



COMUNE DI AROGNO

CONFEDERAZIONE SVIZZERA – CANTON TICINO

MM 5/2025

**CHIEDENTE UN CREDITO SUPPLETORIO DI CHF 55'305.30
PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO ECOCENTRO**



Arogno, maggio 2025
Ris.Mun. 12.05.2025, no. 236

Commissioni d'esame: Commissione Gestione

Egregio signor Presidente,
Gentili signore ed Egregi signori Consiglieri,

con questo messaggio municipale (MM), richiamato l'art. 176 LOC¹, il Municipio vi chiede il credito a complemento di quanto concesso il 5 aprile 2023 (MM 4/2023, credito di CHF 150'000.--), necessario alla chiusura dell'investimento per la realizzazione del nuovo Ecocentro comunale.

Con l'approvazione della proposta di questo messaggio, l'aspetto formale e contabile sarà regolarizzato.

¹ Il credito suppletorio è il complemento di un credito di investimento. Il credito suppletorio deve essere chiesto non appena è accertato un sorpasso superiore al 10% del credito lordo originario e superiore a fr. 20'000.-. Per i sorpassi inferiori è sufficiente chiedere la ratifica ad opera terminata; la medesima può avvenire con messaggio apposito oppure con una specifica risoluzione nel dispositivo di approvazione dei conti consuntivi.

Le informazioni e le motivazioni

Durante la fase esecutiva le seguenti opere non previste nel progetto definitivo hanno portato ad un aumento dei costi:

- Maggiore costo onorari;
- Rettifica dimensionamento centro, fossa verde, spazi coperti
- Perizia fonica (imposta dai servizi generali);
- Pavimentazione in asfalto (che, secondo la normativa attuale, è diventata obbligatoria);
- Creazione di un locale chiuso per attrezzatura e macchinari vari (magazzino);
- Coperchio fossa rifiuti vegetali;
- Interventi di bonifica del terreno (presenza di acqua nel sottosuolo);
- Canalizzazioni e tubazioni varie supplementari (posate prima dell'asfalto);
- Opere da sanitario (distribuzione condotte acqua e lavelli);

La maggior dimensione del centro permette di razionalizzare meglio gli spazi e di proporre delle aree supplementari per una raccolta più completa dei rifiuti, anche grazie alla maggior superficie coperta, mentre la maggior dimensione della fossa e relativo coperchio permettono uno smaltimento più sostenibile del verde (trasporto benne) e una chiara diminuzione dei costi;

Le opere da sanitario non previste permettono, oltre a garantire l'igiene e la pulizia del centro e dei contenitori, anche il lavaggio delle mani e dei recipienti utilizzati dagli utenti.

Il Cantone, nell'ambito dell'analisi della domanda di costruzione, ha inoltre obbligato il Comune ad eseguire una perizia fonica.

La pavimentazione in asfalto, insieme alle canalizzazioni supplementari necessarie e all'impiego della fossa per il verde, assicura un fondo più praticabile e di più facile pulizia, inoltre, ci ha permesso di anticipare i tempi e di essere in prescrizione con la nuova normativa "Smaltimento delle acque presso gli ecocentri e gli impianti per rifiuti" evitando un oneroso adeguamento in ossequio allo stato della tecnica attuale.

Per quanto attiene alla voce degli onorari, il maggior costo riguarda l'inserimento dei lavori dei progetti di massima, che non figuravano nel preventivo del MM votato in precedenza.

Nella tabella indichiamo un confronto fra la richiesta di credito del 2023 e la liquidazione finale pagata:

Descrizione	preventivo	consuntivo	differenza
Onorari	14'394.00	20'094.20	5'700.20
Perizia fonica	0	3'500.00	3'500.00
Pavimentazione in asfalto	0.00	9'080.45	9'080.45
Opere da sanitario	0.00	3'762.40	3'762.40
Tetto – copertura e struttura (maggior superficie)	12'170.00	*25'000.00	
Coperchio fossa	0	8'900.00	8'900.00
Creazione magazzino	0.00	*8'000.00	
Opere murarie + canalizzazione	97'145.00	113'000.00	19'408.70
Illuminazione	10'770.00	7'696.00	15'855.00
Recinzioni e accessi	12'924.00	6'272.15	6'651.85
<i>Totale parziale</i>	<i>147'403.00</i>	<i>172'305.30</i>	
Arrotondamento	2'597.00		
Totale IVA Inclusa	150'000.00	205'305.30	55'305.30

*previsione di liquidazione per le voci indicate

Considerati i costi supplementari sopraindicati, si rende necessaria la richiesta di un credito suppletorio di CHF 55'305.30 al Consiglio comunale, per la liquidazione dell'investimento.



render del progetto previsto secondo MM 3/2023



nuovo Ecocentro

Tenuto conto di quanto sopra descritto il Municipio invita il Consiglio comunale a voler

Risolvere:

1. È accordato il credito suppletorio di complessivi CHF 55'305.30 per la liquidazione finale dell'investimento per la realizzazione del nuovo Ecocentro comunale;

Con la massima stima.

Il Sindaco
Emanuele Stauffer

PER IL MUNICIPIO

La Segretaria
Ilaria Wallimann



[Handwritten signature of Emanuele Stauffer]

[Handwritten signature of Ilaria Wallimann]
