



## Projektsicherheit durch Planung und Realisierung aus einer Hand

Das Schweizer Familienunternehmen Gebr. Renggli AG entschied sich, die Herstellung von Medical Devices von der Produktion der Industrieteile abzukoppeln und in einem separaten Gebäude unterzubringen. Das Kalkül: Damit kann Renggli die besonders hohen Hygieneanforderungen in der Medizinaltechnik besser und effizienter erfüllen und so noch mehr vom Wachstum in diesem dynamischen Markt profitieren.

Das Unternehmen beauftragte IE Plast damit, einen Zwischenanbau zu planen und zu realisieren, in dem neben der neuen Spritzgiesserei auch die Montage und der Reinraum integriert werden. Ein entscheidender Erfolgsfaktor bei diesem Projekt war die enge Einbindung von Renggli-Mitarbeitern über die gesamte Planungsphase hinweg. In einer Reihe von Workshops wurden von IE Plast und Renggli gemeinschaftlich Betriebskonzepte entwickelt, die spezifisch auf die Spritzgussfertigung unter Reinraumbedingungen abgestimmt sind. Die dabei entstandenen Varianten selektierte IE in einem iterativen Prozess weiter, indem sie verifiziert, optimiert und mittels Nutzwertanalysen bewertet wurden.

### PLANUNGS- UND BAUZEIT

➤ 1,5 Jahre

### BAUUMFANG

- Geschossfläche: 575 m<sup>2</sup>
- Reinraumfläche 120 m<sup>2</sup>/ISO7 at rest
- Gebäudehöhe: 6,10 m

### LEISTUNGEN IE

- Generalplaner des Um- und Neubaus
- Betriebs- und Reinraumplanung inkl. Qualifizierung
- Totalunternehmer in der Realisierung



### **Teamarbeit schafft breiten Konsens zum Bauvorhaben**

Aufgrund dieses klar strukturierten Prozesses trugen alle Beteiligten die finale Variante mit, die sich durch hohe Funktionalität und Bewilligungsfähigkeit auszeichnete. Die Einbindung aller Beteiligten hatte auch den Vorteil, dass die vielen eng miteinander vernetzten Aspekte berücksichtigt werden konnten – sei es beim Zonenkonzept inklusive Personen- und Materialeinschleusung oder bei der Koordination der Schnittstellen von betrieblichen und baulichen Massnahmen im laufenden Betrieb.

### **Mit Fach-Know-how und Schnittstellenkompetenz zum optimalen Reinraum**

Die Integration der Reinraumanforderungen nimmt im Industriebau für die Kunststoffbranche eine immer wichtigere Rolle ein. IE Plast hat langjährige Erfahrung mit ähnlich gelagerten Projekten in der Medizinaltechnik und verfügt über Experten mit den notwendigen Kompetenzen für die Planung, Ausführung und Qualifizierung von Reinräumen. Denn besonders bei der Reinraumplanung liegt der Teufel im Detail. So galt es, bei der Feinplanung die komplexen Schnittstellen in den Griff zu bekommen, sowohl zum Bau (Wände, Decken, Durchdringungen) und zur Statik (Foundationen, Lasten etc.) als auch zu den einzelnen Gewerken der Haustechnik. Nicht minder anspruchsvoll war es, die Bewilligungsfähigkeit zu gewährleisten. Dies wurde durch die enge Begleitung des Bewilligungsverfahrens und die laufende Abstimmung mit den zuständigen Behörden erreicht.

### **Stringente Projektführung garantiert Qualität und Kosten**

Nach einer Bauzeit von gerade einmal neun Monaten lässt sich das Ergebnis in betrieblicher und gestalterischer Hinsicht sehen. Für Renggli zahlte es sich aus, IE Plast als Generalplaner und Totalunternehmer die Gesamtverantwortung für das Bauvorhaben zu übertragen. Das Projekt wurde straff und effizient geführt und die Vorgaben zu Qualität, Kosten und Terminen konnten komplett eingehalten werden.

---

## **Kontakt**

---

### **IE Plast München**

Paul-Gerhardt-Allee 48  
81245 München | Deutschland  
T + 49 89 82 99 390  
[muenchen@ie-group.com](mailto:muenchen@ie-group.com)

### **IE Plast Zürich**

Wiesenstrasse 7  
8008 Zürich | Schweiz  
T + 41 44 389 86 00  
[zuerich@ie-group.com](mailto:zuerich@ie-group.com)