Kartverket

W EIENDOMSMEGLING AS
V/OLE JONNY KLOPSTAD HOLSEN
HAFSTADVEGEN 23
6800 FØRDE

Bestiller: info@ambita.com
Deres referanse: 2022620
Vår referanse: 2243389/13384787
Bestilling: C3 2020-08-20 (3) 41

Dato
20.08.2020

Kopi av dokument fra vårt arkiv

Dere har bedt om en bekreftet kopi av følgende dokument fra arkivet:

Dok.nr.:	**Embete:**	**Registrert:**	**Rettsstiftelse:**
752	55	24.4.1956	BESTEMMELSE OM GJERDE BESTEMMELSE OM VANNRETT REGISTRERING AV GRUNN

Dokumentet er registrert på blant annet følgende eiendom:

Knr.	**Gnr.**	**Bnr.**	**Fnr.**	**Snr.**
4647 SUNNFJORD	58	2	0	0

[ ] Dokumentet følger vedlagt.

[ ] Dokumentet følger ikke vedlagt. Vi kan ikke finne det i vårt arkiv.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no. På https://seeiendom.kartverket.no er det mulig å se hva som er tinglyst i grunnboken. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 32 11 80 00. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00.

Med hilsen
Statens kartverk Tinglysing

Statens kartverk Tinglysing, Tinglysing - fast eiendom
Besøksadresse: Kartverksveien 21 Hønefoss, Postadresse: Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss
Telefon: 32 11 80 00 Telefax: 32 11 88 01
E-post: tinglysing@kartverket.no Organisasjonsnummer: 971 040 238

Nr. 531 B. Nynorsk.
Baardsen & Co., Halden.
10—50

Førerit frå Finansdepartementet.

SKULDSKIFTE

Avskrift av ~~Vedlegg til~~ dagbok [redacted] 752/[redacted]56
Sunnfjord sorenskrivarembete

Def. 24/4.

Torsdag den 19/4 1956 held underskrivne skuldskiftingsmenn etter oppnemning frå lensmannen skuldskifte over garden Sunde g.-nr. 58 b.-nr. 2 med skuld 6,13 mark i Førde herad. Skuldskiftet er kravt av Sjur Sunde

som har grunnboksheimelen til den eigedomen kravet gjeld.[1]

Oppnemninga frå lensmannen ligg ved. Av skuldskiftingsmennene har desse gjeve skjønsmannslovnad[2] før: Harald Vie, Samuel Flatin

Desse møtte på skuldskiftet[3]: Harald Vie, Samuel Flatin, Karl Kusslid d. y.

Der er ikkje tilstöytande grannar.

Til formann valde mennene Karl Kusslid d. y.

Grensone for den lut av garden, som er skilt ifrå, går såleis som her vert sagt[4]:

Grensa tek til ved kryss millom gardsveg og nedlagd veg. Fyrste merkesteinen er sett 1 m. frå den nedlagde vegen 6 m. frå krysset. Derifrå går grensa til nedsett merkestein i austleg retning 46,60 m. frå den fyrste, derifrå til nedsett merkestein 17 m. frå denne i sydleg retning. Vidare går grensa i vestleg retning til nedsett merkestein 1 m. frå før nemnde gardsveg. Denne linja er 18,60 m. Deretter går ho derifrå til utgangspunktet ved krysset 13 m. frå siste merkestein.

---

[1] Når den som kravde skuldskifte ikkje har grunnboksheimel, vert skuldskiftet ikkje godteke til tinglysing utan han har dom for at han eig den luten av eigedomen som skal skiljast ifrå (§ 1 i skuldskiftingslova).

[2] Har nokon av skuldskiftingsmennene ikkje gjeve slik lovnad som er nemnd i lov nr. 1 frå 1/3 1917 § 20, skal han føre skuldskiftet skriva under ei sovore utsegn: «Eg lovar at eg i alle saker vil gjera mi skjønsmannsteneste samvitsfullt og etter beste overtyding. .... den .... 19......
N. N.»
Denne utsegna skal sendast til sorenskrivaren saman med skuldskiftet.

[3] Når nokon av dei partar og grannar som skuldskiftet kjem ved, ikkje møter, skal det segjast i skuldskiftet om det er prøva at dei har fått varsel, eller når det gjeld grannar, om det er rekna for uturvande å varsla dei (§§ 2 og 8 i skuldskiftingslova).

[4] Sjå §§ 3 og 8 i skuldskiftingslova. Grensa mot granne-eigedom skal ikkje takast med her når eigaren ikkje er til stades og samtykkjer i det som vert skrive. Når mennene etter krav frå partane skifter marka med det same dei skifter skulda (§ 7 i lova), skal dei her taka med dei opplysningane som trengst om skiftinga. Ny bruksrett eller servitutt må ikkje stiftast i skuldskifte utan at heftet er vedteke skriftleg av den som har grunnboksheimelen til den eigedomen som heftet skal liggja på (§ 5 i lova).

Rett kopi bekreftes
Anja Christine Bakken

STATENS KARTVERK

Den fråskilde luten skal ha rett til å grave brunn på hovudbruket. Vienen kan jamngjerast som nokon av partane finn det tøgvande.

Kjøparen av den fråskilde luten må sjølv syta for gjerde kring denne.

Likeins skal kjøparen ha rett til å leggje kloakk og [illegible] etter overeinskomst på seljaren sin eigedom.

Den fråskilde luten er mindre enn 2 mål.

F.t. Förde, 21. april 1956.

Karl Kuslid d.y.

1. Høyrer det jordbruk med skog til den eigedomen som vert delt? Nei

2. Får kvart jordbruk som det vert etter delinga, den skog som trengst til husbruk og gardsturft? Nei

3. Høyrer det til den eigedomen som vert delt, jordbruk med fjellvidd, her medrekna fjellvatn, elvar og bekker? Nei

4. Får kvart jordbruk som vert etter delinga, den fjellvidd som trengst til bruket?

Vert det svara ja til spørsmål 1 og nei til spørsmål 2, eller vart det svate ja til spørsmål 3 og nei til spørsmål 4, skal det og svarast på desse spørsmåla:

5. Har heradstyret samtykt i skuldskifte?

6. Eller finn skuldskiftingsmennene prøve for at det stykket som vert skilt ifrå eigedomen, skal dyrkast opp eller nyttast til byggjetuft, veg, industritiltak eller anna slikt føremål?

7. Eller vert eigedomen skift med heimel i § 14 i lova frå 26. juni 1821 om odels- og åsetesretten? Husetuft

Skuldskiftingsmennene vitnar hermed:

a. At det ikkje vert stifta ny jordsameige med delinga. Me har likevel samtykt i at av utmarka kann ...

nyttast saman av ...

for me meinar at det er ikkje tenlegt å skifta meir.[1]

b. At kvart bruk har fått den form som etter tilhøva er mest tenlegt for fredning og nytting

Skulda for den fråskilde lut vart sett til 0.03

Hovedbruket har då att i skuld 6.10

Den fråskilde lut har fått til bruksnamn[2] Nyheim

Avgjerd om kostnadene til skuldskifte og tinglysing[3]:

STATENS ...

---

[1] Stryk det som ikkje høver.
[2] Til bruksnamn må ikkje i noke høve veljast eit namn som alt vert bruka til etternamn og som ikkje høyrer til dei heller vanlege (jfr. lov nr. 2 frå 9. februar 1923, § 21).
[3] Har ikkje partane gjort avtale om kven som skal bera skuldskiftekostnaden, og påstår heller ingen part at dei har gjort slik avtale, skal skuldskiftingsmennene her taka inn avgjerd om korleis kostnaden skal skiftast på partane.

Det vart sagt til partane at det kann ankast over skuldskiftet til overskjøn i fall nokon av dei er misnøgd med skuldfastsetjinga eller markeskiftinga, og at krav om overskjøn må vera kome til sorenskrivaren innan 3 månader frå den dag skuldskiftet vert tinglyst.

Me seier frå at me har gjort skuldskiftet etter beste skjøn og overtyding i samsvar med gjeven lovnad.

Me har fastsett at Karl Kusslid d. y.
skal syta for at skuldskiftet vert gjeve inn (sendt) til tinglysing.

Siindi 19/4 -56

Harald Vik   Samuel Flaten   Karl Kusslid d.y.

Som kjøper   Rich. Olsen.
Som seljar   Tjerve Sunde

Godteke til tinglysing .... 19......

Kfr. R/H.

Tinglyst ....

De...... fråskilde lut...... har fått g.-nr............ b.-nr............

STATENS KARTVERK