

LE JOAILLIER



Locaux indépendants flexibles - 100% privés

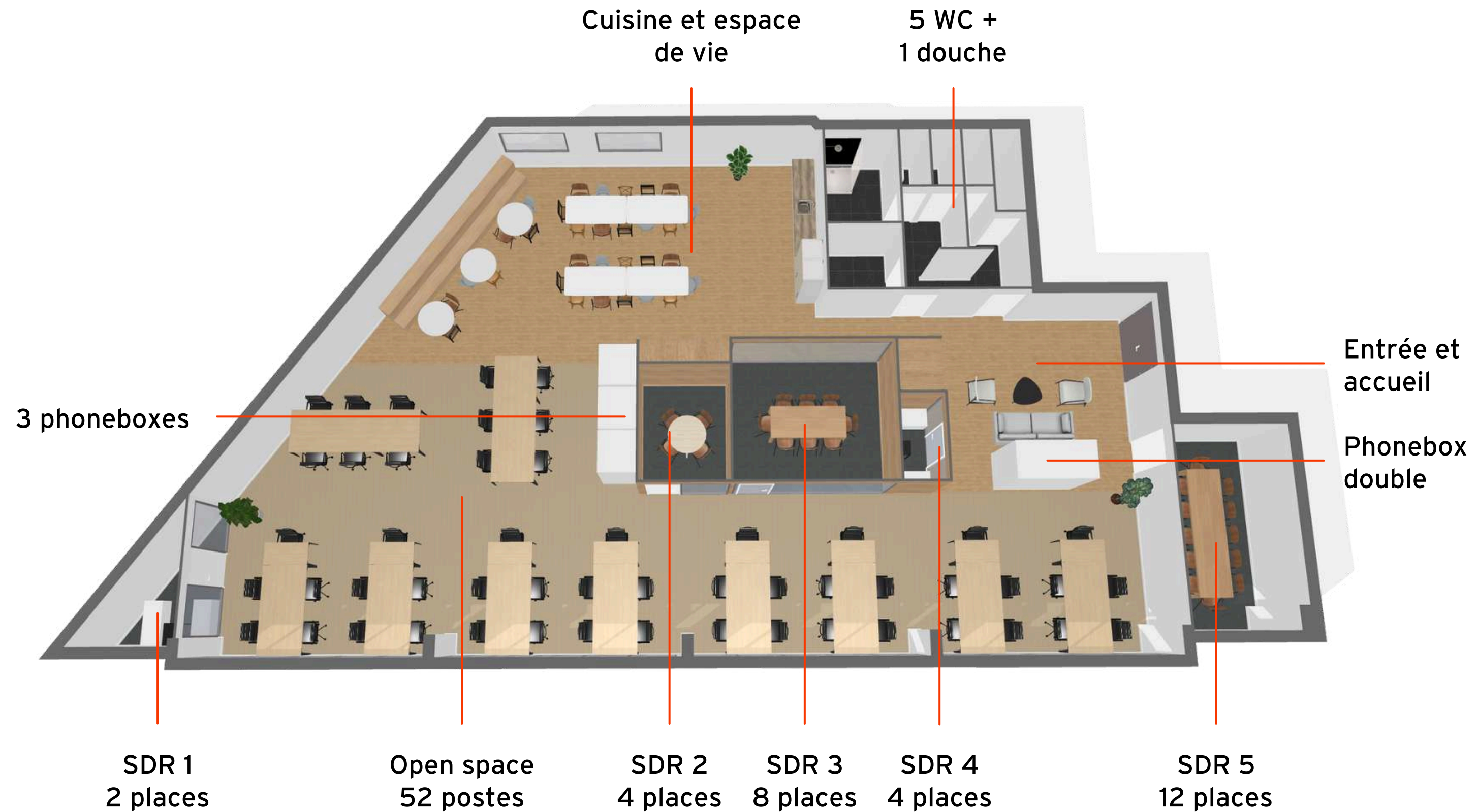
Informations pratiques

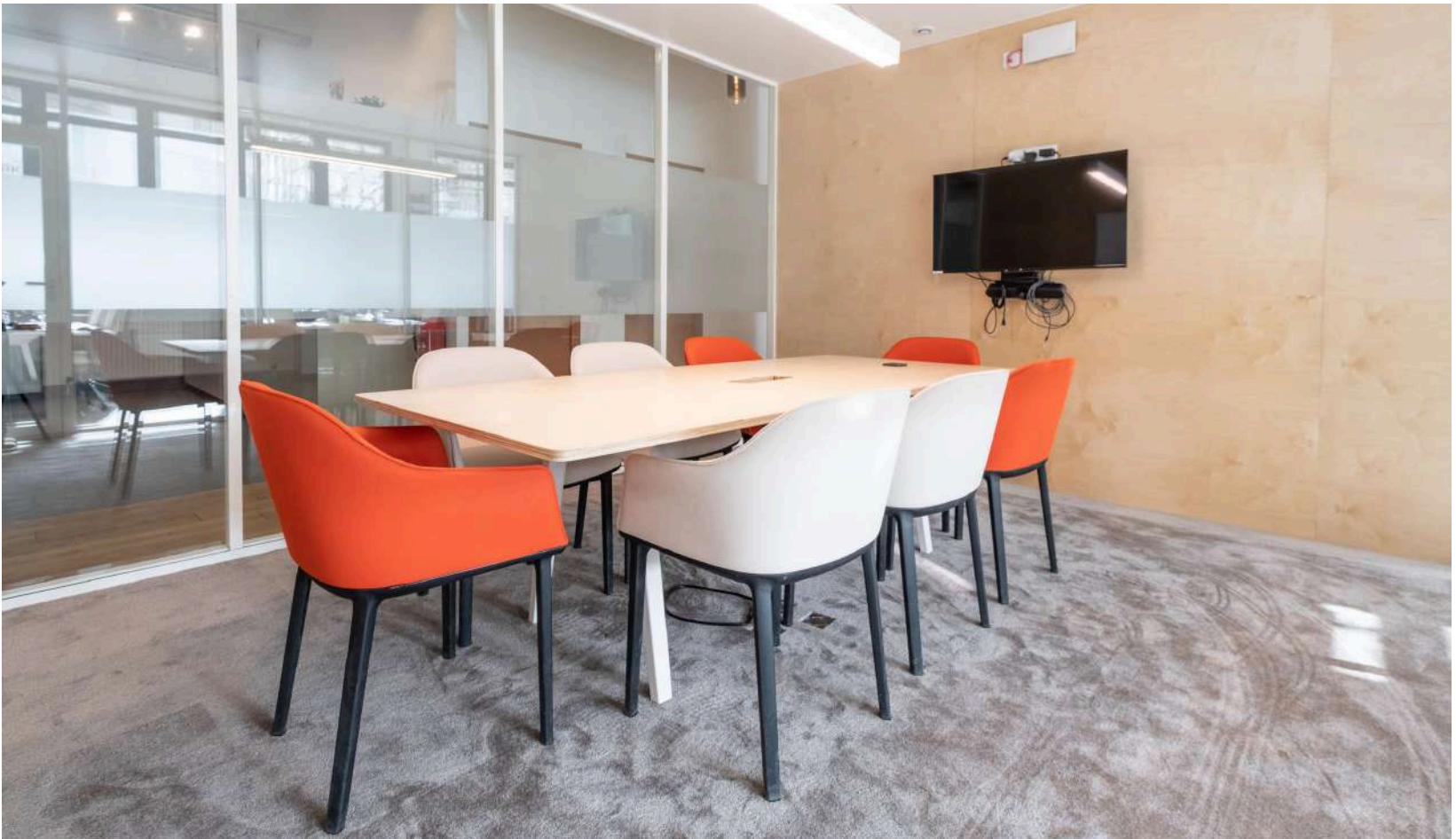
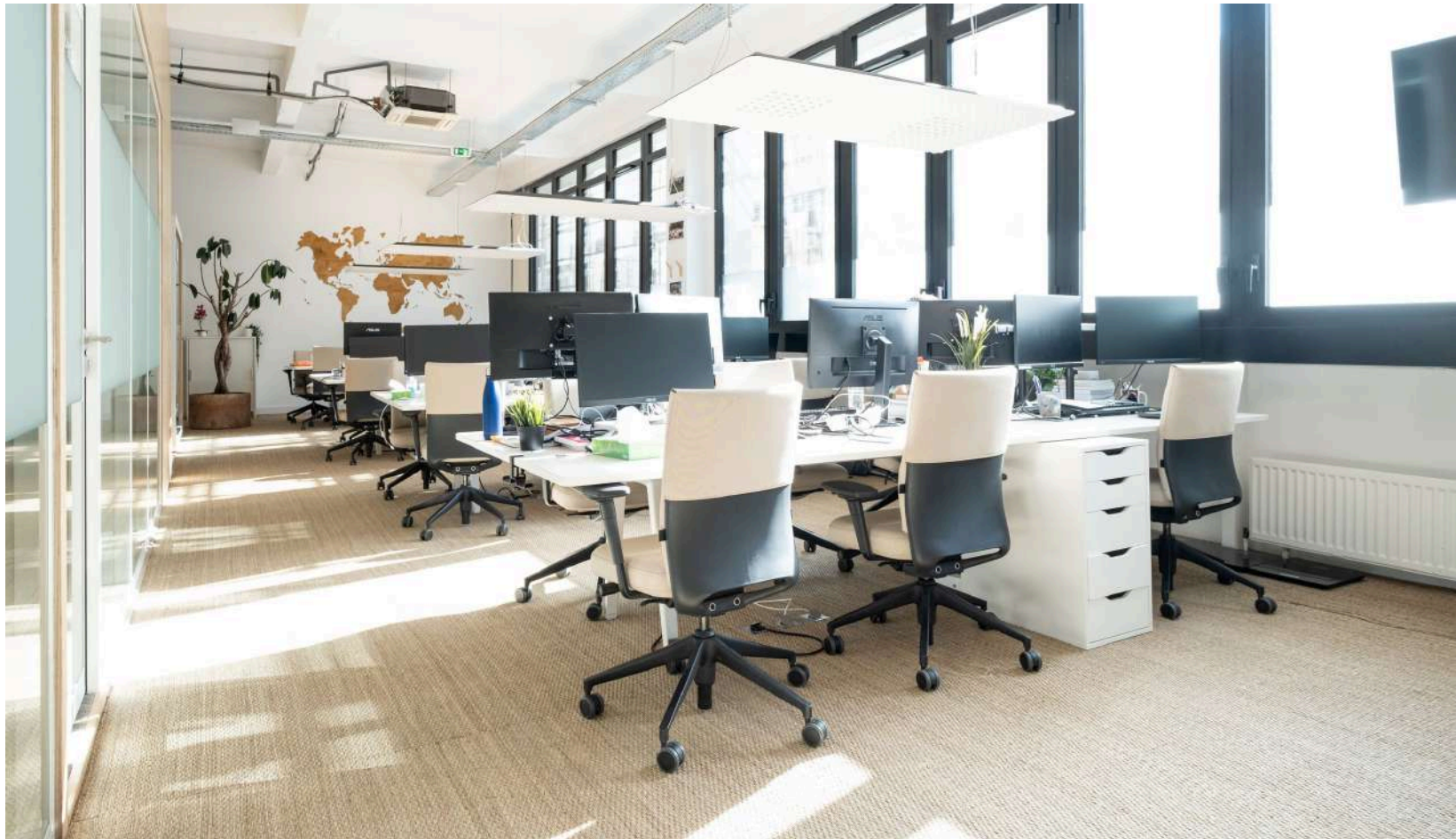
- Disponibilité : 1er Juillet 2026
- 29 rue du Louvre, Paris 2e
- 52 postes de travail
- 321 m²
- 5 salles de réunion
- 4 phoneboxes
- 1er étage avec ascenseur

Les grands plus

- Douche
- Local à vélos privé
- Système Hi-fi
- 2 places de parking privées (32 rue des Jeûneurs)

Plan de l'espace





Conditions financières et juridiques

Informations pratiques

- Frais d'entrée (état des lieux d'entrée et sortie, signalétique) : 1 150€ HT
- Contrat de prestations de services
- Engagement minimum 12 mois
- Dépôt de garantie : 3 mois
- Paiement trimestriel d'avance
- Préavis de départ : 6 mois

Prix de location

Option 1

36 400€ HT/mois
Engagement 12 mois

Option 2

33 800€ HT/mois
Engagement 24 mois

Services inclus et en option

Services inclus dans le contrat

- Experience manager : interlocuteur dédié et réactif pour tous les sujets liés aux locaux
- Wifi
- Imprimante
- Café
- Ménage
- Accès 24/7
- Télésurveillance
- Maintenance
- Charges (taxes, eau, électricité, chauffage...)

Services extras sur mesure

- Petit déjeuner, panier de fruits, snack bar...
- Branding
- Végétalisation
- Cours de yoga
- Événementiel
- Déménagement
- Etc.