

Espace Presbourg

✓ 2 700 M²

✓ 240 POSTES

✓ DISPONIBLE EN JANVIER 2025



LOCALISATION

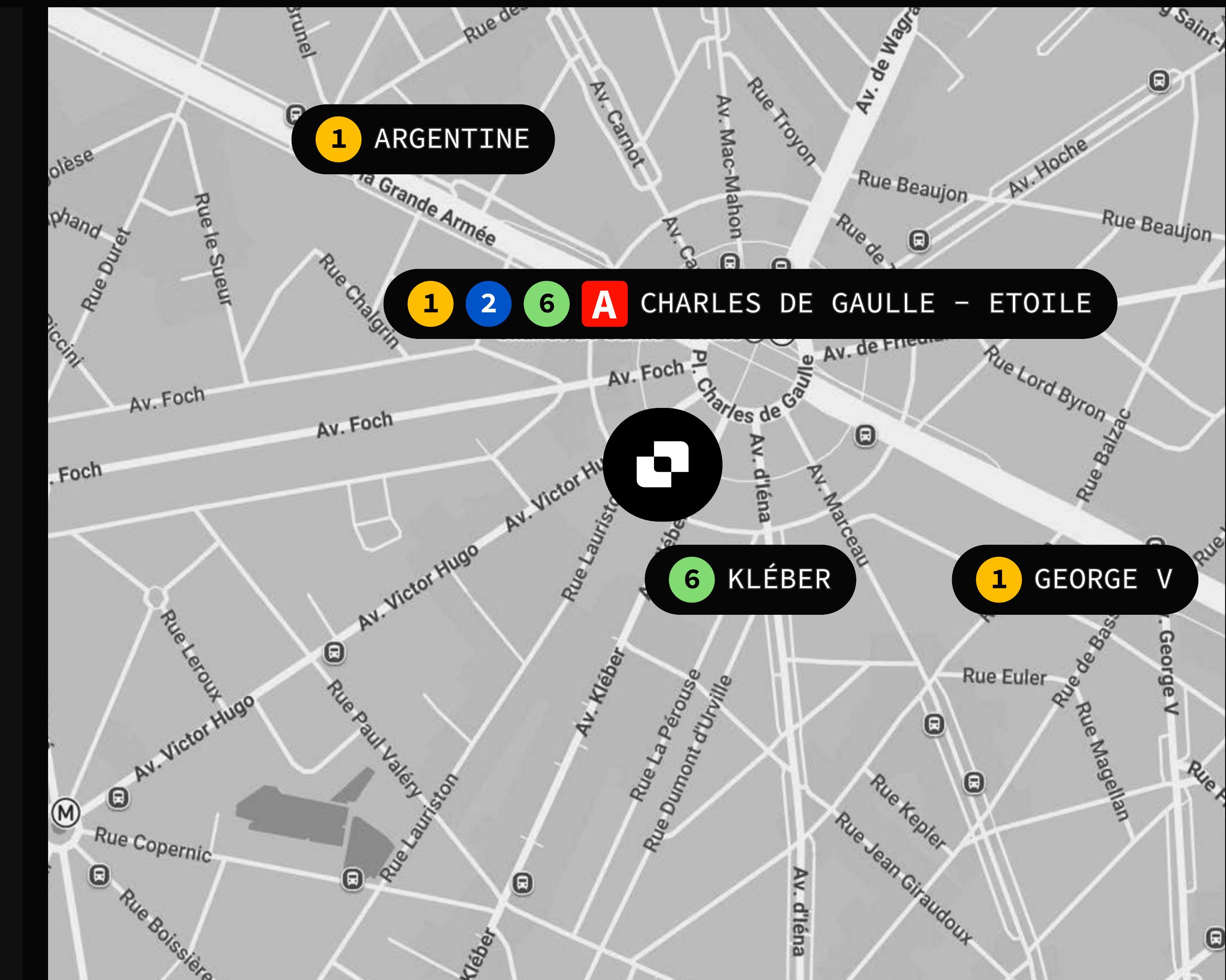
9 RUE DE PRESBOURG, 75116 PARIS

STATIONS DE MÉTRO & DE RER :



DISTANCE DEPUIS

- CHARLES DE GAULLE - ETOILE : 2 MIN
- KLÉBER : 2 MIN



Espace Presbourg

À deux pas de l'Arc de Triomphe, cet espace rare situé au 9 rue de Presbourg, bénéficie d'un standing haut de gamme, idéal pour une entreprise en quête de prestige.



DESCRIPTION

- Nombre de postes fixes : 240
 - 60 postes / étage
- Surface : 2 700 M²
- Étages :
 - RDC : 300 m²
 - R+2 : 600 m²
 - R+3 : 600 m²
 - R+4 : 600 m²
 - R+5 : 600 m²



ESPACES

- Accueil
- 1 tisanerie/ étage
- Salles de réunion
 - 1 de 12 places /étage
 - 1 board room de 18 places au RDC
- Aménagement flexible selon les besoins



SERVICES INCLUS

- Wifi
- Ménage
- Consommables
- Office Manager

*En supplément :

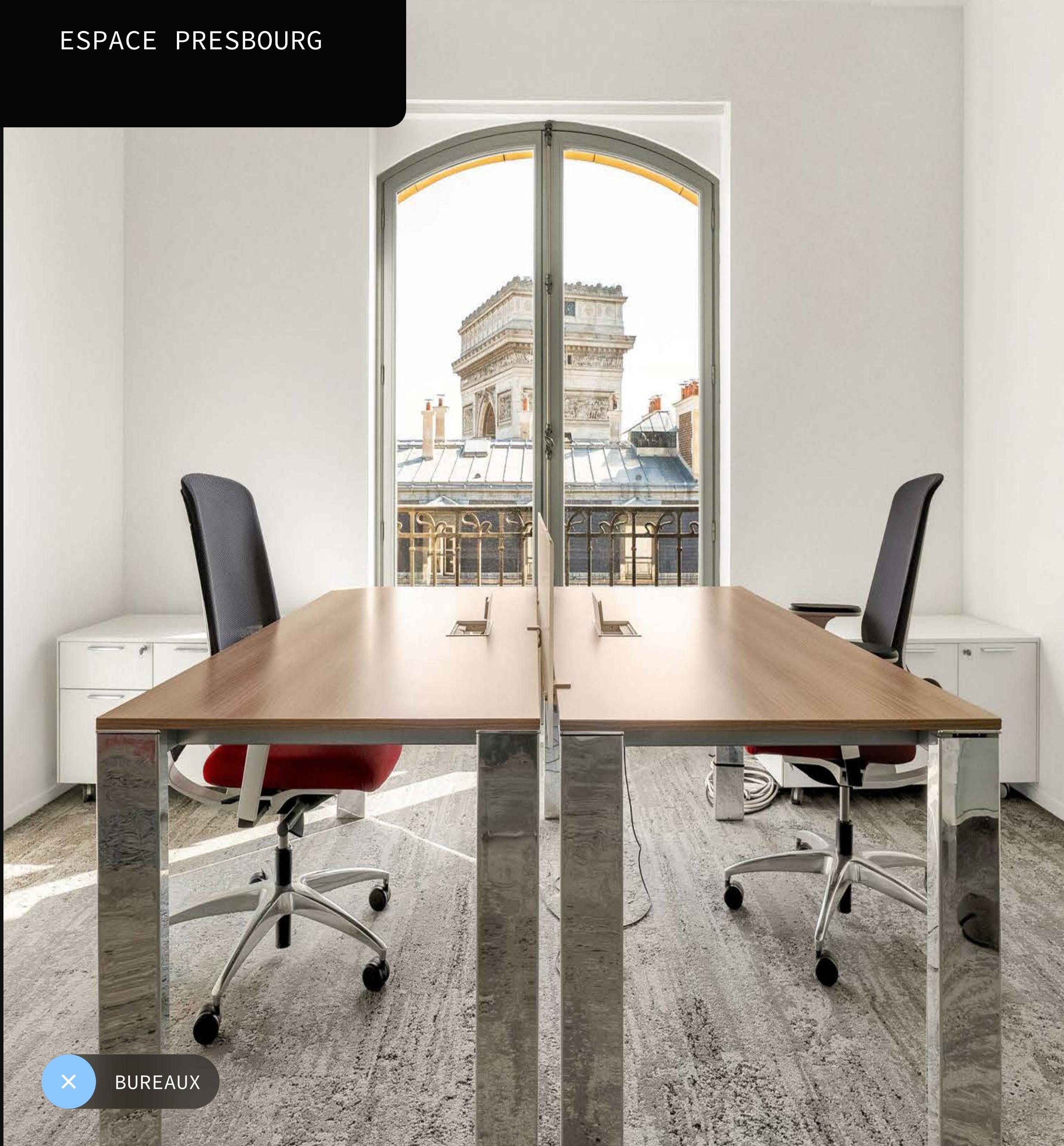
- Auditorium
- Rooftop



MARIE CALLET
ACCOUNT MANAGER

marie@sora.space
+33 6 01 38 09 34

ESPACE PRESBOURG



X

BUREAUX



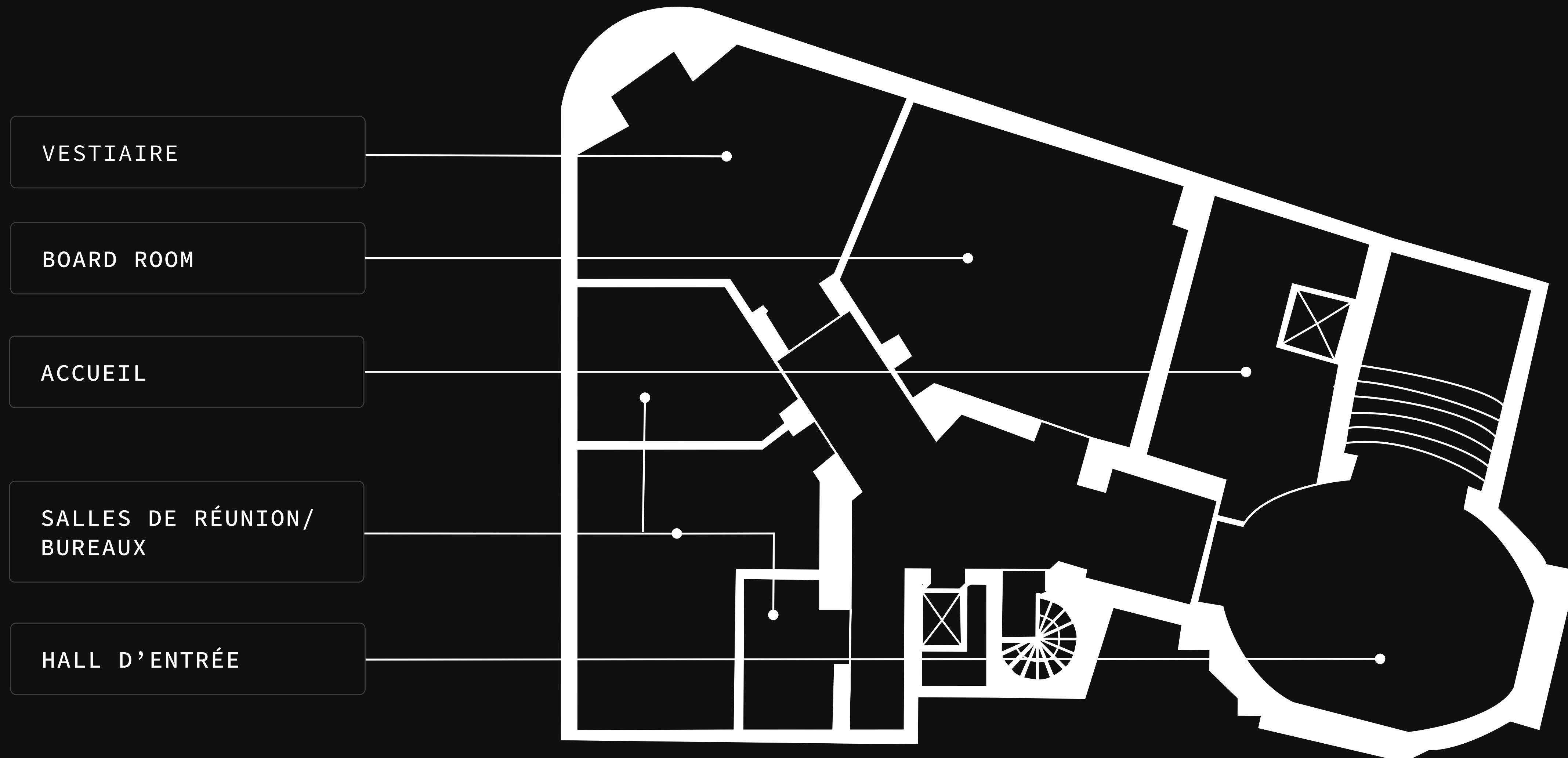
ESPACE PRESBOURG



ESPACE PRESBOURG

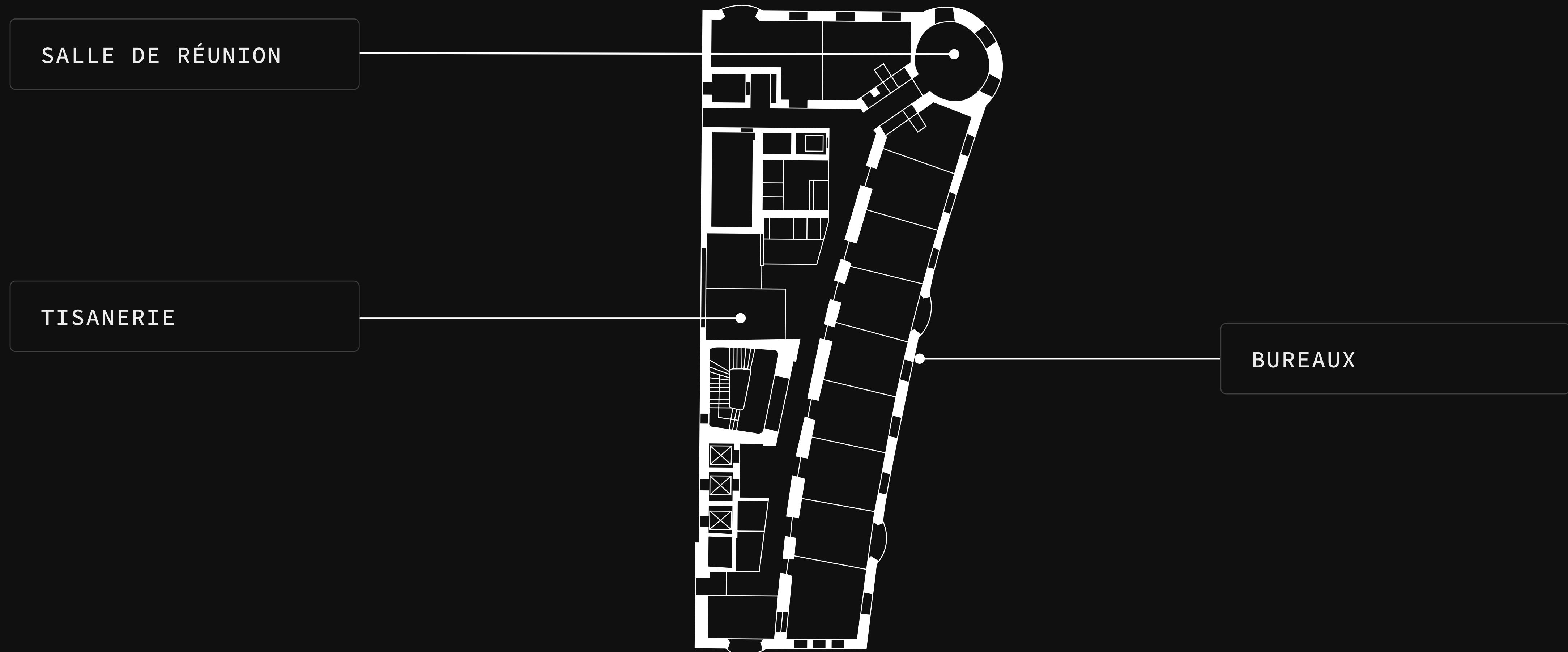


Étage RDC - 300 m²



PLAN

Étages 2 à 5



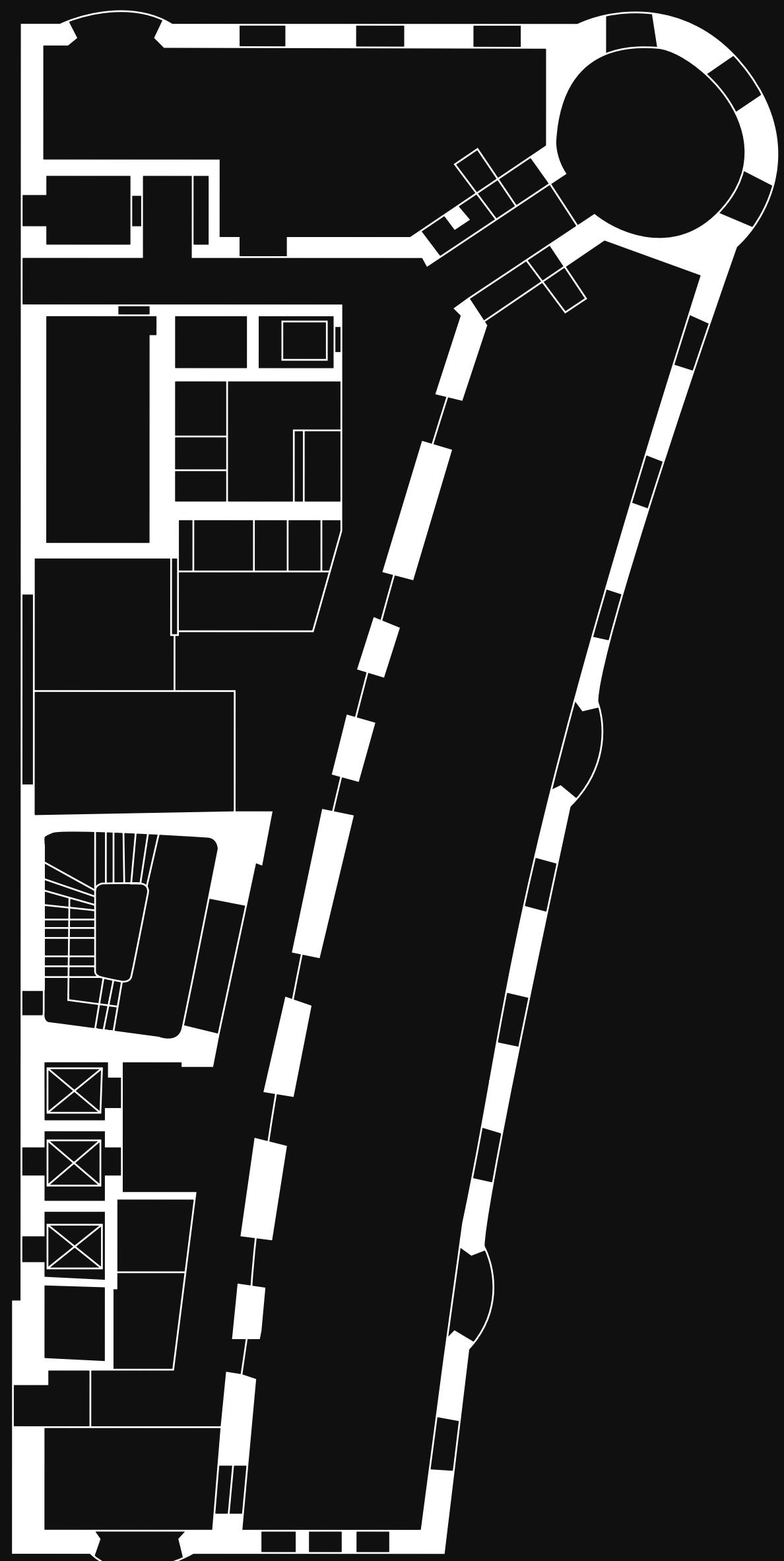
Plan décloisonné

Estimation du coût des travaux

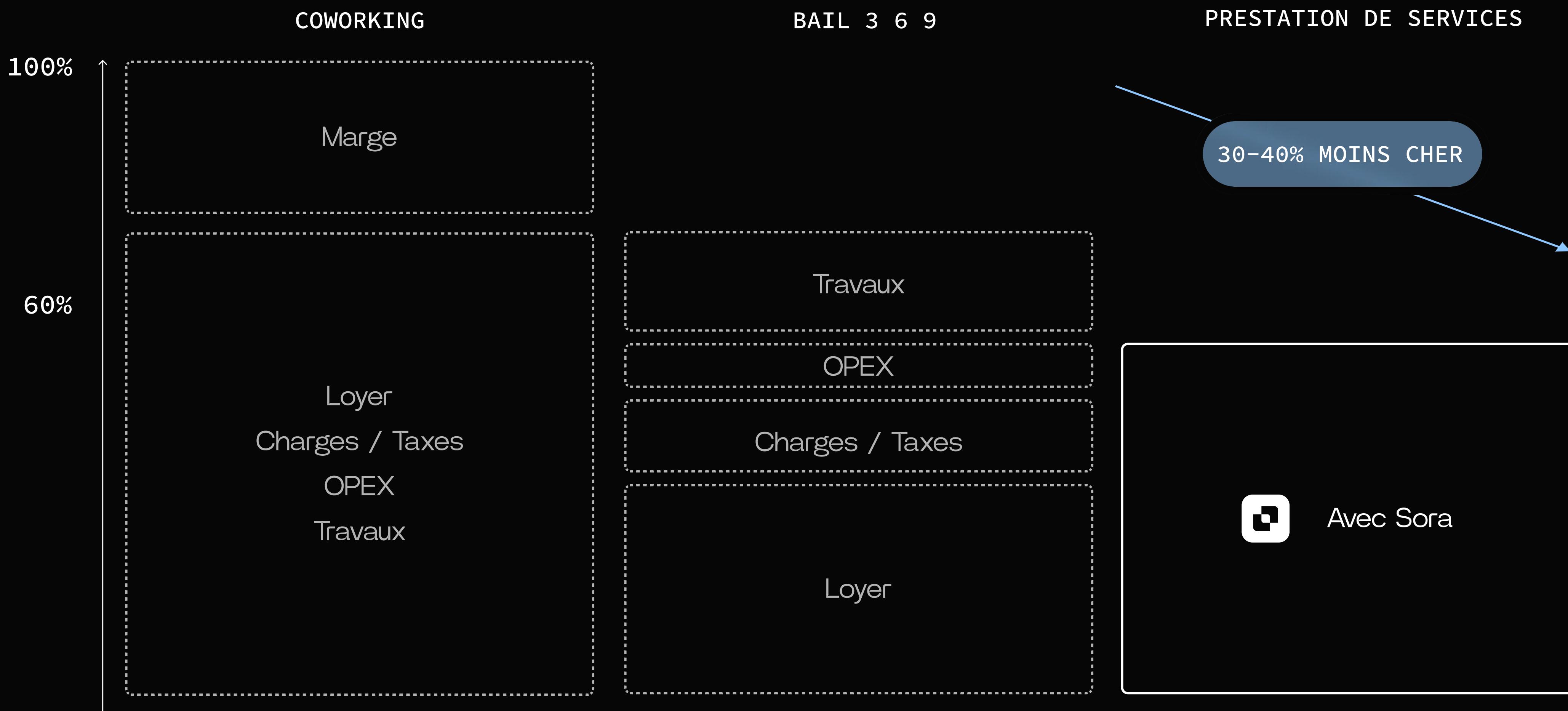
74 000 € / étage

Cette estimation inclut principalement deux postes de dépenses :

- L'abattage de 9 cloisons / étage
- Le changement de la moquette



COMPARAISON DES SOLUTIONS



Notre équipe Workplace Management pour tous vos besoins

Vous tirez le meilleur de votre occupation, et nous nous occupons de la gestion opérationnelle avec nos Account et Workplace Managers. Un service haut de gamme pour tous vos besoins.

01

Personnalisation des espaces

Branding, aménagement, space-planning, etc

02

Entrée & sortie dans les lieux

Onboarding collaborateurs, organisation et présence physique, gestion des badges, etc

03

Gestion des prestataires

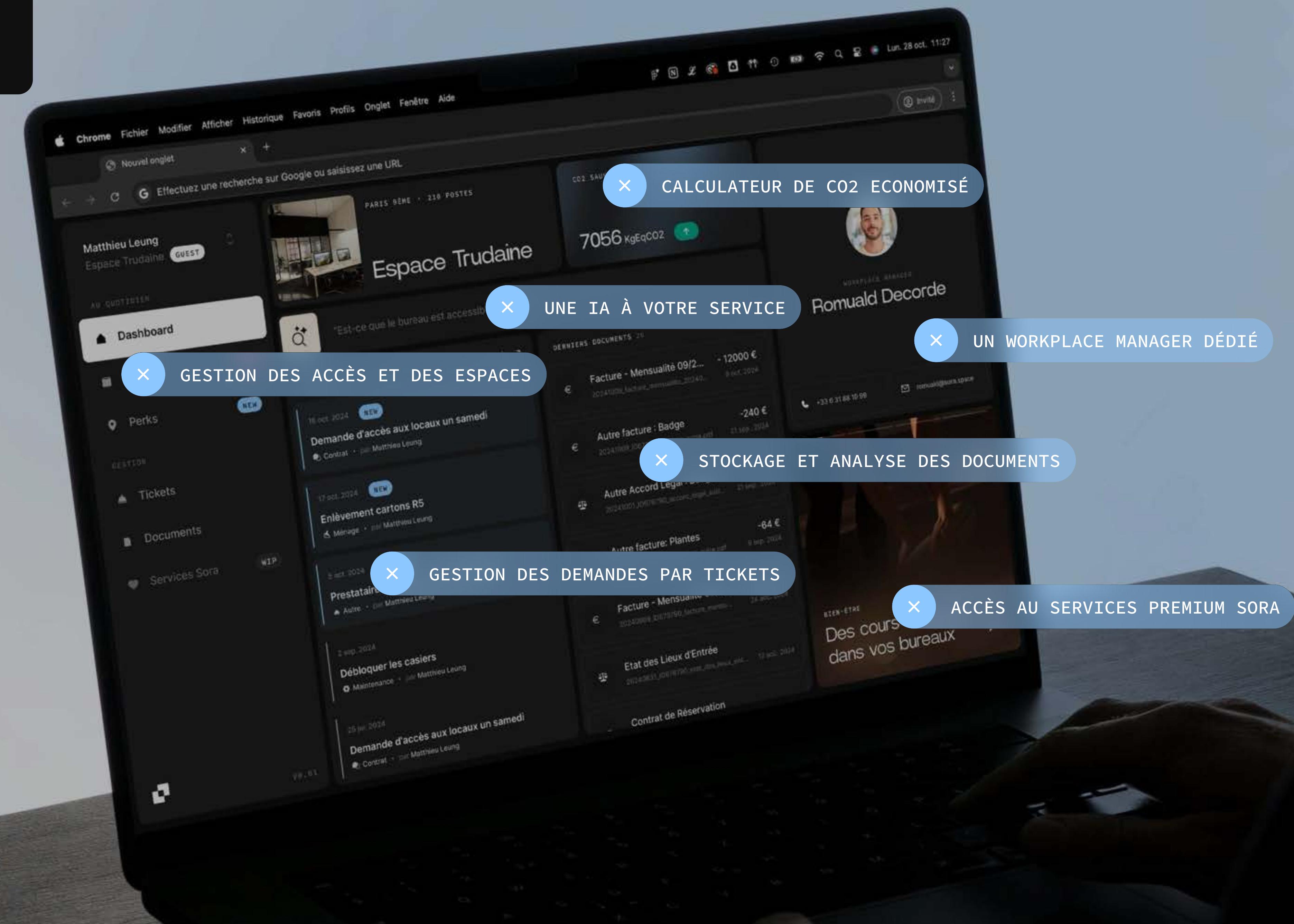
IT, travaux, traiteurs, stockages, consommables, ménage, café, fournitures, déménagements, etc

04

Événementiel sur mesure

Petits-déjeuners, afterworks, événements internes, etc

PLATEFORME SORA



+2500

postes sous-gestion

+25,000

m² opérés

110 000

tonnes de CO₂ économisés



MERCI



DES QUESTIONS ?

+33 6 01 38 09 34