

Matrikkelkart og -rapport (tilsvarer målebrev)

Matrikkelenhetens registerbetegnelse og adresse

Matrikkelenhet:	Gårdsnr 499, Bruksnr 520, Seksjonsnr 2	Kommune:	4647 Sunnfjord
Adresse:		Grunnkrets:	706 Naustdal vest
Veiadresse:	Bervellene 38 C, gatenr 9010	Valgkrets:	8 Naustdal
(fra bruksenhet)	6817 Naustdal	Kirkesogn:	7110105 Naustdal
Oppdatert:	14.10.2021	Tettsted:	5661 Naustdal

Eiendomsopplysninger

Matrikkel:

Type:	Best. eierseksjon	Tinglyst:	Ja	Reg.landbruksreg.:	Nei
Bruksnavn:		Matrikkelført:	Ja	Antall teiger:	
Etableringsdato:	06.12.2021	Har festegrunn:	Nei	Formål:	Bolig
Areal:		Skyld:		Sameiebrøk:	84/2 188
Arealkilde:				Areal felles tomt:	3 362,9 kvm
Arealmerknad:					

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelutskriften:

Ambita tar forbehold om at informasjon som hentes fra Matrikkelen kan avvike fra de faktiske forhold, og at grensepunkter mv. kan mangle helt eller delvis eller være feil registrert i Matrikkelen. Ambitas eiendomsutskrift viser arealet som er en geometrisk beregning basert på eiendommens grenselinjer. I de tilfeller grensene er markert som fiktive brukes i stedet oppgitt areal hvis dette finnes i Matrikkelen. Ambita er ikke ansvarlig for tap som oppstår som følge av feil i Eiendomsutskriften.

Ikke tinglyst eierforhold:

Ingen ikke tinglyste eierforhold registrert på matrikkelenheten.

Kulturminner:

Ingen kulturminner registrert på matrikkelenheten.

I Matrikkelen fremgår kun informasjon om fredet kulturminne der det er registrert i Riksantikvarens arkiv på eiendom og bygning. Kulturminner som ikke er registrert i Matrikkelen kan dermed allikevel forekomme på eiendommen. Merk at disse opplysningene ikke omfatter informasjon om eventuell verning / verneklasse for eiendom eller bygningsmasse.

Grunnforurensing:

Ingen grunnforurensing registrert på matrikkelenheten.

I Matrikkelen fremgår kun informasjon om grunnforurensning som eventuelt er registrert på eiendommen i forurensningsmyndighetenes arkiver. Grunnforurensning som ikke er registrert kan dermed allikevel forekomme på eiendommen.

Klage på vedtak i Matrikkelen:

Ingen klage registrert på matrikkelenheten.

Forretninger:

Type	Dato	Rolle	Matrikkel	Arealendring
Seksjonering	Forretning: 11.11.2021	Etablert/Endret	4647/499/520	0,0
	Matrikkelført: 01.12.2021	Etablert/Endret	4647/499/520/0/1	0,0
		Etablert/Endret	4647/499/520/0/2	0,0
		Etablert/Endret	4647/499/520/0/3	0,0
		Etablert/Endret	4647/499/520/0/4	0,0
		Etablert/Endret	4647/499/520/0/5	0,0
		Etablert/Endret	4647/499/520/0/6	0,0
		Etablert/Endret	4647/499/520/0/7	0,0
		Etablert/Endret	4647/499/520/0/8	0,0
		Etablert/Endret	4647/499/520/0/9	0,0
		Etablert/Endret	4647/499/520/0/10	0,0
		Etablert/Endret	4647/499/520/0/11	0,0
		Etablert/Endret	4647/499/520/0/12	0,0
		Etablert/Endret	4647/499/520/0/13	0,0
		Etablert/Endret	4647/499/520/0/14	0,0
		Etablert/Endret	4647/499/520/0/15	0,0
		Etablert/Endret	4647/499/520/0/16	0,0
		Etablert/Endret	4647/499/520/0/17	0,0
		Etablert/Endret	4647/499/520/0/18	0,0
		Etablert/Endret	4647/499/520/0/19	0,0
		Etablert/Endret	4647/499/520/0/20	0,0
		Etablert/Endret	4647/499/520/0/21	0,0
		Etablert/Endret	4647/499/520/0/22	0,0
		Etablert/Endret	4647/499/520/0/23	0,0
		Etablert/Endret	4647/499/520/0/24	0,0
		Etablert/Endret	4647/499/520/0/25	0,0
		Etablert/Endret	4647/499/520/0/26	0,0
		Etablert/Endret	4647/499/520/0/27	0,0
		Etablert/Endret	4647/499/520/0/28	0,0
		Etablert/Endret	4647/499/520/0/29	0,0
		Etablert/Endret	4647/499/520/0/30	0,0
		Etablert/Endret	4647/499/520/0/31	0,0
		Etablert/Endret	4647/499/520/0/32	0,0
		Etablert/Endret	4647/499/520/0/33	0,0
		Etablert/Endret	4647/499/520/0/34	0,0

Bebyggelsens arealer mv., antall boenheter**Store sammenb. boligbygg på 3 og 4 etg.****Opplysninger om boliger/bruksenheter:**

Adresse	Nr	Type	BRA	Kjøkkenkode	Antall rom	Bad	WC
Berrvellene 38 C	H0102	Bolig	84,0	Kjøkken	2	1	1

Bygningsopplysninger:

Næringsgruppe:	Bolig	Bebygd areal:	341,0	Rammetillatelse:	
Bygningsstatus:	Midlertidig brukstillatelse	BRA bolig:	870,0	Igangset.till.:	24.09.2020
Energikilde:	Elektrisitet	BRA annet:		Ferdigattest:	
Oppvarming:	Elektrisk	BRA totalt:	870,0	Midl. brukstil.:	20.12.2021
Avløp:	Offentlig kloakk	Har heis:	Ja	Tatt ibruk (GAB):	
Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk			Antall boliger:	12
Bygningsnr:	300827429			Antall etasjer:	3

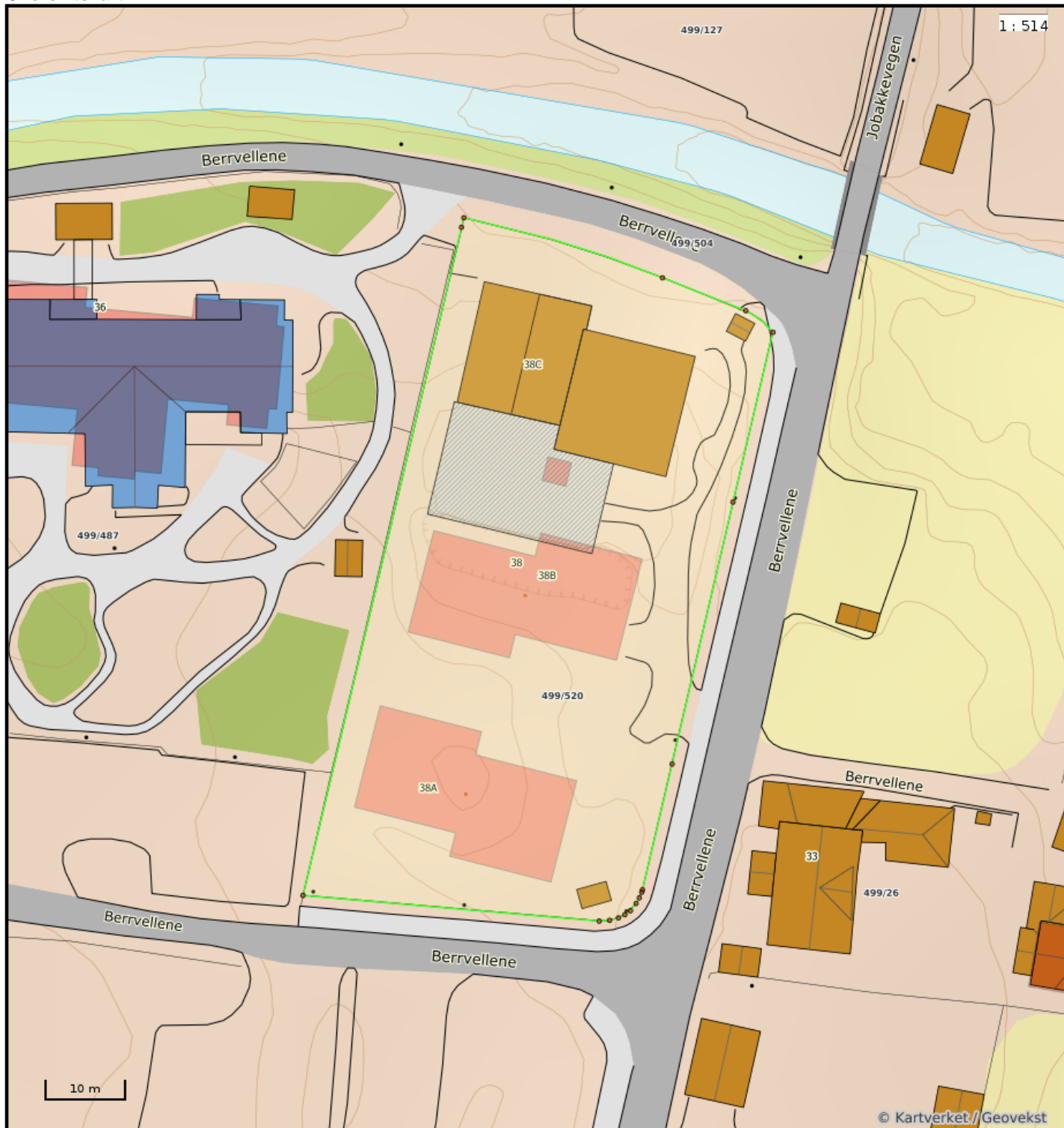
Etasjeopplysninger:

Nr	Ant. boliger	BRA:	Bolig	Annet	Totalt	BTA:	Bolig	Annet	Totalt
H01	4		341,0		341,0				
H02	5		351,0		351,0				
H03	3		178,0		178,0				

Kulturminner:

Ingen kulturminner registrert på bygningen.

Oversiktskart



Nøyaktighet (standardavvik)

- 10 cm eller mindre
- 11 - 30 cm.
- 31 - 200 cm
- 201 - 500 cm
- Over 500 cm
- Ikke angitt

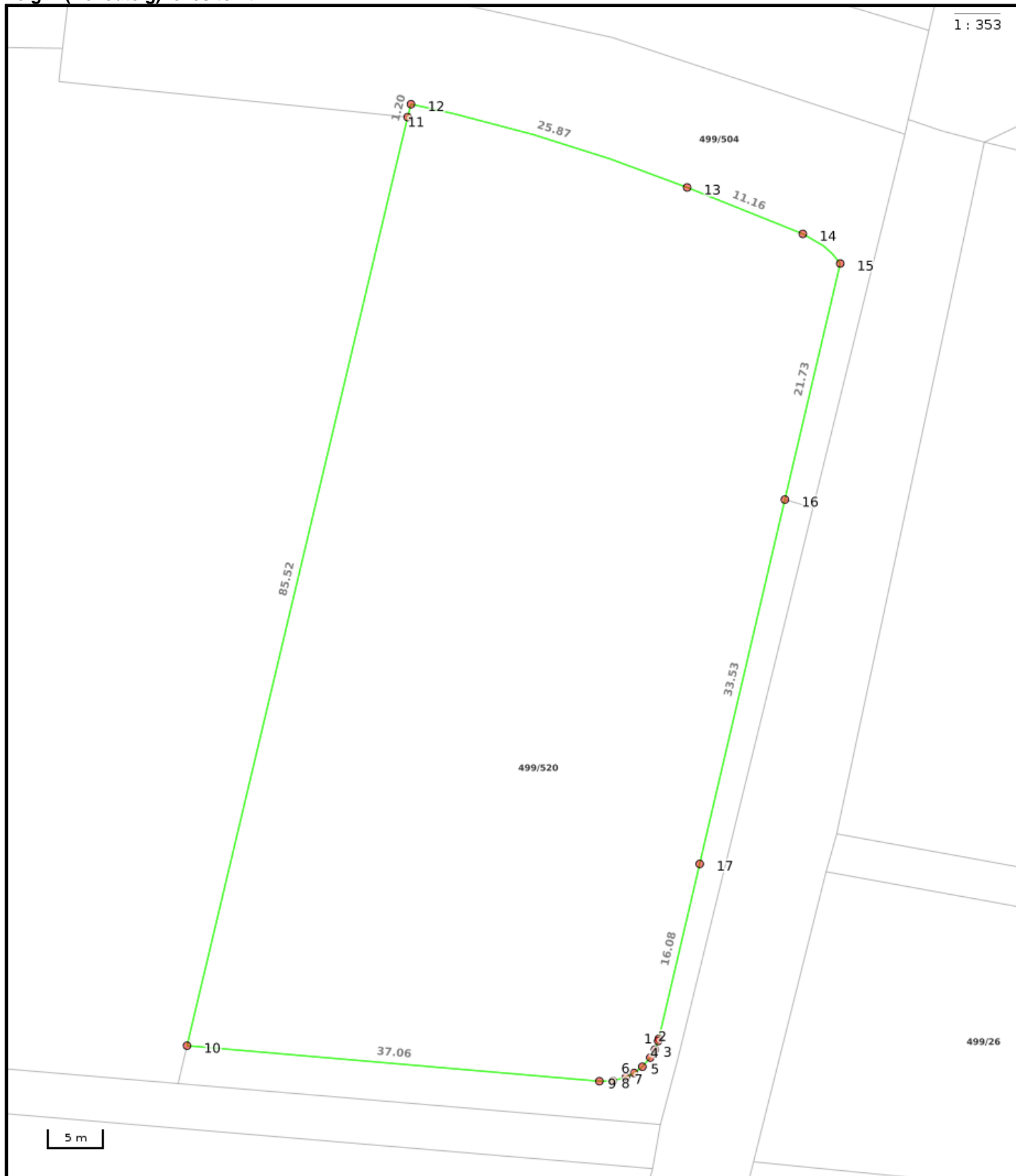
Hjelpelinjer

- - Vannkant
- - Veikant
- Fiktiv / Teigdeler
- Punktfeste

Symboler

- Bygningspunkt
 - ▲ Sefrak kulturminne
- se ambita.com/sefrak for fargeforklaring

Teig 1 (Hovedteig) felles tomt



Nøyaktighet (standardavvik)

- 10 cm eller mindre
- 11 - 30 cm.
- 31 - 200 cm
- 201 - 500 cm
- Over 500 cm
- Ikke angitt

Hjelpelinjer

- - Vannkant
- - Veikant

- Fiktiv / Teigdeler
- Punktfeste

Symboler

- Bygningspunkt
- ▲ Sefrak kulturminne
se ambita.com/sefrak for fargeforklaring

Areal og koordinater**Areal:** 3 362,90m²**Arealmerknad:****Koordinatsystem:** EUREF89 UTM sone 32**Ytre avgrensing**

Punkt	Nord	Øst	Lengde ¹	Målemetode	Nøyaktighet	Radius	Merke nedsett i	Hjelpelinje	Grensepunkttype
1	6 824 442,29	325 384,53	0,21m	Tatt fra plan	10		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
2	6 824 442,08	325 384,49	0,82m	Tatt fra plan	10		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
3	6 824 441,29	325 384,27	0,84m	Tatt fra plan	10		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
4	6 824 440,53	325 383,92	1,08m	Tatt fra plan	10		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
5	6 824 439,66	325 383,29	0,93m	Tatt fra plan	10		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
6	6 824 439,03	325 382,60	0,82m	Tatt fra plan	10		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
7	6 824 438,59	325 381,91	1,21m	Tatt fra plan	10		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
8	6 824 438,15	325 380,78	1,22m	Tatt fra plan	10		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
9	6 824 438,01	325 379,57	37,06m	Tatt fra plan	10		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
10	6 824 437,77	325 342,51	85,52m	Beregnet	10		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
11	6 824 522,44	325 354,51	1,20m	Terrengmålt	10		Jord	Nei	Offentlig godkjent grensemerke
12	6 824 523,62	325 354,70	25,87m	GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	147,00	Ikke spesifisert	Nei	Umerket
13	6 824 518,47	325 380,02	11,16m	GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
14	6 824 515,29	325 390,72	4,34m	GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	7,50	Ikke spesifisert	Nei	Umerket
15	6 824 512,95	325 394,30	21,73m	GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
16	6 824 491,43	325 391,32	33,53m	GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10		Jord	Nei	Offentlig godkjent grensemerke
17	6 824 458,22	325 386,73	16,08m	Tatt fra plan	10		Ikke spesifisert	Nei	Umerket

(*) Lengden fra punktet til neste punkt i rekken.