

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4640 - SOGNDAL
Gardsnummer: 19
Bruksnummer: 167

Utskriftsdato/klokkeslett: 06.12.2023 kl. 16:10
Produsert av: Marte Bergum Hansen - 1420
Attestert av: Sogndal kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellova § 3 d) er matrikkelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

Om heilskap og nøyaktigheit i matrikkelbrevet

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom
Bruksnamn:
Etableringsdato: 27.06.2014
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunnar: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Utrekna areal for 19 / 167	1 155,3 m2	

Eigarforhold

Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
Heimelshavar		912978621	DAMLI TONE AS		Tjødnali 7 6856 SOGDAL	1 / 2
Heimelshavar		990833095	JENS NESSE AS		Melumveien 26 760 OSLO	1 / 2

Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6796928	391138		1 155,3 m2	

Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Nettadresse (URL)	Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring	Signatur	Dato
Omnummerering v/kommuneendring			01.01.2020				Tinglyst		01.01.2020	smatmynd		01.01.2020
Omnummerering							Omnummerert til:	4640 - 19/167				
							Omnummerert frå:	1420 - 19/167				
Endre eigenskap			09.10.2019							1420roe		09.10.2019
Annan forretningstype							Rolle	Matrikkeleining		Arealendring		
							Avgjevar	1420 - 19/167				0
							Sentralpunkt flyttet					

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneigedom ved frådelling Oppmålingsforretning	23.06.2014 13/972	Tinglyst		02.07.2014	haugejon 23.06.2014
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	1420 - 19/1		-1 152,1
		Mottakar	1420 - 19/167		1 152,1
		Berørt	1420 - 19/166		0
Fullføring av Ikkje fullført oppmålingsforretning ML Oppmålingsforretning	01.10.2015 16/965 14/37				haugejon 01.04.2016
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	1420 - 19/1		-1 155,3
		Mottakar	1420 - 19/167		1 155,3
		Berørt	1420 - 19/166		0
		Berørt	1420 - 19/168		0

Forretningar der matrikkeleininga er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
--	---	--------	------------	------------	----------------------------------

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Opprett ny grunneigedom ved frådelling Oppmålingsforretning	10.03.2020 2020402 18-075488AJA-GULA AVD2 KAMBANE	Tinglyst		01.05.2020	metbehan	10.03.2020
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring	
		Avgjevar	4640 - 19/1		-686,9	
		Mottakar	4640 - 19/229		686,9	
		Berørt	4640 - 19/162		0	
		Berørt	4640 - 19/165		0	
		Berørt	4640 - 19/166		0	
		Berørt	4640 - 19/167		0	
		Berørt	4640 - 19/168		0	
		Berørt	4640 - 19/169		0	
		Berørt	4640 - 19/170		0	
		Berørt	4640 - 19/171		0	
		Berørt	4640 - 19/172		0	
		Berørt	4640 - 19/233		0	
Opprett ny grunneigedom ved frådelling Oppmålingsforretning	23.06.2014 13/972	Tinglyst		02.07.2014	haugejon	23.06.2014
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring	
		Avgjevar	1420 - 19/1		-757,6	
		Mottakar	1420 - 19/168		757,6	
		Berørt	1420 - 19/167		0	
Fullføring av Ikkje fullført oppmålingsforretning ML Oppmålingsforretning	01.10.2015 16/965 14/37				haugejon	01.04.2016
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring	
		Avgjevar	1420 - 19/1		-758,4	
		Mottakar	1420 - 19/168		758,4	
		Berørt	1420 - 19/167		0	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Fullføring av Ikkje fullført oppmålingsforretning ML Oppmålingsforretning	01.10.2015 16/965 14/37				haugejon 01.04.2016
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	1420 - 19/1		-906,5
		Mottakar	1420 - 19/166		906,5
		Berørt	1420 - 19/44		0
		Berørt	1420 - 19/165		0
		Berørt	1420 - 19/167		0

Adresser						
Adresstype	Adressenam Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressen Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt
Vegadresse	Rindabakkane	13440	4			Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6796915	391150	Grunnkrins: 0201 Dalavatn Røystekrins: 1 Sogndal Kyrkjesokn: 07090101 Stedje Postnr.område: 6857 SOGNDAL Tettstad:	

Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

Bygningsnr: 300 525 825	Utbygd areal: 120	Tal bustader: 0	Datoar
Løpenr:	Bruksareal bustad: 0	Tal etasjar: 3	Rammeløyve:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6796914 Aust: 391148	Bruksareal anna: 240,9	Vassforsyning: Tilkn. off. vassverk	Igangsetjingsløyve: 27.10.2015
	Bruksareal totalt: 240,9	Avløp: Offentleg kloakk	Teke(n) i bruk: Mellombels bruksløyve:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bustad: 0	Har heis: Nei	Ferdigattest: 13.10.2016
Bygningstype: Fritidsbygg (hytter/sommarh. ol)	Bruttoareal anna: 0		
Næringsgruppe: Anna som ikkje er næring	Bruttoareal totalt: 0		
Bygningsstatus: Ferdigattest	Alternativt areal: 0		
Energikjelder:	Alternativt areal 2: 0		
Oppvarming:			

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	0	43,8	43,8	0	0	0	0	0

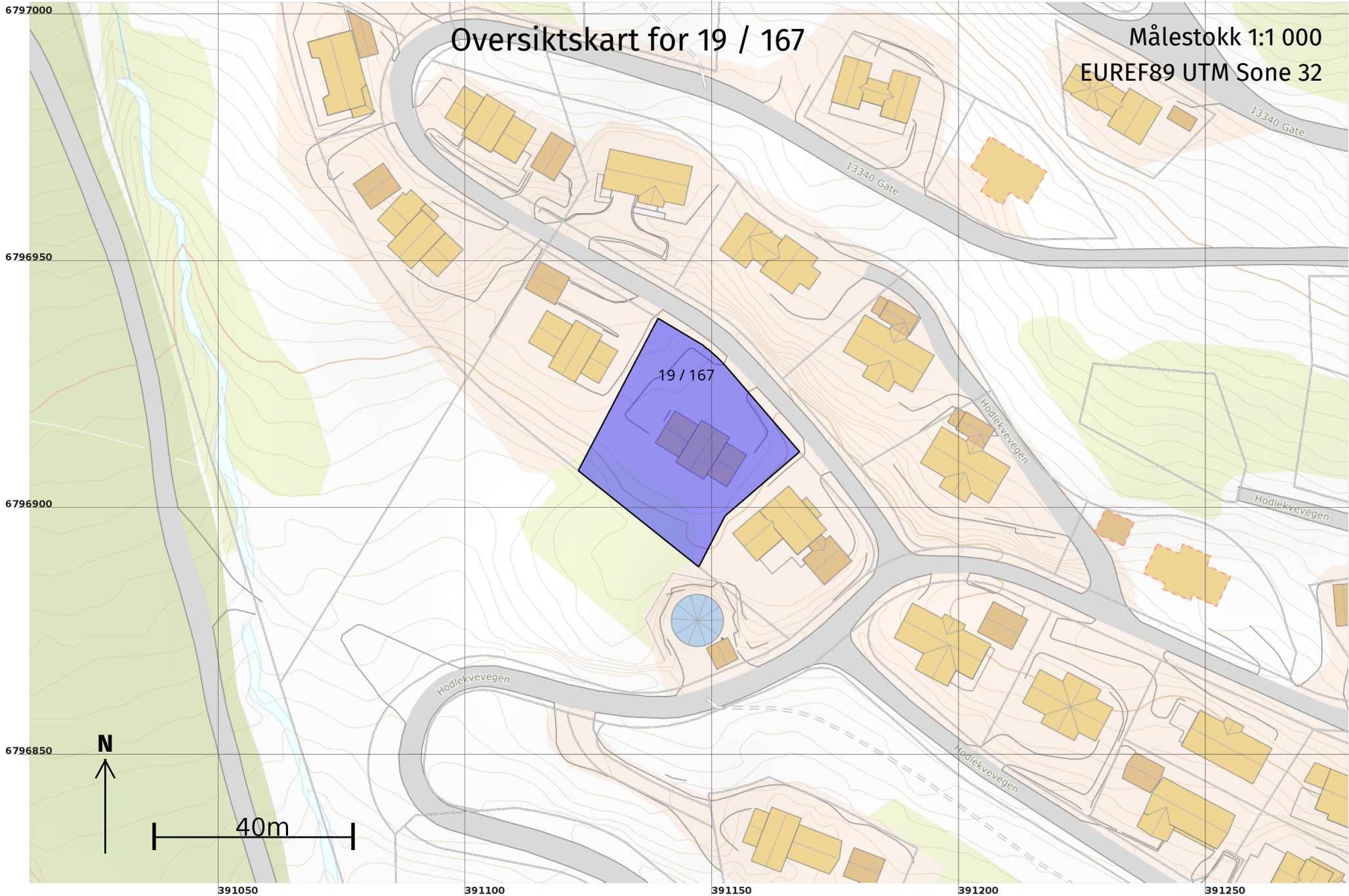
Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	101,4	101,4	0	0	0	0	0
K01	0	0	95,7	95,7	0	0	0	0	0

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
13440 Rindabakkane 4	H0101	Fritidsbustad	240,9	7	Kjøken	2	2	19/167

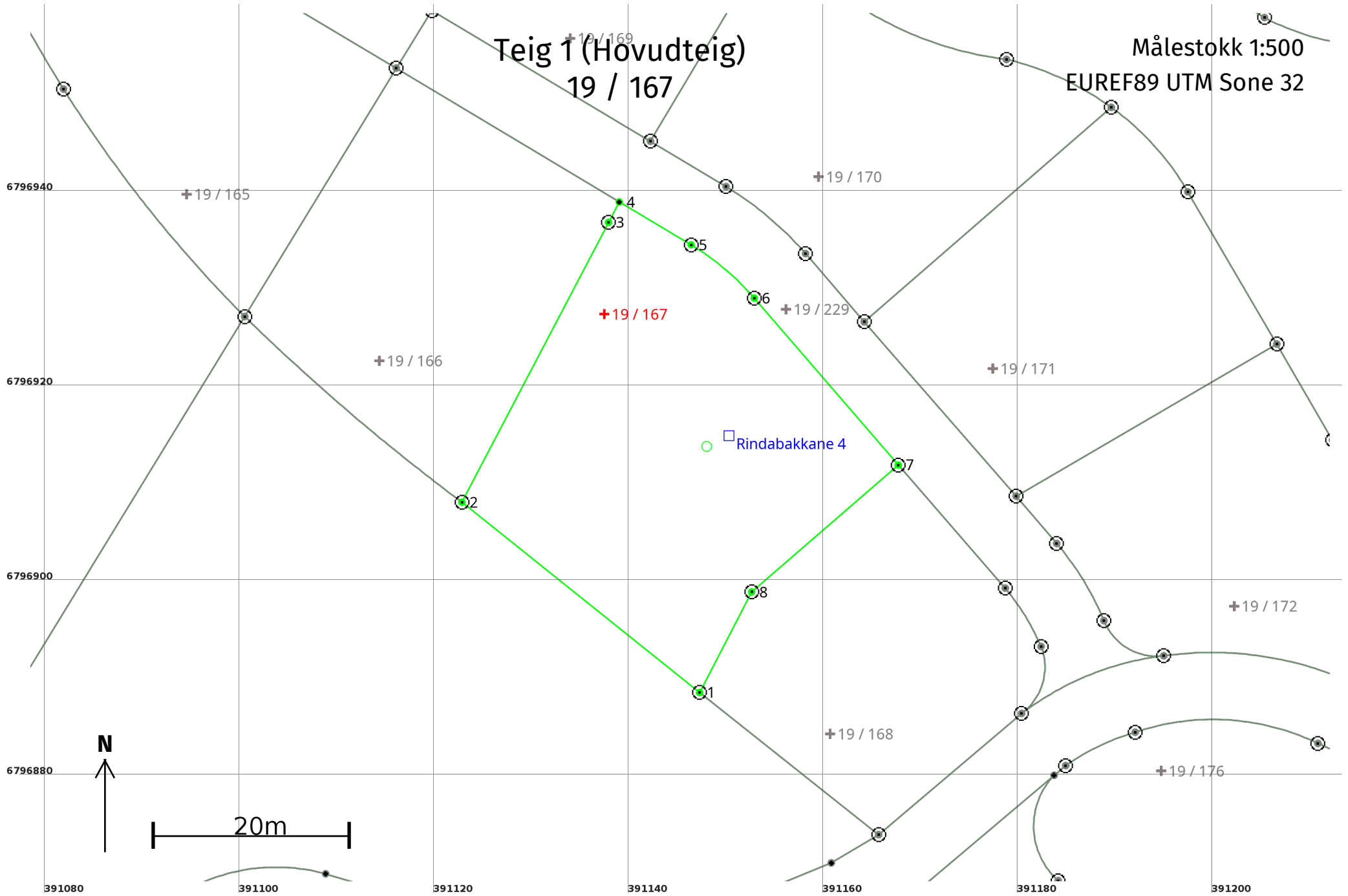
Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Kontaktperson	913464613	LA BIM AS		Fjørevegen 25A 6856 SOGNDAL



Teig 1 (Hovudteig) 19 / 167

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinatar

Areal: 1 155,3

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6796928

Aust: 391138

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6796888,84	391147,29	Fjell 31,27	Offentleg godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
2	6796908,38	391122,88	Jord 32,43	Offentleg godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
3	6796937,11	391137,93	Jord 2,38	Offentleg godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
4	6796939,21	391139,04	Umerkt 8,59		10 Terrengmålt	10	
5	6796934,81	391146,42	Jord 8,52	Offentleg godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	27,00
6	6796929,34	391152,90	Jord 22,65	Offentleg godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
7	6796912,20	391167,70	Jord 19,91	Offentleg godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
8	6796899,17	391152,64	Jordfast stein 11,63	Offentleg godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	