Nur vom Bauträger/der Gemeinde auszufüllen!	
	Nummer des Bauträgers / der Gemeinde
	1. Vormerkdatum (TT MM JJ)
	Vormerknummer

Eingangsstempel

Fragebogen für Wohnungssuchende

1. Angaben zur Person

Vorname(n): _____ **Nachname:** _____ **Akad. Grad:** _____

Straße, Hausnummer: _____ **PLZ, pol. Gemeinde:** _____

Soz.-Vers.-Nr.: _____ Geburtsdatum: T T M M J J **Staatsbürgerschaft:** _____

Geschlecht: männlich ○ weiblich ○ divers ○

Erwerbsstatus: selbstständig/unselbstständig ○ Arbeitslosengeld/Sozialhilfe/Notstandshilfe ○ in Pension ○
in Ausbildung ○ Bezug von Kinderbetreuungsgeld ○ Sonstiges ○

Telefonnummer: _____ **E-Mail Adresse:** _____

2. Angaben zur derzeitigen bzw. gewünschten Wohnung

Rechtsverhältnis:	**derzeit**	**Wunsch**
Hauptmiete	○	☐
Eigentum	○	☐
Sonstiges	○	
Mietkauf		☐
Altersgerechtes Wohnen		☐
Junges Wohnen		☐
Wohnnutzfläche (in m²)	___	___
Raumanzahl (ohne Küche, Bad, WC, Vorraum)	___	___
Monatl. Wohnungsaufwand in EUR (monatl. an den Vermieter geleist. Zahlung)	___	___

gewünschte Lage:

Gemeinde 1: _____

Gemeinde 2: _____

Gemeinde 3: _____

Wer ist Eigentümer der Wohnung, in der Sie derzeit leben?

Private Vermietung ○ Gemeinnützige Bauvereinigung/Gemeinde ○
Eigentum ○ Sonstiges ○

Wird diese Wohnung frei?

ja ○ nein ○

Weitere Wünsche zum Objekt:

Garten	☐	Loggia/Balkon	☐
Lift	☐	Barrierefreiheit	☐
KFZ-Abstellplatz	☐	Nähe öffentlicher Verkehrsmittel	☐

3. Angaben zu den Personen, die in die gewünschte Wohnung ziehen

Wie viele Personen werden (inkl. Ihnen) in die gewünschte Wohnung ziehen? ☐☐

	Vorname Nachname	Soz.-Vers.-Nr.	Geburtsdatum T T M M J J
	antragstellende Person		
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			

Monatliches Netto-Haushaltseinkommen aller Personen, die in die gewünschte Wohnung ziehen:
(zzgl. sonstiger monatlich wiederkehrender Leistungen)

bis 1.500 €	○	über 1.500 € bis 2.000 €	○
über 2.000 € bis 2.500 €	○	über 2.500 € bis 3.500 €	○
über 3.500 € bis 4.500 €	○	über 4.500 €	○

4. Gründe für den Wohnungsbedarf

Kinderzuwachs	☐	Scheidung/Trennung	☐
derzeitige Wohnung nicht leistbar	☐	derzeitige Wohnung bereits gekündigt	☐
Verkleinerung der Wohnfläche	☐	Vergrößerung der Wohnfläche	☐
Verbesserung der Wohnsituation	☐	Verlegung des Lebensmittelpunkts	☐
Obdachlosigkeit	☐		

sonstige Gründe:

_____

_____

Wann wird diese Wohnung benötigt?

sofort	○	innerhalb von 6 Monaten	○	innerhalb eines Jahres	○	später	○

Beträgt die derzeitige Entfernung Wohnung-Arbeitsort mehr als 50 km (einfache Wegstrecke)?

ja	○	nein	○

5. Haustiere

Hund.....	☐	Hundepass	☐
Katze.....	☐	Anmeldung bei der Gemeinde.....	☐
Sonstiges.....	☐	Auszug aus der Tierschutzdatenbank	☐

Nur vom Bauträger / der Gemeinde auszufüllen!

Wohnung vergeben am: ☐☐☐☐☐☐

Datum: ☐ _____

Unterschrift: _____

1) Wir ersuchen Sie, die für Sie zutreffenden Unterlagen **vollständig und in Kopie** beizuschließen und dieses Formular **vollständig auszufüllen**, da sonst Ihr Datenblatt nicht angenommen werden darf.
2) Jede Änderung der Angaben wollen Sie uns in Ihrem eigenen Interesse sofort zur Kenntnis bringen.
3) Durch die Annahme des Datenblattes entsteht **kein Rechtsanspruch** auf eine Wohnung!
4) Aufgrund der Vielzahl der vorliegenden Wohnungsbewerbungen kann es zu längeren Wartezeiten kommen.
5) Abzugeben per Post an die EGWG Steyr, Tomitzstraße 8, 4400 Steyr oder per E-Mail an office@erstegwg-steyr.at (nur mit beigeschlossenen vollständigen Unterlagen in PDF!)

P A R T E I E N V E R K E H R
Montag – Donnerstag von 8:00 bis 12:00 Uhr
und **zusätzlich** Montag von 14.00 bis 15.30 Uhr

Erforderliche Beilagen in Kopie: (entfällt bei Garagen)

☒ **Einkommensnachweis der letzten 3 MONATE in Kopie** - Lohnzettel aller Personen, welche ein Einkommen haben und die Wohnung beziehen werden (Monatslohnzettel, AMS Bezugsbestätigung, Pensionsbestätigung, Kinderbeihilfe, Krankengeldbestätigung, Alimente etc.)

☒ **Zusätzlicher Einkommensnachweis in Kopie** - der antragstellenden Person (gilt nicht für österreichische, EU- und EWR-Bürger sowie Personen mit dem Aufenthaltstitel „Daueraufenthalt EU“). Ein Versicherungsdatenauszug gilt als Nachweis über einkommenssteuerpflichtige Einkünfte, die in den letzten 5 Jahren mindestens 54 Monate lang bezogen wurden, oder die Leistungen aus einer gesetzlichen Sozialversicherung in Österreich auf Grund der Ausübung einer sozialversicherungs-pflichtigen Erwerbstätigkeit entstanden sind und innerhalb der letzten 5 Jahre 54 Monate lang bezogen wurden (hier gelten auch Zeiten, in denen Kinderbetreuungsgeld bezogen wurde). Einen Versicherungs-datenauszug erhalten Sie bei der gesetzlichen Sozialversicherung www.sozialversicherung.at.

☒ **Jahreslohnzettel in Kopie** (vom vergangenen Kalenderjahr; aller Personen welche ein Einkommen haben und die Wohnung beziehen werden) Als Jahreslohnzettel kann auch der Lohnsteuerausgleich vom Finanzamt beigelegt werden (alle Seiten). Für Pensionisten ist der Jahreslohnzettel bei der zuständigen Pensionsversicherungsanstalt anzufordern)

☒ **Lichtbildausweis in Kopie** z.B.: Reisepass (aller Personen, die die Wohnung beziehen werden)

☒ **Historischer Meldedatenverlauf** - aller Personen, die die Wohnung beziehen werden (erhältlich am zuständigen Meldeamt)

☒ **Nachweis über einen Mindestaufenthalt von 5 Jahren in Österreich** (gilt nicht für österreichische Staatsbürger und EU-Bürger) – wird durch den historischen Meldedatenverlauf belegt.

☒ **Nachweis über Kenntnisse der deutschen Sprache der antragstellenden Person** (gilt nicht für EU und EWR-Bürger sowie Personen mit dem Aufenthaltstitel „Daueraufenthalt EU“). Als Nachweis gilt:

- Prüfungszeugnis Integrationsprüfung oder
- Prüfungszeugnis A2 einer ÖIF-zertifizierten Prüfungs-einrichtung im Sinne der Integrationsvereinbarungs-Verordnung 2017 oder
- Schulzeugnisse von 5jährigem Pflichtschulbesuch in Österreich oder
- Zeugnisse der 9. Schulstufe mit positiver Note im Fach Deutsch oder
- positiver Lehrabschluss gemäß Berufsausbildungsgesetz 1969

☐ Bestätigung des Hausbesitzers über Wohnquadratmeter, Raum- und Personenanzahl
☐ Kopie Mutter-Kind-Pass
☐ Scheidungsurkunde
☐ Höhe der Alimente
☐ Höhe der Kinderbeihilfe
☐ Räumungsklage bzw. Kündigung
☐ **Bei Haustieren:** EU-Tier Pass, Chipdaten in Kopie

SÄMTLICHE UNTERLAGEN MÜSSEN IN KOPIE BEIGELEGT WERDEN!!!!!

Es besteht keine Möglichkeit, Kopien vor Ort zu erstellen!!