



# COMUNE DI AROGNO

Arogno, 15.10.2014 /NTJF

Costruzioni erette prima del 11.03.2012	11.03.2012	Dopo il 11.03.2012 valgono le seguenti disposizioni
<p>Il passaggio da residenza primaria a residenza secondaria è sempre possibile se non viene aumentata la superficie utile lorda (SUL) ossia se non vi sono modifiche che prevedono un ampliamento.</p> <p>Per poter fare tale cambio di destinazione è sempre necessaria una domanda di costruzione; <u>la nuova destinazione dell'edificio deve essere iscritta a registro fondiario</u></p>		<p>Non si possono rilasciare <b>licenze edilizie per nuove costruzioni secondarie</b> se è superata la quota limite del 20 %</p>
		<p><u>Licenze edilizie concernenti interventi su residenze secondarie sono concesse se:</u></p> <p>1-La superficie utile lorda non viene aumentata. 2-L'aumento della superficie utile lorda (SUL) prevede il cambio di destinazione da residenza secondaria a residenza primaria. <u>La nuova destinazione dell'edificio deve essere iscritta a registro fondiario.</u></p>

