

Proudreed franchit le cap des 150 000 m² de patrimoine dans le Grand Est avec la livraison d'un nouveau bâtiment d'activité à Wittelsheim (68)

Paris, le 24 mars 2025 – Proudreed, première foncière privée de France, est fière d'annoncer la livraison d'un nouveau bâtiment dans son parc d'activité de Wittelsheim, dans le Haut-Rhin (68).

D'une surface de plancher de 2 160 m², ce nouveau bâtiment d'activité en R+1 comprend 10 cellules non aménagées de 250 m² environ. Implanté sur un terrain de 5 917 m², le site dispose également de 35 places de stationnement et d'un accès poids lourds, garantissant une accessibilité optimale aux entreprises qui y prendront place.

Ce projet se situe rue de la Carbonate à Wittelsheim, au sein du Parc du Puits d'Amélie. Sa situation transfrontalière, à seulement 20 min de la Suisse et 30 minutes de l'Allemagne en font un atout majeur pour les sociétés qui souhaitent étendre leur activité en Europe.

Le projet a été acheté en VEFA (Vente en l'état futur d'achèvement) à KS Promotion et les travaux ont été confiés à l'Entreprise KS Construction.

Cette nouvelle livraison illustre l'ancrage territorial de Proudreed dans le Grand Est et s'inscrit dans une dynamique plus large d'expansion régionale. En décembre 2024, Proudreed avait annoncé la livraison de deux bâtiments d'activité de près de 3 000 m² chacun, à Bergheim et à Burnhaupt-le-Haut.

Avec un patrimoine immobilier de 150 000 m² dans le Grand Est, réparti entre bureaux, commerces et parcs d'activités, Proudreed affirme ainsi son engagement à accompagner la dynamique économique locale et à proposer aux entreprises des solutions immobilières flexibles et adaptées à leurs besoins.



A propos de Proudreed part of M Core

Proudreed part of M Core, première foncière privée française, développe, acquiert et gère un patrimoine immobilier d'une valeur de près de 3,2 milliards d'euros répartis sur plus de 720 sites en France. En tant qu'entité française de M Core, groupe immobilier et indépendant fondé en 1987, Proudreed part of M Core se développe dans une stratégie à long terme, investissant dans des actifs qu'elle conserve en patrimoine et dont elle assure elle-même la gestion immobilière.

M Core, constitué d'entités réparties dans 6 pays européens, possède un portefeuille d'actifs évalué à 6,5 milliards d'euros. Le groupe se distingue par une approche unique sur le marché, basée sur un modèle intégré qui assure une prise en charge complète des fonctions et des services répondant aux besoins variés de ses clients.

Pour plus d'informations : www.proudreed.com

Contacts presse

Marine Delmotte – 06.71.25.40.36 – marine.delmotte@proudreed.com

Cyndie Medeiros – 06.25.21.95.73 – cyndiemedeiros@gmail.com