

## Alsterperlen in Hamburg, Müssenredder

### Preisliste Mehrfamilienhaus B

Nummer	Geschoss	Zimmer	Wohnfläche *	Kaufpreis / EUR
Wohnung 09	EG	3	94,70	639.900
Wohnung 10 <small>RESERVIERT</small>	EG	2	64,80	439.900
Wohnung 11	EG	3	85,50	579.900
Wohnung 12	1. OG	3	94,50	659.900
Wohnung 13 <small>RESERVIERT</small>	1. OG	2	64,30	459.900
Wohnung 14	1. OG	3	85,20	599.900
Wohnung 15 <small>RESERVIERT</small>	Staffel	3	101,20	749.900
Wohnung 16	Staffel	3	98,20	739.900

\* Wohnflächen inklusive ¼ der Terrassen-/Balkon- oder ¼ der Dachterrassenflächen.

Jede Wohnung erhält einen Stellplatz. Der Kaufpreis für einen Stellplatz beträgt 5.000 €.

Die Kaufpreise beinhalten sämtliche Baunebenkosten. Unsere Zahlungsbedingungen sind:

1. Rate: 15 % Anzahlung
2. Rate: 40 % Rohbaufertigstellung, einschließlich Zimmererarbeiten
3. Rate: 45 % Restzahlung bei Bezug.

Henstedt-Ulzburg, 16.10.2025 CM / BM / BV 295