



DERPOSH GRAND  
SRIRACHA

# Happiness Begins at Home

Locates in the Heart of Sriracha

---

Starts 6-16 MB.\*



# DERPOSH GRAND SRIRACHA

เป็นโครงการ "บ้านเดี่ยว" ทั้งโครงการที่ถูกออกแบบอย่าง  
ปราณีต ใส่ใจทุกพื้นที่ใช้สอย ตอบสนองต่อสมาชิกทุกคนในบ้านได้  
อย่างลงตัว ด้วยการคิดสรรวัสดุอุปกรณ์ภายในบ้านที่ได้มาตรฐาน  
กว่าทั่วไป ไปจนถึงบริการหลังการขายที่ดูแลอย่างใกล้ชิดและทั่วถึง  
และทำเลใจกลางศรีราชา ติดถนนใหญ่ ใกล้มอเตอร์เวย์ เดินทางสะดวก  
อยู่ใกล้บริเวณแหล่งงาน ใจกลางนิคมอุตสาหกรรม ใกล้จุดเชื่อมต่อ  
สุวรรณภูมิและอุตะเกา ร่ายล้อมไปด้วยสิ่งอำนวยความสะดวก ไม่ว่าจะเป็น  
ห้างสรรพสินค้า โรงพยาบาล สนามกอล์ฟ โรงเรียนชั้นนำ  
และแหล่งท่องเที่ยวต่างๆ อย่างครบครัน

## WHY DERPOSH GRAND SRIRACHA ?

Derposh Grand Sriracha is the "Single House" project that uniquely designed its usable area to meet all customer needs in every generations. We carefully selected housing materials beyond general standards in order to serve the best aftersales services. Our city center location is the magnet of our project. We locate near by no.7 motorway which leads to Suvarnabhumi Airport and Utapao within just an hour. We are also in the midst of all facilities such as industrial estates, department stores, schools, hospitals and other tourist attractions.





## CLUB HOUSE



## SALES OFFICE



CO-WORKING SPACE



KIDS CORNER



## FITNESS



## SAUNA



## STEAM



# Premium Type

พรีเมียม ใหญ่

## Floor Plan

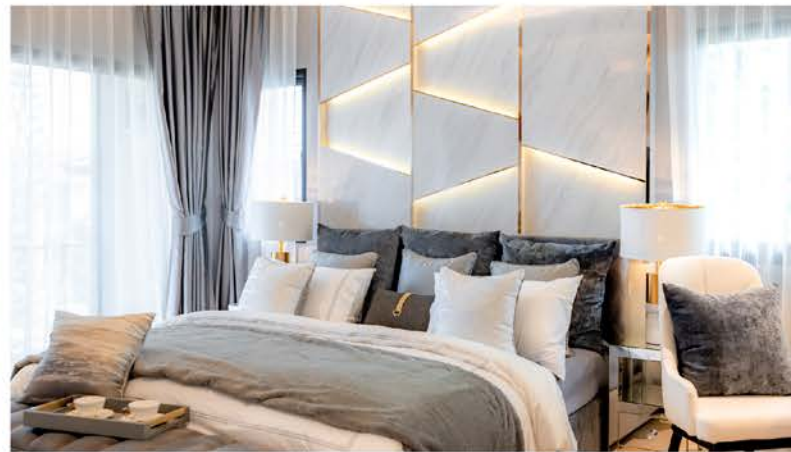


1<sup>st</sup> FLOOR PLAN

2<sup>nd</sup> FLOOR PLAN

|                     |              |            |             |                        |
|---------------------|--------------|------------|-------------|------------------------|
| LAND AREA           | 80-240 SQ.W. | 4 Bedrooms | 4 Bathrooms | 2 Double Volume Living |
| TOTAL BUILDING AREA | 284 SQ.M.    | 3 Parkings | 1 Kitchen   | 1 Maid room & Bathroom |

DERPOSH GRAND  
SRIRACHA



PREMIUM TYPE



# Prestige Type

เพชรทิศ 100

## Floor Plan



|                     |              |            |             |                        |
|---------------------|--------------|------------|-------------|------------------------|
| LAND AREA           | 65-160 SQ.W. | 5 Bedrooms | 4 Bathrooms | 2 Livingrooms          |
| TOTAL BUILDING AREA | 260 SQ.M.    | 3 Parkings | 1 Kitchen   | 1 Maid room & Bathroom |

DERPOSH GRAND  
SRIRACHA



PRESTIGE TYPE



# Proud Type

## Floor Plan



1<sup>st</sup> FLOOR PLAN

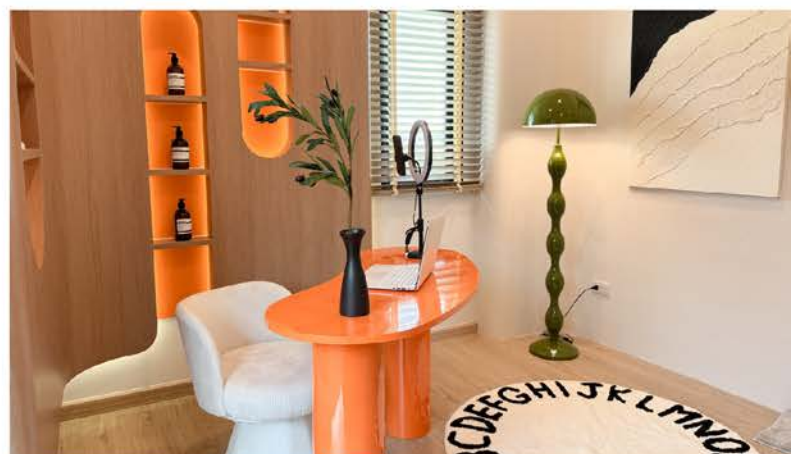


2<sup>nd</sup> FLOOR PLAN

LAND AREA 60-100 SQ.W.  
TOTAL BUILDING AREA 190 SQ.M.

4 Bedrooms 4 Bathrooms 2 Livingrooms  
2 Parkings 1 Kichen

DERPOSH GRAND  
SRIRACHA



PROUD TYPE



# Pride Type

## Floor Plan



1<sup>st</sup> FLOOR PLAN



2<sup>nd</sup> FLOOR PLAN

LAND AREA 55-70 SQ.W.  
TOTAL BUILDING AREA 160 SQ.M.

4 Bedrooms 3 Bathrooms 1 Livingrooms  
2 Parkings 1 Kichen

DERPOSH GRAND  
SRIRACHA



PRIDE TYPE



# Prime Type <sup>Iwsú Inú</sup>

## Floor Plan



1<sup>st</sup> FLOOR PLAN



2<sup>nd</sup> FLOOR PLAN

LAND AREA 50-56 SQ.W.  
TOTAL BUILDING AREA 145 SQ.M.

3 Bedrooms 3 Bathrooms 1 Livingrooms  
2 Parkings 1 Kichen

DERPOSH GRAND  
SRIRACHA



PRIME TYPE

# SITE LOCATION



## SHOPPING PLACE

J Park  
Robinson Sriracha  
Central Sriracha  
Homepro



## EDUCATION PLACE

Assumption Sriracha School  
Saint Paul Convent School  
Darasamutr Sriracha School  
Thai-Japanese Association  
School Sriracha



## HOSPITAL

Samitivej Sriracha Hospital  
Phyathai Hospital  
Somdej Hospital



## AIRPORT

U-Tapao International Airport  
Suvarnabhumi Airport



GOOGLEMAP



LINE@



FACEBOOK

OPEN DAILY 09:00 - 18:00

โครงการ เดอพอช แกรนด์ ศรีราชา เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน และดำเนินการโดย บริษัท เดอ พอช ศรีราชา จำกัด สำนักงานใหญ่เลขที่ 19/9 ถนนวัดซากลูกหญ้า ตำบลห้วยโป่ง อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง  
กรรมการผู้จัดการ นางสาวยารัตน์ มั่นกรทอง ทุนจดทะเบียน 15 ล้านบาท (ชำระเต็ม) โฉนดเลขที่ 55107 (บางส่วน) , 132810 , 132818 รวม 3 โฉนด รวมเนื้อที่ประมาณ 58 ไร่ 3 งาน 14 ตารางวา ที่ดินมีภาระผูกพันกับ  
ธนาคารยูโอบี จำกัด (มหาชน) ที่ตั้งโครงการ หมู่ 6 ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ได้รับอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน ตามใบอนุญาตจัดสรรที่ดินเลขที่ 74/2563 ลงวันที่ 30 กรกฎาคม 2563

\*รายละเอียดของโครงการและผังโครงการ ตลอดจนรายละเอียดอื่นอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ ภาพทั้งหมดเป็นภาพและบรรยากาศจำลอง อาจเปลี่ยนแปลงหรือแก้ไข โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า มื้อนไขเป็นไปตามที่บริษัทฯ กำหนด