

# Alsterperlen in Hamburg, Müssenredder

## Preisliste Mehrfamilienhaus A und B

Nummer	Geschoss	Zimmer	Wohnfläche *	Kaufpreis / EUR
--------	----------	--------	--------------	-----------------

### Haus A

Wohnung 01	EG	3	94,70	659.900
Wohnung 02 <small>RESERVIERT</small>	EG	2	64,80	459.900
Wohnung 03 <small>RESERVIERT</small>	EG	3	85,50	599.900
Wohnung 04	1. OG	3	94,50	685.900
Wohnung 05 <small>RESERVIERT</small>	1. OG	2	64,30	479.900
Wohnung 06	1. OG	3	85,10	625.900
Wohnung 07	Staffel	3	101,20	<b>VERKAUFT</b>
Wohnung 08	Staffel	3	98,30	775.900

### Haus B

Wohnung 09 <small>RESERVIERT</small>	EG	3	94,70	639.900
Wohnung 10 <small>RESERVIERT</small>	EG	2	64,80	439.900
Wohnung 11	EG	3	85,50	<b>VERKAUFT</b>
Wohnung 12	1. OG	3	94,50	659.900
Wohnung 13	1. OG	2	64,30	<b>VERKAUFT</b>
Wohnung 14	1. OG	3	85,20	599.900
Wohnung 15	Staffel	3	101,20	<b>VERKAUFT</b>
Wohnung 16	Staffel	3	98,20	739.900

\* Wohnflächen inklusive ¼ der Terrassen-/Balkon- oder ¼ der Dachterrassenflächen.

Jede Wohnung erhält einen Stellplatz. Der Kaufpreis für einen Stellplatz beträgt 5.000 €.

Die Kaufpreise beinhalten sämtliche Baunebenkosten. Unsere Zahlungsbedingungen sind:

1. Rate: 15 % Anzahlung
2. Rate: 40 % Rohbaufertigstellung, einschließlich Zimmererarbeiten
3. Rate: 45 % Restzahlung bei Bezug.

Henstedt-Ulzburg, 18.12.2025 CM / BM / BV 295