

Erklæring om arealoverføring

Opplysningene i feltene 1-3 registreres i grunnboken

1. Matrikkelenheten				
Avgivende matrikkelenhet:	Kommunenr. 4647	Kommunenavn Sunnfjord kommune	Gnr. 188	Bnr. 22
Mottakende matrikkelenhet:	Kommunenr. 4647	Kommunenavn Sunnfjord kommune	Gnr. 189	Bnr. 6
Oppgi arealet/volumets størrelse i m ² /m ³ ca 325m ²				
Omfatter overdragelsen ideell andel i et tinglyst realsameie eller jordsameie? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei				Størrelse ideell andel:
Hvis ja, må andelens størrelse angis:				
Beskaffenhet: <input type="checkbox"/> 1 Bebygd <input checked="" type="checkbox"/> 2 Ubebygd				
Bruk av areal/volum: <input type="checkbox"/> B Bolig-eiendom <input type="checkbox"/> F Fritids-eiendom <input type="checkbox"/> V Forretning/kontor <input type="checkbox"/> I Industri <input type="checkbox"/> L Landbruk <input type="checkbox"/> K Off. vei <input checked="" type="checkbox"/> A Annet				
Type bolig: <input type="checkbox"/> FB Frittligg. enebolig <input type="checkbox"/> TB Tomannsbolig <input type="checkbox"/> RK Rekkehus/kjede <input type="checkbox"/> BL Blokkleilighet <input type="checkbox"/> AN Annet				

2. Kjøpesum
Oppgi kjøpesummen som faktisk er betalt for arealet/volumet kr 0
Omsetningstype <input type="checkbox"/> 1 Fritt salg <input checked="" type="checkbox"/> 2 Gave (helt eller delvis) <input type="checkbox"/> 3 Ekspropriasjon <input type="checkbox"/> 4 Annet

3. Avgiftsgrunnlag
Oppgi arealet/volumets markedsverdi kr

Underskrifter og bekreftelser på neste side

4. Erklæring om sivilstand m.v. for grunneier til den avgivende matrikkelenheten

1. Er grunneier(ne) gift eller registrert(e) partner(e)?

Ja Nei Hvis ja må også spørsmål 2 besvares.

2. Er grunneierne gift eller registrerte partnere med hverandre og begge underskriver som grunneiere?

Ja Nei Hvis nei må også spørsmål 3 besvares.

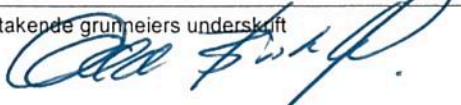
3. Gjelder overdragelsen matrikkelenhet som brukes som felles bolig med ektefelle(r)/registrerte partner(e)?

Ja Nei Hvis ja må ektefellen(e)/registrert partner(e) samtykke i overdragelsen.

5. Underskrifter og bekreftelser fra grunneier til den avgivende matrikkelenheten

Dato	Sted	
4.10.24	Stuvanger	
Fødselsnr./org.nr.	Grunneiers underskrift	Gjentas med blokkbokstaver
	Isak Huslid	Hege Anita Huslid
	Iben Huslid	Iben Anie Huslid og Isak Huslid
Som grunneiers ektefelle/registrerte partner samtykker jeg i overdragelsen		
Dato	Ektefelles/registrert partners underskrift	Gjentas med blokkbokstaver
Jeg/vi bekrefter at underskriver(ne) er over 18 år, og har underskrevet eller vedkjent seg sine(e) underskrift(er) i mitt/vårt nærvær. Jeg/vi er myndig(e) og bosatt i Norge.		
1. vitneunderskrift	Gjentas med blokkbokstaver	
Rasmus Gudding	RASMUS GUDDING	
Adresse	Sandeidgata 30 4022	
2. vitneunderskrift	Gjentas med blokkbokstaver	
Christina Kasapi	CHRISTINA S KASAPI	
Adresse	fordvegen 7, 5010 4055 5010	

6. Underskrift fra grunneier(e) til den mottakende matrikkelenheten

Dato	Mottakende grunneiers underskrift	Gjentas med blokkbokstaver
28.09.2024		Odd Knut Birkeland
28.09.2024	Signe Ekehaug Birkeland	Signe J. Ekehaug Birkeland

AVTALE OM AREALOVERFØRING

I forbindelse med byggetekniske arbeider i sonen mellom ovennevnte eiendommer ble det nødvendig å forta en mindre grensejustering/arealoverføring.

Følgende avtale er inngått mellom eierne av eiendommene g./br.nr. 189/6 og 188/22 i Sunnfjord kommune:

Grensen er derfor justert mot vest (ca 10 m), slik det foregår av vedlagte karttegninger.

Dvs. nedre grensemerke blir en naturlig deling midt i opphevet punkt (knausen) mellom eiendommene og øvre punkt mot riksvei med samme avstand fra gammel steingard.

Dette vil gi oss en rett linje mellom gnr. 189/6 og 188/22.

Alle kostnader knyttet til dette bæres av eiendom g.nr.189/6, samt oppfølging og godkjenning av Sunnfjord kommune.

Dato: 4.10.24 Sted: Stavanger

Eiere av 188/22 i Sunnfjord kommune (avgivende):

Hege Anita Huslid pers. Hege A. Huslid (signatur)
Rådhusgaten 4A 4306 Sandnes

Iben Anie Huslid, pers.nr. Iben Huslid (signatur)
Forusstraen 32 4031 Stavanger

Isak Huslid, pers.nr. Isak Huslid (signatur)
Dusavikveien 20 4007 Stavanger

Eiere av 189/6 i Sunnfjord kommune (mottakende):

Odd Knut Birkeland, pers.nr. Odd Knut Birkeland (signatur)
Dalsfjordvegen 551, 6977 Bygstad

Signe Jorun Ekehaug Birkeland, pers.nr. Signe Ekehaug Birkeland (signatur)
Dalsfjordvegen 551, 6977 Bygstad