

Tarieven 2026 – UCG Verzekeringen

Taxatie Vereniging van Eigenaren

Voor het taxeren van de herbouwwaarde voor VvE gebouwen, hanteren wij het volgende:

t/m 35 appartementen/commerciële ruimten	€ 15,--/app	min. € 350,--
36 t/m 70 appartementen/commerciële ruimten	€ 12,--/app	min. € 550,--
70 t/m 120 appartementen/commerciële ruimten	€ 10,--/app	min. € 800,--
vanaf 120 appartementen/commerciële ruimten	€ 8,--/app	min. € 1.000,--

Taxatie Commercieel Vastgoed

Voor het taxeren van bedrijfspanden/commercieel vastgoed, hanteren wij het volgende:

	Vastgestelde waarde tot in Euro*	promillage ‰	minimum excl. BTW
tot	2.500.000	€ 0,20	€ 350,00
tot	4.000.000	€ 0,18	€ 450,00
tot	6.000.000	€ 0,14	€ 600,00
tot	8.000.000	€ 0,12	€ 750,00
tot	10.000.000	€ 0,10	€ 850,00
tot	25.000.000	€ 0,08	€ 1.250,00

* Exclusief opruimingskosten

Bovenstaande tarieven:

- gelden voor herbouwwaarde taxaties conform art. 7:960 BW;
- zijn exclusief B.T.W.;
- zijn gebaseerd op het beschikbaar stellen van aanwezige bouwtekeningen/splitsingstekeningen en/of meetstaten. Indien deze niet beschikbaar zijn, zullen de gebouwen ingemeten worden, waarvoor wij een toeslag van € 75,00 exclusief BTW in rekening brengen;
- voor taxaties op één van de Waddeneilanden, zullen we op aanvraag een offerte opmaken;
- zijn gebaseerd op het in combinatie uitvoeren;
- zijn geldig tot 31 december 2027.