr. 143

### ÅSBREKKA NR 23

Fraskilles g nr. 13 b nr. 27 og får b nr.

Areal=1105,0m<sup>2</sup>

1:250



Koordinater		
Pkt	y	X
a	7144,57	1023,96
b	123,26	024,04
c	104,82	024,20
d	090,27	024,27
e	083,15	054,29
f	095,02	053,86
g	100,78	053,27
h	126,86	050,87
i	126,88	027,11
j	144,88	027,01



