

**Silence ça tourne : Proudreed et France TV Studios célèbrent la première pierre du futur pôle de l'image d'Occitanie**

**Paris, le 15 novembre 2024** – Proudreed célèbre aujourd'hui la pose de la première pierre des nouveaux studios de France Télévisions Studios au cœur de son Veillage de Vendargues (34), sur le territoire de Montpellier Méditerranée Métropole. Ce projet, labellisé BREEAM et BDO accueillera notamment quatre studios de tournage et des installations de post-production dernière génération, sur un terrain de 2 hectares.

Le Veillage de Vendargues offrira à termes 70 000 m<sup>2</sup> bâtis sur un site de 11 hectares. Il a pour vocation à devenir l'un des plus grands pôles de production audiovisuelle en France, en accueillant essentiellement des entreprises de l'industrie culturelle et créative, désireuses de s'implanter dans ce qui sera très vite le « Veillage de l'image ».

Cet ancien site industriel, qui fut occupé par Bonna Sabla, a été requalifié en « Veillage » innovant par Proudreed, spécialiste du développement de parcs d'activité en France.

*« Nous sommes honorés d'avoir été désignés par Montpellier Méditerranée Métropole et par le groupe France Télévisions pour mener à bien ce projet ambitieux, une reconnaissance de notre expertise et de la confiance de nos partenaires »* déclare Christophe Le Corre, Président de Proudreed. *« Nous avons su construire au fil des années des relations solides et privilégiées avec Montpellier Méditerranée Métropole, qui partage notre vision d'un développement territorial dynamique et durable. Mais au-delà de ce lien de proximité, ce projet témoigne surtout de notre maîtrise des bâtiments industriels sur mesure, conçus pour répondre aux exigences techniques les plus pointues du secteur ».*

La cérémonie s'est tenue en présence de Delphine Ernotte Cunci, Présidente-directrice générale du groupe France Télévisions, Christophe Le Corre, Président de Proudreed, François-Xavier Lauch, préfet de l'Hérault, Carole Delga, ancienne ministre et Présidente de la Région Occitanie/Pyrénées-Méditerranée, Michaël Delafosse, Maire de Montpellier et Président de Montpellier Méditerranée Métropole, Guy Lauret, Maire de Vendargues et Conseiller délégué de Montpellier Méditerranée Métropole et Fabrice Casadebaig, Conseiller Culture Secrétariat Général Pour l'Investissement.



*Prise de parole de Delphine Ernotte lors de la cérémonie de pose de première pierre*



*Pose de la première plante des nouveaux studios de France Télévisions au cœur du Veellage de Vendargues*

### **A propos de Proudreed part of M Core**

Proudreed part of M Core, première foncière privée française, développe, acquiert et gère un patrimoine immobilier d'une valeur de près de 3 milliards d'euros répartis sur 670 sites en France. En tant qu'entité française de M Core, groupe immobilier et indépendant fondé en 1987, Proudreed part of M Core se développe dans une stratégie à long terme, investissant dans des actifs qu'elle conserve en patrimoine et dont elle assure elle-même la gestion immobilière.

M Core, constitué d'entités réparties dans 6 pays européens, possède un portefeuille d'actifs évalué à 6 milliards d'euros. Le groupe se distingue par une approche unique sur le marché, basée sur un modèle intégré qui assure une prise en charge complète des fonctions et des services répondant aux besoins variés de ses clients.

Pour plus d'informations : [www.proudreed.com](http://www.proudreed.com)

**Contacts presse**

Marine Delmotte – 06.71.25.40.36 – [marine.delmotte@proudreed.com](mailto:marine.delmotte@proudreed.com)

Cyndie Medeiros – 06.25.21.95.73 – [cyndiemedeiros@gmail.com](mailto:cyndiemedeiros@gmail.com)