



PATRIZIATO DI AROGNO-BISSONE



CONTO ECONOMICO

COSTI GESTIONE CORRENTE

	2026 PREVENTIVO	2026 PREVENTIVO	2024 CONSUNTIVO
3100.00 Costi Amministrazione	CHF 4'954.80	CHF 880.00	CHF 2'294.65
3105.00 Costi per Mulino (acquisti graniglia)	CHF 400.00	CHF 400.00	CHF 1'234.00
3111.00 Costi non attivabili	CHF 0.00	CHF 0.00	CHF 0.00
3120.00 All. per Mulino	CHF 95.00	CHF 80.00	CHF 68.30
3130.00 Spese bancarie e postali	CHF 150.00	CHF 150.00	CHF 196.80
3134.00 Premi assicurativi	CHF 1'370.00	CHF 1'220.00	CHF 1'039.20
3144.00 Manutenzione Immobili	CHF 0.00	CHF 0.00	CHF 503.60
3145.00 Manutenzione boschi	CHF 0.00	CHF 0.00	CHF 0.00
3151.00 Manutenzione Mulino	CHF 0.00	CHF 0.00	CHF 0.00
3160.00 Costi locazione	CHF 0.00	CHF 0.00	CHF 0.00
3900.00 Ammortamenti	CHF 2'066.95	CHF 2'067.05	CHF 2'067.05
3400.00 Interessi passivi Impegni a breve termine	CHF 460.00	CHF 287.50	CHF 406.78
3405.00 Interessi passivi Impegni a lungo termine	CHF 1'400.00	CHF 89.88	CHF 164.35
3622.00 Contributi Fondo di aiuto patriziale	CHF 0.00	CHF 0.00	CHF 254.05
3632.00 contributi a terzi	CHF 0.00	CHF 500.00	CHF 800.00

RICAMI GESTIONE CORRENTE

4100.00 Ricavi Amministrazione		-CHF 1'440.00	CHF 0.00	-CHF 4'060.00
4250.00 Vendita legname		CHF 0.00	CHF 0.00	-CHF 710.00
4309.00 Altri ricavi d'esercizio (Mulino)		-CHF 1'140.00	-CHF 1'140.00	-CHF 2'987.00
4400.00 Interessi liquidita		CHF 0.00	CHF 0.00	CHF 0.00
4420.00 Dividendi netti		-CHF 3.60	-CHF 3.57	-CHF 3.90
4470.00 Affitti e pigioni		-CHF 5'950.00	-CHF 2'750.00	-CHF 2'690.00
4632.00 Contributi da Comuni e altri enti locali		CHF 0.00	CHF 0.00	-CHF 500.00
TOTALE RICAMI	CHF 10'896.75	-CHF 5'674.43	CHF 8'982.78	-CHF 10'940.90
disavanzo d'esercizio (- avanzo d'esercizio)		-CHF 7'933.60	-CHF 3'993.57	-CHF 1'968.12

CONTO DEGLI INVESTIMENTI

USCITE PER INVESTIMENTI				
5054.00 saldo studio definitivo Riserva forestale		CHF 9'276.00	CHF 13'600.00	CHF 5'923.50
5054.00 studio preliminare riserva forestale		CHF 65'000.00		
5040.10 acquisto RFD 214 Arrogno				
Totale uscite per Investimenti		CHF 74'276.00	CHF 13'600.00	CHF 5'923.50

ENTRATE PER INVESTIMENTI

6300.10 contributi Confederazione per studio preliminare			CHF 13'600.00	-CHF 2'477.80
6310.12 contributo Cantone per Studio preliminare ris forestale		CHF 5'000.00	CHF 0.00	-CHF 1'858.35
6350.00 contributi imprese private (fondazione Pica-Alfieri)				
6900.00 riporto a bilancio		CHF -69'776.00		-CHF 1'587.35
Totale entrate per Investimenti		-CHF 74'276.00	-CHF 13'600.00	-CHF 5'923.50

TABELLA AMMORTAMENTI PER IL PREVENTIVO 2026

OPERA	APPROVAZIONE	VALORE INIZIALE CHF	VALORE A BILANCIO CHF	%	AMMORTAMENTO CHF	USCITE PER INVESTIMENTI CHF	ENTRATE PER INVESTIMENTI CHF	VALORE A BILANCIO CHF
1405.00 Secondo intervento Comprio	06.12.2015	2'255.75	1'804.50	4%	90.25	0.00	0.00	1'714.25
1429.00 Costi progettazione acque Lunde Alpe di Arrogno	08.12.2019	7'907.10	1'976.70	25%	1'976.70	0.00	0.00	0.00
TOTALE		10'162.85	3'781.20		2'066.95	0.00	0.00	1'714.25

01.01.2026

31.12.2026

Handwritten signature