

RAFRÆNT UNDIRRITAD
Úlfar Steindórsson
Kt. 0307562829
Dags. 10.3.2025 15:06:44
Ástæða: Undirritun
RAFRÆNT UNDIRRITAD
Díana Hilmarsdóttir
Kt. 1502782959
Dags. 10.3.2025 17:13:06
Ástæða: Undirritun

RAFRÆNT UNDIRRITAD
Grímur Karl Sæmundsen
Kt. 0402553979
Dags. 10.3.2025 15:24:26
Ástæða: Undirritun
RAFRÆNT UNDIRRITAD
Erla Ósk Ásgeirsdóttir
Kt. 3009773329
Dags. 10.3.2025 21:40:59
Ástæða: Undirritun

RAFRÆNT UNDIRRITAD
Ólafur Már Ólafsson
Kt. 0903683469
Dags. 10.3.2025 16:18:49
Ástæða: Undirritun
RAFRÆNT UNDIRRITAD
Ragnar Guðmundsson
Kt. 2303825579
Dags. 11.3.2025 07:02:20
Ástæða: Undirritun

RAFRÆNT UNDIRRITAD
Jón Sigurðsson
Kt. 1803784219
Dags. 10.3.2025 16:26:17
Ástæða: Undirritun
RAFRÆNT UNDIRRITAD
Ágústa Þóra Johnson
Kt. 0212635409
Dags. 12.3.2025 17:28:05
Ástæða: Undirritun

Bláa Lónið hf.

Ársreikningur samstæðunnar
2024

Bláa Lónið hf.
Norðurljósavegi 9
241 Grindavík

kt. 431023-1130

Efnisyfirlit

	Bls.
Skýrsla og áritun stjórnar og forstjóra	3
Áritun óháðs endurskoðanda	6
Rekstrarreikningur	8
Efnahagsreikningur	9
Eiginfjárfirlit	10
Sjóðstreymisyfirlit	11
Skýringar	12
Óendurskoðuð fylgiskjöl	
Stjórnarháttayfirlýsing	27
Ófjárhagslegar upplýsingar	32

Skýrsla og áritun stjórnar og forstjóra

Starfsemi samstæðunnar

Á árinu urðu óverulegar breytingar á samstæðunni en helstu breytingar eru eftirfarandi.

Bláa Lónið hf. keypti 13,0% eignarhlut í Kerlingarfjölum ehf. en fyrir áttu Íslenskar Heilsulindir ehf. 86,3% í félaginu og á samstæðan því 99,3% hlutafjár í Kerlingarfjölum ehf. í árslok 2024. Þá var stofnað félag í Ungverjalandi, Blue Lagoon Hungary Kft., en tilgangur þess félags er að vinna að þróun hugbúnaðar fyrir móðurfélagið.

Bláa Lónið hf. á í árslok sjö dótturfélög en þau eru Bláa Lónið Ísland ehf., Blue Lagoon Skincare ehf., Eldvörp ehf., Íslenskar Heilsulindir ehf., Hrauneyjar ehf., Blue Lagoon Hungary Kft. og Ferðaþjónustan Hoffell ehf.

Starfsemi Bláa Lónsins hf. er að mestu fólgin í því að annast ýmsa stoðþjónustu við önnur félög í samstæðunni. Þessi þjónusta tekur meðal annars til sölu- og markaðsmála, mannauðsmála, fjármálaþjónustu og reksturs upplýsingakerfa.

Tilgangur Bláa Lónsins hf. og dótturfélaga er eins og áður fyrst og fremst rekstur, þróun og markaðssetning á heilsu- og vellíðunarþjónustu (health & wellness) auk nýtingar, skipulagningar og uppsetningar nauðsynlegrar aðstöðu til að sinna framangreindri starfsemi.

Á árinu var áfram unnið að metnaðarfullum þróunarverkefnum innan samstæðunnar. Í byrjun júlí 2023 hófst rekstur í nýrri og glæsilegri aðstöðu í Kerlingarfjölum og er árið 2024 því fyrsta heila rekstrarár félagsins og hefur árið verið dýrmætur reynslutími í rekstri félagsins. Í Kerlingarfjölum stendur gestum til boða fjölbreytt úrval gistingar, auk veitingasölu, heilsulindar og fjölbreyttrar afþreyingar. Undirbúningur að uppbyggingu hótels, baðstaðar og gestastofu í Þjórsárdal stendur yfir. Jarðvegsframkvæmdir hófust á árinu og ráðgert er að byggingaframkvæmdir hefjist af krafti á árinu 2025 og standa vonir til þess að rekstur hefjist árið 2028.

Ársreikningur Bláa Lónsins hf. 31. desember 2024 hefur að geyma samstæðureikning félagsins og dótturfélaga þess.

Samstæða Bláa Lónsins notar alþjóðlega reikningsskilastaðla IFRS við gerð reikningsskila.

Rekstur ársins 2024

Rekstrartekjur samstæðunnar námu 115.073 þús. á árinu 2024 (140.006 þús. árið 2023). EBITDA ársins var 9.576 þús (38.834 þús. árið 2023). Tap var af rekstri samstæðunnar á árinu sem nam 7.559 þús. (hagnaður 18.258 þús. árið 2023) samkvæmt rekstrarreikningi. Meðalfjöldi ársverka hjá samstæðunni á árinu var 741 (734 árið 2023) í lok ársins störfuðu 727 starfsmenn hjá samstæðunni (723 lok árs 2023).

Eignir í lok árs námu 402.751 þús. (384.215 þús. árið 2023). Þar af voru fastafjármunir 372.227 þús. í lok ársins (352.088 þús. í lok árs 2023).

Samkvæmt efnahagsreikningi nam eigið fé félagsins samtals 214.171 þús. þann 31. desember 2024. (219.007 þús. árið 2023) Eiginfjárhlutfall var 53% af heildarfjármagni (2023: 57%).

Skuldir félagsins námu samtals 188.580 þús. 31. desember 2024 (165.208 þús. árið 2023).

Vísað er í skýringu 23 varðandi umfjöllun um áhættustýringu og helstu áhættur í starfsemi samstæðunnar.

Skýrsla og áritun stjórnar og forstjóra frh.:

Jarðhræringar

Á árinu 2024 settu jarðhræringar á Reykjanesi enn frekar mark sitt á starfsemi félagsins en árið 2023. Sex eldgos urðu á árinu í nágrenni Bláa Lónsins sem stóðu samtals í 121 dag. Rýma þurfti starfsstöðvar félagsins í Svartsengi í hvert sinn sem gos hófst og stóðu lokanir vegna þeirra í mislangan tíma. Starfsfólk félagsins vann þrekvirki við að halda starfseminni gangandi við algjörlega fordæmalausar aðstæður, sem sést meðal annars af því að einungis þurfti að loka baðstaðnum í Svartsengi í samtals 71 dag en hótélunum í 76 daga.

Í síðasta gosi ársins sem hófst 20. nóvember 2024 rann hraun yfir allt bílastæði viðskiptavina, sem taldi 350 stæði, en það var staðsett utan varnargarða. Vegna þessa þurfti að ráðast í gerð bílastæðis innan við varnargarðana. Framkvæmdum við þetta nýja bílastæði, sem mun telja um 450 stæði, mun ljúka í maí 2025. Í þessu gosi reyndi verulega á varnargarðana umhverfis Svartsengi og sönnuðu þeir með ótvíræðum hætti gildi sitt.

Á síðustu misserum hefur safnast mikil vitneskja um jarðfræðilega hegðun óröðvæðisins á Reykjanesi og að mati vísindamanna eru líkur á eldgosi innan varnargarða í Svartsengi mjög litlar. Í skýrslu sem unnin var af sérfræðingum á Veðurstofu Íslands kemur m.a. fram að jarðskorpuhella sem liggur yfir Svartsengi hafi styrkst í þeim umbrotum sem átt hafa sér stað að undanfögnu og líkur á eldgosi þar því hverfandi.

Að undanfögnu hafa komið fram sterkari vísbendingar en áður um að umræddri eldgosahrinu fari að ljúka, eða sé ef til vill lokið. Á árinu 2024 kom vel í ljós að möguleg eldsumbrot kunna að hafa mikil áhrif á rekstur Bláa Lónsins, en með vísan til þess sem að framan greinir, standa vonir til þess að það sjái fyrir endann á þessu umbrotatímabili.

Viðbragðsaðilar og stjórnendur félagsins hafa öðlast reynslu í því að meta hættuna hverju sinni og hvernig best sé að bregðast við eldgosum og öðrum jarðhræringum á svæðinu auk þess sem reistir hafa verið traustir varnargarðar umhverfis Svartsengi sem ætlað er að vernda alla starfsemi á svæðinu. Sífellt bætist í þennan reynslubanka sem meðal annars leiðir til þess að lokunartími starfseminnar í Svartsengi í hverju eldgosi hefur styst verulega.

Félagið fer að öllum tilmælum viðbragðsaðila, svo sem Almannavarna og lögreglustjórans á Suðurnesjum, með það að megin markmiði að tryggja öryggi starfsfólks og gesta Bláa Lónsins. Til marks um það gengu allar rýmingar hnökralaust fyrir sig og rýmingartími í öllum tilfellum u.þ.b. 40 mínútur. Allar forvarnir hafa verið eflar til muna og m.a. unnið ítarlegt áhættumat fyrir starfsemina í Svartsengi í samráði við verkfræðistofuna Eflu. Stjórnendur Bláa Lónsins eru bjartsýnir á að senn dragi úr gosóráða, en nú þegar liggja fyrir upplýsingar um að streymi kviku í átt að yfirborði hefur minnkað mikið frá því sem áður var. Það standa því vonir til þess að komi til frekari lokana vegna eldgosa muni þær vara skemur en áður og ekki hafa veruleg áhrif á rekstur félagsins.

Í skýringu 25 í ársreikningnum er gerð frekari grein fyrir jarðhræringum á Reykjanesi og áhrifum þeirra á starfsemi Bláa Lónsins hf.

Eldvörp ehf., dótturfélag Bláa Lónsins hf., á allar fasteignir í Svartsengi sem félög innan samstæðunnar nýta. Þetta eru annars vegar fasteignir í rekstri Bláa Lónsins Ísland ehf. og hins vegar verslunareining sem nýtt er af Blue Lagoon Skincare ehf. Þessar eignir eru tryggðar hefðbundnum tryggingum og hvílir því bótaskylda á Náttúruhamfaratryggingum Íslands ef kemur til tjóns vegna náttúruhamfara. Þessar fasteignir, innréttingar sem í þeim eru og lausafjármunir, eru tryggðar fyrir 165,5 millj.

Að frátöldum náttúruhamförum eru aðrar helstu ógnanir sem steðja að íslenskri ferðaþjónustu, hryðjuverk, hernaðaráttök, verkfallsaðgerðir eða aðrir slíkir atburðir.

Stjórn og stjórnarhættir

Stjórn Bláa Lónsins hf. hefur sett sér starfsreglur og leitast þar við að fylgja „Leiðbeiningum um stjórnarhætti fyrirtækja“ sem Viðskiptaráð Íslands, NASDAQ OMX Iceland og Samtök atvinnulífsins gáfu út í endurskoðaðri útgáfu í febrúar 2021. Í stjórn Bláa Lónsins hf. eru tvær konur og þrír karlar og í framkvæmdastjórn félagsins sitja auk forstjóra þrír karlar og þrjár konur. Félagið birtir stjórnarháttaryfirlýsingu sem hluta af samstæðuársreikningi félagsins.

Skýrsla og áritun stjórnar og forstjóra frh.:

Hluthafar

Hlutfé félagsins er ISK 874,8 millj. og er bókfært virði þess EUR 6.113 þús. Félagið á eigin bréf að nafnverði ISK 5.237 þús.. Fjöldi hluthafa í lok árs eru 81. Eftirfarandi eru tíu stærstu hlutahafar félagsins í árslok:

Kólfur ehf.	24,9%
Lífeyrissjóður verzlunarmanna	10,5%
Stoðir hf.	7,3%
Gildi - Lífeyrissjóður	7,2%
Frjálsi lífeyrissjóðurinn	4,8%
Söfnunarsjóður lífeyrisréttinda	4,4%
M4 ehf.	3,9%
Festa - lífeyrissjóður	3,9%
Birta lífeyrissjóður	3,2%
Lífeyrissj.starfsm.rík. A-deild	3,1%

Stjórn félagsins mun ekki leggja til arðgreiðslu vegna ársins 2024.

Ófjárhagsleg upplýsingagjöf

Bláa Lónið hf. hefur allt frá stofnun lagt áherslu á samfélagsábyrgð og hefur nálgun Bláa Lónsins í málaflokknum þróast í takt við þróun fyrirkæpisins og samfélagsins. Stefna Bláa Lónsins í samfélagsábyrgð leggur áherslu á að náttúran er ekki óþrjótandi auðlind og félagið stuðlar að sjálfbærni á öllum sviðum, í samvinnu og sátt við samfélagið. Meginverkefni eru umhverfis- og gæðamál, sjálfbærni og ábyrg viðskipti, vinnuvernd og öryggismál. Í samræmi við ákvæði ársreikningalaga birtir félagið sérstakan kafla um ófjárhagslega upplýsingagjöf sem er hluti af ársreikningi félagsins. Þar er einnig að finna upplýsingagjöf félagsins í samræmi við kröfur flokkunarreglugerðar ESB sem tók gildi 1. júní 2023. Félagið hefur útbúið sérstaka samfélagsskýrslu um þróun samfélagsábyrgðar hjá Bláa Lóninu og má nálgast hana á heimasíðu félagsins, www.bluelagoon.com.

Yfirlýsing stjórnar og forstjóra

Samkvæmt bestu vitneskju stjórnar og forstjóra gefur ársreikningur samstæðunnar glögga mynd af rekstrarafkomu samstæðunnar á árinu 2024, eignum, skuldum og fjárhagsstöðu hennar þann 31. desember 2024 og breytingum á handbæru fé á árinu, í samræmi við alþjóðlega reikningsskilastaðla eins og þeir hafa verið staðfestir af Evrópusambandinu. Jafnframt er það álit stjórnar og forstjóra að ársreikningurinn og skýrsla stjórnar og forstjóra geymi glögg yfirlit um þróun, stöðu og árangur í rekstri samstæðunnar og lýsi helstu áhættuþáttum og óvissu sem samstæðan býr við.

Stjórn og forstjóri Bláa Lónsins hf. hafa í dag farið yfir ársreikning samstæðunnar fyrir árið 2024 og staðfesta hann með undirritun sinni.

Garðabær, 10. mars 2025

Í stjórn félagsins:

Úlfar Steindórsson

Ragnar Guðmundsson

Ágústa Johnson

Erla Ósk Ásgeirsdóttir

Jón Sigurðsson

Forstjóri:

Grímur Sæmundsen

Áritun óháðs endurskoðanda

Til stjórnar og hluthafa Bláa Lónsins hf.

Áritun um endurskoðun samstæðuársreikningsins

Álit

Við höfum endurskoðað samstæðuársreikning Bláa Lónsins hf. („félagið“) fyrir árið 2024. Samstæðuársreikningurinn hefur að geyma rekstrarreikning og yfirlit um heildarafkomu, efnahagsreikning, eiginfjáryfirlit, sjóðstreymisyfirlit, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Það er álit okkar að samstæðuársreikningurinn gefi glögga mynd af fjárhagsstöðu samstæðu félagsins 31. desember 2024 og afkomu þess og breytingu á handbæru fé á árinu 2024, í samræmi við alþjóðlega reikningsskilastaðla eins og þeir hafa verið staðfestir af Evrópusambandinu og viðbótarkröfur sem koma fram í lögum nr. 3/2006 um ársreikninga.

Grundvöllur álits

Við endurskoðuðum í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Ábyrgð okkar samkvæmt stöðlunum er lýst frekar í kaflanum *Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun samstæðuársreikningsins* í árituninni. Við erum óháð félaginu í samræmi við gildandi siðareglur fyrir endurskoðendur. Við teljum að við höfum aflað nægilegra og viðeigandi endurskoðunargagna til að byggja álit okkar á.

Ábending vegna jarðhræringa

Án þess að gera fyrirvara við álit okkar viljum við vekja athygli á umfjöllun í skýrslu stjórnar og forstjóra og skýringu nr. 25 í ársreikningnum þar sem greint er frá óvissu vegna áhrifa jarðhræringa.

Ábyrgð stjórnar og forstjóra á samstæðuársreikningnum

Stjórn og forstjóri eru ábyrg fyrir gerð og glöggri framsetningu samstæðuársreikningsins í samræmi við alþjóðlega reikningsskilastaðla eins og þeir hafa verið staðfestir af Evrópusambandinu og viðbótarkröfur sem koma fram í lögum nr. 3/2006 um ársreikninga og fyrir því innra eftirliti sem þau telja nauðsynlegt til að gera þeim kleift að setja fram samstæðuársreikning sem er án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Við gerð samstæðuársreikningsins ber stjórn og forstjóra að leggja mat á rekstrarhæfi samstæðunnar og upplýsa, eftir því sem við á, um þætti er varða rekstrarhæfi og miða grundvöll reikningsskilanna við áframhaldandi rekstrarhæfi, nema þau ætli annað hvort að leysa samstæðuna upp eða hætta starfsemi hennar, eða hafa engan annan raunhæfan kost en að gera það.

Stjórn og forstjóri skulu hafa eftirlit með gerð og framsetningu samstæðuársreikningsins.

Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun samstæðuársreikningsins

Markmið okkar eru að öðlast hæfilega vissu um hvort samstæðuársreikningurinn í heild sé án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka, og að gefa út áritun endurskoðanda sem inniheldur álit okkar. Í hæfilegri vissu felst áreiðanleiki en ekki trygging fyrir því að endurskoðun í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla muni alltaf leiða í ljós verulega annmarka ef þeir eru fyrir hendi. Annmarkar geta komið fram vegna sviksemi eða mistaka og eru taldir verulegir ef þeir einir og sér eða samanlagt gætu haft áhrif á efnahagslegar ákvarðanir sem notendur samstæðuársreikningsins taka á grundvelli hans.

Áritun óháðs endurskoðanda, frh.:

Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun samstæðuársreikningsins, frh.:

Við endurskoðun í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla beitum við ávallt faglegri dómgreind og viðhöfum faglega gagnrýni. Að auki:

- Greinum við og metum hættu á verulegri skekkju í samstæðuársreikningnum, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka, skipuleggjum og framkvæmum endurskoðunaraðgerðir til að bregðast við þeirri hættu og öflum endurskoðunargagna sem eru nægjanleg og viðeigandi til að byggja álit okkar á. Hættan á að uppgötva ekki verulega skekkju vegna sviksemi er meiri en að uppgötva ekki skekkju vegna mistaka, þar sem sviksemi getur falið í sér samsæri, fölsun, að einhverju sé viljandi sleppt, villandi framsetningu eða að farið sé framhjá innra eftirliti.
- Öflum við skilnings á innra eftirliti, sem varðar endurskoðunina, til að skipuleggja viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki til að veita álit á virkni innra eftirlits félagsins.
- Metum við hvort reikningsskilaaðferðir og reikningshaldslegt mat stjórnenda og tengdar skýringar séu viðeigandi.
- Ályktum við um hvort notkun stjórnar og forstjóra á forsendu reikningsskilanna um rekstrarhæfi sé viðeigandi og metum, á grundvelli endurskoðunarinnar, hvort aðstæður séu til staðar sem valdið gætu verulegum vafa um rekstrarhæfi félagsins. Ef við teljum að verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi ber okkur, í áritun okkar, að vekja sérstaka athygli á viðeigandi skýringum samstæðuársreikningsins eða, ef slíkar skýringar eru ófullnægjandi, að víkja frá fyrirvaralausri áritun. Niðurstaða okkar byggir á endurskoðunargögnum sem aflað er fram að dagsetningu áritunar okkar. Samt sem áður geta atburðir eða aðstæður í framtíðinni gert félagið órekstrarhæft.
- Metum við framsetningu, uppbyggingu og innihald samstæðuársreikningsins í heild, að meðtöldum skýringum, og hvort samstæðuársreikningurinn gefi glögga mynd af undirliggjandi viðskiptum og atburðum.
- Öflum nægilegra og viðeigandi endurskoðunargagna varðandi fjárhagslegar upplýsingar eininga innan samstæðunnar til að geta gefið álit á samstæðuársreikningnum. Við erum ábyrg fyrir skipulagi, eftirliti og framkvæmd endurskoðunar samstæðunnar og berum óskipta ábyrgð á áritun okkar.

Við upplýsum stjórn og endurskoðunarnefnd meðal annars um áætlað umfang og tímasetningar endurskoðunarinnar og veruleg atriði sem upp kunna að koma í endurskoðun okkar, þar á meðal verulega annmarka á innra eftirliti sem við greinum við endurskoðun okkar.

Staðfesting vegna annarra ákvæða laga

Í samræmi við ákvæði 2. mgr. 104 gr. laga nr. 3/2006 um ársreikninga staðfestum við samkvæmt okkar bestu vitund að í skýrslu stjórnar sem fylgir þessum samstæðuársreikningi eru veittar þær upplýsingar sem þar ber að veita í samræmi við lög um ársreikninga og koma ekki fram í annars staðar í ársreikningnum.

Garðabær, 10. mars 2025.

KPMG ehf.

Ólafur Már Ólafsson

Díana Hilmarsdóttir

Rekstrarreikningur og yfirlit um heildarafkomu ársins 2024

	Skýr.	2024	2023
Rekstrartekjur	4	115.072.553	140.005.759
Rekstrargjöld			
Vörunotkun		14.214.954	16.438.706
Laun og annar starfsmannakostnaður	5	62.933.943	56.903.837
Almennur rekstrarkostnaður	6	28.347.309	27.829.260
		<u>105.496.206</u>	<u>101.171.803</u>
Hagnaður fyrir afskriftir og fjármagnsliði (EBITDA)		9.576.347	38.833.956
Afskriftir	9,10	(14.023.735)	(12.038.048)
Rekstrar(tap) hagnaður		(4.447.388)	26.795.908
Fjármunatekjur		2.659.577	2.705.879
Fjármagnsgjöld		(9.033.149)	(6.677.968)
Gangvirðisbreytingar verðbréfa		13.835	(483.205)
Hreinn fjármagnskostnaður	7	(6.359.737)	(4.455.294)
Áhrif hlutdeildarféлага	11	1.362.748	727.807
(Tap) hagnaður fyrir tekjuskatt		(9.444.377)	23.068.421
Tekjuskattur	17	1.885.210	(4.810.481)
(Tap) hagnaður ársins		(7.559.167)	18.257.940
Önnur heildarafkoma			
<i>Rekstrarliðir færðir beint á eigið fé</i> <i>en kunna síðar að verða færðir í rekstrarreikning:</i>			
Þýðingarmunur vegna starfsemi dótturfélaga		2.007.133	298.087
Heildarafkoma ársins		<u>(5.552.034)</u>	<u>18.556.027</u>
Skipting (taps) hagnaðar ársins:			
Hluthafar móðurfélags		(7.170.821)	18.540.940
Hluthafar minnihluta		(388.346)	(283.000)
		<u>(7.559.167)</u>	<u>18.257.940</u>
Skipting heildarafkomu:			
Hluthafar móðurfélags		(5.207.726)	18.652.549
Hluthafar minnihluta		(344.308)	(96.522)
		<u>(5.552.034)</u>	<u>18.556.027</u>
(Tap) hagnaður á hlut:			
Grunn(tap) hagnaður á hlut		(1,25)	2,99
Grunn(tap) hagnaður og þynnt (tap) hagnaður á hlut		(1,25)	3,05

Skýringar á blaðsíðum 12 til 26 eru óaðskiljanlegur hluti ársreikningsins.

Efnahagsreikningur 31. desember 2024

	Skýr.	31.12.2024	31.12.2023
Eignir			
Viðskiptavild	8	10.223.320	9.161.240
Rekstrarfjármunir	9	337.592.232	318.997.080
Leigueignir	10	10.563.677	9.850.070
Eignarhlutir í hlutdeildarfélögum	11	12.993.245	11.837.251
Eignarhlutir í öðrum félögum	11	243.764	247.567
Kröfur á tengda aðila	22	0	300.240
Skatteign	17	610.609	1.694.999
Fastafjármunir		372.226.847	352.088.447
Birgðir	12	6.915.235	6.240.597
Viðskiptakröfur og aðrar skammtímakröfur	13	4.903.490	10.886.196
Fjárfestingar tilgreindar á gangvirði	14	881.167	894.072
Handbært fé	15	17.824.104	14.105.418
Veltufjármunir		30.523.996	32.126.283
Eignir samtals		402.750.843	384.214.730
Eigið fé			
Hlutfé		6.079.892	6.063.106
Bundið eigið fé		146.610.058	152.032.552
Óráðstafað eigið fé		61.183.286	59.642.461
Eigið fé hluthafa móðurfélags		213.873.236	217.738.119
Hlutdeild minnihluta		298.073	1.268.531
Eigið fé	16	214.171.309	219.006.650
Skuldir			
Langtímaskuldir	18	102.925.943	85.396.054
Tekjuskattsskuldbinding	17	35.350.192	38.317.090
Leiguskuldir	19	9.377.279	8.446.615
Langtímaskuldir		147.653.414	132.159.759
Skammtímalán	20	8.485.372	7.202.073
Næsta árs afborganir langtímaskulda	18	8.518.625	5.080.752
Leiguskuldir	19	2.066.098	1.626.957
Viðskiptaskuldir og aðrar skammtímaskuldir	21	16.906.800	11.672.207
Fyrirframinnheimtar tekjur		4.941.354	2.493.849
Tekjuskattur til greiðslu	17	7.871	4.972.483
Skammtímaskuldir		40.926.120	33.048.321
Skuldir samtals		188.579.534	165.208.080
Eigið fé og skuldir samtals		402.750.843	384.214.730

Eiginfjárfirlit 2024

	Hlutfé	Bundið eigið fé*	Óráðstafað eigið fé	Eigið fé eiganda móðurfélags	Hlutdeild minnihluta	Eigið fé samtals
Árið 2023						
Eigið fé 1.1.2023	5.258.600	154.505.604	43.970.242	203.734.446	11.569.315	215.303.761
Heildaraðföng ársins		111.608	18.540.940	18.652.548 (	96.523)	18.556.025
Keyptir eigin hlutir	(58.155) (	4.594.234)		(4.652.389)		(4.652.389)
Nýtt hlutfé	3.514			3.514		3.514
Lækkun minnihluta					(10.204.261) (	10.204.261)
Áhrif skiptingar og samruna	859.147 (	659.117) (	200.030)			0
Fært af bundnu eigin fé		2.668.691 (	2.668.691)			0
Eigið fé 31.12.2023	6.063.106	152.032.552	59.642.461	217.738.119	1.268.531	219.006.650
2024						
Eigið fé 1.1.2024	6.063.106	152.032.552	59.642.461	217.738.119	1.268.531	219.006.650
Heildaraðföng ársins		1.963.095 (	7.170.821) (	5.207.726) (	344.308) (	5.552.034)
Seldir eigin hlutir	16.786	1.326.057		1.342.843		1.342.843
Lækkun minnihluta					(626.150) (	626.150)
Fært af bundnu eigin fé		(8.711.646)	8.711.646			0
Eigið fé 31.12.2024	6.079.892	146.610.058	61.183.286	213.873.236	298.073	214.171.309
*Bundnir eiginfjárreikningar greinast þannig:						
	Yfirverðs- reikningur	Lögbundinn varasjóður	Bundinn hlutdeildar reikningur	Gangvirðis hækkun fasteigna	Þýðingar- munur	Samtals
Bundið fé 1.1.2023	11.944.335	1.314.650	2.031.911	141.120.000 (	1.905.292)	154.505.604
Keyptir eigin hlutir	(4.594.234)					(4.594.234)
Þýðingarmunur ársins					111.608	111.608
Áhrif skiptingar og samruna			(659.117)			(659.117)
Fært af bundnu eigin fé			5.548.691 (	2.880.000)		2.668.691
Bundið fé 31.12.2023	7.350.101	1.314.650	6.921.485	138.240.000 (	1.793.684)	152.032.552
Bundið fé 1.1.2024	7.350.101	1.314.650	6.921.485	138.240.000 (	1.793.684)	152.032.552
Seldir eigin hlutir	1.326.057					1.326.057
Þýðingarmunur ársins					1.963.095	1.963.095
Fært af bundnu eigin fé			(5.831.646) (	2.880.000)		(8.711.646)
Bundið fé 31.12. 2024	8.676.158	1.314.650	1.089.839	135.360.000	169.411	146.610.058

Sjóðstreymisýfirlit 2024

	Skýr.	2024	2023
Rekstrarhreyfingar			
Rekstrar(tap) hagnaður	(	4.447.388)	26.795.908
Rekstrarliðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi:			
Afskriftir	9,10	14.023.735	12.038.048
Veltufé frá rekstri		9.576.347	38.833.956
Breytingar á rekstartengdum eignum og skuldum:			
Birgðir, breyting	(	674.638)	(1.175.777)
Skammtímakröfur, breyting		7.911.588	(6.893.323)
Skammtímaskuldir, breyting		6.517.118	(1.050.004)
Breyting á rekstartengdum eignum og skuldum		13.754.068	(9.119.104)
Innborgaðar vaxtatekjur		2.659.577	2.030.594
Greidd vaxtagjöld	(	7.749.843)	(6.204.682)
Greiddur tekjuskattur	(	4.972.483)	57.515
Handbært fé frá rekstri		13.267.666	25.598.279
Fjárfestingarhreyfingar			
Fjárfesting í rekstrarfjármunum	9	(28.613.991)	(34.294.218)
Verðbréfaeign, breyting		66.838	354.559
Arður greiddur frá hlutdeildarfélögum		771.885	181.281
Kaup í dótturfélögum	(	589.175)	(18.098.913)
Lán til tengdra aðila, breyting	22	300.240	520.675
		(28.064.203)	(51.336.616)
Fjármögnunarhreyfingar			
Eigin hlutir, breyting	(	716.693)	(4.652.389)
Nýtt hlutafé		0	3.514
Ný skammtímalán		0	2.445.712
Afborganir langtímalána	18	(3.875.042)	(4.439.144)
Afborganir leiguskulda	(	1.990.517)	(1.042.765)
Ný langtímalán	18	112.000.000	16.710.893
Uppgreidd langtímalán	18	(86.902.525)	0
		18.515.223	9.025.821
Breyting á handbæru fé		3.718.686	(16.712.516)
Handbært fé í ársbyrjun		14.105.418	30.817.934
Handbært fé í lok ársins		17.824.104	14.105.418

Skýringar á blaðsíðum 12 til 26 eru óaðskiljanlegur hluti ársreikningsins.

Skýringar

1. Almennar upplýsingar

Bláa Lónið hf. (félagið) er með aðsetur á Íslandi og eru höfuðstöðvar félagsins við Norðurljósaveg 9 í Grindavík. Samstæðureikningur félagsins hefur að geyma ársreikning móðurfélagsins og dótturfélaga þess, sem vísað er til í heild sem samstæðunnar og til einstakra félaga sem samstæðufélaga.

2. Grundvöllur reikningsskilanna

a. Yfirlýsing um að alþjóðlegum reikningsskilastöðlum sé fylgt

Ársreikningur samstæðunnar er gerður í samræmi við alþjóðlega reikningsskilastaðla, (IFRS) eins og þeir hafa verið staðfestir af Evrópusambandinu.

b. Rekstrarhæfi

Stjórnendur hafa metið rekstrarhæfi samstæðunnar. Það er mat þeirra að áframhaldandi rekstur hennar sé tryggður og hún vel í stakk búin til að mæta skuldbindingum sínum í fyrirjáanlegri framtíð. Ársreikningurinn er því settur fram miðað við áframhaldandi starfsemi.

Stjórn Bláa Lónsins hf. staðfesti ársreikninginn 10. mars 2025.

c. Matsaðferðir

Ársreikningurinn er gerður á grundvelli kostnaðarverðs að öðru leyti en því að verðbréf eru færð á gangvirði.

d. Starfsrækslu- og framsetningargjaldmiðill

Ársreikningurinn er birtur í evrum (EUR), sem er starfsrækslugjaldmiðill móðurfélagsins.

e. Mat og ákvarðanir

Gerð samstæðureikninga í samræmi við alþjóðlega reikningsskilastaðla krefst þess að stjórnendur taki ákvarðanir, meti og dragi ályktanir sem hafa áhrif á beitingu reikningsskilaaðferða og birtar fjárhæðir eigna og skulda, tekna og gjalda. Endanlegar niðurstöður kunna að vera frábrugðnar þessu mati.

Mat og forsendur þess eru í stöðugri endurskoðun. Breytingar á reikningshaldslegu mati eru færðar á því tímabili sem breytingin á sér stað og þeim framtíðartímabilum sem breytingarnar hafa áhrif á. Þeir liðir þar sem helst reynir á mat og ályktanir stjórnenda eru leigusamningar, sbr. skýringu 9 og óefnislegar eignir sbr. skýringu 3.g.

3. Mikilvægar reikningsskilaaðferðir

Reikningsskilaaðferðum sem er lýst hér á eftir hefur verið beitt með samræmdum hætti fyrir öll tímabil sem koma fram í samstæðuársreikningi félagsins.

a. Yfirtaka félaga

Kaupaðferðinni er beitt við sameiningar þegar yfirráð flytjast til samstæðunnar. Það sem innt er af hendi við yfirtökuna er almennt metið á gangvirði sem og þær aðgreinanlegu eignir og skuldir sem yfirteknar eru. Þegar félagið er yfirtökuaðili við sameiningar fyrirtækja getur myndast viðskiptavild. Þær fjárhæðir sem úthlutað er á yfirteknar eignir og skuldir byggjast á forsendum og mati á gangvirði þessara eigna og skulda. Við matið ráðfæra stjórnendur sig við óháða og viðurkennda matsmenn eftir því sem við á. Breytingar á forsendum og mati gætu haft í för með sér breytingar á virði sem útteilt var á tilteknar eignir og mat á nýtingartíma þeirra sem gæti haft áhrif á fjárhæðir eða tímasetningar gjaldfærslna í rekstrarreikningi samstæðunnar sem afskriftir.

Skýringar

b. Erlendir gjaldmiðlar

Viðskipti í erlendum gjaldmiðlum eru færð í starfrækslugjaldmiðli félagsins á gengi viðskiptadags. Peningalegar eignir og skuldir í erlendum gjaldmiðlum eru færðar miðað við gengi á uppgjörssdegi. Gengismunur sem myndast er færður í rekstrarreikning. Með erlendum gjaldmiðlum er átt við alla aðra gjaldmiðla en evrur. Gengi evru gagnvart íslenskri krónu samkvæmt Seðlabanka Íslands er sem hér segir:

	31.12.2024	31.12.2023
Gengi í lok árs (EUR gagnvart ISK)	143,90	150,50
Meðalgengi ársins (EUR gagnvart ISK)	149,31	149,14

Eignir og skuldir vegna starfsemi dótturfélaga og eignarhlutir í hlutdeildarfélagum með annan starfrækslugjaldmiðil en EUR eru umreiknaðar í EUR á gengi gjaldmiðilsins í lok árs, en rekstrarárangur þeirra á meðalgengi ársins. Gengismunur sem myndast við yfirfærslu í evru er færður á sérstakan eiginfjárreikning. Ef starfsemi þessara félaga er seld, að hluta til eða öllu leyti, er tengdur gengismunur endurflokkaður í aðra heildarafkomu.

c. Fjármálagerningar aðrir en afleiður

Fjáreignir eru færðar á afskrifuðu kostnaðarverði. Til fjármálagerninga sem ekki eru afleiðusamningar teljast viðskiptakröfur og aðrar kröfur, handbært fé, lántökur, viðskiptaskuldir og aðrar skammtímaskuldir.

Fjármálagerningar sem ekki eru afleiðusamningar eru færðir á gangvirði við upphaflega skráningu í bókhald. Þegar fjármálagerningar eru ekki metnir á gangvirði gegnum rekstrarreikning, er allur beinn viðskiptakostnaður færður til hækkunar á virði þeirra við upphaflega skráningu í bókhald. Eftir upphaflega skráningu eru fjármálagerningar sem ekki eru afleiðusamningar færðir með þeim hætti sem greinir hér á eftir.

Fjáreignir á afskrifuðu kostnaðarverði eru fjáreignir með föstum eða ákvarðanlegum greiðslum sem ekki eru skráðar á virkum markaði. Slíkar eignir eru í upphafi færðar á gangvirði að viðbættum öllum tengdum viðskiptakostnaði. Eftir upphaflega skráningu eru lán og kröfur færðar á afskrifuðu kostnaðarverði miðað við virka vexti, að frádreginni virðisrýrnun þegar við á. Lán og kröfur samanstanda af handbæru fé, verðbréfaeign, samningum, viðskiptakröfum og öðrum kröfum.

Fjáreignir

Handbært fé, viðskiptakröfur og aðrar skammtímaskuldir eru færðar á afskrifuðu kostnaðarverði. Fjárfestingar í skráðum hluta- og skuldabréfum eru færðar á gangvirði og gangvirðisbreytingar í rekstrarreikning.

Fjárskuldir

Fjárskuldir samstæðunnar eru færðar á afskrifuðu kostnaðarverði.

d. Hlutdeildarfélag

Hlutdeildarfélag eru þau félög þar sem samstæðan hefur veruleg áhrif á fjárhags- og rekstrarstefnu, en ekki yfirráð. Eignarhlutir í hlutdeildarfélagum eru færðir samkvæmt hlutdeildaraðferð. Hlutdeildarfélag eru í upphafi færð á kostnaðarverði en það innifelur viðskiptakostnað. Eftir upphaflega skráningu er hlutdeild samstæðunnar í hagnaði eða tapi hlutdeildarfélaga færð í samstæðureikninginn sem og hlutdeild í annarri heildarafkomu þeirra þar til verulegum yfirráðum lýkur.

e. Dótturfélög

Dótturfélög eru félög þar sem samstæðan fer með yfirráð. Yfirráð eru til staðar ef samstæðan ber áhættu og réttindi til að njóta breytilegs ávinnings vegna þátttöku sinnar í félaginu og getur með ákvörðunarvaldi haft áhrif á ávinninginn af fjárfestingunni. Reikningsskil dótturfélaga eru innifalín í samstæðureikningnum frá því að yfirráð nást og þar til þeim lýkur.

Viðskipti milli samstæðufélaga, stöður milli þeirra og óinnleystar tekjur og gjöld sem myndast hafa í viðskiptum milli félaganna eru felld út við gerð samstæðuársreikningsins.

f. Önnur félög

Eignarhlutir í öðrum félögum, þar sem félagið á minna en 20% hlutafjár, eru færðir á kostnaðarverði. Arður frá þessum félögum er færður til tekna meðal fjármagnstekna þegar honum er úthlutað.

g. Óefnislegar eignir

Viðskiptavild myndast vegna fjárfestinga í dótturfélögum umfram hlutdeild í eigin fé. Viðskiptavild er færð á kostnaðarverði að frádreginni virðisrýrnun. Viðskiptavild er ekki afskrifuð heldur virðisprófuð að minnsta kosti árlega, en oftast ef vísbendingar koma fram um virðisrýrnunina. Við virðispróf viðskiptavildar er henni deilt út á þær sjóðskapandi einingar sem hún tengist.

Við mat á viðskiptavild er byggt á áætlunum um fjárstreymi sem byggja á rauntölum.

Skýringar

3. Mikilvægar reikningsskilaaðferðir frh.

h. Rekstrarfjármunir

Rekstrarfjármunir eru færðir til eignar á kostnaðarverði að frádregnum uppsöfnuðum afskriftum og virðisrýrnun. Kostnaðarverðið innifelur beinan kostnað sem fellur til við kaupin.

Kostnaður sem fellur til vegna endurnýjunar á hlutum í einstökum rekstrarfjármunum er eignfærður sem rekstrarfjármunir, ef það er líklegt að efnahagslegur ávinningur sem felst í eigninni muni renna til samstæðunnar og hægt er að meta kostnaðinn með áreiðanlegum hætti. Allur annar kostnaður er gjaldfærður í rekstrarreikningi þegar til hans er stofnað. Fjármagnskostnaður á framkvæmdatíma er eignfærður þar til viðkomandi eign er tekin í notkun.

Afskriftir

Afskriftir eru færðar línulega í rekstrarreikning miðað við áætlaðan nýtingartíma einstakra rekstrarfjármuna. Lóðir eru ekki afskrifaðar.

Áætlaður nýtingartími greinist þannig:

Fasteignir	25 -50 ár
Aðrir rekstrarfjármunir	4-10 ár

Niðurlagsverð er endurmetið árlega nema þegar um óverulega fjárhæð er að ræða.

i. Leigusamningar

Sem leigutaki færir samstæðan leigueign og leiguskuld í efnahagsreikning á upphafsdegi leigusamnings nema um sé að ræða leigusamning þar sem ákvarðaður leigutími er 12 mánuðir eða styttri eða leigusamning þar sem verðmæti undirliggjandi eigna er lágt. Leigueignir eru upphaflega færðar á kostnaðarverði, en það er upphafleg fjárhæð leiguskulda að viðbættum leigugreiðslum sem samstæðan innir af hendi á eða fyrir upphafsdag leigusamninga. Leiguskuldir eru upphaflega færðar miðað við núvirði leigugreiðslna sem eru ógreiddar á upphafsdegi leigusamningsins, þar sem leigugreiðslur eru núvirtar með því að nota innbyggða vexti í leigunni, ef unnt er að meta þá með áreiðanlegum hætti, en annars miðað við vexti af nýju lánsfé. Samstæðan styðst við vexti af nýju lánsfé.

Leigueignir eru afskrifaðar línulega frá upphafsdegi samninga til lok leigutíma. Við ákvörðun leigutíma þarf eftir atvikum að taka tillit til ýmissa þátta svo sem uppsagnar- og framlengingarheimilda og kaupréttar ef um hann er að ræða. Eftir upphaflega skráningu í bókhald eru reiknuð vaxtagjöld færð til hækkunar á leiguskuldinni en greiddar leigugreiðslur til lækkunar á henni. Bókfært verð leiguskulda er endurmetið þegar breyting verður á leigugreiðslum í framtíðinni, t.d. vegna vísitölutrygginga eða breyttra forsenda um nýtingu framlengingar- eða uppsagnarheimilda. Þegar bókfært verð leiguskulda er endurmetið á þennan hátt er samsvarandi leiðrétting gerð á bókfærðu verði leigueigna. Breytilegar leigugreiðslur sem ekki ráðast af vöxtum eða vísitölum eru gjaldfærðar þegar þær falla til.

Breytilegar leigugreiðslur sem taka mið af veltu eru ekki innifaldar í mati á leiguskuldum nema að því marki sem þær eru áfallnar og ógreiddar á reikningsskiladegi. Breytilegar leigugreiðslur sem taka mið af veltu eru færðar til gjalda í rekstrarreikning eftir því sem þær falla til. Leigueignir eru sérgreindar í efnahagsreikningi meðal fastafjármuna. Leiguskuldir eru sérgreindar í efnahagsreikningi og skipt í langtíma- og skammtímahluta. Afskriftir af leigueignum eru í rekstrarreikningi undir afskriftum. Vaxtagjöld af leiguskuldum eru í rekstrarreikningi undir fjármagnsgjöldum.

Ákvarðaðir vextir og leigutími er sem hér segir:

	Ákvarðaðir vextir	Leigutími
Húsaleigusamningar	5,6 - 13,3%	2-50 ár
Lóðaleigusamningar	7,2 - 9,9%	2-47 ár
Bílasamningar	8,0 - 14,0%	3 ár

Skýringar

3. Mikilvægar reikningsskilaaðferðir frh.

j. Birgðir

Birgðir eru metnar á kostnaðarverði eða hreinu söluvirði, hvoru sem lægra reynist. Kostnaðarverð birgða byggir á því að þær birgðir sem fyrst eru keyptar inn séu seldar fyrst (e. FIFO). Kostnaður sem fellur til við að afla birgðanna og koma þeim á þann stað og í það ástand sem þær eru í á uppgjörsteggi er hluti af kostnaðarverðinu. Framleiðsluvörur eru metnar á meðalframleiðsluverði, sem samanstendur af beinum og óbeinum framleiðslukostnaði.

k. Handbært fé

Til handbærs fjár teljast sjóðir, óbundnar bankainnstæður og skammtímaverðbréf, sem bera ekki mikla áhættu vegna breytinga á gangvirði og eru notuð af félaginu til að mæta skuldbindingum til skamms tíma.

l. Virðisrýrnun

Fjáreignir

Á hverjum uppgjörsteggi er kannað hvort til staðar sé hlutlæg vísbending um virðisrýrnun fjáreigna, sem ekki eru færðar á gangvirði. Fjáreign hefur rýrnað í virði ef hlutlægar vísbendingar eru um að einn eða fleiri atburðir sem hafa orðið benda til þess að vænt framtíðarsjóðstreymi eignarinnar sé lægra en áður var talið.

Virðisrýrnun fjáreigna sem færðar eru á afskrifuðu kostnaðarverði er mismunurinn á bókfærðu verði þeirra annars vegar og núvirtu væntu framtíðarsjóðstreymi, miðað við upphaflega virka vexti, hins vegar. Virðisrýrnun fjáreigna til sölu er ákvarðað með hliðsjón af gangvirði þeirra á hverjum tíma. Einstakar mikilvægar fjáreignir eru prófaðar sérstaklega með tilliti til virðisrýrnunar. Aðrar fjáreignir eru flokkaðar saman eftir lánsáhættueinkennum og hver flokkur metinn sérstaklega með tilliti til virðisrýrnunar.

Virðisrýrnun er gjaldfærð í rekstrarreikningi.

Virðisrýrnun er bakfærð ef hægt er að tengja bakfærsluna á hlutlægan hátt atburði sem átti sér stað eftir að virðisrýrnunin var færð. Virðisrýrnun fjárfestinga til gjalddaga er bakfærð í rekstrarreikningi.

Aðrar eignir

Bókfært verð annarra eigna samstæðunnar, að undanskildum birgðum, er yfirfarið á hverjum uppgjörsteggi til að meta hvort vísbendingar séu um virðisrýrnun þeirra. Sé einhver slík vísbending til staðar er endurheimtanleg fjárhæð eignarinnar metin. Virðisrýrnunarpróf eru gerð að minnsta kosti árlega á viðskiptavild.

Endurheimtanleg fjárhæð eignar eða fjárskapandi einingar er hreint gangvirði þeirra eða nýtingarvirði, hvort sem hærra reynist. Nýtingarvirði er áætlað framtíðarsjóðstreymi, sem er núvirt með vöxtum fyrir skatta, þar sem vextirnir endurspeglar mat markaðarins á tímavirði peninga hverju sinni og þá áhættu sem fylgir eigninni.

Virðisrýrnun er gjaldfærð þegar bókfært verð eignar eða fjárskapandi einingar er hærra en endurheimtanleg fjárhæð hennar. Fjárskapandi eining er minnsti aðgreinanlegi hópur eigna sem myndar sjóðstreymi sem er að mestu leyti óháð öðrum eignum eða hópum eigna. Virðisrýrnun fjárskapandi eininga er fyrst færð til lækkunar á tilheyrandi viðskiptavild, en síðan til hlutfallslegrar lækkunar á bókfærðu verði annarra eigna sem tilheyra einingunni. Virðisrýrnun er gjaldfærð í rekstrarreikningi.

Virðisrýrnun viðskiptavilda er ekki bakfærð. Virðisrýrnun fyrri tímabila vegna annarra eigna er metin á hverjum uppgjörsteggi til að kanna hvort vísbendingar séu um að rýrnunin hafi minnkað eða horfið. Virðisrýrnun er bakfærð ef breyting hefur orðið á mati sem notað var við útreikning á endurheimtanlegri fjárhæð. Virðisrýrnun er einungis bakfærð að því marki að bókfært verð eignar sé ekki umfram það sem verið hefði ef engin virðisrýrnun hefði verið færð.

Skýringar

3. Mikilvægar reikningsskilaaðferðir frh.

m. Tekjur

Seldar vörur og veitt þjónusta

Tekjur af sölu á vörum og þjónustu eru færðar í rekstrarreikning þegar yfirráð flytjast til kaupanda sem alla jafna er við afhendingu vara eða um leið og þjónusta er veitt.

Helstu tekjustraumar félagsins eru fjórir eins og fram kemur í skýringu 4.

Spa	Hér er einkum að ræða aðgangseyri í baðlón og þjónustu þeim tengdum.
Veitingar	Veitingarekstur er á hótélum í eigu samstæðunnar, auk þess er veitingasala í og við baðlón.
Gisting	Bláa Lónið Ísland ehf. rekur tvö hótél. Hótelrekstur er einnig í Kerlingarfjöllum ehf., Hrauneyjum ehf. og hjá Ferðaþjónustunni Hoffelli ehf.
Vörusala	Vörusala í samstæðunni er að langmestu leyti sala á húðvörum undir nafni Blue Lagoon Skincare.

4. Rekstrartekjur

	2024	2023
Spa	50.855.757	62.462.301
Veitingar	25.264.481	33.846.420
Gisting	19.738.748	22.786.658
Vörusala	13.813.867	14.557.317
Annað	5.399.700	6.353.063
Rekstrartekjur samtals	115.072.553	140.005.759

5. Laun og launatengd gjöld

	2024	2023
Laun	48.306.186	44.249.755
Lífeyrisiðgjöld	6.462.294	5.939.885
Tryggingagjald	3.724.699	3.411.956
Önnur launatengd gjöld	4.440.764	3.302.241
Laun og launatengd gjöld samtals	62.933.943	56.903.837
Meðalfjöldi stöðgilda á árinu	741	734
Stöðugildi í árslok	727	723

Laun stjórnar og forstjóra námu samtals 1.580 þús. á árinu. (2023: 1.524 þús.)

6. Almennur rekstrarkostnaður

	2024	2023
Rekstur fasteigna	5.351.550	4.251.162
Aðkeypt þjónusta	5.695.070	5.854.307
Markaðskostnaður	4.191.419	4.265.508
Upplýsingatækni	1.854.869	1.572.969
Annar rekstrarkostnaður	11.254.401	11.885.314
Samtals	28.347.309	27.829.260

7. Fjármunatekjur

	2024	2023
Vaxtatekjur af bankainnstæðum, verðbréfum og kröfum	1.824.902	2.621.038
Gengishagnaður	834.675	84.841
Fjármunatekjur samtals	2.659.577	2.705.879

Fjármagnsgjöld

Vaxtagjöld af langtímalánum	(8.066.007)	(5.750.633)
Vaxtagjöld af leiguskuldum	(892.675)	(771.549)
Önnur vaxtagjöld	(74.467)	(155.786)
Fjármagnsgjöld samtals	(9.033.149)	(6.677.968)
Gangvirðisbreytingar verðbréfa	13.835	(483.205)
Hreinn fjármagnskostnaður	(6.359.737)	(4.455.294)

8. Viðskiptavild

	2024	2023
Viðskiptavild er virðisprófuð árlega.		
Heildarverð 1.1.	9.161.240	557.387
Viðbætur ársins	1.062.080	8.603.853
Staða 31.12.	10.223.320	9.161.240

Skýringar

8. Viðskiptavild frh.

Viðskiptavild félagsins er til komin vegna kaupa á dótturfélögum.

Virðispróf

Í lok reikningsársins var framkvæmt virðispróf á viðskiptavild félagsins. Við mat á virðisýrðun er stuðst við vænt fjárstreymi rekstrar sem fært hefur verið til núvirðis. Við núvirðisútreikning er notuð vaxtaþrósentia sem samsvarar vegnu meðaltali fjármagnskostnaðar, þ.e. kostnaður vegna skulda og eigin fjár að teknu tilliti til tekjuskatts. Ef mat viðskiptavildar, sem er það sem er hærra af notkunarvirði eða gangvirði, reynist lægra en bókfært verð er mismunurinn færður til gjalda. Niðurstaða prófsins leiddi ekki til virðisýrðunar.

Helstu forsendur sem notaðar eru við matið eru sýndar hér að neðan. Stæðirnar byggja á mati stjórnenda á framtíðarhorfum viðkomandi sjóðstreymiseininga og eru byggðar á sögulegum gögnum.

2024

Ávöxtunarkrafa (WACC) 10-12%

Stjórnendur félagsins gera nákvæmar áætlanir eitt ár fram í tímann sem eru síðan framreiknaðar. Áætlanir hafa verið staðfestar af stjórnendum félagsins. Framtíðarvöxtur byggir á áætlun stjórnenda á framtíðarvexti til lengri tíma.

Raunhæfar breytingar á forsendum í árslok 2024 myndu ekki leiða til virðisýrðunar.

9. Rekstrarfjármunir

	Fasteignir og lóðir	Aðrir rekstrar- fjármunir	Samtals
Heildarverð			
Heildarverð 1.1.2023	316.927.905	22.070.917	338.998.822
Þýðingarmunur ársins	(24.936)	(22.498)	(47.434)
Viðbót á árinu	25.278.876	9.015.342	34.294.218
Selt og niðurlagt á árinu	(184.917)	(2.141.058)	(2.325.975)
Heildarverð 31.12.2023	341.996.928	28.922.703	370.919.631
Heildarverð 1.1.2024	341.996.928	28.922.703	370.919.631
Þýðingarmunur ársins	2.680.685	166.122	2.846.807
Viðbót á árinu	16.183.909	12.430.082	28.613.991
Selt og niðurlagt á árinu	(42.468)	(544.073)	(586.541)
Heildarverð 31.12.2024	360.819.054	40.974.834	401.793.888
Afskriftir			
Afskrifað 1.1.2023	31.773.448	11.741.933	43.515.381
Þýðingarmunur ársins	3.010	(7.167)	(4.157)
Afskrifað á árinu	6.661.635	3.926.060	10.587.695
Selt og niðurlagt á árinu	(101.465)	(2.074.903)	(2.176.368)
Afskrifað 31.12.2023	38.336.628	13.585.923	51.922.551
Afskrifað 1.1.2024	38.336.628	13.585.923	51.922.551
Þýðingarmunur ársins	150.190	50.720	200.910
Afskrifað á árinu	7.225.991	5.306.946	12.532.937
Selt og niðurlagt á árinu	(50)	(454.692)	(454.742)
Afskrifað 31.12.2024	45.712.759	18.488.897	64.201.656
Bókfært verð			
1.1.2024	303.660.300	15.336.780	318.997.080
31.12.2024	315.106.295	22.485.937	337.592.232
Afskriftahlutföll	0-4%	10-25%	

Fasteignamat fasteigna og lóða samstæðunnar nam samtals 89,8 millj. í árslok 2024 (2023: 81,9 millj.). Á sama tíma var váttryggingaverðmæti fasteigna samstæðunnar 182,8 millj. (2023: 155,5 millj.) Váttryggingaverðmæti annarra eigna en fasteigna nam 42,5 millj. í árslok (2023: 33,5 millj.) Lausafé og byggingar félagsins eru brunatryggðar hjá váttryggingarfélagi Bláa Lónsins og því hvílir bótaskylda á Náttúruhamfaratryggingum Íslands ef til tjóns vegna náttúruhamfara kæmi.

Skýringar

10. Leigueignir

Leigueignir samstæðunnar greinast þannig:

	Fasteignir	Lóðir	Bífreiddar	Samtals
Leigueignir 1.1.2023	5.343.548	3.881.993	496.240	9.721.781
Nýir leigusamningar		381.391	429.658	811.049
Aðrar breytingar samninga		19.061 (	31.274) (	12.213)
Afskriftir ársins	(769.802) (	141.441) (	389.507) (	1.300.750)
Þýðingarmunur	645	5.334 (	405)	5.574
Verðbætur á árinu	380.137	202.151	42.341	624.629
Bókfært verð 31.12.2023	4.954.528	4.348.489	547.053	9.850.070
Leigueignir 1.1.2024	4.954.528	4.348.489	547.053	9.850.070
Nýir leigusamningar	927.843	271.954	882.339	2.082.136
Aðrar breytingar samninga	(155.102) (	60.304) (	366.077) (	581.483)
Afskriftir ársins	(828.379) (	134.413) (	396.207) (	1.358.999)
Þýðingarmunur	433	85.187	2.681	88.301
Verðbætur á árinu	292.371	133.478	57.803	483.652
Bókfært verð 31.12.2024	5.191.694	4.644.391	727.592	10.563.677

Gjaldfærðar afskriftir í rekstarreikningi ársins greinast þannig:

	2024	2023
Afskriftir rekstrarfjármuna, sbr. skýring 9	12.532.937	10.587.695
Selt og niðurlagt á árinu, sbr. skýring 9	131.799	149.603
Afskriftir leigueigna	1.358.999	1.300.750
	14.023.735	12.038.048

11. Félög í samstæðunni

Ársreikningur samstæðunnar innifelur eftirfarandi félög.

Félag	Eignarhlutur	Starfsemi
Bláa Lónið Ísland ehf., Grindavík	99%	Bláa Lónið Ísland ehf. annast rekstur á starfsstöðvum Bláa Lónsins í Svartsengi.
Eldvörp ehf., Grindavík	100%	Eldvörp ehf. er fasteignafélag og á allar fasteignir í Svartsengi sem Bláa Lónið Ísland ehf. og Blue Lagoon Skincare ehf. nýta í sínum rekstri.
Hraunsetur ehf., Grindavík	100%	Hraunsetur ehf. á fjölbýlishúsið Stamphólsvegur 5 í Grindavík. Í húsinu eru 24 íbúðir og eru þær eingöngu leigðar til starfsmanna Bláa Lónsins. Vegna jarðhræringa á árinu var óheimilt að nota íbúðirnar.
Jarðvangur ehf., Grindavík	100%	Félagið á lóð sem er á mótum Reykjanesbrautar og Grindavíkurvegar. Ekki liggur endanlega fyrir hvernig lóðin verður nýtt í framtíðinni.
Íslenskar Heilsulindir ehf., Grindavík	100%	Íslenskar Heilsulindir ehf. er eignarhaldsfélag um fjárfestingar í félögum sem byggja á ferðaþjónustu og afþreyingu, þar með talið rekstur baðlóna.
Rauðukambar ehf, Grindavík	97%	Rauðukambar ehf. vinna að uppbyggingu ferðaþjónustu í Þjórsárdal. Gert er ráð fyrir að félagið hefji rekstur á árinu 2028.
Kerlingarfjöll ehf, Grindavík	99%	Kerlingarfjöll ehf. reka ferðaþjónustu í Kerlingarfjöllum. Félagið hóf rekstur um mitt ár 2023.

Skýringar

11. Félög í samstæðunni frh.

Blue Lagoon Skincare ehf, Grindavík	100%	Blue Lagoon Skincare ehf. framleiðir og selur húðvörur sem byggja á lífvirkum efnum sem finnast í jarðsjó Bláa Lónsins. Félagið á þrjú erlend dótturfélög sem annast sölu og dreifingu á þessum sömu afurðum.
Blue Lagoon USA, Bandaríkjunum	100%	Félagið annast sölu á vörum Bláa Lónsins Skincare í Bandaríkjunum og Kanada.
Blue Lagoon NL B.V., Hollandi	100%	Félagið annast sölu á vörum Bláa Lónsins Skincare, einkum í Evrópu.
Blue Lagoon Skincare UK Limited, Bretlandi	100%	Félagið hefur ekki hafið starfsemi.
Blue Lagoon Journeys ehf., Grindavík	100%	Eignarhaldsfélag um þjónustumiðstöðina Reykjanes ehf.
Þjónustumiðstöðin Reykjanes ehf., Grindavík	80%	Félagið stendur að uppbyggingu þjónustumiðstöðvar við Reykjanesvíta, áætlað er að rekstur hefjist 2025.
Ferðaðþjónustan Hoffell ehf., Höfn í Hornarfirði	100%	Félagið rekur ferðaðþjónustu á jörðinni Hoffelli í Örafum.
Hrauneyjar ehf., Hella	100%	Félagið á og rekur hótél á hálendinu.
Blue Lagoon Hungary Kft., Ungverjalandi	100%	Blue Lagoon Hungary er hluti af Digital og Data teymi samstæðunnar með starfstöð í Búdapest.

Eignarhlutir í hlutdeildarfélögum og í öðrum félögum

Eignarhlutirnir í hlutdeildarfélögum eru í félögum Gufa - Laugarvatn Fontana ehf. á Laugarvatni, Jarðböðin hf. við Mývatn, Norðurböðin hf. á Akureyri og Hreyfing ehf., Reykjavík. Gufa - Laugarvatn Fontana ehf. og Jarðböðin ehf. reka baðlón. Norðurböðin er eignarhaldsfélag um eignahluti í baðstöðum, en Hreyfing ehf. rekur samnefnda líkamsræktarstöð í Reykjavík.

	Eignarhlutur	Áhrif hlut- deildarfélaga ársins	Bókfært verð 31.12.2024	Bókfært verð 31.12.2023
Gufa - Laugarvatn Fontana ehf., Laugarvatn	44,7%	549.414	1.845.896	1.219.877
Norðurböð hf., Akureyri	34,0%	(34.221)	6.364.086	6.118.947
Jarðböðin hf., Mývatn	25,3%	668.674	4.435.596	3.757.837
Hreyfing ehf., Reykjavík	22,0%	178.881	347.667	740.590
		<u>1.362.748</u>	<u>12.993.245</u>	<u>11.837.251</u>
Eignarhlutir í öðrum félögum:				
Önnur félög (fjögur)			243.764	247.567

12. Birgðir

Birgðir samanstanda af hráefnum og fullnum vörum sem keyptar hafa verið fullunnar til endursölu, ásamt veitinga- og rekstrarvörulager.

Birgðir á árinu greinast þannig:

	31.12.2024	31.12.2023
Vörur til endursölu	4.543.911	3.647.364
Veitingar	1.303.474	1.379.199
Rekstrarvörur	1.067.850	1.214.034
	<u>6.915.235</u>	<u>6.240.597</u>

Skýringar

13. Viðskiptakröfur og aðrar skammtímakröfur	31.12.2024	31.12.2023
Viðskiptakröfur	2.135.919	5.529.846
Niðurfærsla krafna	(60.980)	(41.094)
Kröfur á tengda aðila	315	56.361
Aðrar skammtímakröfur	2.828.236	5.341.083
Viðskiptakröfur og aðrar kröfur samtals	4.903.490	10.886.196

Niðurfærslureikningur krafna:

	31.12.2024	31.12.2023
Staða í ársbyrjun	41.094	17.313
Afskrifaðar endanlega tapaðar kröfur á árinu	(26.828)	(10.113)
Gjaldfært á árinu	46.714	33.894
Niðurfærslureikningur í árslok	60.980	41.094

14. Fjárfestingar tilgreindar á gangvirði	31.12.2024	31.12.2023
Hlutabréf skráð í Kauphöll Íslands	730.508	638.671
Hlutabréf skráð á NASDAQ First North	150.659	255.401
Fjárfestingar tilgreindar á gangvirði samtals	881.167	894.072

15. Handbært fé

Handbært fé í árslok sundurliðast þannig:	31.12.2024	31.12.2023
Óbundnar bankainnstæður	2.811.236	2.017.234
Innstæður frá færsluhirðum	1.023.325	263.460
Skammtímaverðbréf	13.989.543	11.824.724
Handbært fé samtals	17.824.104	14.105.418

16. Eigið fé og eiginfjárfesting

Hlutafé

Samkvæmt samþykktum félagsins er hlutafé þess ISK 874,8 milljónir og er hver hlutur ein króna. Eitt atkvæði fylgir hverjum hlut í félaginu. Allt hlutafé félagsins er innborgað. Félagið á eigin hluti að nafnvirði ISK 5.237 þús., sjá nánar í eiginfjárfirliti.

Bundið eigið fé

Bundið eigið fé samanstendur af yfirverðsreikningi, lögbundnum varasjóði, bundnum hlutdeildarreikningi og þýðingarmun vegna dótturfélaga og hlutdeildarfélaga.

Yfirverðsreikningur innborgaðs hlutafjár

Yfirverðsreikningur innborgaðs hlutafjár sýnir það sem hluthafar félagsins hafa greitt umfram nafnverð hlutafjár sem félagið hefur selt.

Lögbundinn varasjóður

Samkvæmt lögum um hlutafélög skal félagið binda 25% af nafnverði hlutafjár í varasjóði sem ekki má nota til að greiða hluthöfum arð.

Bundinn hlutdeildarreikningur

Bundinn hlutdeildarreikningur inniheldur hlutdeild í uppsöfnuðum hagnaði dóttur- og hlutdeildarfélaga sem er umfram úthlutaðan arð frá viðkomandi félögum. Óheimilt er að nota bundinn hlutdeildarreikning til að greiða hluthöfum arð.

Gangvirðishækkun fasteigna

Tilteknar fasteignir voru færðar upp í gangvirði þeirra á innleiðingardegri IFRS sem var 1.1.2022 og gangvirðisreikningurinn mun lækka í samræmi við afskriftir fasteignanna.

Þýðingarmunur

Þýðingarmunur samanstendur af gengismun sem verður til við þýðingu reikningsskila dótturfélaga og hlutdeildarfélaga yfir í starfsrækslugjaldmiðil félagsins.

Óráðstafað eigið fé

Óráðstafað eigið fé er uppsafnaður óráðstafaður hagnaður og ójafnað tap samstæðunnar frá stofnun móðurfélagsins, að frádregnum arðgreiðslum og millifærslum til og frá öðrum eiginfjárlíðum.

Skýringar

17. Tekjuskattsskuldbinding

Reiknaður tekjuskattur í rekstrarreikningi greinist þannig:			31.12.2024	31.12.2023
Tekjuskattur til greiðslu			7.871	4.972.483
Breyting á skatteign			(1.893.081)	(162.002)
Tekjuskattur færður í rekstrarreikning			(1.885.210)	4.810.481
Virkt skatthlutfall:		2024		2023
(Tap) hagnaður fyrir tekjuskatt		(9.444.377)		23.068.421
Tekjuskattur m.v. skatthlutfall	21,0%	(1.983.319)	20,0%	4.613.684
Aðrar breytingar	1,0%	98.109	0,9%	196.767
Tekjuskattur í rekstrarreikningi	20,0%	(1.885.210)	20,9%	4.810.451
Tekjuskattsskuldbinding (skatteign) greinist þannig:			31.12.2024	31.12.2023
Tekjuskattsskuldbinding í ársbyrjun			36.622.091	36.726.578
Leiðrétt staða 1.1.2023			0	54.443
Yfirtekið við samruna		(28)	0	0
Mismunur á áætlunum og álöguðum opinberum gjöldum fyrra árs		40.140	0	0
Reiknaður tekjuskattur færður í rekstrarreikning		(1.885.216)	4.810.481	
Tekjuskattur til greiðslu		0	(4.972.483)	
Gengismunur		(37.404)	3.072	
Tekjuskattsskuldbinding í lok tímabils			34.739.583	36.622.091
Tekjuskattsskuldbinding (skatteign) skiptist þannig í lok ársins:				
Rekstrarfjármunir		37.157.276	38.422.529	
Leigusamningar		(573.860)	(44.701)	
Birgðir		1.085	34.197	
Viðskiptakröfur		(10.483)	(201)	
Frestaður gengismunur		22.748	(67.238)	
Yfirfæranlegt skattalegt tap		(3.118.670)	(1.908.868)	
Aðrir efnahagsliðir		(28)	0	
Niðurfærsla skatteignar		1.261.515	186.373	
Tekjuskattsskuldbinding í lok tímabils			34.739.583	36.622.091

18. Langtímaskuldir

Langtímaskuldir ársins greinast þannig:		31.12.2024	31.12.2023
Meðalvextir 7,19% breytilegir		111.444.568	90.476.806
Árið 2024			5.080.752
Árið 2025		8.518.625	82.209.008
Árið 2026		7.560.553	643.593
Árið 2027		7.560.553	656.882
Árið 2028		7.560.553	151.899
Árið 2029		78.531.243	151.899
Til greiðslu síðar		1.713.041	1.582.773
Samtals		111.444.568	90.476.806
Langtímaskuldir greinast þannig í efnahagsreikningi:			
Langtímaskuldir		102.925.943	85.396.054
Næsta árs afborganir		8.518.625	5.080.752
		111.444.568	90.476.806
Langtímaskuldir í upphafi árs		90.476.806	77.873.499
Ný langtímalán		112.000.000	16.710.893
Uppgreidd lán	(86.902.525)	0	0
Afborganir	(4.757.171)	(4.439.144)	
Áfallnir vextir og gengismunur		627.458	331.558
Langtímaskuldir í lok árs		111.444.568	90.476.806

Skýringar

19. Leiguskuldir

Samstæðan leigir húsnæði, lóðir og bifreiðar fyrir starfsemi sína. Samningarnir eru við ýmsa aðila og eru þeir ýmist verðtryggðir eða óverðtryggðir. Samningarnir eru mislangir og eru sumir lóðarsamningar með ótilgreindan líftíma. Í þeim tilvikum er líftíminn áætlaður 50 ár en vegna núvirðingar hefði lengri samningstími ekki veruleg áhrif á mat viðkomandi samnings.

Leiguskuldir greinast þannig:	31.12.2024	31.12.2023
Leiguskuldir í ársbyrjun	10.073.572	9.615.718
Nýir leigusamningar	2.082.136	811.050
Verðbætur	483.651	624.629
Aðrar breytingar á leigusamningum	(581.483)	(12.213)
Vaxtagjöld	892.275	771.549
Gengismunur	390.381	59.085
Þýðingarmunur	93.362	5.434
Greitt af leiguskuldum á árinu	(1.990.517)	(1.801.680)
Leiguskuldir samtals	11.443.377	10.073.572
Næsta árs afborgun leiguskulda	2.066.098	1.626.957
Langtímahluti leiguskulda	9.377.279	8.446.615
Leiguskuldir samtals	11.443.377	10.073.572

Eftirstöðvar leiguskulda greinast þannig í lok ársins:

Árið 2024		1.626.957
Árið 2025	2.066.098	1.380.001
Árið 2026	1.658.340	1.058.976
Árið 2027	1.348.531	919.746
Árið 2028	1.168.398	853.178
Árið 2029	936.405	703.120
Til greiðslu síðar	4.265.605	3.531.594
Samtals	11.443.377	10.073.572

Áhrif á leigusamninga í rekstrarreikningi greinast þannig:	2024	2023
Vaxtagjöld á leiguskuldir	(892.275)	(771.549)
Afskrift leigueigna	(1.358.999)	(1.300.750)

20. Skammtímalán

Dótturfélag í samstæðunni gerði samning við Landsbanka Íslands um lánalínu vegna framkvæmda í Kerlingarfjöllum. Viðaukar hafa verið gerðir við samninginn og í árslok 2024 hafði félagið fulldregið á lánalínuna ásamt áföllnum vöxtum að fjárhæð 8.485 þús.. Samningur vegna lánalínu er til janúar 2025. Samið hefur verið um endurfjármögnun í byrjun árs 2025 og ekki gert ráð fyrir afborgunum á árinu 2025.

21. Viðskiptaskuldir og aðrar skammtímaskuldir

Viðskiptaskuldir og aðrar skammtímaskuldir greinast þannig:	2024	2023
Viðskiptaskuldir	9.953.245	4.744.438
Launatengd gjöld	5.659.899	4.060.502
Aðrar skammtímaskuldir	1.293.656	2.867.267
Viðskiptaskuldir og aðrar skammtímaskuldir samtals	16.906.800	11.672.207

22. Tengdir aðilar

Tengdir aðilar samstæðunnar eru þeir aðilar sem hafa umtalsverð áhrif á félagið, beint eða óbeint, þar með talið hluthafar sem eiga yfir 5% hlutafjár í félaginu, hlutdeildarfélög, stjórnarmenn móðurfélagsins, forstjóri, framkvæmdastjórn og nánir fjölskyldumeðlimir þeirra og félög í þeirra eigu.

Viðskiptastöður við tengd félög greinast þannig í lok ársins:

	2024	2023
Langtímakröfur á tengd félög	0	300.240
Skammtímakröfur á tengd félög	315	56.361

Skýringar

22. Tengdir aðilar frh.

Viðskipti við tengd félög á árinu greinast þannig:

	2024	2023
Seldar vörur og þjónusta	301.170	71.453
Keyptar vörur og þjónusta	40.517	29.297

23. Áhættustýring

Hér eru veittar upplýsingar um áhættur, markmið, stefnu og aðferðir samstæðunnar við að meta og stýra áhættunni, auk upplýsinga um stýringu á fjármagnsskipan félagsins.

Stjórnendur greina fjárhagslegar áhættur í rekstrinum m.a. með tilliti til eftirspurnar, stöðu markaða, gjaldmiðla, lausafjárstöðu og útlána.

Yfirlit um áhættur

Fjármálaleg áhætta

Gengisáhætta

Lánsfjárahætta

Vaxtaáhætta

Lausafjárahætta

Rekstraráhætta

Fjármálaleg áhætta

Það er stefna stjórnar að eiginfjárstaða samstæðunnar sé sterk til að viðhalda trausti fjárfesta, lánastofnana og annarra markaðsaðila ásamt því að styðja við stöðugleika í framtíðarþróun starfseminnar. Stjórn Bláa Lónsins hf. hefur markað þá stefnu að lögð skuli áhersla á að félagið skili til hluthafa sinna, beint eða óbeint, þeim verðmætum sem skapast í rekstrinum á hverju ári, umfram nauðsynlegar fjárfestingar til vaxtar og viðhalds félagsins.

Gengisáhætta

Breytingar á gengi gjaldmiðla hafa áhrif á rekstur samstæðunnar. Samstæðan lágmarkar gjaldmiðlaáhættu með eftirliti á gengisþróun og með samsetningu fjárskulda því tengdu. Gengisáhætta samstæðunnar myndast aðallega vegna sölu á vöru og þjónustu og kaupum á vöru og þjónustu í annarri mynt en starfrækslugjaldmiðli. Áhætta vegna breytinga á gengi gjaldmiðla eru óverulegar í rekstrinum þar sem langtímalán félagsins eru í starfrækslugjaldmiðli þess og viðskiptaskuldir í annarri mynt hafa skamman greiðslufrest.

10% styrking EUR gagnvart ISK á árinu hefði lækkað tekjur samstæðunnar um 868 þús..

Lánsáhætta

Lánsáhætta er hættan á fjárhagslegu tapi samstæðunnar ef viðskiptamaður eða mótaðili í fjármálagerningi getur ekki staðið við umsamdar skuldbindingar sínar. Lánsáhætta er einkum vegna viðskiptakrafna og annarra krafna.

Lánsáhætta ræðst einkum af aldri viðskiptakrafna, fjárhagsstöðu einstakra viðskiptavina, núverandi efnahagsástandi og framtíðarhorfum. Að baki viðskiptakröfum samstæðunnar stendur fjölmennur hópur viðskiptavina en stærstu viðskiptavinirnir eru erlendir söluaðilar og innlendir ferðaskrifstofur. Ekki er talið að samstæðan sé með verulega lánsáhættu. Samstæðan myndar þrátt fyrir það almenna niðurfærslu vegna áætlaðrar virðisrýrnunar viðskiptakrafna og annarra krafna. Tíu stærstu viðskiptavinir Bláa Lónsins eiga um 44% af heildarstöðu viðskiptakrafna. Ekki er þó um að ræða sérgreinda niðurfærslu vegna þessara aðila. Verulega er dregið úr lánsáhættu félagsins með því að senda viðskiptavinum innheimtukröfur á tíu daga fresti.

Félagið hefur sett sér reglur um lánsviðskipti, þar sem leitast er við að lágmarka áhættu þar sem horft er til fjárhagsstöðu, láns hæfismats ef við á og starfsemi einstakra viðskiptavina auk stöðu atvinnugreina stærstu viðskiptavina.

Skýringar

23. Áhættustýring frh.

Lánsáhætta frh.

Staða fjáreigna, annarra en við tengda aðila og markaðsverðbréfa, var eftirfarandi í lok ársins:

	2024	2023
Greiðslukortakröfur.....	1.023.325	398.144
Viðskiptakröfur.....	2.074.939	5.730.773
Aðrar skammtímakröfur.....	2.828.236	2.512.223
Handbært fé.....	17.824.104	14.105.418

Aldursgreining viðskiptakrafna og skammtímakrafna á reikningsskiladegi var þannig:

Ógjaldfallnar kröfur.....	4.590.513	10.549.909
Gjaldfallnar kröfur.....	312.977	336.287

Vaxtaáhætta

Vaxtaáhætta er áhætta af því að gangvirði eða framtíðarsjóðsflæði fjármálagerna muni sveiflast vegna breytinga á markaðsvöxtum. Breytingar á markaðsvöxtum hafa áhrif á vaxtatekjur og vaxtagjöld í rekstrarreikningi. Lán félagsins eru með breytilegum vöxtum.

Næmnigreining á breytingum á vöxtum er gerð miðað við stöðu á fjáreignum og fjárskuldum í lok ársins. Næmnigreiningin gerir ráð fyrir að fjárhæð fjárskulda með breytilega vexti í lok ársins sé eins allt árið. Miðað við 1%-stígs vaxtabreytingu og að allt annað sé óbreytt þá breytist afkoma og eigið fé um 978 þús. eftir skatta.

Lausafjáráhætta

Lausafjáráhætta er hættan á því að samstæðan geti ekki staðið við fjárhagsskuldbindingar sínar í náninni framtíð eftir því sem þær gjaldfalla. Þessari áhættu er mætt með því að gera áætlanir um greiðslur og tryggja nægjanlegt laust fé til að standa við skuldbindingarnar. Samstæðan tryggir sér lánalínur til að mæta lausafjárveiflum. Eftirfarandi tafla sýnir skuldbindingar samstæðunnar eftir gjalddögum þeirra. Taflan miðar við ónúvirtar greiðslur og að greitt sé á gjalddaga.

Samningsbundnar afborganir af fjárskuldum, að meðtöldum áætluðum vaxtagreiðslum, greinast þannig:

31.12.2024	Samtals	Umsamið	Innan 1 árs	2-5 ár	Síðar
	bókfært verð	sjóðstreymi			
Langtímalán.....	111.444.568	119.457.433	9.131.114	108.490.110	1.836.209
Skammtímalán.....	8.485.372	9.095.470	9.095.470		
Leiguskuldir.....	11.443.377	12.266.155	2.214.650	5.479.203	4.572.302
Viðskiptaskuldir.....	16.906.800	16.906.800	16.906.800		
Fyrirframinnheimtar tekjur.....	4.941.354	4.941.354	4.941.354		
	153.221.471	162.667.212	42.289.388	113.969.313	6.408.511

31.12.2023	Samtals	Umsamið	Innan 1 árs	2-5 ár	Síðar
	bókfært verð	sjóðstreymi			
Langtímalán.....	90.476.806	96.982.088	5.446.058	89.676.635	1.859.395
Skammtímalán.....	7.202.073	7.719.902	7.719.902		
Leiguskuldir.....	10.073.572	10.797.862	1.743.935	4.514.737	4.539.190
Viðskiptaskuldir.....	11.672.207	11.672.207	11.672.207		
Fyrirframinnheimtar tekjur.....	2.493.849	2.493.849	2.493.849		
Tekjuskattur til greiðslu.....	4.972.483	4.972.483	4.972.483		
	126.890.990	134.638.391	34.048.434	94.191.372	6.398.585

Skýringar

23. Áhættustýring frh.

Rekstraráhætta

Rekstraráhætta er hættan á beinu og óbeinu tapi sem getur orðið vegna ýmissa þátta í starfsemi samstæðunnar. Meðal áhættuþátta er vinna starfsfólks, viðskiptalegar ákvarðanir og ytri atburðir.

Til að draga úr þessari áhættu er meðal annars viðeigandi aðskilnaður starfa og stöðug endurmenntun og fræðsla. Þá eru allar helstu viðskiptaákvarðanir teknar af stjórn eftir umfjöllun í framkvæmdastjórn félagsins. Þá er þess gætt að viðeigandi aðskilnaður starfa sé til staðar, öryggi gagna í upplýsingakerfum er gætt bæði með því að hafa viðeigandi aðgangsstýringar og að afritunartaka sé í samræmi við gæðastaðla sem félagið fer eftir. Þá gerir félagið rekstraráætlanir og mánaðarleg uppgjör kynnt fyrir stjórn og gerð grein fyrir frávikum.

Til að draga úr rekstraráhættu hefur félagið gert ýmsar ráðstafanir. Þannig er mikið og strangt eftirlit með rekstri baðlónsins í Svartsengi. Það eftirlit tekur bæði til lónsins sjálfs, svo sem hitastigs og efnasamsetningar lónsins, og einnig er öflugt eftirlit með öryggi baðgesta.

Blue Lagoon Skincare ehf. sér um framleiðslu og sölu á afurðum framleiddum úr hráefnum úr Bláa Lóninu. Félagið leggur ríka áherslu á að afurðir félagsins séu hágæðavara. Vegna þessa er viðhaldið ströngu gæðaeftirliti á öllum stigum framleiðslunnar og þess gætt að allar vörur sem frá félaginu fara séu hágæðavörur. Í gegnum vottað stjórnkerfi (ISO 9001, ISO14001, ISO45001) er rekstrinum hjá Blue Lagoon Skincare ehf. stýrt með áhættumiðaðri nálgun og innbyggðum stýringum í ferlum.

Stjórnkerfi Bláa Lónsins er vottað samkvæmt eftirfarandi stöðlum, ISO 9001 (gæðastjórnun), ISO 14001 (umhverfisstjórnun) og ISO 45001 (heilsu- og öryggisstjórnun). Þessir staðlar eru byggðir á áhættumiðaðri nálgun, þannig að áhersla er lögð á mikilvægustu þætti rekstrarins. Bláa Lónið er með bæði skrá fyrir helstu rekstraráhættur félagsins og viðskiptalegar áhættur. Rekstraráhættuskráin gefur heilstæða yfirsýn yfir helstu áhættur sem hafa áhrif á rekstur félagsins, en viðskiptalegar áhættur ná yfir áhættur tengdar ferlum og undirliggjandi verklagi í daglegum rekstri. Áhættuskrárnar eru byggðar á 5x5 áhættufylki, þar sem afleiðingar og líkindi eru metin fyrir mögulegar sviðsmyndir. Mestu áhætturnar eru með skilgreindar stýringar og félagið vinnur stöðugt að því að endurmeta þær til að draga úr áhættu. Áhættuskrárnar eru rýndar árlega af framkvæmdastjórn félagsins. Neyðaráætlanir félagsins eru í samræmi við þessar áhættuskrár og í samvinnu við viðeigandi viðbragðsaðila í nærsamfélaginu.

Gangvirði

Eftirfarandi tafla sýnir samanburð á gangvirði og bókfærðu virði fjárskulda. Ekki eru birtar upplýsingar um gangvirði ef það er jafnt bókfærðu virði.

	2024 Bókfært verð	Gangvirði	2023 Bókfært verð i	2023 Bókfært verð	Gangvirði
Langtímalán	111.444.568	119.457.433	90.476.806	90.476.806	96.982.088

Mat á gangvirði

Þar sem við á við núvirðingu vænts sjóðstreymis eru notaðir meðalvextir langtímalána. Gangvirði fjárskulda fellur undir stig 3 í stigveldi gangvirðis.

24. Þóknun endurskoðanda

	2024	2023
Þóknun vegna endurskoðunar	126.600	110.782
Þóknun vegna annarrar þjónustu	105.523	136.537
Þóknun endurskoðanda samtals	232.123	247.319

25. Önnur mál

Jarðhræringar

Eins og fram kemur í skýrslu stjórnar í ársreikningnum settu jarðhræringar á Reykjanesi enn frekar mark sitt á starfsemi félagsins en árið 2023. Sex eldgos urðu á árinu í nágrenni Bláa Lónsins sem stóðu samtals í 121 dag. Rýma þurfti starfsstöðvar félagsins í Svartsengi í hvert sinn sem gos hófst og stóðu lokanir vegna þeirra í mislangan tíma. Starfsfólk félagsins vann þrekvirkni við að halda starfseminni gangandi við algjörlega fordæmalausar aðstæður, sem sést meðal annars af því að einungis þurfti að loka baðstaðnum í Svartsengi í samtals 71 dag en hótelnunum í 76 daga.

Í síðasta gosi ársins sem hófst 20. nóvember 2024 rann hraun yfir allt bílastæði viðskiptavina, sem taldi 350 stæði, en það var staðsett utan varnargarða. Vegna þessa þurfti að ráðast í gerð bílastæðis innan við varnargarðana. Framkvæmdum við þetta nýja bílastæði, sem mun telja um 450 stæði, mun ljúka í maí 2025. Í þessu gosi reyndi verulega á varnargarðana umhverfis Svartsengi og sönnuðu þeir með ótvíræðum hætti gildi sitt.

Á síðustu misserum hefur safnast mikil vitneskja um jarðfræðilega hegðun óröðvænleysisins á Reykjanesi og að mati vísindamanna eru líkur á eldgosi innan varnargarða í Svartsengi mjög litlar. Í skýrslu sem unnin var af sérfræðingum á Veðurstofu Íslands kemur m.a. fram að jarðskorpuhella sem liggur yfir Svartsengi hafi styrkst í þeim umbrotum sem átt hafa sér stað að undanfögnu og líkur á eldgosi þar því hverfandi.

Að undanfögnu hafa komið fram sterkari vísbendingar en áður um að umræddri eldgosahrinu fari að ljúka, eða sé ef til vill lokið. Á árinu 2024 kom vel í ljós að möguleg eldsumbrot kunna að hafa mikil áhrif á rekstur Bláa Lónsins, en með vísan til þess sem að framan greinir, standa vonir til þess að það sjái fyrir endann á þessu umbrotatímabili.

Viðbragðsaðilar og stjórnendur félagsins hafa öðlast reynslu í því að meta hættuna hverju sinni og hvernig best sé að bregðast við eldgosum og öðrum jarðhræringum á svæðinu auk þess sem reistir hafa verið traustir varnargarðar umhverfis Svartsengi sem ætlað er að vernda alla starfsemi á svæðinu. Sífellt bætist í þennan reynslubanka sem meðal annars leiðir til þess að lokunartími starfseminnar í Svartsengi í hverju eldgosi hefur styst verulega.

Félagið fer að öllum tilmælum viðbragðsaðila, svo sem Almannavarna og lögreglustjórans á Suðurnesjum, með það að megin markmiði að tryggja öryggi starfsfólks og gesta Bláa Lónsins. Til marks um það gengu allar rýmingar hnökralaust fyrir sig og rýmingartími í öllum tilfellum u.þ.b. 40 mínútur. Allar forvarnir hafa verið efldar til muna og m.a. unnið ítarlegt áhættumat fyrir starfseminna í Svartsengi í samráði við verkfræðistofuna Eflu. Stjórnendur Bláa Lónsins eru bjartsýnir á að senn dragi úr gosóróa, en nú þegar liggja fyrir upplýsingar um að streymi kviku í átt að yfirborði hefur minnkað mikið frá því sem áður var. Það standa því vonir til þess að komi til frekari lokana vegna eldgosa muni þær vara skemur en áður og ekki hafa veruleg áhrif á rekstur félagsins.

Eldvörp ehf., dótturfélag Bláa Lónsins hf., á allar fasteignir í Svartsengi sem félög innan samstæðunnar nýta. Þetta eru annars vegar fasteignir í rekstri Bláa Lónsins Ísland ehf. og hins vegar verslunareining sem nýtt er af Blue Lagoon Skincare ehf. Þessar eignir eru tryggðar hefðbundnum tryggingum og hvílir því bótaskylda á Náttúruhamfaratryggingum Íslands ef kemur til tjóns vegna náttúruhamfara. Þessar fasteignir, innréttingar sem í þeim eru og lausafjármunir, eru tryggðar fyrir 165,5 millj.

Einkaleyfi

- Félagið hefur einkaleyfi til ársloka 2044 frá HS Orku hf. til notkunar jarðhitavökvu (Bláa Lóns vökvu) í Svartsengi til afþreyingar, heilsubaða, lækninga og einnig til framleiðslu hvers konar húð- og heilsuvara þar sem notuð eru steinefni og lífræn efni jarðhitavökvans. Greiðslur til HS Orku hf. vegna samningsins voru 521 þús. á árinu (2023: 601 þús.).
- Félagið hefur einkarétt til notkunar vörumerkjanna "Blue Lagoon" og "Bláa Lónið" í öllum vöruflokkum á Íslandi og einnig hefur myndmerki félagsins verið skráð á Íslandi og á völdum stöðum erlendis. Félagið hefur einnig skráð vörumerkið "Blue Lagoon" í flokkum snyrtivara og lyfja á öllum helstu mörkuðum erlendis og sums staðar einnig í flokkum ferðaþjónustu og heilbrigðisþjónustu.

Félagið á einkaleyfi samþykkt í Evrópu og Bandaríkjunum á notkun blágrænþörungna í snyrtivörur og lyf (WO2007129331). Einnig á félagið samsvarandi einkaleyfi í Evrópu á notkun kísils (silica) í snyrtivörur og lyf (WO2007129330A1).

Stjórnarháttayfirlýsing

Umgjörð um stjórnarhætti

Stjórn Bláa Lónsins hf. leggur ríka áherslu á að innleiða og viðhalda góðum stjórnarháttum. Stjórnarhættir félagsins eru markaðir af lögum nr. 2/1995 um hlutafélög, samþykktum félagsins og starfsreglum stjórnar. Lögín eru aðgengileg á vef Alþingis, www.althingi.is og samþykktir félagsins hvoru tveggja á vefsíðu félagsins www.bluelagoon.com/is og hjá fyrirtækjaskrá. Gildandi starfsreglur voru samþykktar af stjórn 12. mars 2024. Starfsreglurnar eru settar skv. 5. mgr. 70. gr. laga um hlutafélög og 18. gr. samþykktu félagsins. Þar er m.a. mælt fyrir um verkaskiptingu stjórnar, hlutverk stjórnarformanns, boðun stjórnarfunda, upplýsingagjöf gagnvart stjórn og fundargerðir, um hæfi stjórnarmanna til þátttöku í afgreiðslu mála, starfshætti stjórnar, samskipti stjórnar við hluthafa, undirnefndir stjórnar, árlegt árangursmat stjórnar og um trúnaðar- og þagnarskyldu stjórnarmanna. Starfsreglurnar eru aðgengilegar á vefsíðu félagsins www.bluelagoon.com/is.

Bláa Lónið hf. fylgir jafnframt Leiðbeiningum um stjórnarhætti fyrirtækja, 6. útgáfu 2021, gefnum út af Viðskiptaráði Íslands, NASDAQ Iceland og Samtökum atvinnulífsins. Leiðbeiningarnar má finna á vefsíðunni www.leidbeiningar.is.

Starfskjarastefna var samþykkt fyrir félagið á aðalfundi þess 5. apríl 2024, en hún nær til allra helstu þátta í starfs- og launakjörum stjórnarmanna félagsins, forstjóra og annarra æðstu stjórnenda samstæðunnar. Endurskoðuð starfskjarastefna verður lögð fyrir næsta aðalfund félagsins sem fyrirhugaður er 3. apríl 2025.

Stjórnendur greina og meta fjárhagslegar áhættur í rekstri félagsins. Er þar meðal annars litið til eftirspurnar, stöðu markaða, gjaldmiðla, lausafjárstöðu og útlána.

Breytingar á gengi gjaldmiðla og vaxtabreytingar hafa áhrif á rekstur félagsins. Félagið lágmarkar gjaldmiðlaáhættu með eftirliti með gengisþróun og með samsetningu fjárskulda því tengdu. Vaxtaáhætta tengist sveiflum vegna breytinga á markaðsvöxtum sem hefur áhrif á framtíðarsjóðflæði. Gengisáhætta félagsins myndast aðallega vegna sölu á vöru og þjónustu og kaupum á vöru og þjónustu í annarri mynt en starfrækslugjaldmiðli. Áhætta vegna breytinga á gengi gjaldmiðla er óveruleg í rekstrinum þar sem langtímalán félagsins eru í starfrækslugjaldmiðli þess og viðskiptaskuldir í annarri mynt hafa skamman greiðslufrest.

Lausafjáráhætta er áhættan sem felst í tapi sem félagið getur orðið fyrir ef það getur ekki staðið við skuldbindingar sínar innan tilskilinna gjaldfresta. Fylgst er með lausafjárstöðu með greiningu á gjalddögum fjáreigna og fjárskulda.

Útlánaáhætta félagsins felst í því að mótaðilar félagsins geti ekki staðið við skuldbindingar sínar. Félagið fylgist með útlánaáhættu sinni með stöðugu eftirliti með aldursgreiningu krafna auk þess sem sérstök skoðun er framkvæmd á nýjum viðskiptavinir áður en viðskipti hefjast. Viðskiptakröfur eru að mestu með stuttum greiðslufresti sem dregur úr áhættunni.

Í uppgjörferli félagsins er leitast við að hafa verkaskiptingu með þeim hætti að ávallt komi tveir aðilar að helstu afstemmingum og ákvörðunum sem þeim tengjast. Framkvæmdastjórar einstakra sviða koma að ákvörðunum er lúta að þeirra ábyrgðarsviði. Með þessu fyrirkomulagi er haft eftirlit með öllum helstu verkþáttum er lúta að uppgjörum hjá félaginu.

Æðsta vald í málefnum félagsins er í höndum hluthafa þess, sem hittast á hluthafafundum að minnsta kosti einu sinni á ári. Aðalfundur félagsins skal haldinn fyrir lok júnímánaðar ár hvert og aukafundi eftir ákvörðun stjórnar eða að kröfu kjörinna endurskoðenda eða hluthafa sem ráða a.m.k. einum tíunda hluta hlutafjár í félaginu. Hluthafafundir eru jafnframt vettvangur samskipta á milli hluthafa og stjórnar félagsins. Hlutabréf félagsins eru rafræn og skráð hjá Nasdaq verðbréfamiðstöð, sem jafnframt hýsir hlutaskrána. Hlutaskráin er aðgengileg hluthöfum á skrifstofu félagsins. Fundargerðir hluthafafunda eru aðgengilegar hluthöfum hjá félaginu til samræmis við ákvæði 90. gr. laga nr. 2/1995, um hlutafélög.

Stjórnarháttayfirlýsing, frh.:

Stjórn og stjórnarhættir

Stjórn félagsins fer með æðsta vald í málefnum félagsins milli hluthafafunda. Stjórnin tekur ákvarðanir í öllum málum sem telja verður óvenjuleg eða mikilsháttar, bæði hvað varðar stefnu félagsins og fjárhagsmálefni þess. Stjórnin hefur eftirlit með daglegum rekstri félagsins og fylgist með því að virkt kerfi innra eftirlits sé ávallt til staðar. Stjórnin skilgreinir árlega mikilvægustu verkefni sín, markmið og stefnu félagsins og gerir starfsáætlun um störf sín. Stjórnarmenn eru sjálfstæðir í störfum sínum og taka ekki við fyrimælum frá hluthöfum félagsins eða öðrum hagsmunaaðilum. Stjórnarformaður félagsins hefur auknu hlutverki að gegna sem kveðið er á um í starfsreglum fyrir stjórn Bláa Lónsins hf. og miðað er við að hann sinni í samræmi við Leiðbeiningar um stjórnarhætti fyrirtækja.

Stjórn Bláa Lónsins hf. skal samkvæmt samþykktum félagsins skipuð fimm til sjö mönnum. Stjórnina skipa nú fimm og í henni eru þrír karlar og tvær konur. Félagið uppfyllir því skilyrði 63. gr. hlutafélagalaga um kynjahlutföll í stjórn.

Í stjórn félagsins eru:

Úlfar Steindórsson, stjórnarformaður

Úlfar Steindórsson, stjórnarformaður, fæddur 1956. Hann er viðskiptafræðingur frá Háskóla Íslands og með MBA gráðu frá Virginia Commonwealth University, Richmond, Virginíu. Úlfar hefur átt sæti í stjórn eða varastjórn Bláa Lónsins hf. frá árinu 1999 og verið stjórnarformaður félagsins frá árinu 2018.

Úlfar starfar í dag sem forstjóri Toyota á Íslandi ehf. Áður starfaði hann sem stjórnandi í ýmsum fyrirtækjum, t.a.m. P. Samúelssyni ehf., Vinnslustöðinni hf., Nýsköpunarsjóði atvinnulífsins og SÍF á Spáni.

Úlfar hefur viðtæka reynslu af stjórnarstörfum og situr í dag m.a. í stjórnnum tengdum starfsemi Toyota á Íslandi ehf., ss. TK bíla ehf. Hann situr jafnframt í stjórn Fagkaupa ehf. Áður átti Úlfar m.a. sæti í stjórnnum Icelandair Group hf., Kraftvéla ehf., Íslandsbanka hf. og Primex ehf.

Úlfar á óbeint 0,47% eignarhlut í Bláa Lóninu hf. í gegnum eignarhald sitt á Jú ehf. Hann hefur ekki hagsmunatengsl við helstu viðskiptaaðila, samkeppnisaðila eða stóra hluthafa í skilningi leiðbeininga um stjórnarhætti fyrirtækja.

Ágústa Johnson, meðstjórnandi

Ágústa er fædd árið 1963. Hún er með B.Sc.-gráðu í íþrótt- og tómstundafræði frá University of Colorado Boulder, ásamt diplómagráðu í stjórnun og leiðtogahæfni frá Háskólanum í Reykjavík. Hún hefur átt sæti í stjórn Bláa Lónsins hf. frá árinu 2017.

Ágústa starfar í dag sem framkvæmdastjóri Hreyfingar ehf. Hún hefur yfir 35 ára reynslu af atvinnurekstri og stjórnun fyrirtækja. Árið 1986 stofnaði hún heilsuræktina Eróbikk-Stúdíó, sem sameinaðist heilsuræktinni Mætti undir merkjum Hreyfingar ehf. árið 1998. Ágústa sat í stjórn Viðskiptaráðs Íslands á árunum 2018-2022.

Ágústa á óbeint tæp 2,4% eignarhlut í Bláa Lóninu hf. í gegnum Bogmanninn ehf. Þá er Hreyfing ehf. tengd Bláa Lóninu hf. með þeim hætti að Ágústa telst háður stjórnarmaður í skilningi leiðbeininga um stjórnarhætti fyrirtækja.

Erla Ósk Ásgeirsdóttir, meðstjórnandi

Erla er fædd árið 1977. Hún er með BA gráðu í stjórn málafræði, ásamt MPA gráðu í opinberri stjórnsýslu frá Háskóla Íslands. Auk þess hefur hún lokið námi í ferðamálafræði frá Ferðamálafræðisnámi Íslands. Hún hefur átt sæti í stjórn Bláa Lónsins hf. frá árinu 2023.

Erla hefur umfangsmikla reynslu af störfum í ferðaþjónustunni en áður starfaði hún sem stjórnandi bæði hjá Icelandair hótélum og The Reykjavík EDITION hótelinu. Jafnframt hefur hún mikla reynslu af stjórnarstörfum og hefur setið í stjórn Íslenska lífeyrissjóðsins, verið stjórnarformaður Félagsstofnunar Stúdenta og Ferðamálaráðs ásamt því að vera varamaður í Landssamtökum lífeyrissjóða til fjölda ára. Í dag á hún sæti í Útflutnings- og markaðsráði, auk þess að vera varamaður í stjórn Íslandsstofu og stjórnarmaður í LeiðtogaAuði. Erla er fráfarandi framkvæmdastjóri mannauðs og menningar hjá Símanum.

Erla er ekki hluthafi í Bláa Lóninu hf. Þá hefur hún ekki hagsmunatengsl við helstu viðskiptaaðila, samkeppnisaðila eða stóra hluthafa í skilningi leiðbeininga um stjórnarhætti fyrirtækja.

Stjórnarháttayfirlýsing, frh.:

Stjórn og stjórnarhættir frh.

Jón Sigurðsson, meðstjórnandi

Jón er fæddur árið 1978. Hann er með B.Sc. gráðu í viðskiptafræði frá Háskólanum í Reykjavík. Hann hefur átt sæti í stjórn Bláa Lónsins hf. frá árinu 2023.

Jón starfar í dag sem forstjóri Stoða hf. Jón hefur mikla reynslu af stjórnarstörfum og situr í dag m.a. í stjórnnum félaga tengdum starfsemi Stoða hf. og Bláa Lónsins hf. Þá situr hann jafnframt m.a. í stjórn Símans hf., Bjargar Invest ehf. og Straumness ehf.

Jón er ekki hluthafi í Bláa Lóninu hf. Jón gegnir stöðu forstjóra Stoða hf. sem ræður yfir 7,26% eignarhlut í Bláa Lóninu hf. Hann telst því háður stjórnarmaður í skilningi leiðbeininga um stjórnarhætti fyrirtækja.

Ragnar Guðmundsson, meðstjórnandi

Ragnar er fæddur árið 1982. Hann er með Mag.jur. gráðu í lögfræði frá Háskóla Íslands og hlaut árið 2009 málfutningsréttindi fyrir héraðsdómstólum. Ragnar útskrifaðist auk þess með MBA-gráðu frá IESE Business School árið 2016. Hann hefur átt sæti í stjórn Bláa Lónsins hf. frá árinu 2019.

Ragnar starfaði á árunum 2008-2014 hjá ADVEL lögmönnum, í upphafi sem fulltrúi en síðar sem eigandi og faglegur framkvæmdastjóri. Árið 2016 gegndi Ragnar starfi forstöðumanns á skatta- og lögfræðisviði Deloitte. Þaðan fluttist hann til SKR lögfræðipjónustu þar sem hann var eigandi frá 2016-2019. Frá árinu 2019 hefur Ragnar starfað sem lögmaður og eigandi hjá ADVEL lögmönnum.

Ragnar hefur mikla reynslu af stjórnarstörfum og situr í dag í stjórnnum félaganna ADVEL ehf., 50skills ehf., Ninos ehf. og Stekkjarhvamms ehf., ásamt því að vera varamaður í stjórn fjölda annarra félaga.

Ragnar er ekki hluthafi í Bláa Lóninu hf. Þá hefur hann ekki hagsmunatengsl við helstu viðskiptaaðila, samkeppnisaðila eða stóra hluthafa í skilningi leiðbeininga um stjórnarhætti fyrirtækja.

Stjórnarmenn hafa lagt fram upplýsingar um trúnaðarstörf fyrir aðra aðila, stjórnarsetu í öðrum félögum, eignarhluti í félaginu, beint eða í gegnum tengda aðila og möguleg hagsmunatengsl eða önnur tengsl, til að auðvelda mat á hæfi þeirra.

Stjórn félagsins fundar að jafnaði mánaðarlega og hefur mæting á stjórnarfundi verið afar góð.

Félagið hefur ekki sett sér formlega stefnu um fjölbreytileika í tengslum við skipan stjórnar, framkvæmdastjórnar eða æðstu stjórnenda, umfram það sem mælt er fyrir um í lögum og í samþykktum félagsins um sem jafnast hlutfall beggja kynja í stjórn þess. Félagið hefur hins vegar í framkvæmd um langt árabil lagt áherslu á að stjórn og stjórnendur þess séu jafnt af báðum kynjum, á breiðu aldursbili og hafi fjölbættan bakgrunn menntunar og reynslu, þekkingar og færni.

Undirnefndir stjórnar

Tvær undirnefndir stjórnar eru starfræktar, endurskoðunarnefnd og starfskjaranefnd. Þá fyrri skipa H. Ágúst Jóhannesson, löggiltur endurskoðandi, Erla Ósk Ásgeirsdóttir, stjórnarmaður og Ragnar Guðmundsson, stjórnarmaður, auk þess sem Helgi Júlíusson, fjármálastjóri og Garðar G. Gíslason, lögmaður félagsins, sitja alla fundi nefndarinnar. Starfskjaranefnd skipa Úlfar Steindórsson, stjórnarformaður og Jón Sigurðsson, stjórnarmaður, en fundi starfskjaranefndar hafa einnig setið Grímur Sæmundsen forstjóri félagsins og Garðar G. Gíslason, lögmaður félagsins.

Samskipti stjórnar og hluthafa

Samkvæmt starfsreglum fyrir stjórn Bláa Lónsins hf. skulu allir hluthafar hafa sama aðgang að upplýsingum um málefni félagsins. Bein samskipti hluthafa við stjórn skulu fara í gegnum stjórnarformann, en upplýsa ber stjórn um allar tillögur, spurningar eða athugasemdir hluthafa utan hluthafafundar til stjórnar og hefur stjórnin yfirumsjón með viðbrögðum félagsins við þeim.

Stjórnarháttayfirlýsing, frh.:

Árangursmat stjórnar

Samkvæmt uppfærðum starfsreglum fyrir stjórn félagsins skal stjórn félagsins árlega meta störf sín, stærð, samsetningu, verklag og starfshætti, svo og störf undirnefnda stjórnar. Við matið skal meðal annars skoða hvort mikilvæg málefni félagsins séu nægilega vel undirbúin og rædd í stjórn. Niðurstöður árangursmats ber að nota til að bæta störf stjórnar. Þá skal stjórnin árlega leggja mat á störf forstjóra og rekstur félagsins í heild. Ekki var framkvæmt árangursmat stjórnar vegna starfsársins.

Framkvæmdastjórn

Forstjóri félagsins ber ábyrgð á daglegum rekstri félagsins og fylgir í því sambandi stefnu og fyrirmælum stjórnar. Forstjóri veitir stjórnarmönnum reglulega nákvæmar upplýsingar um fjármál, uppbyggingu og rekstur félagsins svo þeir geti sinnt störfum sínum.

Grímur Sæmundsen, fæddur 1955, er stofnandi Bláa Lónsins hf. og hefur verið forstjóri félagsins frá upphafi. Hann er með cand. med. gráðu í læknisfræði frá Háskóla Ísland og hefur lokið sérfræðinámi í íþróttalækningum frá London Hospital Medical College. Grímur á sæti í stjórnnum allmargra félaga innan samstæðu Bláa Lónsins hf. Grímur á beint (75%) og óbeint í gegnum Öðu ehf. (25%), alla (100%) eignarhluta í Kólfi ehf., sem á 24,85% eignarhluta í Bláa Lóninu hf.

Ásamt Grími er æðsta stjórn daglegs rekstrar félagsins í höndum eftirtalinna einstaklinga, sem hvert og eitt ber ábyrgð á tilteknu ábyrgðarsviði gagnvart forstjóra:

Ása Brynjólfssdóttir, fædd 1967, er með M.Sc. gráðu í lyfjafræði frá Háskóla Íslands. Ása gegnir stöðu framkvæmdastjóra rannsóknar- og þróunar, gæða-, sjálfbærni- og öryggismála hjá Bláa Lóninu hf., en hún hefur starfað hjá félaginu frá árinu 1993.

Helgi Júlíusson, fæddur 1970, er með C.Sc gráðu í byggingarverkfræði frá Háskóla Íslands, með M.Sc. gráðu í rekstrarverkfræði frá Technical University of Denmark (DTU) og með MBA gráðu frá Cranfield School of Management, auk þess sem hann er með próf í verðbréfavíðskiptum. Helgi tók við stöðu framkvæmdastjóra fjármála-, fasteigna- og innkaupasviðs þann 1. febrúar 2022. Hann var áður framkvæmdastjóri framtakssjóðsins Icelandic Tourism Fund. Þar á undan var Helgi forstjóri Pennans og starfaði um árabíl við fyrirtækjaráðgjöf hjá Kaupþingi.

Helga Árnadóttir, fædd 1971, er með Cand. Oecon gráðu í viðskiptafræði frá Háskóla Íslands og með MS gráðu í fjármálum frá Háskólanum í Reykjavík. Helga gegnir stöðu framkvæmdastjóra sölu-, rekstrar- og þjónustusviðs. Hún hóf störf hjá félaginu árið 2018. Helga gegndi áður stöðu framkvæmdastjóra Samtaka ferðaþjónustunnar (2013-2018) og þar áður stöðu fjármálastjóra og síðar framkvæmdastjóra VR. Áratuginn þar á undan starfaði Helga hjá Icelandair í ýmsum stjórnunarstöðum m.a. sem sölu- og markaðsstjóri á íslenska sölusvæði félagsins.

Sigrún Halldórsdóttir, fædd 1980, er með B.Sc. gráðu í rekstrarverkfræði frá Háskólanum í Reykjavík og MS gráðu í mannauðsstjórnun frá Háskóla Íslands. Sigrún gegnir stöðu framkvæmdarstjóra mannauðs, menningar- og vellíðunarviðs og hefur starfað hjá félaginu frá 1. apríl 2016. Hún gegndi áður hlutverki ráðgjafa fyrir hin ýmsu félög á sviði rekstrar- og mannauðsmála (2010-2016) þar á undan starfaði hún hjá fyrirtækinu Miðbaugur ehf (2002-2010) þar sem hún sinnti hinum ýmsu störfum.

Sigurður Long, fæddur 1977, er með B.Sc. gráðu í viðskiptafræði frá Háskóla Íslands og M.Sc. gráðu í IT frá ITU í Danmörku. Sigurður gegnir stöðu framkvæmdastjóra stafrænnar þróunar og gagna (Digital & Data) og hefur starfað hjá félaginu frá 15. október 2019. Hann gegndi áður stöðum framkvæmdastjóra upplýsingatækisviðs Olíuverzlunar Íslands hf. (2018-2019), forstöðumanns upplýsingatækisviðs Olíuverzlunar Íslands hf. (2014-2018), forstöðumanns viðskiptalausna hjá Össur hf. (2010-2014) og ráðgjafa, hópstjóra og síðar fagstjóra hjá Maritech ehf., síðar Wise ehf. (2001-2010).

Sigurður Þorsteinsson, fæddur 1965, er með BA gráðu og diplómu gráðu í Iðnhönnun (Industrial Design) frá Istituto Europeo di Design, IED í Milanó. Sigurður gegnir stöðu framkvæmdastjóra branding, markaðsmála og viðskiptaþróunar hjá félaginu. Hann rak eigið fyrirtæki á sviði hönnunar, branding og nýsköpunar, Design Group Italia I.D., S.r.l., í Milanó á Ítalíu sl. 28 ár. Á þeim vettvangi og samhlíða því hefur Sigurður starfað fyrir Bláa Lónið hf. að hönnun, branding, markaðssetningu, upplifunarhönnun allt frá árinu 1997 og nánast einvörðungu sl. fjögur árin. Samhlíða sölu á fyrrgreindu fyrirtæki sínu á Ítalíu hóf Sigurður störf sem framkvæmdastjóri hjá Bláa Lóninu hf. í fullu starfi frá og með 1. nóvember 2022.

Stjórnarháttayfirlýsing, frh.:

Framkvæmdastjórn frh.

Forstjóri og æðstu stjórnendur hafa lagt fram persónulegar upplýsingar, svo sem um trúnaðarstörf fyrir aðra aðila, stjórnarsetu í öðrum félögum, eignarhluti í félaginu, beint eða í gegnum tengda aðila og möguleg hagsmunatengsl eða önnur tengsl, til að auðvelda mat á hæfi þeirra. Forstjóri og æðstu stjórnendur teljast vera helstu viðskiptaaðilum og samkeppnisaðilum félagsins óháðir, en eiga flestir hluti í félaginu með óbeinum hætti. Hvorki forstjóri né aðrir æðstu stjórnendur eru með kaupréttarsamninga við félagið.

Tilnefningarnefnd

Ekki er starfrækt sérstök tilnefningarnefnd í félaginu. Samsetning hlutafjäreignar í félaginu hefur lengst af verið með þeim hætti að stærstur hluti hlutafjár hefur verið í eigu tveggja hluthafa sem í raun hafa farið með ákvörðunarvald um stjórnarskipan í félaginu. Á þeirri stöðu hafa nýverið orðið allnokkrar breytingar, þannig að hlutafjäreign í félaginu dreifist nú á fleiri hluthafa en áður.

Dómar og úrskurðir

Hvorki dómstólar né eftirlits- eða úrskurðaraðilar hafa á árinu felld dóma eða úrskurði um að félagið hafi brotið gegn lögum eða reglum í starfsemi sinni né er kunnugt um slík brot.

Stjórnarháttayfirlýsing þessi hefur verið sett saman af stjórn Bláa Lónsins hf. eftir bestu vitund. Henni er ætlað að veita greinargóðar upplýsingar um stjórnarhætti félagsins til viðskiptavina, hluthafa, eftirlitsaðila og annarra hlutaðeigandi.

Ófjárhagslegar upplýsingar

Samfélagsábyrgð Bláa Lónsins

Bláa Lónið hf. er umhugað um samfélagsábyrgð sína og leggur ríka áherslu á umhverfislega, félagslega og efnahagslega hagsæld samfélagsins. Fyrirtækið vinnur að stöðugum umbótum á ári hverju í þessum málaflokkum bæði innan og utan veggja fyrirtækisins.

Stjórnkerfi félagsins er vottað samkvæmt kröfum alþjóðlegu stjórnunarstaðlanna ISO 9001 (gæðastjórnun), ISO 14001 (umhverfisstjórnun) og ISO 45001 (heilsu- og öryggisstjórnun) af BSI á Íslandi (British Standards Institution). Vottunin nær til allra rekstrareininga í Svartsengi, Urriðaholti og húðvara dótturfélagsins Blue Lagoon Skincare ehf. (BLS). BSI vottar rekstur Bláa Lónsins Ísland ehf. í Svartsengi einnig samkvæmt kröfum Vakans og nær til ferðaþjónustu með böð og heilsulindir, veitingarekstur og rekstur hótela. Retreat Hotel er vottað 5-stjörnu superior og Silica Hotel er vottað 4-stjörnu superior hótél. Umhverfisstjórnunarkerfið ber einnig gullmerki Vakans. Hráefnin í húðvörur félagsins hafa einnig verið vottaðar sem COSMOS APPROVED og 3 vörur fengið COSMOS NATURAL vottun og ein vara COSMOS ORGANIC vottun.

Bláa Lónið hf. hefur sett sér jafnréttisáætlun og skýra stefnu og verklag gegn einelti, kynferðislegri áreitni, kynbundinni áreitni og ofbeldi. Fræðsla um viðbrögð við mútum og spillingu hefur einnig verið bætt inn í rafrænt fræðsluefni fyrirtækisins. Fyrirtækið lauk jafnlaunavottun á árinu í samræmi við ÍST85 og hefur verið vottað síðan 2018. Persónuverndarstefna og vefkökustefna er til staðar í rekstri til að tryggja rétta meðhöndlun persónurekjanlegra gagna og fræðsluefni til starfsmanna um slíka meðhöndlun gefið út.

Samfélagsábyrgð Bláa Lónsins hf. byggir á gildum þess: „We Care, We Respect, We Bring Joy, We Inspire og We Create Memories“. Gildin eru samofin menningu fyrirtækisins og rekstri þess þvert á deildir, ásamt því að falla fullkomlega að meginstoðum samfélagsábyrgðar: efnahags-, umhverfis- og samfélagsleg áhrif. Árið 2023 hlaut Bláa Lónið Ísland ehf. í Svartsengi og Blue Lagoon Skincare ehf. B Corp vottun og er nú eitt af tveim fyrirtækjum á Íslandi með þá vottun. Til að öðlast B Corp vottun þarf staðfestingu frá B Lab um að félagið uppfylli háttsettar kröfur um félagslegan og umhverfislegan árangur, gagnsæi og ábyrgð. Með þessu viljum við vera góð fyrirmynd annarra í ferðaþjónustu á Íslandi og styður við ferðalag okkar í átt að aukinni sjálfbærni.

Umfram þessa greinagerð gefur Bláa Lónið hf. út sjálfbærnisráðgjafarýrslu fyrir árið 2024. Í þeirri skýrslu verður farið í meiri greiningavinnu á nálgun félagsins að sjálfbærni og skýrslan gefin út í samræmi við kröfur GRI og nýjum CSRD kröfum ESRS staðlanna frá Evrópusambandinu.

Bláa Lónið hf. og dótturfélög þess uppfylla ávallt allar lagalegar kröfur á Íslandi og aðrar viðeigandi kröfur erlendis er varða dreifingu og sölu húðvara félagsins. Rýni og hlíting krafna fer fram árlega til að fylgja eftir lagalegri skyldu félagsins, þar sem sannanir eru skráðar fyrir hlítingu og farið er í umbætur ef þess gerist þörf. Þetta ferli er tekið út af óháðum úttektaraðila árlega. Engin tilfelli um mútur, spillingu né samkeppnishamlandi starfsemi voru skráð árið 2024.

Umhverfi

Umhverfisstefna Bláa Lónsins

Sjálfbær tengsl manns og náttúru er hornsteinn hugmyndafræði Bláa Lónsins og það sækir innblástur í kjörorð Auðlindagarðsins: samfélag án sóunar. Út frá því hafa fjöldinn allur af umbótaverkefnum sprottið sem ýta undir samfélagslegan vöxt í sátt við náttúruna í eftirfarandi flokkum:

Ófjárhagslegar upplýsingar, frh.:

Umhverfisstefna Bláa Lónsins frh.

Sjálfbærni

Við sýnum náttúruauðlindum okkar virðingu með því að nýta þær með skilvirkum hætti og draga úr sóun jafnt í framleiðslu sem þjónustu. Með því að leita stöðugt nýrra leiða til að fullnýta náttúrulega auðlindastrauma jarðvarma bætum við upplifun viðskiptavinarins og mótum nýjar vörur. Með því að vernda og rannsaka hið náttúrulega vistkerfi Bláa Lónsins og viðhalda jafnvægi þess með vísindalegri nálgun stöndum við vörð um friðhelgi hins viðkvæma umhverfis okkar og hvetjum gesti okkar til að gera slíkt hið sama.

Kolefnisjöfnun

Með þekkingu aukum við skilning okkar á einstakri náttúru Bláa Lónsins og áhrif okkar á umhverfið. Við bjóðum viðskiptavinum okkar kolefnishlutlausa upplifun í Bláa Lóninu og allri okkar þjónustu. Við jöfnum út alla losun koltvísýrings og hlutleysum þannig áhrif okkar á loftslagsbreytingar og bjóðum gestum okkar upp á raunverulega sjálfbærar vörur, þjónustu og upplifun. Við leitum stöðugt nýrra leiða til að draga úr kolefnisspori okkar og auka sjálfbærni.

Plastlaus upplifun

Við drögum úr umhverfisáhrifum okkar með því að endurvinna og lágmarka sóun. Við stefnum á að bjóða viðskiptavinum okkar plastlausa upplifun, með útilokun á einnota plasti og notkun margnota eða umhverfisvænna umbúða og hráefna.

Við uppfyllum ávallt lagalegar kröfur og vinnum að stöðugum umbótum.

Losun gróðurhúsalofttegunda

Bláa Lónið hf. leitar stöðugt nýrra leiða til að draga úr losun gróðurhúsalofttegunda í sínum rekstri. Árið 2019 var gerður samningur við Kolvið varðandi plöntun trjáa til að kolefnisjafna rekstur fyrirtækisins, þar með talin losun vegna raforku, varmaorku, eldsneytisnotkunar, kælimiðla, gasnotkunar, losunar vegna úrgangs, flugferða starfsfólks, rútuferða starfsfólks og flutning á vörum félagsins frá vöruhúsum erlendis heim að dyrum viðskiptavinar. Kolefnisjöfnun vegna rekstrarárs 2024 verður þó endurskoðuð m.t.t. þróun á langtíamarkmiði félagsins í samræmi við innlendar og alþjóðlegar kröfur. Það er stefna félagsins að tryggja að dregið verði markvisst úr losun gróðurhúsalofttegunda og að kolefnisjöfnun fari fram með vottuðum einingum.

Samdráttur var í losun árin 2020 og 2021 vegna rekstrarfyrirkomulags og lokana tengdum heimsfaraldrinum. Aukin losun gróðurhúsalofttegunda árið 2023 má fyrst og fremst rekja til fjölgun rekstrareininga inn í kolefnisbókhaldið, með tilkomu Kerlingarfjalla, Hrauneyja, Hótel Hálands, Hoffells og framkvæmda í Þjórsárdal. Aukning í umfangi 2 árið 2023 má fyrst og fremst rekja til nýrra losunarstuðla frá Umhverfisstofnun. Sex eldgos og áframhaldandi jarðvirkni í Svartsengi ollu því að yfir árið 2024 var starfsemin lokuð um 20% ársins eða 71 dag í lóninu og 76 daga í hótélrekstri. Þetta hefur áhrif á rekstartölur, sérstaklega hvað varðar veltu og gestafjölda, þar sem tóm hús þarf líka að kynda, viðhalda og sinna. Þessar rekstrartruflanir útskýra hækkun í losun á hvern gest og losun miðað við veltu.

	2021	2022	2023	2024
Umfang 1* – Notkun eldsneytis, gass og kælimiðla	493	524	650	789
Umfang 2* – Raforka og hiti	48	60	199	194
Umfang 3* - Flugferðir starfsfólks, starfsmanna-rútuferðir til og frá vinnu, meðhöndlun úrgangs og flutningur á vörum til neytenda.	102	454	556	493
Losun umfang 1&2 á gest - kg CO ₂ eq /gest	1,4	0,72	0,89	1,35
Losun umfang 1&2 á veltu – gCO ₂ eq/€	11,3	5,2	6	8,5
Kolefnisjöfnun*	643	1.038	1.391	963

**tonn CO₂eq*

Ófjárhagslegar upplýsingar, frh.:

Raforkunotkun

Dregið var úr raforkunotkun árin 2020 og 2021 samanborið við fyrri ár eða um þriðjung miðað við árin þar á undan. Þessa lækkun má rekja til samdráttar í rekstri vegna COVID-19. Raforkunotkun á hvern gest hækkaði á móti töluvert því byggingar og búnaður þarf ávallt að vera rekinn á lágmarks raforku þó enginn gestur sé í húsi. Hækkun árin 2022 er bein afleiðing af fjölgun gesta eftir COVID-19 og aukning 2023 og 2024 er vegna tilkomu nýrra rekstrareininga inn í bókhaldið en notkun á hvern gest hefur haldist nokkuð jafnt síðustu þrjú ár.

	2021	2022	2023	2024
Rafmagn	4.509.743	5.837.915	6.791.187	8.596.119
Rafmagn á gest	11,4	7,2	7,3	11,8
kWh				

Vatnsnotkun

Árin 2020 og 2021 varð samdráttur í notkun á heitu vatni og jarðsjó í rekstri Bláa Lónsins samhliða fækkun gesta vegna heimsfaraldurs. Lækkunin er þó hlutfallslega misjöfn eftir grunnþörfum bygginga og kerfa. Til að mynda eykst heitt vatn á hvern gest mest, þar sem kynda þurfti líka tómar byggingar. Vatnsnotkun jókst árið 2022 í samræmi við fjölgun gesta og aukning árið 2023 var vegna tilkomu nýrra rekstrareininga inn í bókhaldið en notkun á heitu vatni á hvern gest hefur haldist nokkuð stöðugt síðustu þrjú ár. Notkun jarðsjávar hélst nokkuð stöðug síðastliðin tvö ár.

	2021	2022	2023	2024
Heitt vatn	274.679	292.679	323.859	304.447
Heitt vatn á gest	0,70	0,36	0,35	0,42
Jarðsjór	1.844.411	2.517.195	2.018.466	2.022.567
Jarðsjór á gest	4,68	3,08	2,16	2,81
m3				

Auðlindir og úrgangsmál

Unnið er stöðugt í að bæta úrgangsmál fyrirtækisins í átt að hringrásarhagkerfi, með áherslu á að draga úr magni úrgangs og að fjölnýta eða auka endurvinnslu í rekstri. Heildarmagn úrgangs dróst saman á COVID tímabilinu eins og gefur að skilja í ljósi aðstæðna en hlutfall endurunnins úrgangs jókst eftir það. Heildarmagn úrgangs dróst saman á síðasta ári í samræmi við hlutfall lokunar en endurvinnsluhlutfallið hefur staðið í stað síðastliðin þrjú ár.

	2021	2022	2023	2024
Prentpappír (A4 blöð)	57.500	155.000	132.500	85.870
Prentpappír á hverja 1000 gesti	146	190	142	118
Heildarúrgangur (tonn)	256	553	634	554
Úrgangur – gr. á hvern gest	650	678	679	760
Úrgangur – gr. / veltu í €	5,3	5,0	4,5	4,8
Endurvinnsluhlutfall	35%	57%	57%	56%

Ófjárhagslegar upplýsingar, frh.:

Sjálfbærni í rekstri

Bláa Lónið starfar innan Reykjanæs UNESCO Global Geopark og er hluti af Auðlindagarðinum sem varð til í kringum nýtingu auðlindastrauma frá jarðhitasvæðum á Reykjanesi. Bláa Lónið nýtir jarðsjó, gufu, koltvísýring, raforku, heitt og kalt vatn frá HS Orku í Svartsengi og er einstakt dæmi um fjölnýtingu og fullnýtingu auðlindastrauma frá jarðvarmavirkjun. Þannig skapar fyrirtækið aukin verðmæti úr náttúruauðlindum í einstakar upplifanir og hágæða vörur.

Samfélag

Starfsfólk Bláa Lónsins er dýrmætasta auðlind fyrirtækisins. Bláa Lónið vinnur markvisst að því að tryggja jafnrétti meðal starfsfólks síns og hefur markað sér jafnréttisáætlun með það að leiðarljósi að hver einstaklingur sé metin á eigin forsendum óháð kyni, kynþætti eða öðrum örökstuddum viðmiðum. Öll kyn hafa sömu tækifæri til að sækja um laus störf hjá fyrirtækinu og hafa jafna möguleika á stjórnunarstörfum. Eins er lögð áhersla á að allt starfsfólk hafi jafnan aðgang að starfsþjálfun og starfsþróun.

Launajafnræði kynjanna

Bláa Lónið hefur staðist jafnlaunavottun samkvæmt jafnlaunastaðlinum ÍST 85 síðan árið 2018.

Það er fyrirtækinu afar mikilvægt að samræmi sé þvert á svið og deildir þegar kemur að launa- og kjaraákvörðunum og að öll kyn fái sambærileg laun, kjör og réttindi fyrir sambærileg eða jafnverðmæt störf.

Greiningartólið Pay Analytics var tekið í notkun á vormánuðum 2023. Með því er hægt að mæla leiðréttan og óleiðréttan launamun með notkun línulegrar aðhvarfsgreiningar.

Í aðdraganda jafnlaunaúttektar er framkvæmd árleg launagreining til að mæla launamun kynjanna.

Bláa Lónið fór í gegnum úttekt á jafnlaunakerfinu í febrúar 2024 og stóðst úttektina án frávika. Niðurstaða launagreiningarinnar var sú að kynbundinn launamunur hjá Bláa Lóninu er 1,1% körlum í hag. Skýringarhlutfallið var 95,0% sem gefur sterklega til kynna að þær breytur sem lagðar eru til grundvallar við launaákvörðanir skýra raunverulega launamyndun í fyrirtækinu.

	2021	2022	2023	2024
Launamunur kynjanna	1,5%	0,6%	0,7%	1,1%
Skýringarhlutfall	96,5%	96,2%	95,2%	95,0%

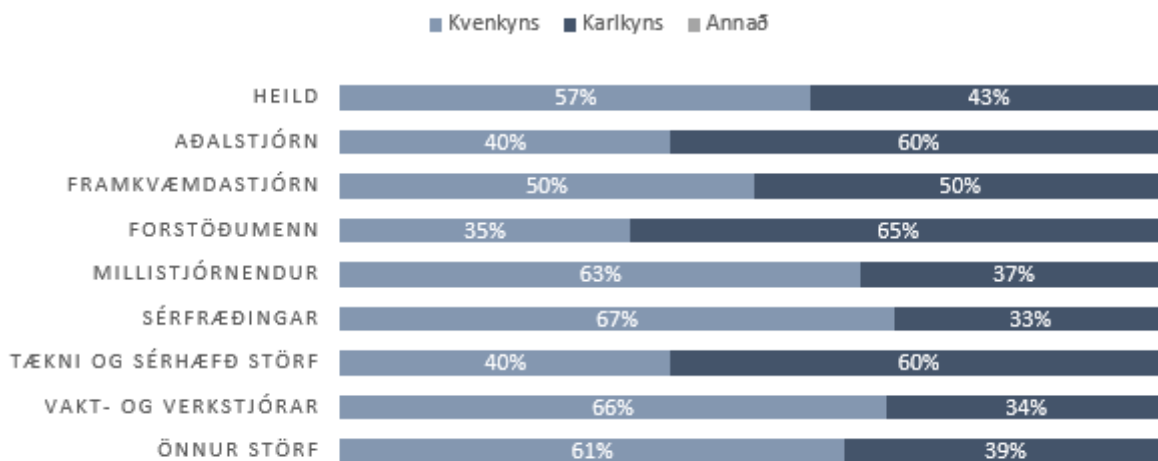
Ófjárhagslegar upplýsingar, frh.:

Launajafnræði kynjanna frh.

Bláa Lónið leggur áherslu á jafnræði og fjölbreytni í öllum starfaflokkum fyrirtækisins.

Kynjaskipting

Bláa Lónið leggur áherslu á jafnræði og fjölbreytni í öllum starfaflokkum fyrirtækisins.



Samfélagið

Bláa Lónið styður við samfélagið með því að styrkja mörg fjölbreytt verkefni sem snúa að bættri vellíðan, íþróttaiðkun, menningartengdum viðburðum og verndun náttúrunnar. Á árinu 2024 veitti Bláa Lónið 114.646.752 krónur í styrki til samfélagsins eða um 0,7% af veltu félagsins, þar með talið lækningameðferðir við sóriasis, meðferðargestum og ríkinu að kostnaðarlausu. Fyrirtækið vinnur með fulltrúum samfélagsins og fyrirtækja á Reykjanesi á marvislegum vettvangi í að auka sjálfbærni og efla hringrásarhagkerfið á svæðinu í samræmi við heimsmarkmið Sameinuðu Þjóðanna.

Mannauður

Félagið býður upp á fjölbreytt tækifæri til þjálfunar og þróunar, bæði í formi staðkennslu, rafrænnar fræðslu, vinnustofa og sérsniðinna námskeiða. Áhersla á þjálfun og þróun eru mikilvæg velgengni fyrirtækisins og styrkir faglega og persónulega þróun starfsfólks. Aðgengi stjórnenda að markvissri stjórnendabjálfun og stuðningi til að efla leiðtogaþæfni er mikilvæg farsælli stjórnun.

Bláa Lónið leggur ríka áherslu á heilsusamlegar og öruggar vinnuaðstæður síns starfsfólks. Öryggisnefnd innan fyrirtækisins vinnur stöðugt að því að tryggja heilsu og öryggi alls starfsfólks. Því er fylgt eftir með atvikaskráningakerfi, viðhaldskerfi, öryggisvaktstöð og útkallskerfi í neyðartilfellum. Atvik sem koma upp eru rýnd reglulega og viðeigandi breytingar settar í ferli til að lágmarka áhættu og tryggja að sambærileg atvik endurtaki sig ekki. Allir ferlar og verklag er kortlagt og áhættumetið til að tryggja að starfsfólk þekki áhættur og nauðsynlegar stýringar í sínu starfi. Áhættuskráin er síðan nýtt til að kortleggja hæstu áhættur á athafnarsvæði Bláa Lónsins og meta hvaða aðgerðir þarf að fara í til að lágmarka heildaráhættumat rekstursins. Þannig næst með stöðugum umbótum að auka öryggi gesta og starfsfólks, bæta heilsu þeirra og vernda umhverfið frá ári til árs.

Regluverkið – EU Taxonomy

Reglugerð (ESB) 2020/852 („flokunarreglugerðin“) tók gildi 12. júlí 2020 innan ESB en fékk lagagildi á Íslandi þann 1. júní 2023, Lög um upplýsingagjöf um sjálfbærni á sviði fjármálaþjónustu og flokkunarkerfi fyrir sjálfbærar fjárfestingar. Lykilmarkmið reglugerðarinnar er að stýra fjármagnsflæði í átt að sjálfbærum fjárfestingakostum og tryggja gegnsæi á fjármálamörkuðum. Til að ná þessu var innleitt flokkunarkerfi fyrir sjálfbæra atvinnustarfsemi, EU Taxonomy. Þar er lögð áhersla á 6 umhverfismarkmið: mótvægi við loftslagsbreytingum, aðlögun að loftslagsbreytingum, vatns- og sjávarauðlindir, hringrásarhagkerfi, mengun og líffræðileg fjölbreytni og vistkerfi. Fyrir ársreikning 2023-2024 er einungis lögð áhersla á að íslensk fyrirtæki upplýsi um fyrstu tvö umhverfismarkmiðin. Nýlegar vendingar evrópusambandsins benda þó til að þessi krafa muni falla úr gildi fyrir lítil og meðalstór fyrirtæki

Svo starfsemi geti talist umhverfislega sjálfbær þarf hún að stuðla verulega að einu eða fleiri af þessum sex umhverfismarkmiðum. Jafnframt má starfsemin ekki valda umtalsverðu tjóni á öðrum umhverfismarkmiðum. Starfsemin þarf einnig að uppfylla tæknileg matsviðmið samkvæmt flokkunarreglugerðinni og lágmarksverndarráðstafanir. Framlag fyrirtækja til markmiðanna er mælt sem hlutfall af veltu, fjárfestingarútgjöldum og rekstrarkostnaði.

Hæf starfsemi Bláa Lónsins hf.

Við yfirferð á tæknilegum matsviðmiðum sem tengjast útgefnum umhverfismarkmiðum flokkunarreglugerðarinnar, mótvægi við loftslagsbreytingar og aðlögun að loftslagsbreytingum, var hluti starfssemi Bláa Lónsins og dótturfélaga gjaldgeng í að vera umhverfislega sjálfbær. Öll gjaldgeng starfssemi getur stuðst við fyrsta umhverfismarkmiðið, mótvægi við loftslagsbreytingar, og má sjá í neðangreindum töflum.

Gjaldgeng starfssemi

Skoðun á verulegu framlagi

Til að starfssemi teljist umhverfislega sjálfbær og þar með uppfyllir kröfur flokkunarreglugerðarinnar þarf hún að vera verulegt framlag umhverfismarkmiðs og valda ekki verulegu tjóni annarra umhverfismarkmiða, auk þess að uppfylla lágmarks verndarráðstafanir.

Eftirfarandi starfssemi Bláa Lónsins hf. er gjaldgeng:

5.1 Uppsetning á neysluvatnskerfi

Bláa Lónið hefur verið að fjármagna endurbætur á Reykjanesvita og árið 2024 var lögn neysluvatnslög að vitanum sem var ekki til staðar áður. Neysluvatn í Reykjanesvita stórbætir þá þjónustu sem þar er fyrir gesti og ferðafólk á Reykjanesi.

7.2 Endurbætur á núverandi byggingum

Veigamikil fjárfesting var gerð í ljósabúnaði á Silica Hótel og baðklefum á árinu, þar sem nýjum led ljósabúnaður var uppsettur í stað eldri búnaðar. Nýji búnaðurinn notar mun minni orku en eldra kerfi og bætir upplifun gesta, bæði með þægilegri lýsingu og einnig minni hitamyndun frá ljósabúnaði.

7.3 Orkunýtni búnaðar

Við endurbætur á búningsklefum var einnig settur upp nýr varmaskiptir fyrir heita vatnið í sturtunum sem dregur úr vatnsnotkun og þar með varmaorku.

Ófjárhagslegar upplýsingar, frh.:

Að valda ekki verulegu tjóni

Aðlögun að loftslagsbreytingum

Bláa Lónið er með vottað stjórnkerfi byggt á áhættumiðaðri nálgun í samræmi við ISO9001- Gæðastjórnunarkerfi, ISO14001– Umhverfisstjórnunarkerfi og ISO45001– Heilsu- og öryggisstjórnunarkerfi. Félagið heldur utan um heilstætt áhættumat fyrir allan rekstur þess og þar með taldar áhættur sem afleiðing loftslagsbreytinga tengdar veðurfari og aðgengi að auðlindum í virðiskeðju þess. Inn í áhættuskránni hafa verið skilgreindar sviðsmyndir sem hafa verið áhættumetnar út frá 5x5 áhættufylki ásamt viðeigandi stýringum og tækifærum til umbóta. Skógarkolefni hefur einnig framkvæmt áhættumat í samræmi við kröfur flokkunarreglugerðarinnar fyrir skógræktina í Þjórsárdal.

Vatns- og sjávarauðlindir

Viðmið fyrir sjálfbæra notkun og verndun vatns- og sjávarauðlinda tengjast Vatnatilskipun ESB þar sem álag á vatnsauðlindir skal vera greint. Bláa Lónið í Svartsengi fær allt sitt vatn frá HS Veitum og HS orka vaktar nýtingu vatnsauðlinda í Svartsengi og tryggja sjálfbærni hennar í samræmi við kröfur heilbrigðisyrivalda. Félagið vinnur markvisst í að fjölnýta jarðsjóinn innan veggja félagsins, t.d. í framleiðslu á hráefnum í vörur félagsins og til böðunar. Að lokum er jarðsjónum skilað aftur til uppruna síns. Bláa Lónið í Svartsengi er ekki í samkeppni við aðra um aðrar vatnsauðlindir á svæðinu. Starfsemi félagsins í Kerlingarfjöllum og Rauðkömbum í Þjórsárdal nýtir sínar eigin vatnsborholur sem ganga ekki inn á nýtingarrétt annarra, né hefur frárennsli þess veruleg áhrif á umhverfið og er í fullu samráði við viðeigandi heilbrigðisyrirvöld á svæðinu.

Hringrásarhagkerfi

Umhverfisstjórnunarkerfi Bláa Lónsins er vottað samkvæmt ISO14001 og ein af megin áherslum félagsins er að stuðla að hringrásarhagkerfinu og leitast alla leiða til að lágmarka myndun úrgangs, endurnýta það sem hægt er eða finna leiðir til endurvinnslu. Visthringur jarðsjávar er gott dæmi um fjölnýtingu auðlinda til að skapa aukið verðmæti úr náttúruauðlindum. Í umhverfisstefnu og innkaupastefnu félagsins er lögð sérstök áhersla á að kaupa umhverfisvænar vörur með hámarks orkunýtni eins og kostur er. Félagið leggur mikla áherslu á flokkun á meðal starfsfólks og skilar inn yfir 10 mismunandi úrgangsflokka. Hreinir plaststraumar eru sendir í endurvinnslu til Pure North í Hveragerði.

Mengun

Félagið veldur ekki umtalsverðu tjóni þegar kemur að mengunarvörnum og eftirliti með mengun. Við val á búnaði er sérstaklega horft til þess að lágmarkshætta sé á einhverskonar leka frá búnaðinum og að hljóðstig sé sem lægst. Enda myndi efnaleki eða hljóðmengun trufla upplifun viðskiptavina félagsins. Á framkvæmdartímum á þessi krafa einnig við en þess ber að geta að athafnarsvæði félagsins er ekki staðsett í návist íbúðarbyggðar eða annarra viðkvæmra hagaðila.

Ófjárhagslegar upplýsingar, frh.:

Að valda ekki verulegu tjóni frh.

Líffræðileg fjölbreytni og vistkerfi

Hvort sem um er að ræða athafnarsvæði í rekstri eða á framkvæmdartíma þá er mikil áhersla lögð á verndun náttúrulegra vistkerfa á svæðinu. Það er eitt af þeim þáttum sem laðar viðskiptavinum til félagsins. Markvisst er unnið í því að lágmarka rask viðskiptavina á nærliggjandi gróður með hönnun og útfærslu gönguleiða og merkinga um verndun svæðisins fyrir komandi kynslóðir. Félagið uppfyllir ávallt lög og reglugerðir, bæði á framkvæmdartíma og í rekstri, og heldur utanum öll tilskilin leyfi.

Lágmarksverndarráðstafanir

Eitt af skilyrðum flokkunarreglugerðarinnar er að atvinnustarfsemi verði að vera stunduð í samræmi við lágmarksverndarráðstafanir sem fram koma í 18. gr. reglugerðarinnar til að teljast umhverfislega sjálfbær. Þá þarf starfsemi félagsins að vera í samræmi við viðmiðunarreglur Efnahags- og framfarastofnunarinnar og leiðbeinandi meginreglur Sameinuðu þjóðanna um viðskipti og mannréttindi.

Leiðarljós Bláa Lónsins er: Uppspretta vellíðunar í sátt við umhverfi og samfélag (e. Wellbeing for People and Planet). Þetta endurspeglast í allri starfsemi félagsins, stefnumótun þess og gildum. Félagið fylgir íslenskum lögum og þar á meðal vinnulöggjöf sem tekur mið af Barnasáttmála Sameinuðu þjóðanna. Árið 2023 fékk félagið B Corp vottun sem leggur áherslur á velferð og réttindi starfsfólks, viðskiptavina og samfélagsins í heild. Þessi vottun styður félagið jafnframt í því að bæta stöðugt áherslur sínar í þessum málaflokkum ásamt fleirum í átt að aukinni sjálfbærni. Fyrirtækið er í vinnu við að yfirfara stefnur og ferla fyrirtækisins í mannréttindamálum, samkeppismálum, spillingu og múturmálum, og skattamálum til að sjá til þess að kröfum lágmarksverndarráðstafana séu uppfylltar.

Lykilmælikvarðar

Í samræmi við nýjar breytingar EU á regluverki CSRD og taxonomy þá gerum við ráð fyrir því að þessi upplýsingaveita eigi ekki við um rekstur félagsins á næsta ári, eða þar til breytingar hafa verið innleiddar inn í íslensk lög. Í ljósi þess var ákveðið að halda sambærilegri skráningu fyrir alla hæfa atvinnustarfsemi í flokk A2 eins og gert var á síðasta ári.

Velta

Engin veltuskaðandi starfssemi fyrirtækisins er gjaldgeng eins og er. Nánari upplýsingar um hlutfallslega skiptingu má finna í viðeigandi töflu: ESB Flokkunarreglugerð – Velta.

Varðandi fjárfestingagjöld, sem eru skilgreind í 8. Grein viðkomandi reglugerðar, innihalda þau útgjöld sem tengjast bæði efnislegum og óefnislegum eignum fyrir árið fyrir frádrátt afskrifta, afskrifta vegna niðurskráningar og endurmats, að frádregnum breytingum á bókfærðu verði. Tengd fjárfestingagjöld við starfsemi sem uppfyllir flokkunarskilyrði námu 1,9%. Til viðbótar eru nánari upplýsingar veittar í töflu: ESB Flokkunarreglugerð - Fjárfestingagjöld.

Um rekstrargjöld gildir að reglugerðin skilgreinir þau á þrengri hátt en hefðbundið er í bókhaldi. Rekstrargjöld taka til beins kostnaðar sem ekki er bókfært sem eign og tengist þáttum á borð við þróun og rannsóknir, aðgerðir tengdar endurnýjun bygginga, skammtímaleigu, viðhald og viðgerðir, ásamt öðrum beinum útgjöldum sem tengjast daglegu viðhaldi varanlegra rekstrarfjármuna fyrirtækisins. Þessi gjöld teljast að 0,04% til starfsemi sem hægt er að flokka. Fyrir frekari upplýsingar, sjá viðeigandi töflu: ESB Flokkunarreglugerð – Rekstrargjöld.

Hlutfall veltu frá afurðum eða þjónustu í tengslum við atvinnustarfsemi sem fellur að flokkunarkerfinu – birting upplýsinga sem ná yfir árið 2024

[illegible]

	Númer	Fjárfestingargjöld alls	Hlutfall fjárfestingargjalda	Viðmið fyrir verulegt framlag	Viðmið fyrir verulegt tjón („Veldur ekki verulegu tjóni“)
Atvinnustarfsemi		€	%	Mótvægi við loftslagsbreytingar Aðlögun að loftslagsbreytingum	Mótvægi við loftslagsbreytingar Aðlögun að loftslagsbreytingum Vatns- og sjávarauðlindir Hringrásarhagkerfi Mengun Líffræðileg fjölbreytni og vistkerfi Lágmarks verndarráðstafanir Hlutfall fjárfestingargjalda sem falla að flokkunarkerfinu, árið 2023 Hlutfall fjárfestingargjalda sem falla að flokkunarkerfinu, árið 2022 Flokkur (starfsemi sem gerir annarri starfsemi kleift að stuðla að umhverfismarkniðum Flokkur "(umbreytingarstarfsemi)"
A. STARFSEMI SEM FLOKKUNARKERFIÐ NÆR YFIR					
A.1. Umhverfissjálfbær starfsemi (sem fellur að flokkunarkerfinu)					
Fjárfestingargjöld starfsemi sem er umhverfissjálfbær (sem fellur að flokkunarkerfinu) (A.1)	-	0,0%			
A.2 Starfsemi sem flokkunarkerfið nær yfir en er ekki umhverfissjálfbær (starfsemi sem fellur ekki að flokkunarkerfinu)					
Endurnýjun á ljósabúnaði í Silica Hóteli og baðklefum, led lýsing sem dregur verulega úr orkuþörf miðað við fyrri lýsingu.	7.2	460.158	1,6%	1,6%	
Uppsetning á neysluvatnskerfi fyrir Reykjanesvita, sem var ekki þar fyrir.	5.1	87.326	0,3%	0,3%	
Fjárfestingargjöld starfsemi sem flokkunarkerfið nær yfir en er ekki umhverfissjálfbær (starfsemi sem fellur ekki að flokkunarkerfinu) (A.2)	547.484	1,9%	1,9%		
Alls (A.1+A.2)	547.484	1,9%	1,9%		
B STARFSEMI SEM FLOKKUNARKERFIÐ NÆR EKKI YFIR					
Velta frá starfsemi sem flokkunarkerfið nær ekki yfir (B)	28.066.507	98,1%			
Alls (A+B)	28.613.991	100%			

Hlutfall rekstrargjalda frá afurðum eða þjónustu í tengslum við atvinnustarfsemi sem fellur að flokkunarkerfinu – birting upplýsinga sem ná yfir árið 2024

	Númer	Rekstrargjöld alls	Hlutfall rekstrargjalda	Viðmið fyrir verulegt framlag	Viðmið fyrir verulegt tjón („Veldur ekki verulegu tjóni“)	Lágmarks verndarráðstafanir	Hlutfall rekstrargjalda sem falla að flokkunarkerfinu, árið 2023	Hlutfall rekstrargjalda sem falla að flokkunarkerfinu, árið 2022	Flokkur (starfsemi sem gerir annarri starfsemi kleift að stuðla að umhverfismarkniðum)	Flokkur “(umbreytingarstarfsemi)”
Atvinnustarfsemi		€	%	Mótvægi við loftslagsbreytingar Aðlögun að loftslagsbreytingum	Mótvægi við loftslagsbreytingar Aðlögun að loftslagsbreytingum Vatns- og sjávarauðlindir Hringrásarhagkerfi Mengun Líffræðileg fjölbreytni og vistkerfi	J/N	J/N	J/N	E	T
A. STARFSEMI SEM FLOKKUNARKERFIÐ NÆR YFIR										
A.1. Umhverfissjálfbær starfsemi (sem fellur að flokkunarkerfinu) <div> Rekstrargjöld starfsemi sem er umhverfissjálfbær (sem fellur að flokkunarkerfinu) (A.1)</div>		-	0,0%							
A.2 Starfsemi sem flokkunarkerfið nær yfir en er ekki umhverfissjálfbær (starfsemi sem fellur ekki að flokkunarkerfinu) <div> Endurnýjun á varmaskipti fyrir sturtur til að bæta orkunýtingu á heitu vatni.</div> <div> Rekstrargjöld starfsemi sem flokkunarkerfið nær yfir en er ekki umhverfissjálfbær (starfsemi sem fellur ekki að flokkunarkerfinu) (A.2)</div>	7.3	15.728	0,0%	0,0%						
Alls (A.1+A.2)		15.728	0,0%	0,0%						
B STARFSEMI SEM FLOKKUNARKERFIÐ NÆR EKKI YFIR <div>Velta frá starfsemi sem flokkunarkerfið nær ekki yfir (B)</div>		42.546.535	100,0%							
Alls (A+B)		42.562.263	100%							