



COMUNE DI AROGNO

CONFEDERAZIONE SVIZZERA – CANTON TICINO

Arogno, maggio 2026 /iw
Ris. Mun. 12.05.2026, no. 226

MM NO. 2/2026 ACCOMPAGNANTE IL CONSUNTIVO DEL COMUNE PER L'ANNO 2025

Egregio Signor Presidente,
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri Comunali,

ci preghiamo sottoporre alla vostra attenzione e per approvazione il consuntivo della gestione comunale 2025 che chiude con un **avanzo d'esercizio di CHF 432'945.12 (a preventivo CHF 4'422.89)**.

Si tratta di un risultato straordinario e inaspettato per la gestione comunale, i motivi alla base di questo risultato sono illustrati nel commento dettagliato.

Il riassunto del consuntivo presenta le seguenti cifre riepilogative:

	Consuntivo 2025		Preventivo 2025	
Conto economico				
Spese operative	4'238'009.77		4'138'080.31	
Ricavi operativi	4'745'176.99		4'206'703.20	
Risultato operativo		507'167.22		68'622.89
Spese finanziarie	140'111.38		130'200.00	
Ricavi finanziari	65'889.28		66'000.00	
Risultato finanziario		-74'222.10		-64'200.00
Risultato ordinario		432'945.12		4'422.89
Risultato d'esercizio /avanzo		432'945.12		4'422.89
Conto degli investimenti				
Uscite per investimenti		1'487'800.47		2'470'000.00
Entrate per investimenti		660'860.15		739'000.00
Onere netto per investimenti		826'940.32		1'731'000.00
Conto di chiusura				
Onere netto per investimenti		826'940.32		1'731'000.00
Autofinanziamento		681'220.46		309'218.00
Risultato globale		-145'719.86		-1'421'782.00

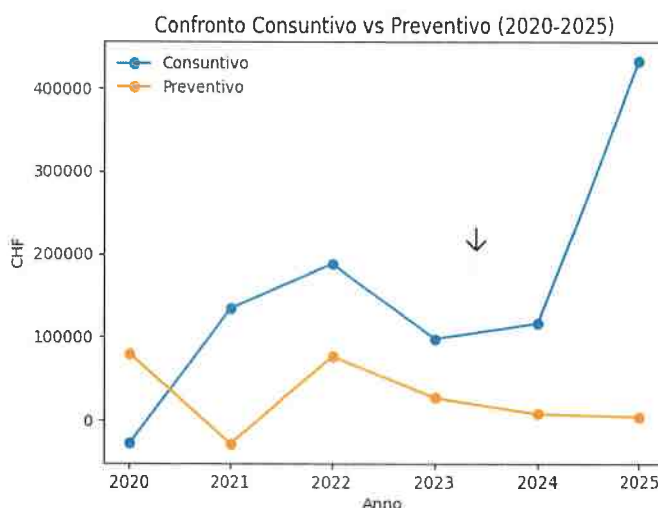
	Consuntivo 2025	
Bilancio		
Beni patrimoniali	1'936'198.65	
Beni amministrativi	9'537'683.92	
Totali attivi		11'473'882.57
Capitale dei terzi	10'133'605.24	
Capitale proprio	1'340'277.33	
Totale passivi		11'473'882.57

Il **risultato operativo** riguarda esclusivamente le spese e i ricavi di gestione corrente, ossia quelli direttamente legati all'esecuzione dei compiti assegnati alle Leggi.

Il **risultato ordinario**, in aggiunta a quanto indicato per il risultato operativo, considera pure le spese finanziarie, ossia gli interessi passivi e i ricavi finanziari, costituiti da interessi attivi e redditi immobiliari su beni amministrativi.

Risultati d'esercizio:

anno	consuntivo	preventivo
2025	432'945.12	4'422.89
2024	116'737.33	7'863.37
2023	98'187.31	27'127.00
2022	188'534.24	77'123.00
2021	134'488.19	-28'454.00
2020	-27'596.50	79'930.00



Commento generale

Il risultato d'esercizio ha sorpreso positivamente l'Esecutivo e l'Amministrazione, risultando superiore alle attese grazie in particolare a fattori riconducibili al gettito d'imposta e a componenti non ordinarie di ricavo.

Il Comune ha da sempre dimostrato un'attenzione costante e rigorosa nella gestione della spesa pubblica, nei limiti concessi dall'autonomia comunale.

Inoltre, la solidità nella pianificazione finanziaria e nella gestione delle risorse ha permesso di ottimizzare i mezzi disponibili, garantendo al contempo servizi efficienti e di qualità per la comunità.

L'avanzo d'esercizio evidenzia un solido equilibrio tra spese e ricavi. Nella gestione corrente, a fronte di entrate complessive pari a CHF 4'745'176.99, si registrano uscite globali di CHF 4'238'009.77. Rispetto al preventivo, le maggiori uscite ammontano a CHF 99'929.46, mentre le maggiori entrate raggiungono CHF 538'473.79.

Il risultato particolarmente favorevole è riconducibile a diversi fattori, nonostante alcuni scostamenti rispetto al preventivo. Hanno inciso in modo determinante i ricavi straordinari, in particolare quelli legati alle imposte speciali, alle sopravvenienze d'imposta e all'incasso del conguaglio relativo alle imposte alla fonte per l'anno 2024, oltre a minori uscite che verranno dettagliate nei singoli capitoli, con particolare attenzione al capitolo delle Finanze.

CONTO ECONOMICO

Segnaliamo, nell'usuale commento ai singoli capitoli, le modifiche più rilevanti rispetto al preventivo.

0 AMMINISTRAZIONE GENERALE

CONSUNTIVO 2025	PREVENTIVO 2025	VARIAZIONE NETTA COSTI	
CHF 745'503.52	CHF 733'460.00	+ CHF 12'043.52	1.64%

LEGISLATIVO ED ESECUTIVO

L'anno appena trascorso è stato segnato da un evento doloroso che ha suscitato profonda commozione: l'improvvisa scomparsa del municipale Geo Jeanmaire; questo ha inoltre determinato un periodo di turbamento e riorganizzazione anche all'interno degli organi comunali e dell'amministrazione.

Geo, è stato un uomo delle istituzioni che ha interpretato il ruolo pubblico come servizio, distinguendosi per equilibrio, capacità di mediazione e attenzione al dialogo. In un contesto spesso segnato da divisioni, ha rappresentato un esempio di politica comunale fondata sull'ascolto, sull'impegno costante e sulla cura delle relazioni all'interno della comunità.

Al suo posto è subentrato Pierino Bessler, un giovane che ha assunto con serietà e senso di responsabilità il suo nuovo, non facile ruolo.

Nel corso del 2025 il Municipio si è riunito 34 volte adottando 557 risoluzioni.

Il Consiglio comunale si è riunito 4 volte in seduta, durante le quali ha deliberato su 10 messaggi municipali, in particolare sono stati approvati crediti per ca. 1,5 milioni di franchi (vedi tabella controllo crediti).

AMMINISTRAZIONE DELLE FINANZE E CONTRIBUZIONI

Le spese e i ricavi sono in linea con quanto preventivato; si registrano minori uscite per le consulenze amministrative esterne, mentre sono aumentate le consulenze tecniche e UTC.

Alla voce **022.3132.000** è registrato lo scarico dal conto transitori di circa 15'000 franchi, relativo al progetto di massima del 2023 per la riqualifica del parco al Pasquée. Rimane comunque confermata l'intenzione di intervenire su questo spazio, come dimostra il suo inserimento nel piano delle opere con spesa finanziaria prevista -attualmente- per il 2028.

022.4210.001 tasse per licenze edilizie: figura l'incasso delle tasse per il rilascio di licenze edilizie (2‰ sul preventivo delle opere previste), nel 2025 possiamo indicare che sono state rilasciate diverse nuove licenze per la costruzione di nuovi edifici, ristrutturazioni, rinnovi di licenze, la posa di impianti fotovoltaici e sostituzione di caldaie da gasolio a pellet o pompe di calore.

Si ricorda che dell'ammontare della tassa licenza edilizia incassata dal Comune, il 50% deve essere riversato al Cantone (**022.3601.000**).

IMMOBILI AMMINISTRATIVI NON MENZIONATI ALTROVE

Alla voce **029.3010.000 "personale di pulizia"** è contabilizzato lo stipendio versato alla supplente dell'addetta alle pulizie, rimasta assente per malattia per diversi mesi. Con la fine del 2025, l'addetta titolare ha inoltre rassegnato le dimissioni per pensionamento anticipato.

Il rimborso dell'indennità malattia da parte dell'assicurazione figura al conto 029.4260.001.

Alla voce **029.3144.000 manutenzione stabili**, sono contabilizzati alcuni interventi straordinari dovuti alla rottura di una condotta dell'acqua (murata) dell'edificio scolastico. La perdita ha provocato infiltrazioni nel controsoffitto e nei locali sottostanti, causando danni a pavimenti, pareti e aule. Il sinistro è stato regolarmente notificato all'assicurazione, che ha provveduto al rimborso registrato alla voce **029.4260.002**.

1 ORDINE PUBBLICO E SICUREZZA, DIFESA

CONSUNTIVO 2025 CHF 150'510.02	PREVENTIVO 2025 CHF 137'500.00	VARIAZIONE NETTA COSTI + CHF 13'010.02	9.46%
-----------------------------------	-----------------------------------	---	-------

POLIZIA

I costi sono in linea con quanto preventivato e calcolati secondo la vigente convenzione con la Città di Mendrisio.

111.4270.000 multe di polizia: l'importo a consuntivo corrisponde al totale definitivo comunicatoci dalla Città di Mendrisio, inferiore rispetto a quanto preventivato; dimostra indubbiamente un comportamento rispettoso da parte della cittadinanza e dell'utenza in generale.

Confronto con anno precedente vendita dei contrassegni posteggi comunali

	2025	2024
Annuali domiciliati	135	141
Annuali non domiciliati	20	21
Annuali persone giuridiche	10	9

DIRITTO GENERALE

140.3010.000 mercede: posizione difficilmente preventivabile, in quanto la maggior parte delle mercedi (indennità) versate, sono a favore di curatelati in stato di indigenza o sprovvisti di sostanza propria, i costi sono interamente addebitati al Comune.

PROTEZIONE CIVILE

162.3612.100 rimborso al consorzio PC: figura il pro capite versato al Consorzio Protezione civile che si attesta a CHF 22.-/pro capite.

2 FORMAZIONE

CONSUNTIVO 2025 CHF 445'267.80	PREVENTIVO 2025 CHF 483'620.00	VARIAZIONE NETTA COSTI - CHF 38'352.20	-7.93%
-----------------------------------	-----------------------------------	---	--------

211 SCUOLA DELL'INFANZIA

A giugno 2025 gli allievi erano 22, a dicembre 2025 14

212 SCUOLA ELEMENTARE

A giugno 2025 gli allievi di scuola elementare erano:

15 classe I-II, di cui una proveniente dall'Italia

22 classe III-IV-V dei quali 2 provenienti dall'Italia e 1 da Lugano

A dicembre 2025 gli effettivi erano i seguenti

17 classe I-II, tutti residenti ad Arogno

20 classe III-IV-V, di cui 3 residenti in Italia

212.3130.003 Settimana verde

Si è deciso di proporre la settimana verde della classe III-IV-V durante il mese di settembre invece che durante il mese di maggio. Questa decisione è nata per due ragioni: la prima meteorologica, in quanto negli ultimi anni la settimana verde in maggio è stata caratterizzata dal maltempo. La seconda ragione invece è relativa alle dinamiche di classe: la settimana verde ha anche lo scopo di approfondire la conoscenza degli allievi da parte dei docenti, ma anche la conoscenza reciproca dei compagni, andando così a poter lavorare e a rafforzare le dinamiche del gruppo classe.

Per poter effettuare questo cambiamento di periodo si è reso necessario far svolgere la settimana verde alla classe 3-4-5 dell'anno 24-25 durante il mese di maggio e alla classe 3-4-5 dell'anno 25-26 durante il mese di settembre. Per il 2026 si prevede di svolgere nuovamente la settimana verde durante il mese di settembre.

212.3162.000 leasing LIM e fotocopiatrice

Maggiore rispetto a quanto preventivato il costo in quanto è stato attivato un nuovo leasing per la fotocopiatrice in dotazione all'Istituto scolastico.

212.4631.000 contributi cantonali

Il contributo è riconosciuto in base al Decreto esecutivo cantonale, che prevede un importo forfetario per ogni sezione di scuola elementare e dell'infanzia. Per il calcolo dello stesso sono determinanti il numero di sezioni, degli allievi e il coefficiente di distribuzione cantonale per noi il 62% secondo la graduatoria degli indici di capacità finanziaria dei Comuni ticinesi (IFF 71.40), biennio 2025/2026.

219 SCUOLA DELL'OBBLIGO**219.3130.000 contributi all'AFDM per mensa allievi**

Il Comune copre il contributo per il servizio, determinato dal disavanzo gestionale dell'Associazione famiglie diurne del Mendrisiotto. L'ammontare del deficit complessivo varia di anno in anno.

3	CULTURA, SPORT E TEMPO LIBERO, CHIESA
----------	--

<i>CONSUNTIVO 2025</i> CHF 68'435.67	<i>PREVENTIVO 2025</i> CHF 64'800.00	<i>VARIAZIONE NETTA COSTI</i> + CHF 3'635.67	5.61%
---	---	---	-------

321 BIBLIOTECA

La biblioteca registra un riscontro positivo da parte dell'utenza. Attualmente si contano 56 tesserati (5.- franchi a tessera). Per il prestito è richiesto un contributo di 5 franchi ogni 15 libri. Si ricorda inoltre che tutto il personale opera su base volontaria.

328 COMMISSIONE CULTURALE

Anche durante il 2025 la Commissione culturale ha organizzato diversi eventi che hanno riscosso un buon successo; ne citiamo alcuni: spazzacà in piazza, spettacolo teatrale nel nucleo, festa delle streghe, mostra itinerante ateliers diffusi, mercatino di Natale.

329 CULTURA N.M.A**329.3130.003 spese per pubblicazioni:**

Sono contabilizzate le spese relative all'acquisto di 80 copie del libro "Ti chiameranno Maria", scritto dalla concittadina Patrizia Mazreku; i proventi derivanti dalla vendita delle stesse sono registrati nel conto 329.4250.000.

Figura, inoltre il costo per la stampa di 600 copie di "Arogno Informa", il bollettino informativo distribuito annualmente, prima delle festività natalizie, a tutte le economie domestiche del Comune.

341 SPORT

341.3632.100 Piscina e lidi: anche nel 2025 è stato stipulato l'accordo con il Comune di Bissone e il Comune di Val Mara, per le entrate agevolate ai lidi a favore degli Arognesi.

342 TEMPO LIBERO**342.3111.000 acquisto attrezzature:**

Spesa non preventivata relativa all'acquisto di 30 tavoli e 60 panchine in legno, unitamente a 4 gazebo per gli eventi ad Arogno. Il Municipio ha inoltre emanato una nuova Ordinanza che regola il prestito di tali attrezzature. A partire dal 2026, per l'utilizzo del materiale e delle attrezzature, verranno infatti prelevate le seguenti tasse di noleggio:

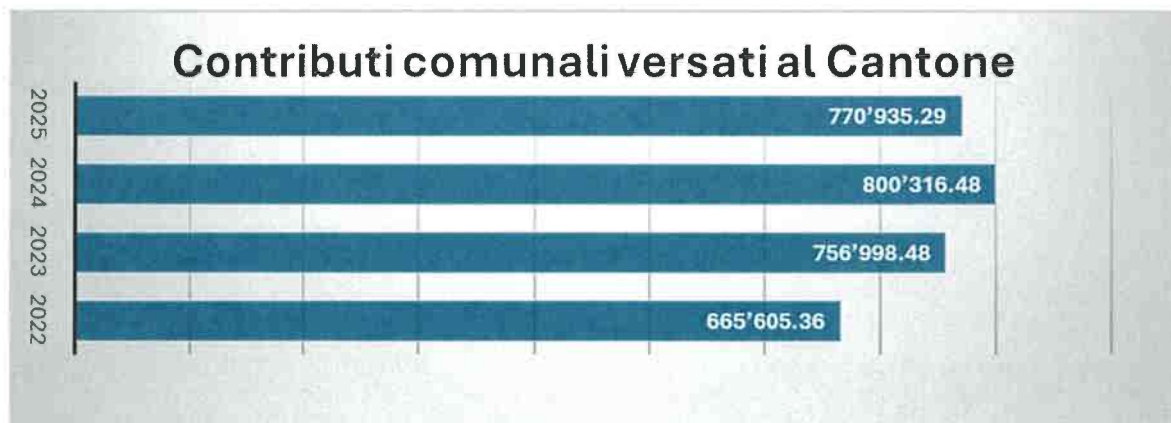
Tavolo	CHF 3.--/giorno
Panchine (coppia)	CHF 2.--/giorno
Gazebo (3 x 3) con 4 pareti	CHF 20.--/giorno
Gazebo (5 x 5) con 4 pareti	CHF 30.--/giorno
Gazebo (3 x 3) pieghevole (tetto)	CHF 20.--/giorno
Gazebo (3 x 4.5) pieghevole (tetto)	CHF 25.--/giorno
Transenne (max 10 o secondo disponibilità)	CHF 10.--/giorno

4 SANITÀ

CONSUNTIVO 2025 CHF 623'224.56	PREVENTIVO 2025 CHF 646'600.00	VARIAZIONE NETTA COSTI - CHF 23'375.44	-3.62%
-----------------------------------	-----------------------------------	---	--------

412 CASE MEDICALIZZATE, DI RIPOSO E DI CURA

Il dicastero Sanità chiude con un risultato complessivo inferiore al preventivo:



Nel grafico sono riportati i contributi comunali totali per il finanziamento delle case per anziani, dei servizi di assistenza e cura a domicilio, dei servizi d'appoggio e degli aiuti diretti per il mantenimento a domicilio.

2025	
358'547.70	Contributi anziani ospiti di Istituti
87'593.39	Contributi per il SACD
252'960.10	Partecipazione costi AM/PC/AVS/AI
48'313.80	Contributi per i servizi di appoggio
23'520.30	Finanz. Aiuti mantenimento a domicilio
770'935.29	TOTALE VERSATO AL CANTONE

5 SICUREZZA SOCIALE

CONSUNTIVO 2025 CHF 330'370.78	PREVENTIVO 2025 CHF 334'550.00	VARIAZIONE NETTA COSTI - CHF 4'179.22	-1.25
-----------------------------------	-----------------------------------	--	-------

512.3631.000 Partecipazione comunale costi AM/PC/AVS/AI:

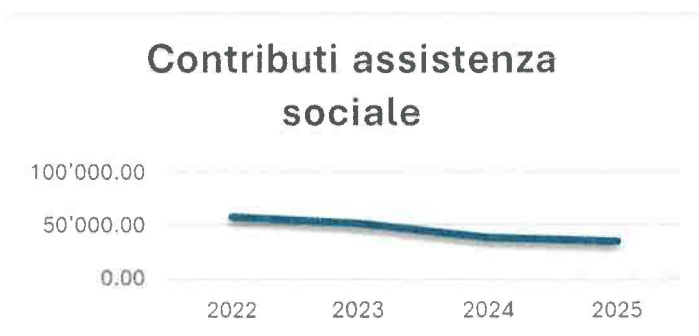
In questa voce figura il costo relativo al finanziamento delle spese sostenute dal Cantone nel settore delle assicurazioni sociali, il nostro Comune versa una quota dell'8.5% sul gettito d'imposta cantonale (base di calcolo anno 2022).

535.3130.000 Giornata anziani e regalie:

Anche quest'anno si è svolto il pranzo degli anziani, che continua a riscuotere un notevole successo; vi hanno infatti aderito 83 partecipanti.

572.3631.000 Contributi assistenza sociale:

La partecipazione alle spese degli assistiti è diminuita rispetto agli anni scorsi. L'onere comunale ammonta al 25% sulle prestazioni erogate dal Cantone.



572.3637.000 contributo alle persone in difficoltà:

Figurano le spese funerarie per una persona in indigenza

PRESTAZIONI A FAMIGLIE

545.3631.000 Provvedimenti di protezione LFam:

In questa voce figura il versamento dell'intero importo stabilito dalla Divisione dell'azione sociale e delle famiglie, secondo la LFam, all'Associazione Famiglie Diurne del Mendrisiotto, che si occupa della gestione mensa per i nostri allievi di Scuola dell'Infanzia ed elementare.

6 TRASPORTI E COMUNICAZIONI

CONSUNTIVO 2025 CHF 510'872.64	PREVENTIVO 2025 CHF 502'300.00	VARIAZIONE NETTA COSTI + CHF 8'572.64	1.71%
-----------------------------------	-----------------------------------	--	-------

613 STRADE CANTONALI

Nulla da segnalare.

615 STRADE COMUNALI**615.3141.001 calla neve e sale**

A causa degli inverni sempre più miti e delle scarse precipitazioni nevose il costo del servizio di sgombero della neve risulta inferiore a quanto preventivato.

Da segnalare che la maggior parte degli interventi sono avvenuti per lo spargimento del sale.

La spesa relativa al servizio svolto nella frazione di Caprino (Lugano), viene integralmente recuperata con l'aggiunta del costo relativo al sale utilizzato (**615.4612.100**).

615.3141.000 manutenzione strade e aree pubbliche

Il superamento della voce è riconducibile a interventi straordinari eseguiti, in particolare per i rappezzi della strada in zona Calmarèla, e della strada in zona Ruvèrs, così come la piantumazione di nuove piante, fornitura di cippato per il parco giochi, sistemazione della staccionata in zona Beltramin e altre spese legate all'ambiente e territorio.

622 TRAFFICO REGIONALE E D'AGGLOMERATO**622.3631.001 Comunità Tariffale Ticino e Moesano**

Figura l'addebito dei contributi comunali per il finanziamento della Comunità tariffale Arcobaleno (CTA) conformemente ai disposti della Legge sui trasporti pubblici (LTPub).

La quota a carico dei Comuni è stata superiore a quanto inizialmente previsto (quota effettiva 7.2 mio contro 5.2 mio previsti).

622.3631.000 Rimborso al Cantone per trasporti pubblici

L'importo complessivo a carico dei Comuni è risultato per contro inferiore al preventivo.

622.3631.002 Partecipazione Piano trasporti Mendrisiotto

Nel 2025 è stata richiesta e versata la prima rata relativa al PAM3 - ([Programma di agglomerato del Mendrisiotto di terza generazione](#)) è uno strumento di pianificazione territoriale e dei trasporti svizzero, volto a coordinare lo sviluppo urbano, la mobilità e il paesaggio nella regione del Mendrisiotto entro il 2030, promuovendo insediamenti concentrati e il trasporto pubblico.

629.3130.601 Carta giornaliera risparmio Comune**629.4250.601 Vendita carta giornaliera risparmio Comune**

L'introduzione del nuovo strumento Carta giornaliera risparmio Comune presso i Comuni svizzeri che si basa sul principio: prima l'acquisto, più risparmi, ha avuto un ottimo riscontro, sono infatti state vendute 152 carte.

7 PROTEZIONE DELL'AMBIENTE E PIANIFICAZIONE

CONSUNTIVO 2025 CHF 19'426.64	PREVENTIVO 2025 FR. - 1.500.00	VARIAZIONE NETTA COSTI + FR. 20'926.6
----------------------------------	-----------------------------------	--

Conto	Descrizione	valore di bilancio 31.12.2024	Valore di bilancio 31.12.2025
2910.100	Fondo approvvigionamento idrico	-107'633.85	-187'141.81
2910.200	Fondo depurazione acque	0.00	0.00
2910.300	Fondo eliminazione rifiuti	-8'058.17	-61'069.18

710 APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

Ricordiamo che con l'introduzione del sistema contabile MCA2, oltre ad una maggiore trasparenza contabile, il servizio approvvigionamento idrico deve essere finanziato tramite le tasse causali e non con le imposte comunali per non influenzare il risultato di gestione corrente.

710.3132.005 mandato di prestazioni AIL (fisso), figura l'importo fisso relativo al mandato globale ad AIL SA, è stato codificato nel conto contabile corretto (nel preventivo figuravano raggruppate tutte le 3 voci al conto 710.3612.100)

A consuntivo sono state imputate correttamente le spese relative alle singole posizioni del mandato di gestione:

710.3120.000 energia elettrica – variabile 1: sono i costi d'esercizio per il consumo di energia elettrica degli impianti (St. Evasio, San Vitale, SP Beretta, ST Calfaree).

710.3143.000 manutenzione impianti - variabile 2: si riferisce ai costi di prestazioni di terzi e di materiale connessi alla gestione (manutenzione pompe, ecc), manutenzione ordinaria e straordinaria e alla produzione (riparazione perdite, piccole modifiche, prodotti vari).

Nel 2025 secondo il conteggio dettagliato ricevuto da AIL SA, vi sono stati costi per manutenzione straordinaria di ca. 83'000.-, inerenti a prestazioni per ripristino diversi guasti, e perdite sul territorio: Strada da Vissin, Strada da Pügera, Stràda da Röv, Strecia Ciòs, ecc.

Il risultato negativo del servizio di CHF 79'507.96 è stato prelevato contabilmente dal fondo approvvigionamento idrico a bilancio (**2910.100**).

Tale fondo viene infatti utilizzato per neutralizzare nel conto economico gli avanzi/disavanzi d'esercizio.

Un altro fattore che ha inciso in maniera negativa sul risultato del servizio da imputare anche agli incassi delle Tasse Acqua, 4 mesi di introiti che erano stati valutati e inseriti in un conto transitorio nel 2024 (40 mila franchi), sono stati scaricati in deduzione del conto tasse e fornitura all'utenza.

720 ELIMINAZIONE ACQUE DI SCARICO

Nulla di rilevante da segnalare, se non che pure questo servizio andrà autofinanziato a breve medio termine mediante le tasse causali, considerato il disavanzo gestionale (CHF 21'812.19).

Come indicato dalla SEL (circolare 2/2026 del 6.2.2026) L'obbligo di avvalersi del fondo del CP per il servizio di smaltimento delle acque di scarico e quindi il rispetto del

principio di copertura integrale dei costi con le tasse d'uso entra in vigore il 1° gennaio 2027.

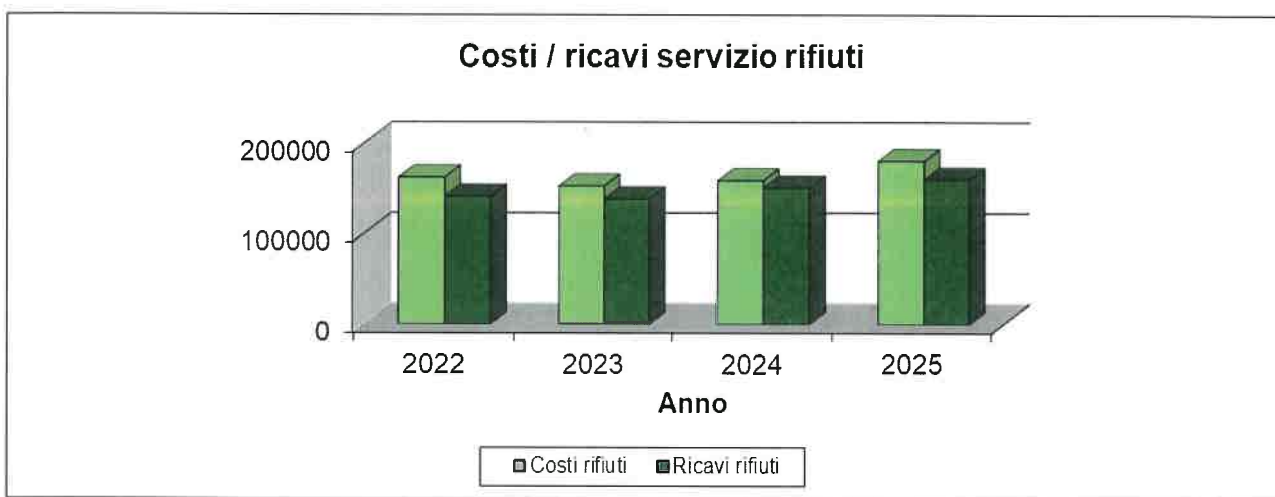
730 RACCOLTA E ELIMINAZIONE RIFIUTI

Il risultato del centro di costo 730 (CHF 20'394.44) viene coperto tramite l'apposito fondo creato a bilancio (**2910.300**).

A decorrere dal 30 giugno 2025, la ditta incaricata del servizio di raccolta dei rifiuti urbani ha cessato definitivamente la propria attività. Il servizio è stato tuttavia garantito senza interruzioni dalla ditta supplente.

Nel mese di dicembre 2025, il Municipio ha indetto un concorso (bando funzionale) per l'aggiudicazione del mandato relativo alla raccolta, al trasporto e allo smaltimento dei rifiuti, per una durata di tre anni a partire dal 2026.

il servizio si è autofinanziato nella misura **del 88%** (Consuntivo 2024: 94%), inferiore la percentuale di copertura rispetto al 2024 (94%), ciò va attribuito principalmente all'attivazione degli ammortamenti interni legati all'investimento per il nuovo Ecocentro.



730.3010.000 Stipendio sorvegliante centro raccolta rifiuti

Nell'ambito della riorganizzazione dell'Ecocentro, il Municipio, al fine di prevenire abusi e situazioni di disordine, ha emanato un nuovo regolamento per la gestione della struttura. Contestualmente, sono stati ridotti gli orari di apertura ed è stata introdotta la figura di un sorvegliante dell'ecocentro, incaricato di garantire la vigilanza durante l'apertura della benna del verde, il mercoledì e il sabato pomeriggio.

Nello stesso conto figura anche lo stipendio della persona incaricata della raccolta degli ingombranti, in affiancamento al sorvegliante. A partire dal 2026, tale compito è stato affidato agli operai della squadra esterna, a rotazione. Resta invece da valutare il mantenimento della sorveglianza della benna del verde.

730.3130.002 Raccolta e smaltimento vetri e oli

730.3130.003 Raccolta e smaltimento carta

730.3130.004 Raccolta ingombranti

730.3130.005 Raccolta e smaltimento umido

730.3130.009 Raccolta e smaltimento plastiche e polistirolo

Questi conti hanno superato il preventivo per complessivamente CHF 5'118.40. Dovuto al maggior quantitativo di rifiuti ricevuti ed eliminati.

742 OPERE DI PROTEZIONE, ALTRE

Nulla da segnalare.

761 PROTEZIONE DELL'ARIA E DEL CLIMA

Grazie al contributo FER (Fondo energie rinnovabili) che ogni anno viene versato ai Comuni ticinesi, i costi alle voci (761.3637.000, 769.3637.000) possono essere interamente coperti attingendo la cifra dal conto di bilancio, risultando quindi un'operazione neutra. I Comuni sono tenuti ad inviare al Cantone il rendiconto della politica energetica applicata nel corso dell'anno.

<i>Misura/contributo</i>	<i>Costo</i>	<i>Prelievo FER</i>
Abbonamenti arcobaleno	19'082.40	19'082.40
Energie rinnovabili	26'178.00	26'178.00
Acquisto benzina alchilata	1'556.60	1'556.60
TOTALE UTILIZZATO	46'817.00	46'817.00
Contributo FER Ricevuto dal Cantone	63'923.00	
saldo attuale del fondo di bilancio (2090.500)		CHF 111'240.00

769.3637.000 Contributi per energie rinnovabili:

Le tematiche che negli ultimi tempi hanno condizionato la nostra società – rispetto dell'ambiente e risparmio energetico – hanno aumentato le domande per la posa di pannelli solari e per l'implementazione di altre misure atte a ridurre il consumo energetico.

Nell'anno in questione sono stati erogati CHF 26'178.00, quali contributi al promovimento ecologico. Tra questi 6 contributi per l'installazione di pannelli fotovoltaici, 5 per la posa di nuove pompe di calore per sostituzione impianto di riscaldamento.

771 CIMITERO E SEPOLTURA

Nulla di particolare da segnalare.

Indichiamo che nei prossimi mesi verranno realizzate le opere per la sistemazione della zona cimiteriale e relativo spurgo, credito d'investimento approvato dal Consiglio comunale.

8 ECONOMIA PUBBLICA

CONSUNTIVO 2025 CHF 35'953.30	PREVENTIVO 2025 CHF 40'320.00	VARIAZIONE NETTA RICAVI - CHF 4'366.70	-10.83%
----------------------------------	----------------------------------	---	---------

820 SELVICOLTURA

Il Municipio ha rinnovato il finanziamento ai progetti legati alla valorizzazione naturalistico-paesaggistica, che attualmente si svolgono sul territorio del Comune di Val Mara.

Per quanto concerne il costo di CHF 3'800.00, vi sarà la partecipazione dell'Ufficio natura e paesaggio e della Slfp, che hanno confermato il finanziamento dei progetti relativi alla sistemazione dei muri a secco a Casoreggio e Pian Boffino. L'entrata effettiva verrà stabilita e allibrata a consuntivo 2026.

840 TURISMO – 850 INDUSTRIA, ARTIGIANATO, COMMERCIO – 871 ELETTRICITÀ**840.3636.001 promozioni turistiche e Comm. Ambiente****840.4260.000 ricavi diversi**

Figura il costo per la fornitura di un dondolo gigante in castagno, posizionato sul prato adiacente realizzato artigianalmente dalla Castagnostyle di Tavernes, con legno proveniente dalla nostra regione. L'opera è stata resa possibile grazie alla generosa sponsorizzazione della Banca Raiffeisen Basso Ceresio, che ha sostenuto l'iniziativa a beneficio della collettività.

850.3636.001 Contributo Associazione Comuni del Generoso**850.3636.000 partecipazione fondo ERSMB**

Il contributo all'Associazione dei Comuni del Generoso corrisponde a CHF 7.60 pro capite (938 abitanti), ed il contributo al fondo di promovimento regionale ERS-MB, è calcolato in CHF 1.90 pro capite.

871.4120.000 Tasse per concessione uso strade comunali

Il ricavo derivante dalla tassa metrica annuale a carico dei gestori di rete per l'uso delle strade pubbliche cantonali e comunali, è di 0.85 fr/mq.

5 FINANZE E ECONOMIA PUBBLICA**550 IMPOSTE****910.3181.000 condoni abbandoni e bonifici:**

Rispetto agli anni precedenti, si è registrato un calo delle perdite su debitori d'imposta, dato sicuramente confortante.

910.4000.000 imposte sul reddito e la sostanza persone fisiche:

Per la valutazione del gettito 2025 delle persone fisiche (PF) e delle persone giuridiche (PG) abbiamo considerato il gettito d'imposta cantonale base del 2022 e quello provvisorio del 2024 (stato gennaio 2026), oltre ad una stima delle imposte determinate dal movimento della popolazione.

Il gettito fiscale dell'anno 2025 mantiene una sua solidità ed è stato quantificato in CHF 1'982'878.- con un moltiplicatore politico del 95%, così ripartito:

GETTITO D'IMPOSTA COMUNALE	MOLTIPLICATORE 95%
Persone fisiche	1'788'878.00
Persone giuridiche	40'000.00
Imposta immobiliare	122'000.00
Imposta personale	32'000.00
Totale	1'982'878.00

Le sopravvenienze d'imposta riferite agli anni precedenti sono composte dalle eccedenze sui gettiti valutati e interamente incassati.

Negli anni la valutazione dei gettiti d'imposta è stata prudenziale, l'ultimo anno rivalutato nel 2025 risulta essere il 2023, che ha generato una sopravvenienza d'imposta.

Per quanto concerne la valutazione del gettito delle persone giuridiche: la leggera diminuzione rispetto agli anni precedenti è da ricondursi in particolare all'entrata in vigore della riduzione dell'aliquota cantonale dell'imposta sull'utile delle società di capitali e cooperative, passata dall'8% al 5.5%.

A partire dal 2024 sono entrate in vigore le misure approvate dal popolo nell'ambito della riforma fiscale ticinese, che mirano a ridurre la pressione fiscale sulle persone fisiche. In particolare, la riforma prevede la graduale riduzione dell'aliquota massima dell'imposta sul reddito delle persone fisiche dal 15,076% al 12% nell'arco di sei anni (fino al 2030), nonché l'introduzione di uno sconto lineare dell'1,667% per tutti i contribuenti, quale compensazione del ritorno del coefficiente cantonale al 100% (dopo il 97% applicato nel periodo 2020–2023).

Tali misure possono incidere sul gettito dell'imposta delle persone fisiche; tuttavia, una valutazione attendibile dei loro effetti potrà essere effettuata solo una volta completata l'evasione delle imposte per l'anno 2024.

Altre cifre che interessano questo capitolo sono le seguenti:

	Consuntivo	Preventivo	Variazione
Sopravvenienze d'imposta	216'515.29	20'000.00	+ 982.58%
Imposte speciali	163'042.05	80'000.00	+ 103.80%
Imposte alla fonte	228'191.79	120'000.00	+ 90.16%
	607'749.13	220'000.00	

910.4009.000 imposte speciali sul reddito e la sostanza

Il risultato, superiore al doppio di quanto previsto a preventivo, è riconducibile alla presenza di diversi contribuenti assoggettati all'imposta annua intera sulle liquidazioni in capitale provenienti dalla previdenza professionale.

910.4002.000 Imposte alla fonte

Nel 2025 si è registrato un significativo riversamento delle **imposte alla fonte** rispetto a quanto preventivato, in quanto comprende anche il conguaglio relativo al 2024, pari a CHF 148'713.00, già indicato in sede di consuntivo 2024 come importo atteso nel 2025.

Un altro fondamentale introito è il **contributo di livellamento** che viene versato al nostro Comune e che ci permette di raggiungere il 70% della media cantonale (LPI- legge perequazione finanziaria intercomunale). Nel 2025 il nostro Comune ha ricevuto CHF 934'908.00.

Confermato anche il contributo per la localizzazione geografica (CHF 165'000.00), calcolato sulla base della superficie edificabile, della superficie incolta e di quella boschiva, ponderati con l'altezza media.

930 PEREQUAZIONE FINANZIARIA E COMPENSAZIONE DEGLI ONERI

930.3622.800 contributo al fondo di perequazione intercomunale

L'ammontare del contributo richiesto ai Comuni viene stabilito annualmente dalla Sezione degli Enti Locali, in base alla graduatoria degli indici di capacità finanziaria.

In particolare, i Comuni con un indice di forza finanziaria (IFF) superiore a 70 punti contribuiscono alla copertura del fabbisogno del fondo nella misura del 50% (art. 16 cpv. 2 LPI). IFF Arogno 2025/26 71.40

950 PARTECIPAZIONI AD ENTRATE DEL CANTONE

950.4636.000 Riparto montante riforma fiscale (IFD): in applicazione dell'art. 196 cpv. 1 LIFD, deciso dal Gran Consiglio nell'ambito della riforma fiscale cantonale, i comuni ticinesi ricevono l'ammontare di 9 mio di franchi, l'importo viene di volta in volta calcolato da parte del Dipartimento

competente, sulla base del gettito di imposta delle persone giuridiche più recente. Montante ricevuto: CHF 2'042.18.

961 INTERESSI

Il totale al 31.12.2025 dei prestiti a medio e lungo termine ammonta a CHF 9'500'000.-.

Nel 2025, sono stati rinnovati 4 prestiti per un totale di CHF 3'200'000.- a tassi inferiori rispetto a quelli precedenti (tasso del 1.4% x 3 prestiti e 1.90% per 1 prestito). Per i dettagli si rimanda all'annessa tabella "debiti a medio-lungo termine".

È stato inoltre acceso un nuovo prestito di 1 mio, per anni al tasso di 1.90%.

L'onere per debiti a medio e lungo termine ammonta a CHF 140'111.38.

961.4401.000 Interessi di mora su imposte:

Si tratta degli interessi di ritardo dovuti sulle richieste d'acconto o sulle partite precettate.

990 VOCI NON RIPARTITE

Gli ammortamenti ordinari dei beni amministrativi sono stati effettuati con il sistema "lineare" secondo la durata di vita stimata del cespite.

Tenuto conto del principio del "True and fair View" e per coerenza col principio d'ammortamento di cui sopra, non sono ammessi ammortamenti supplementari.

Per i dettagli degli ammortamenti vi rimandiamo alle tabelle allegate.

995 AGENZIA POSTALE – SPESE E RICAVI NEUTRI

Qualche dato statistico dell'attività dell'Agenzia postale nel 2025, con fra parentesi la cifra relativa all'anno precedente, dove si può evincere un'ulteriore diminuzione di frequenza della clientela che, nel corso degli anni post-pandemia sta cambiando ed in parte modificando le proprie abitudini:

Importo complessivo pagamenti:	CHF 455'972.-	(437'125.-)
Prelevamenti allo sportello:	358	(382)
Importo complessivo prelevamenti:	CHF 71'617.-	(78'562.-)

Nel corso del 2025, allo sportello dell'Agenzia postale di Arogno l'utenza ha ritirato 454 pacchi e 767 raccomandate, dati che testimoniano l'indiscutibile utilità del servizio per la popolazione.

Va tuttavia sottolineato che circa il 90% delle operazioni complessive che viene effettuato presso lo sportello, aperto mediamente 4 ore al giorno (e 8 ore il lunedì), è praticamente legato ad operazioni postali. Questa organizzazione comporta inevitabilmente numerose interruzioni continue al lavoro del personale della Cancelleria comunale, che deve alternare le proprie attività amministrative con la gestione dell'utenza postale, con conseguenti ripercussioni sulla continuità e sull'efficienza del servizio amministrativo generale.

L'Agenzia postale di Arogno lo scorso 1° febbraio ha festeggiato gli 11 anni dalla sua apertura, avvenuta il 01.02.2015 e continua tuttora a garantire le principali attività del servizio postale (lettere, raccomandate, pacchi, pagamenti e prelevamenti), evitando ai nostri concittadini di doversi recare a Bissone, dove è ancora attivo l'Ufficio postale, mentre a breve è prevista la chiusura di quello di Maroggia.

IL MOLTIPLICATORE D'IMPOSTA

Come indicato al capitolo finanze, il moltiplicatore d'imposta per l'anno 2025 è stato confermato nella misura del **95%** dell'imposta cantonale base, come da decisione del Consiglio comunale del 18 dicembre 2024.

CONTO DEGLI INVESTIMENTI

Uscite per investimenti: CHF 1'487'800.47

Entrate per investimenti: CHF 660'860.15

Onere netto per investimenti CHF 826'940.32

Autofinanziamento: 681'220.46 *(dato dalla somma ammortamenti amm + risultato esercizio)*

In sintesi, alcuni investimenti meritevoli di considerazioni più approfondite:

217.5040.000 Riqualifica energetica stabili scolastici e Villa Ebauches – MM 4/2024

I lavori sono stati portati a termine puntualmente, rispettando le scadenze previste. Grazie a questo, all'avvio del nuovo anno scolastico 2025/26, studenti e docenti hanno potuto trovare edifici scolastici non solo pienamente funzionali, ma anche rinnovati e migliorati sotto diversi aspetti. Gli interventi hanno infatti garantito ambienti più accoglienti, sicuri e adeguati alle esigenze della comunità scolastica, favorendo così un inizio di anno sereno e in condizioni ottimali per lo svolgimento delle attività didattiche.

Grazie al contributo FER (accantonato a fondo di bilancio), abbiamo potuto abbattere alcuni costi legati all'investimento, in particolare:

- | | |
|--|----------------|
| - copertura investimento serramenti scuole | CHF 133'900.00 |
| - copertura investimento isolazioni | CHF 10'500.00 |
| - copertura investimento nuova termopompa | CHF 72'484.30 |

Inoltre, l'investimento ha beneficiato di un contributo cantonale LPI – aiuto agli investimenti – pari a CHF 280'000.–. Un primo acconto è stato versato nel 2025, mentre il saldo sarà registrato nell'esercizio 2026.

Si segnala inoltre che anche la Divisione dell'ambiente e l'Ufficio dell'energia hanno confermato gli incentivi per il risanamento degli edifici. Tali contributi saranno contabilizzati nell'esercizio 2026, poiché le relative decisioni sono pervenute in fase di chiusura del presente consuntivo.

342.5030.000 e 342.6160.000 Parco giochi "GiocArogno" – MM 12/2023

Nel 2025 è stato inaugurato il nuovo parco giochi, la cui realizzazione è stata resa possibile grazie al sostegno della "Roger Federer Foundation", che ha cofinanziato l'opera con una donazione di 40'000 franchi, un contributo che testimonia la qualità e il valore dell'iniziativa, oltre a vari sponsor pubblici e privati. Il Gruppo Genitori è stato l'iniziatore ed il motore dell'intero progetto, credendo sin dall'inizio in questa proposta, indi fatta propria dal Municipio e dal Consiglio comunale di Arogno, che l'ha sostenuta ed ampliata, mettendo a disposizione un investimento istituzionale aggiuntivo volto a garantire la realizzazione dell'opera.

L'apertura del nuovo parco giochi è stata accolta con grande entusiasmo dalla popolazione, in particolare dai bambini, e da allora lo spazio è regolarmente frequentato e utilizzato con grande partecipazione.

615.5049.000 Messa in sicurezza e sistemazione ponte – MM 2/2025

Nel mese di settembre è stato espletato il collaudo di fine lavori inerenti alla messa in sicurezza della Strada da Devògg a ridosso del ponte vicino al campo sportivo.

I lavori comprendevano la messa in sicurezza del pendio attraverso l'esecuzione di un piede in massi ciclopici, un'elevazione in terra armata e una scarpata libera.

615.6310.003 Indennità per cessione strada – MM 12/2024

Considerato che l'accesso all'abitato di Pugerna frazione di Arogno, dall'incrocio di via al Lago fino al nucleo del paese (strada cantonale) di m2 1'078, non era più di interesse generale per lo Stato del Canton Ticino, la Divisione delle costruzioni aveva proposto la cessione dell'accesso e un contributo al Comune di CHF 55'000.00. Il Consiglio comunale nel 2024 aveva approvato il MM 12/2024. Il mappale no. 1572 RFD di Arogno è passato in proprietà al Comune di Arogno, con il compenso pattuito. Figura quindi unicamente un ricavo.

615.6370.000 Contributi di miglioria – MM 2/2022

Figura l'emissione della rata unica e della prima rata dei contributi di miglioria, ricordiamo che gli stessi sono prelevati esclusivamente per le opere relative alla creazione del nuovo posteggio Canaa (100% della spesa determinante), e costruzione della nuova strada d'accesso ai posteggi (25% della spesa determinante), ai mapp. 206-208 e 1146 RFD.

742.5034.000 Opere di premunizione – MM 7/2025

Sono contabilizzati i costi relativi alle prestazioni dei progettisti per l'elaborazione dei progetti definitivi delle opere di premunizione e selvicolturale nei boschi di protezione, la cui realizzazione prenderà avvio nei prossimi mesi.

TABELLA CONTROLLO CREDITI

La tabella relativa al controllo dei crediti allegata è un elemento centrale del consuntivo. Essa permette in un sol colpo d'occhio di tenere sotto controllo l'evoluzione degli investimenti per rapporto ai crediti votati.

BILANCIO

ANALISI INDICATORI FINANZIARI

Si richiama al riguardo la tabella allegata con gli indicatori finanziari.

Gli stessi presi in esame mostrano una struttura finanziaria accettabile, per il nostro Comune, la situazione richiede comunque una gestione prudente per rafforzare nel tempo il capitale proprio.

Il grado di autofinanziamento è ritenuto normale (82.4%); si ottiene dividendo l'autofinanziamento per gli investimenti netti effettuati.

L'autofinanziamento corrisponde alla liquidità che viene generata dalla gestione corrente (ordinaria) necessaria per finanziare gli investimenti. Maggiore e positivo è questo importo, minore è la necessità

di dover ricorrere alla liquidità in prestito da terzi per coprire i costi di gestione ma, soprattutto, per realizzare le opere pubbliche (investimenti).

La quota delle spese per interessi risulta buona (2.8%). La percentuale misura il peso degli interessi passivi sul totale dei ricavi correnti. Indica quindi quanto incidono gli oneri del debito sul bilancio operativo.

Con un valore del 2.8%, che significa che:

- gli oneri per interessi sono contenuti e sostenibili
- il debito non genera una pressione significativa sul conto economico
- vi è ancora margine finanziario per affrontare eventuali aumenti dei tassi o nuovi investimenti

Nonostante il risultato positivo, è importante monitorare:

- l'evoluzione dei tassi d'interesse
- il livello complessivo dell'indebitamento

In sintesi, il Comune presenta una situazione favorevole sotto il profilo del costo del debito, con un impatto limitato degli interessi sulla gestione corrente.

La quota di capitale proprio già tenuto conto del risultato d'esercizio è ritenuta media, 11.7%; ciò implica che:

- il Comune dispone di un margine di sicurezza limitato ma ancora adeguato
- esiste una certa capacità di assorbire perdite o imprevisti, ma non molto elevata
- è consigliabile mantenere sotto controllo l'evoluzione futura, evitando un ulteriore indebolimento.

CONCLUSIONI E PROCEDURA D'APPROVAZIONE

Per l'approvazione del consuntivo è necessaria la maggioranza semplice, ritenuto che i voti affermativi devono raggiungere almeno un terzo (7) dei membri del Consiglio comunale (art. 61 cpv 1 LOC). Collisione di interesse: nessun consigliere si trova in una situazione di collisione di interesse (art. 32, 64 e 83 LOC). Referendum facoltativo: la decisione del Consiglio comunale non sottostà al referendum facoltativo (art. 75 LOC).

Attribuzione MM (art. 10 RALOC) Richiamati gli art. 45 RALOC, 172 LOC e 45 ROC, si attribuisce alla Commissione della gestione l'esame del seguente Messaggio. Si invita a voler esaminare ed allestire, per iscritto, il rapporto commissionale, il quale dovrà essere depositato, presso la Cancelleria comunale, almeno sette giorni prima della seduta del Consiglio comunale (art. 71 LOC).

La revisione dei conti è avvenuta conformemente alle disposizioni legali. Allegata al MM viene presentata la relazione dell'organo di controllo sul conto annuale 2025. Il rapporto esteso dell'Ufficio di revisione sarà come sempre messo a disposizione della Commissione della Gestione.

Il Consiglio comunale, ai sensi dell'art. 176 LOC, deve dare scarico in sede di consuntivo della liquidazione di ogni investimento concluso, indipendentemente da eventuali sorpassi di credito.

A tale proposito ricordiamo che queste risoluzioni vanno adottate:

- a maggioranza semplice se non vi è stato un sorpasso;
- a maggioranza qualificata se in presenza di un sorpasso maggiore al 10% del credito votato ma inferiore a CHF 20'000.00

Per le ragioni fin qui indicate, ritenendo di aver fornito tutti i dati necessari all'esame e alla discussione dei conti consuntivi, restando volentieri a vostra disposizione qualora vi occorressero ulteriori informazioni, vi invitiamo a voler

decidere:

- a) Sono approvati i conti consuntivi del Comune per l'anno 2025 (conto economico, conto degli investimenti, bilancio patrimoniale);
- b) È approvata la registrazione dell'avanzo di esercizio di CHF 432'945.12 in aumento del capitale proprio.
- c) Sono ratificate le opere di investimento, con un sorpasso di credito inferiore al 10% rispetto al credito votato o a 20'000 (art. 176 cpv.2 LOC), così come le opere di investimento chiuse senza sorpasso di credito:

Descrizione	importo concesso	Consuntivo opera	Eventuali entrate	Magg./Min. uscita	Sorpasso <10% o CHF 20'000
Manutenzione stabili comunali	Delega inv. 30'000.00	28'351.40			NO
Sistemazione posteggi sud Casa comunale	1'519'000.00	1'611'924.76	435'758.45	+92'924.76	NO
Centro rifiuti	205'305.30	204'897.20		-408.10	NO

- d) È dato scarico al Municipio per le opere eseguite in delega (art. 55 e 57 ROC).
- e) È dato scarico al Municipio del suo operato sulla gestione in esame.

Il Sindaco
Emanuele Stauffer

PER IL MUNICIPIO


La Segretaria
Ilaria Wallimann

Commissione d'esame: Gestione