

Tekniske krav
OBS! Oppfyllelsen av de tekniske krav skal dokumenteres.

15. BF 87 kap. 12	Brukes sentralt godkjente materialer og systemer? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei																					
16. Brannvern	Bygningen oppføres i bygningsbrannklasse RETNINGSLINJER FOR SIKKERHET BRANNSIKRING FOR ELDERE MURHUS.																					
BF 87 Del 3	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Har forskriftene krav til:</th> <th>Er evt. krav oppfylt?</th> <th>- dok. i vedlegg/tegning nr.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>- branncelleinndeling</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei</td> </tr> <tr> <td>- arealgrenser/brannvegger</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei</td> </tr> <tr> <td>- rømningsveier</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei</td> </tr> <tr> <td>- brannalarm/røykvarstler</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei</td> </tr> <tr> <td>- slukningsredskap</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei</td> </tr> <tr> <td>- brannventilasjon/sprinkler</td> <td><input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei</td> <td><input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei</td> </tr> </tbody> </table>	Har forskriftene krav til:	Er evt. krav oppfylt?	- dok. i vedlegg/tegning nr.	- branncelleinndeling	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	- arealgrenser/brannvegger	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	- rømningsveier	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	- brannalarm/røykvarstler	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	- slukningsredskap	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	- brannventilasjon/sprinkler	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
Har forskriftene krav til:	Er evt. krav oppfylt?	- dok. i vedlegg/tegning nr.																				
- branncelleinndeling	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei																				
- arealgrenser/brannvegger	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei																				
- rømningsveier	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei																				
- brannalarm/røykvarstler	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei																				
- slukningsredskap	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei																				
- brannventilasjon/sprinkler	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei																				
17. BF 87	Har forskriftene krav til:																					
Kap. 41	- rom <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei																					
23:2, 41 og 43:2	- tilgjengelighet for funksjonshemmede <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei																					
42	- grunn og fundamenter <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei																					
43	- bygningsdeler <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei																					
44	- trapp og rampe <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei																					
45	- heis, rulletrapp, rullende fortau (tekniske krav) <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei																					
46	- sanitæranlegg <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei																					
47	- ventilasjonsanlegg <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei																					
48	- elektriske installasjoner og antenner <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei																					
49	- røykkanal og varmeanlegg <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei																					
51	- bæreevne og sikkerhet <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei																					
52	- lydforhold <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei																					
53	- varmeisolasjon og tetthet <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei																					

Særlige opplysninger: Punkt 16 Brannvern og punkt 17. BF 87
Kraavene vil bli oppfylt i takt med rehabiliteringen.



BERGEN KOMMUNE
Byutvikling

BERGEN BRANNVESEN
790 03.05.94
ARKIVR.

Registreringsstempel:
KOMM AVD. BYUTVIKLING
08 APR. 1994
S.nr.: 941187

Søknad om byggetillatelse/melding om arbeid etter Plan- og bygningsloven.

(For bygg med arbeidsplasser gjelder eget søknadsskjema, K-blankett 5131).

Søknaden/meldingen gjelder:

<input type="checkbox"/> Søknad om byggetillatelse for arbeid etter Pbl. § 93	Eldre bebyggelse	Ny bebyggelse	Sum
<input checked="" type="checkbox"/> Melding om arbeid etter plan- og bygningsloven	Antall etasjer (BF.87, kap. 23)	4+HEMS TOK KJELLER	4+HEMS TOK KJELLER
<input type="checkbox"/> - driftsbygning i landbruket, § 81	Antall bruksenheter (NS 3940)	6	6
<input type="checkbox"/> - varige konstruksjoner og anlegg, § 84	INRLS. KJELLER Bruksareal (NS 3940)	415 m ²	415 m ²
<input type="checkbox"/> - Mindre byggearbeid på boligeiendom, § 86a	Bebygd areal BRUTTO	104 m ²	104 m ²

Eiendom/byggested: Grn. 167 | Bnr. 731 | Festerr. | Seksjonsnr.

Adresse: **BAGLERGATEN 8**

Byggets art: Bolig Garasje Fritidsbolig Driftsbygning Uthus

Arbeidets art: Nybygg Påbygg/tilbygg Endring Riving Masseuttak/fylling Annet

Beskriv: **SE VEDLEGG**

Dispensasjonssøknad

Pbl. § 7 (§ 88) Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: Plan- og bygningsloven Reguleringsplan Byggeforskriftene Vedtekter

Dispensasjonen gjelder: (begrunnet søknad vedlegges)

Vedlegg til søknaden/meldingen

Gjenpart av nabovarsel Fasadetegninger Statistiske beregninger Uttalelser/samtykke fra andre off. myndigheter

Situasjonskart Snitt Rapport grunnundersøkelse

Etasjeplan Konstruksjonstegninger Terrengprofiler Andre vedlegg

Underskrift

Byggearbeidet vil bli utført i samsvar med gjeldende bestemmelser i Plan- og bygningslov, byggeforskrifter, Arbeidsmiljølov m. forskrifter, vedtekter, reguleringsplan med tilhørende bestemmelser og annen lovgivning.

Byggherre		Søker/melder	
Navn	IVAR MARTIN DALE	Navn	IVAR MARTIN DALE
Adresse	FURUPLATEN 25	Adresse	FURUPLATEN 25
Postnr.	5212 Poststed	Postnr.	5212 Poststed
Tlf. priv.	56307192 Tlf. arb.	Tlf. priv.	56307192 Tlf. arb.
Dato	Underskrift	Dato	Underskrift
	Ivar M. Dale		Ivar M. Dale

NB! Søknad med vedlegg i 3 eksemplarer sendes: Bygningsrådet i Bergen, Byggesaksavdelingen, BergenRådhus, 5017 Bergen.

Skjema er utarbeidet av Bergen kommune, Byutvikling. Trykket på hustrykkeriet.

Mangelfull utfylling og/eller mangelfulle tegninger kan forsinke saksbehandlingen.

Regulerings- og bygningsmessige forhold:

1.Regulert område	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Tillatt grad av utnyttning
2.Oppmålt tomt	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Tomteareal
3.Avstander Pbl § 70 BF 87, kap.30 Vegloven	Minste avstand fra det planlagte bygg til:	Nabogrense <input type="checkbox"/> Vegmidte <input type="checkbox"/> Annen bygning <input type="checkbox"/>
	Avstanden er målsatt på situasjonsplan	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	Går det høyspent kraftlinje/kabel over, eller i nærheten av tomta?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
4.Atkomst Vegloven Pbl §§ 66, 67	Gir arbeidet endrede avkjøringsforhold?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	Tomta har atkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel	
	<input type="checkbox"/> Fylkesveg/ riksveg Er vegsjefens avkjøringstillatelse gitt?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	<input checked="" type="checkbox"/> Kommunal veg Er kommunens avkjøringstillatelse gitt?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	<input type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
5.Byggegrunn BF.87 kap.42	<input checked="" type="checkbox"/> Fjell <input type="checkbox"/> Sand <input type="checkbox"/> Grus <input type="checkbox"/> Leire <input type="checkbox"/> Annet..... <input type="checkbox"/> Rasfare ?	
	Beskriv: Fylling	
6.Fundament BF.87 kap.42	<input checked="" type="checkbox"/> Grunnmur <input type="checkbox"/> Peler <input type="checkbox"/> Bankett/såle <input type="checkbox"/> Annet.....	
	Beskriv:	
7.Vann forsyning Pbl.§§ 65, 67	Tilknyttet: <input type="checkbox"/> offentlig vannverk <input type="checkbox"/> privat vannverk <input type="checkbox"/> annen vannforsyning	
	Beskriv:	
8.Avløp Pbl §§ 66, 67	<input checked="" type="checkbox"/> offentlig avløpsanlegg <input type="checkbox"/> privat avløpsanlegg	Skal det installeres vannklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Er det søkt om utslippstillatelse? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Foreligger utslippstillatelse? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
9.Drenering BF.87 kap.42	<input checked="" type="checkbox"/> Selvdrenering <input type="checkbox"/> Kultgrøft <input type="checkbox"/> Rør	Drensvann føres til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input type="checkbox"/> Terreng <input type="checkbox"/> Overvannsledning
10.Overvann	Takvann/overvann føres til: <input checked="" type="checkbox"/> Avløpssystem <input type="checkbox"/> terreng <input type="checkbox"/> Overvannsledning	
11.Miljø Pbl § 68 BF.87 kap.52	Trafikkstøyproblemer? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Flystøyproblemer? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	
12.Heis/Rulletrapp Pbl § 106 a BF.87 kap.18	Skal bygningen ha heis/rulletrapp: <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
Dersom ja, sendes egen søknad til byggesaksavdelingen		

Byggebeskrivelse:

Etter Byggeforskrift 1987 kap 14:11 skal det dokumenteres i søknaden at kravene i byggeforskriftene er oppfylt. Vegg -/gulvkonstruksjoner beskrives innenfra og ut/nedenfra og opp.

Gulv på grunn. Gulv over kryprom BF.87 kap. 41:321, 43:1.	Materialer, konstruksjon, isolasjon, dimensjoner
Kjelleryttervegger BF.87 kap. 43:1, 53.	Materialer, konstruksjon, isolasjon, dimensjoner
Yttervegger BF.87 kap. 30:51, 43:1, 51, 53	Materialer, konstruksjon, isolasjon, dimensjoner
Vinduer BF.87 kap. 30:76, 43:23, 53	Materialer, konstruksjoner
Innvendige vegger BF.87 kap. 30:511 52	Materialer, konstruksjon, isolasjon, dimensjoner (lydisolasjon og brannsikring for skillevegg mellom leiligheter/brannceller)
Etasjeskille BF.87 kap. 30:41 52	Materialer, konstruksjon, isolasjon, dimensjoner (lydisolasjon og brannsikring for skillevegg mellom leiligheter/brannceller)
Tak BF.87 kap. 30:41 43:1 53	Materialer, konstruksjon, isolasjon, dimensjoner, takvinkel, gesims, ventilasjon
Ventilasjon BF.47	Beskriv

BERGEN BRANNVESEN

07790 03.05.94

ARK.NR.

KOMM.AVD. BYUTVIKLING
Byggesaksavd.

03 APR. 1994

S.nr.:

941187

BYGNINGSRÅDET I BERGEN
BYGGESAKSAVDLINGEN
BERGEN RÅDHUS
5017 BERGEN

SØFTELAND 07.03.1994

VEDLEGG FOR BYGGEMELDING G.NR. 167 B. NR. 731, BAGLERGATEN 8

Rehabiliterings arbeidet for Baglergt. 8 vil bli utført ihh. til gjeldene forskrifter.

Alle innvendige vegger og etasje skiller vil bli montert med gipsplater.

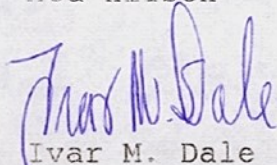
Eksisterende rømningsvei vil bli erstattet med ny utvendig rømningsvei ihh. til vedlagte tegning. Ny rømningsvei vil bli utført i stål / jern.

Rømningsvei er fortsatt ut mot Bakkegaten. Rømningsvei er rustet opp under rehabilitering av Baglergt. 10 og fremstår i dag som en sikker rømningsvei.

Rømningsvei vist på vedlagte sit. kart.

Utvendige endringer er gjort så skånsomt som mulig, både av hensyn til naboer, og synlige endringer sett fra Baglergaten.

Med hilsen



Ivar M. Dale
Furuflaten 25
5212 Søfteland