



Der Spezialist für Industriebauten



FACTSHEET

BAUEN SIE MIT UNS AUF IHREN ERFOLG.

WIR SIND IHR SPEZIALIST
FÜR INDUSTRIEBAUTEN.



Die IE Group plant, gestaltet und realisiert bereits seit 1966 fortschrittliche und zukunftsfähige Industriebauten, die von unseren Branchenexperten massgeschneidert auf individuelle Produktionsanforderungen angepasst werden. Denn wer sich langfristig im Wettbewerb behaupten will, benötigt flexible Industriegebäude, ideale Produktionsstandorte und automatisierte Fertigungsprozesse.

TEAMWORK MIT EXPERTISE.

Mit den Experten der IE Group stehen Ihnen innovative Impulsgeber und aktive Mitgestalter zur Seite, die alle Anforderungen Ihrer Branche bis ins Detail kennen. Denn sie arbeiten in interdisziplinären und fachübergreifenden Teams zusammen, um die Kompetenzen aus den Bereichen **Food, Plast, Life Science und Technology** zu bündeln und diese untereinander optimal zu vernetzen.

UNTERNEHMERISCHES DENKEN UND HANDELN.

Alle Mitarbeiter der IE Group sind am Unternehmen beteiligt. Auf diese Weise profitieren Sie von der einzigartigen Motivation und Eigeninitiative unserer Teams. Stets im Blick: die grösstmögliche Effizienz Ihrer Produktion. Darüber hinaus geben wir Ihnen selbstverständlich auch Garantien zu Kosten, Terminen und Qualitäten – ganz egal, wie gross Ihr Bauprojekt ist.



MITARBEITER

- › Bau- und Betriebsplaner, Architekten, Wirtschafts- und Maschineningenieure, Logistik- und Gebäudetechnik-Experten

HERKUNFT

- › Gegründet 1966 in der Schweiz, heute in der DACH-Region zu Hause

STANDORTE

- › Büros in Zürich und München

UMSATZ

- › CHF 80 Mio. | EUR 67 Mio.

ZUKUNFTSSICHERE LÖSUNGEN

- › Entwicklung modernster Industriegebäude und vollautomatisierter Betriebsprozesse

INDIVIDUELL ZUGESCHNITTEN

- › Gestaltung und Realisierung flexibel anpassbarer Produktionsstandorte

INTERDISZIPLINÄRE TEAMS

- › Gebündelte Planungskompetenz von erfahrenen Branchen- und Fachexperten

INTELLIGENTE PROJEKTPLANUNG

- › Konsequenz von innen nach aussen geplante Industriebauprojekte

MIT FLEXIBILITÄT ZUM PROZESSOPTIMIERTEN INDUSTRIEBAU.

Unsere Experten entwickeln und realisieren gemeinsam mit Ihnen ganzheitliche Strategien und zukunftssichere Konzepte für innovative Industriebauten. Dabei setzen sie auf die bewährte IE-Methodik und den IE-Masterplan. So sind Ihre Fertigungsprozesse, Material- und Personenflüsse perfekt aufeinander abgestimmt. Und Sie profitieren von einem einzigartigen Wettbewerbsvorteil.

IE-METHODIK – Individuelle Projektplanung von innen nach aussen.

- Optimale Verknüpfung von Betriebs- und Bauplanung für **dauerhaft reduzierte Betriebskosten**
- Vorausschauende Planung für **maximale Flexibilität und Effizienz**
- **Volle Kontrolle** durch vier klar definierte Phasen mit jeweils eigenen Verträgen
- Vertragliche Garantien und **100%ige Kostensicherheit**

IE-MASTERPLAN – Innovatives Management-Tool für zukunftsweisende Industriebauprojekte.

- **Strategischer Fahrplan** für zukünftige Veränderungs- und Wachstumsszenarien
- Innovative Lösungsansätze mit **maximaler Planungs- und Investitionssicherheit**
- Zukunftssichere und **ganzheitliche Konzepte** für Ihr Bauvorhaben
- **Gemeinsame Festlegung** von mittel- und langfristigen Soll-Anforderungen



UNSER LEISTUNGSSPEKTRUM FÜR IHREN ERFOLG.

ENTWICKLUNG

- Zielfindungsworkshops
- Investitionsstrategien
- Machbarkeitsstudien
- Standortstrukturplan
- IE-Masterplan

PRODUKTIONSTECHNIK

- Anforderungsprofile
- Ausschreibungen
- Technische Vergleiche
- Vertragsentwürfe
- Pflichtenheft
- Inbetriebnahme

BETRIEBSPLANUNG

- Bedarfsplanung
- Betriebskonzepte
- Prozessanlagenplanung
- Hygienekonzepte
- Logistikkonzepte
- Digitalisierungs- und Automatisierungskonzepte

BAUPLANUNG

- Neubau von Industriegebäuden
- Umbau bestehender Gebäude
- Erweiterungsbauten für Produktionshallen, Verwaltungsgebäude und Lagerhallen
- Reinraumbau
- Fabrikbau

BAUREALISIERUNG

- Generalübernahme
- Bauleitung
- Bauüberwachung
- Koordination Betrieb, Haustechnik und Gebäudetechnik
- Garantien für Kosten, Termine, Funktion und Qualität
- Dokumentation

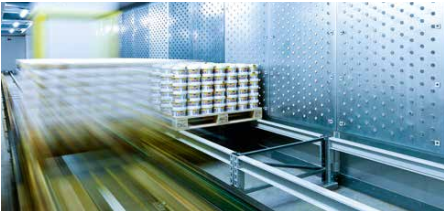
LOGISTIK

HYGIENE UND REINRAUM

DIGITALISIERUNG UND
AUTOMATISIERUNG

UNSERE SPEZIALKOMPETENZEN FÜR IHRE INDIVIDUELLEN ANFORDERUNGEN.

Um die beste Lösung für alle Anforderungen zu finden, binden wir in jeder Phase erfahrene Spezialisten und Ingenieure aus den Bereichen Logistik, Hygiene und Reinraum mit ein. Für die Prozessoptimierung greifen wir zudem auf Experten zurück, die sich mit der Digitalisierung und Automatisierung Ihrer Betriebsabläufe bestens auskennen.



LOGISTIK – Effizienz bringt den entscheidenden Wettbewerbsvorteil.

Das wahre Effizienzpotenzial bei den eigenen Logistikprozessen liegt häufig in rundum perfekt aufeinander abgestimmten Material- und Personenflüssen. Für die Prozessoptimierung sind eine ganzheitliche Betrachtung und interdisziplinäre Vernetzung absolut essenziell.



HYGIENE UND REINRAUM – Mit Sicherheit immer wirtschaftlich.

Unsere Experten erarbeiten mit Ihnen ganzheitliche Lösungen, die weit über den Personal- und Materialfluss hinausgehen, damit unter anderem partikuläre und mikrobiologische Belastungen kontrolliert werden können.



DIGITALISIERUNG & AUTOMATISIERUNG – Flexibel reagieren. Ganz automatisch.

Zukunftsfähige Produktions- und Logistikprozesse sind wichtige Bausteine einer ganzheitlichen Planung. Das schließt die Analyse bestehender Abläufe genauso mit ein wie auch die Nutzung innovativer Technologien, Automatisierungslösungen oder digitaler Workflow-Konzepte.



DIESE KUNDEN BAUEN AUF UNS.



WAS UNS AUSMACHT.

IN IHRER BRANCHE ZU HAUSE



- Spezialisiert auf sieben Branchen
- Verständnis der Produktionsprozesse und individuellen Anforderungen
- Ganzheitliche Betriebs-, Logistik und Industriebau-lösungen konsequent von innen nach aussen geplant

UNTERNEHMERISCHES DENKEN UND HANDELN



- Zu 100% in der Hand der Mitarbeiter
- Hohe Motivation und Eigeninitiative
- Partnerschaftliche Zusammenarbeit

ALLE EXPERTEN UNTER EINEM DACH



- Team aus Brancheningenieuren, Architekten, Fachplanern und Logistikern
- Produktionsprozesse, technische Gebäudeausstattung und Architektur optimal aufeinander abgestimmt
- Ein Ansprechpartner

SICHERHEIT DURCH GARANTIE



- Planung und Realisierung aus einer Hand
- Garantien für Kosten, Termine, Qualität und Funktion
- Sicherheit auch in Form eines Werkvertrags

KONTAKTIEREN SIE UNS – WIR BERATEN SIE GERNE.

IE Zürich

Wiesenstrasse 7
8008 Zürich | Schweiz
T + 41 44 389 86 00
zuerich@ie-group.com

IE München

Paul-Gerhardt-Allee 48
81245 München | Deutschland
T + 49 89 82 99 39 0
muenchen@ie-group.com