



Byutvikling

DALE IVAR MARTIN
FURUFLATEN 25
5212 SØFTELAND

Arkiv 5210

Deres søknad av 08.04.94 Vår ref. Snr 941187 Bergen, 27.6.1994
KH/gt.

BYGGETILLATELSE

Byggeplass: BAGLERGATEN 8	Eiendom: 0-0167-0731
Byggherre : DALE IVAR MARTIN	Adr.: FURUFLATEN 25
Anmelder : DALE IVAR MARTIN	Adr.: FURUFLATEN 25
Arbeidets art: REHAB.	Bygningens art: BOLIGBYGG

Byggetillatelse gis i henhold til søknad og tegninger stemplet byggesaksavdelingen 08.04.94. UNTATT ER TAKOPPBYGG MED TAKTERRASSE. DETTE ER SKJEMMENDE I SEG SELV OG I FORHOLD TIL OMGIVELSENE, JFR. PLAN- OG BYGNINGSLOVENS PGF. 74.2.

I tillegg til ALMINNELIGE BESTEMMELSER (se vedlegg) gjelder følgende vilkår:

- Krav fra brannvesenet av 11.05.94, må etterkommes.
 - Dørbredder må tilfredsstillende kravene i byggeforskriftenes kap. 43:22.
 - Før rørleggerarbeidet igangsettes må detaljerte planer utført av autorisert rørlegger sendes VA-seksjonen, rørleggerkontrollen til godkjenning.
- Naboer/gjenboere som har innsendt protest/merknad til saken orienteres ved kopi av denne melding. Det vises til orientering om klagerett.
- Før arbeidet igangsettes skal søknad om ansvarsrett være innsendt og godkjent, jfr. plan- og bygningslovens paragraf 98.

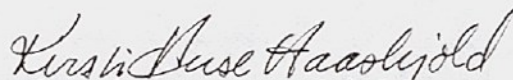
Saken er behandlet og avgjort administrativt i medhold av delegert myndighet fra bygningsrådet, jfr. plan- og bygningslovens paragraf 11.

Denne avgjørelsen er et enkeltvedtak som kan påklages til fylkesmannen innen 3 uker fra denne underretning er kommet frem, jfr. forvaltningsloven paragraf 28 og 29. Eventuell klage må være begrunnet og skal sendes hit. (Se vedlegg for ORIENTERING OM KLAGERETT)

BYGGESAKSAVDELINGEN



Dag Halvorsen
fung.byggesakssjef



Kirsti Huse Haaskjold
avd.ingeniør

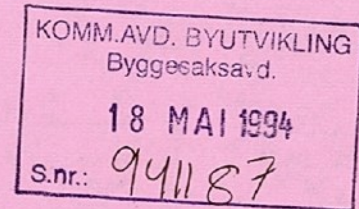
Kopi : Eric Rundhovde, postboks 216.
Jeanette Lund, Baglergaten 10.



ARKIV BRA-94-5210-D
HS/GH/BL

**BAGLERGATEN GNR. 167 BNR. 731
REHABILITERING/BOLIG**

Anmeldelsen gjelder rehabilitering av leilgård.



1. BYGNING

Det anmeldte prosjekt må oppføres i samsvar med byggeforskriftenes kap. 30 og 31:

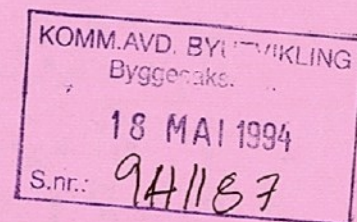
- a. Bygningsdelers brannmotstand skal være som angitt i tabell 30:41 kolonne 2.
- b. Alle endrings- og ombygningsarbeider må utføres i samsvar med vedlagte "Retningslinjer forbrannsikring av eldre murhus med innredning av tre", rev. 13.09. 1991

2. BRANNCELLE/ ER

- a. Følgende rom/bruksenheter skal oppføres som egne brannceller i brannklasse minst B-60 som anmeldt:
 - Hver boenhet,
 - trapperom,
 - boder,
 - kjeller.

3. KLEDNINGER OG OVERFLATER FOR VEGGER OG TAK

Kledninger og overflaters branntekniske klasse skal være som angitt i byggeforskriftenes tabell 30:42 kolonne



4. DØRER

a. Følgende dører skal ha brannklasse minst B-30_

- Mot hver boenhet,
- mot trapperom, B-30-S,
- mot bodavdeling
- mot kjeller, B-60-S.

5. RØMNINGSVEIER

Rømningsveier som vist på tegning anbefales godkjent, dersom stige får ryggbøyler.

6. RØYKVARSLER

Røykvarsler av godkjent type skal monteres i hver boenhet, jfr. byggeforskriftenes kap. 31 : 4.

7. SKORSTEINER OG ILDSTEDER

- a. Hver skorstein av murt eller støpt materiale skal fra grunnen av oppføres fortrinnsvis på mur/betongkonstruksjon minst A 60. Dersom stålkonstruksjoner benyttes skal disse være beskyttet med minst A 60 konstruksjon.
Jfr. byggeforskriftenes kap. 49:323.
- b. Oppføring/endring av skorstein skal anmeldes på eget skjema av montør til distriktets feiermester slik at kontroll av skorstein kan utføres før ildsted tilknyttes.
- c. Det må ikke monteres ildsted/varmeanlegg på skorstein før tetthetskontroll har vært foretatt av brannvesenets brannforebyggende avdeling.
- d. Ildsted for fast og/eller flytende brensel skal installeres av autorisert installatør som anmelder ildstedet til brannvesenet på eget skjema.



18 MAI 1994

S.nr.: 94187

8. BRANNSLOKKEUTSTYR

Alle boenheter skal ha brannsløkkeutstyr, jfr. byggeforskriftenes kap. 31:4. Brannsløkkeutstyr må plasseres lett synlig fortrinnsvis i inngangspartiet i form av enten:

1. 1/2" slange, fast tilkoblet røropplegg eventuelt hurtigkobling, frostfritt. Den må kunne rekke over hele boenheten, eller
2. 6 kg pulverapparat pulvertype ABE.
Brannvesenet anbefaler at installasjon av brannslange kommer til utførelse.

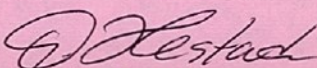
Plassering av brannsløkkeutstyret bør tas nærmere opp med brannsynet.

9. GENERELT GJELDER

Det gjøres oppmerksom på byggherrens/anmelders ansvar vedrørende plikt til å følge lov og forskrifter. Når det gjelder de branntekniske forhold må eventuelle avvik forelegges brannvesenet før arbeidet utføres.

BERGEN BRANNVESEN, 11. 05. 1994


Harald Skaalvik
sjefsing.


Geirr Hestad
brannmester

Vedlegg.