

Schleswig, Regattaquartier

Preisliste Mehrfamilienhaus mit Tiefgarage

Nummer	Geschoss	Zimmer	Wohnfläche * ca. m²	Kaufpreis / EUR	K) Kapitalanlage: vorauss.	
					Jahresnettokaltmiete	Jahresstellplatzmiete
Wohnung 01 ^{K)}	EG	3	96,6	VERKAUFT		
Wohnung 02	EG	2	57,0	VERKAUFT		
Wohnung 03 ^{K)}	EG	3	86,8	MUSTERWOHNUNG ¹⁾	19.080 €	1.200 €
Wohnung 04	1. OG	3	86,4	VERKAUFT		
Wohnung 05	1. OG	2	56,5	VERKAUFT		
Wohnung 06	1. OG	2	56,4	VERKAUFT		
Wohnung 07	1. OG	3	86,6	VERKAUFT		
Wohnung 08	2. OG	3	86,5	VERKAUFT		
Wohnung 09	2. OG	2	56,4	VERKAUFT		
Wohnung 10	2. OG	2	56,4	VERKAUFT		
Wohnung 11 ^{K)}	2. OG	3	86,6	535.900 €	19.800 €	1.200 €
Wohnung 12	3. OG	3	120,2	VERKAUFT		
Wohnung 13 ^{K)}	3. OG	3,5	118,4	734.900 €	27.480 €	2.400 €
Wohnung 14	1. OG	3,5	132,6	VERKAUFT		
Wohnung 15	1. OG	3	126,6	VERKAUFT		
Wohnung 16 ^{K)}	2. OG	3,5	132,6	759.900 €	29.880 €	1.440 €
Wohnung 17	2. OG	3	127,1	VERKAUFT		
Wohnung 18	3. OG	3,5	132,6	VERKAUFT		
Wohnung 19 ^{K)}	3. OG	3	127,1	VERKAUFT		
Wohnung 20	4. OG	3,5	127,4	829.900 €	31.080 €	1.440 €
Wohnung 21 ^{K)}	4. OG	3	126,6	VERKAUFT		
Wohnung 22	5. OG	3,5	127,4	VERKAUFT		
Wohnung 23	5. OG	3	122,7	VERKAUFT		
Wohnung 24	6. OG	3,5	127,2	VERKAUFT		
Wohnung 25	6. OG	3	123,3	VERKAUFT		
Wohnung 26	7. OG	3	114,5	VERKAUFT		
Wohnung 27	7. OG	2	103,5	VERKAUFT		

* Wohnflächen inklusive ½ der Terrassen- / Balkon- / Loggia- oder Dachterrassenflächen.

¹⁾ Die Musterwohnung wird mit einer Marken-Einbauküche ausgestattet / Kaufpreis: 475.900 €.

Die Wohnungen 1, 3, 11, 16, 18 und 20 erhalten jeweils einen Stellplatz je Wohnung. Die Wohnung 13 erhält zwei Stellplätze. Die Kosten je Stellplatz betragen 30.000 EUR.

Die Kaufpreise beinhalten sämtliche Baunebenkosten. Unsere Zahlungsbedingungen sind:

1. Rate: 15 % Anzahlung / 2. Rate: 40 % Rohbaufertigstellung, einschließlich Zimmererarbeiten / 3. Rate: 45 % Restzahlung bei Bezug.

Henstedt-Ulzburg, 16.12.2025 CM / BM / BV 258