

Les 5 SCPI accessibles dans le contrat Basalt Life, assuré par Garance

Les SCPI proposées dans le contrat Basalt Life sont des unités de compte. L'assureur ne garantit que le nombre d'unités de compte, pas leur valeur : celle-ci est sujette à des fluctuations à la hausse comme à la baisse et vous supportez un risque de perte en capital

Les performances passées ne préjugent pas des performances futures. Avant tout investissement, consultez le document d'informations clés du support.

Nom du support (Société de gestion)	Code ISIN	Frais d'entrée sur le support	Entrée en jouissance des parts	Pénalités de sortie	Performance globale annuelle de 2025*
Iroko Zen (Iroko)	SCPI00004669	0 %	1 ^{er} jour du 4 ^{ème} mois	0 %	8,13 %
Iroko Atlas (Iroko)	SCPI00010399	0 %	1 ^{er} jour du 5 ^{ème} mois	0 %	9,41 %
Remake Live (Remake AM)	SCPI00004799	0 %	1 ^{er} jour du 4 ^{ème} mois	0 %	7,05 %
Mistral Sélection (SwissLife AM)	SCPI00010079	0 %	1 ^{er} jour du 5 ^{ème} mois	0 %	8,07 %
Eden (Advenis REIM)	FR001400SCN0	0 %	1 ^{er} jour du 6 ^{ème} mois	0 %	8 %

*La Performance Globale Annuelle (PGA) additionne le taux de distribution et la variation du prix de souscription sur la période. Elle est nette de frais de gestion de la SCPI, mais ne tient pas compte des frais de gestion du contrat ni de la fiscalité.

Aucun plafond. Vous pouvez intégrer jusqu'à 100 % de SCPI dans votre contrat.

100 % des loyers réinvestis (hors fiscalité étrangère). Les dividendes versés par les SCPI sont automatiquement replacés sur les mêmes supports.

Zéro frais d'entrée, zéro pénalité de sortie. Y compris la commission de retrait prévue par certaines SCPI.

Pas de minimum d'investissement.