

Communiqué de Presse - Paris le 25 janvier 2022

PROUDREED annonce avoir loué l'ensemble du bâtiment Mby1 de son Veillage d'Elancourt (78)

Encore un nouveau succès pour les Veillage de la première foncière privée française, PROUDREED annonce la commercialisation de l'ensemble des 8 488 m² du bâtiment Mby1 de son Veillage d'Elancourt.

Trois nouveaux locataires ont été séduits par les services et qualités du parc d'activités Proudreed d'Elancourt : le premier loue 2 651 m² (soit près d'1/3 de la surface totale), MIP 1 068 m², et MASER 534 m². Ce qui complète ainsi le bâtiment Mby1 de ce Veillage déjà occupé notamment par Monoprix Exploitation (1 068 m²), le GROUPE AVERIA (515 m²) et S-CUBE qui vient de renouveler son bail pour 6 ans fermes.

Localisé sur la commune d'Elancourt, dans les Yvelines, au cœur d'un maillage autoroutier stratégique (A12, A13, A86), le Parc de l'Envol est bordé par la N12 qui facilite l'accès à Paris, Versailles ou encore Orly.

“Elancourt fait partie de l'un des territoires leader en Ile-de-France en matière de concentration de fonctions décisionnelles : une forte représentation de sièges sociaux, directions régionales et centres de recherche & développement. Ce sont ainsi près de 500 acteurs économiques qui ont choisi de s'y installer – parmi lesquels EADS, Thales, Nissan France ou encore CRMA, Fenwick-Linde, Eberspächer, Kawasaki, Matra, Ginger CEBTP et à proximité d'autres grands noms tels Zodiac, Decaux ou encore Lenôtre – regroupant plus de 11 000 salariés sur le territoire. Il était évident pour Proudreed de permettre aux entreprises du territoire de bénéficier des services de ses Veillage.” commente Christophe Le Corre, Président de Proudreed.

À propos de Proudreed

Première foncière privée française, Proudreed développe, acquiert et gère un patrimoine d'une valeur de plus de 2 milliards d'euros sur environ 600 sites en France, dédié exclusivement aux entreprises. Son portefeuille de bureaux, locaux d'activités, espaces à vocation logistique et commerces est réparti sur tout le territoire national. Proudreed compte plus de 1 200 clients-locataires occupant des surfaces de 50 à 35 000 m². Ses performances résultent d'une stratégie fondée sur une totale intégration des fonctions lui permettant de disposer de locaux adaptés aux attentes des entreprises et du travail d'équipes en permanence à l'écoute des clients-locataires. Proudreed se développe dans une logique long terme et investit dans des actifs qu'elle conserve en patrimoine, dont elle assure elle-même le property management. Plus d'informations :

www.proudreed.com