

MASTERPLAN



Roadmap für die strategische Unternehmensentwicklung

Wissen Sie, wo genau Sie mit Ihrem Produktionsunternehmen in zehn Jahren stehen werden, und wie es zu jenem Zeitpunkt mit der Produktivität aussieht? Verfügen Sie über eine Roadmap für die langfristige Unternehmensentwicklung?

Auch die klügsten Wirtschaftsprognostiker können nicht präzise voraussagen, was die Zukunft bringt. Deshalb brauchen Unternehmen für die strategische Investitionsplanung ein zuverlässiges Steuerungsinstrument: eine Roadmap, die mögliche Veränderungs- und Wachstumsszenarien der Produktion antizipiert und die Leitplanken für eine flexible Entwicklung der Produktionsinfrastruktur setzt.

Mit einem Masterplan steht Ihnen dieses Steuerungsinstrument zur Verfügung. Er deckt einen Zeitraum von mindestens zehn Jahren ab. Bei der Flächennutzung kann sich der Planungshorizont auf bis zu 20 bis 30 Jahre erstrecken. Namhafte Industrieunternehmen wie Emmi, Nestlé, Sika oder Georg Utz sind mit einem Masterplan von der IE Group unterwegs.

KOMPETENZEN UND LEISTUNGEN

- › Branchen-Know-how mit Industriebaukompetenz
- › Betriebsplanung und Bauplanung aus einer Hand
- › Sicherheit und Transparenz: Garantien für Kosten, Termine, Funktionalität und Qualität

ALLES AUS EINER HAND

Wir stimmen Ihre Produktions- und Logistikprozesse optimal mit den Anforderungen an Gebäudetechnik und Baustruktur ab.

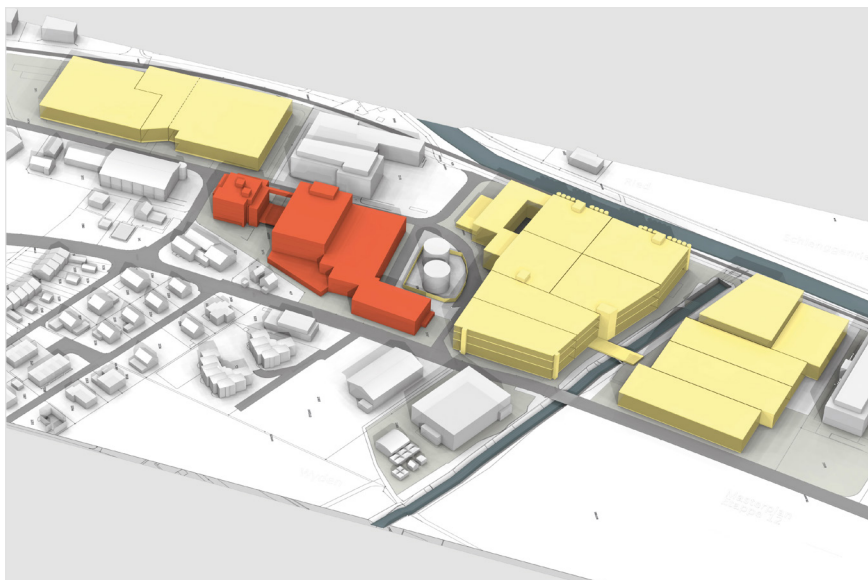


Bild links:

Der Masterplan zeigt Entwicklungspotenziale mit möglichen Ausbautetappen (gelb). Die bestehende Bausubstanz (rot) bleibt unverändert und wird integriert.

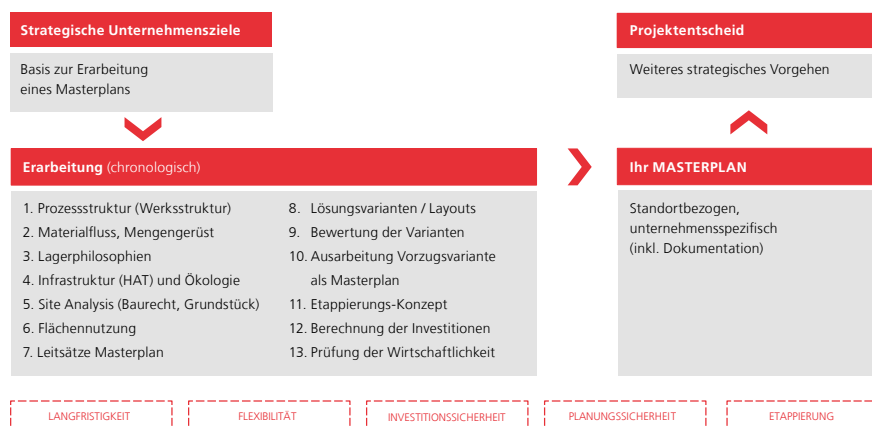
Nachhaltigkeit mit System:

Ökologie, Ökonomie und soziale Verantwortung sind die Säulen unseres IE Nachhaltigkeitskonzepts. Wir planen und bauen Industriegebäuden mit optimierten Produktionsprozessen – energie-effizient und emissionsarm

Das Wichtigste in Kürze

Der Masterplan beruht auf einer umfassenden Analyse der Nutzungs- und Erschliessungsmöglichkeiten des Fabrikareals. Er zeigt auf, wie sich die übergeordneten Versorgungs-, Produktions- und Entsorgungsprozesse sowie die haustechnischen Anlagen flexibel organisieren lassen. Dies mit einer langfristigen Perspektive und gegliedert in Etappen. Der Masterplan ist sowohl für Neubauten wie auch für bestehende Areale ein unverzichtbares Planungsinstrument.

DER WEG ZUM MASTERPLAN



Investitionssicherheit

Der Masterplan erlaubt es, die Investitionen in die Produktionsinfrastruktur in Abhängigkeit von der strategischen Ausrichtung des Unternehmens und von Veränderungen im Marktumfeld gezielt zu steuern.

Etappierung

Die phasenweise Planung und Realisierung von Ausbauprojekten verhindert, dass sich das Unternehmen eines Tages mit vollendeten Tatsachen konfrontiert sieht, die zukünftige Marktchancen verbauen.

Flexibilität

Auf der Basis des Masterplans lässt sich das Nutzungskonzept für das Fabrikareal flexibel gestalten und die Reaktionsfähigkeit des Unternehmens erhöhen.

Planungssicherheit

Der Masterplan ist ein dynamisches Planungsinstrument, das sich situativ veränderten Rahmenbedingungen anpassen lässt.

Der Spezialist für Industriebauten.

Kontakt

IE Industrial Engineering Zürich AG

Wiesenstrasse 7
8008 Zürich | Schweiz
T + 41 44 389 86 00
zuerich@ie-group.com

IE Industrial Engineering München GmbH

Paul-Gerhardt-Allee 48
81245 München | Deutschland
T + 49 89 82 99 39 0
muenchen@ie-group.com